

Dodatok č.1/A

Ku Kúpnej zmluve zo dňa 07.07.2025 (V-7452/2025)

(uzatvorený v súlade s pokynmi Okresného úradu Košice v konaní V-7452/2025)

(ďalej len „Dodatok“)

Zmluvné strany

Predávajúci:

Názov: LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS, s.r.o.
Sídlo: Fatranská 2432/2E, Košice – mestská časť Západ 040 11
IČO: 43 820 646
Konajúci prostredníctvom: Ing. Igor Lábaj, [REDACTED]
DIČ: 2022485564
IČ DPH: SK 2022485564
Bankové spojenie: [REDACTED]
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Odd: Sro, vložka č: 20726/V
/ďalej len „Predávajúci“/

Kupujúci:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 36 570 460
konajúca prostredníctvom: Ing. Stanislav Prúch, [REDACTED]
Ing. Jana Bernátová, [REDACTED]
bankové spojenie: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
DIČ 2020063518
IČ DPH SK 2020063518
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Odd: Sa, vložka č: 1243/V
/ďalej len „Kupujúci“/

(spoločne len „Zmluvné strany“)

I.

Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany uzatvorili dňa 07.07.2025 právny úkon, ktorý bol v návrhu na vklad podanom na Okresnom úrade Košice, katastrálny odbor, pod č. j. **V-7452/2025**, nesprávne označený ako Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č.j. V-2814/2025. Vzhľadom na to, že vklad vlastníckeho práva na základe pôvodnej Kúpnej zmluvy č.j. V-2814/2025 už bol právoplatne povolený, Zmluvné

strany týmto Dodatkom opravujú chyby v písaní a označení predmetného právneho úkonu zo dňa 07.07.2025. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že tento právny úkon vyjadruje ich slobodnú vôľu uzatvoriť samostatnú Kúpnu zmluvu (ďalej len „Zmluva“) a týmto nadväzne dopĺňajú všetky jej chýbajúce náležitosti pre účely konania vedeného pod č. j. V-7452/2025.

II. Predmet prevodu

Zmluvné strany spresňujú, že predmetom prevodu na základe Zmluvy je stavba:

- **SO 06 VDJ Krásna 1 – armatúrna komora**, nachádzajúca sa na pozemku parc. č. KN-C 8374/2, súpisné číslo 1857, v katastrálnom území Krásna, obec Košice - Krásna, okres Košice IV, zapísaná na LV č. 5320 vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor.

III. Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za Vodojem špecifikovaný v Článku II tohto Dodatku je súčasťou celkovej kúpnej ceny dohodnutej v Kúpnej zmluve zo dňa 21.03.2025 (V-2814/2025).
2. Zmluvné strany konštatujú, že táto kúpna cena je uhrádzaná v dohodnutých splátkach na základe faktúry č. 202503 vystavenej Predávajúcim, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet Predávajúceho, IBAN: [REDACTED]
3. Predávajúci svojím podpisom potvrdzuje, že dňa 29.05.2025 mu bola riadne a včas uhradená prvá splátka kúpnej ceny na základe uvedenej faktúry.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci ku dňu podpisu tohto Dodatku eviduje voči Kupujúcemu pohľadávku na zaplatenie druhej a tretej splátky kúpnej ceny, ktoré predstavujú splatné finančné záväzky Kupujúceho.
5. Druhá a tretia splátka kúpnej ceny budú uhradené v lehote a spôsobom podľa pôvodnej dohody zmluvných strán uvedenej v Kúpnej zmluve č. 1206/2025/DZ/PU/ZML (V-2814/2025) a na základe vystavenej faktúry.
6. Predávajúci zároveň vyhlasuje, že okrem kúpnej ceny dohodnutej v pôvodnej Kúpnej zmluve V-2814/2025, si voči Kupujúcemu neuplatňuje a v budúcnosti si nebude uplatňovať žiadne ďalšie finančné nároky, náhrady alebo doplatky v súvislosti s prevodom vlastníckeho práva k Vodojemu špecifikovanom v Článku II tohto Dodatku.
7. Predávajúci výslovne súhlasí s vykonaním vkladu vlastníckeho práva k Vodojemu v prospech Kupujúceho.

zo dňa
podnú
šetky

**IV.
Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy podanej na vklad pod č. j. V-7452/2025. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú platné a účinné bez zmeny.
2. Tento Dodatok je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch rovnakej právnej sily pričom dva rovnopisy sú určené pre predávajúceho a dva rovnopisy sú určené pre Kupujúceho, z ktorých sa vyhotoví zaručená konverzia v elektronickej podobe za účelom elektronického podania na Okresný úrad Košice.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, Dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, bez omylov, na znak čoho to potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.

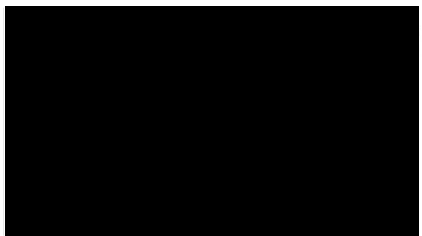
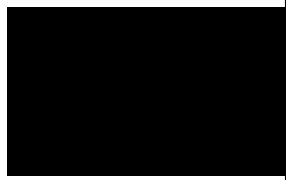
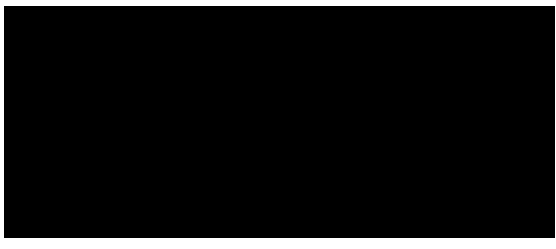
2.7 MÁJ 2026

V Košiciach, dňa 20.5. 2026

V Košiciach, dňa2026

Predávajúci:
LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS s.r.o.

Kupujúci:
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.



Podľa osvedčovacej knihy pod poradovým č. 3228 /2026

Podpísal/a túto listinu

meno a priezvisko: **Ing. Igor Lábaj**

r. č.: [REDACTED]

trvalý pobyt: [REDACTED]

pred Miestnym úradom Mestskej časti Košice – Sever.

Totožnosť bola preukázaná dňa: **20.05.2026** o 16:05 hod.

platným občianskym preukazom č.: [REDACTED]

