

Darovacia zmluva

uzavretá podľa ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka medzi:

Článok I. Zmluvné strany

Darca:

Mgr. Ľubomír Ihnát, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

Ingrid Ihnatová, rod. Ihnatová, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

MUDr. Mikuláš Bežovský, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

Peter Jakub, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

Miriám Jakubová, rod. Ihnatová, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

Mgr. Viliam Tongeľ, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

Mgr. Zuzana Tongeľová, rod. Tkáčová, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

Ing. Slavomír Ivanko, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

JUDr. Milada Rad'ašová, PhD. nar. [REDACTED]
[REDACTED]

Konajúci prostredníctvom splnomocnenca:

Mgr. Ľubomír Ihnát, nar. [REDACTED]
[REDACTED]

na základe plnomocenstiev – kópie, ktoré tvoria neoddeliteľné súčasť tejto zmluvy (originály budú tvoriť prílohu darovacej zmluvy)

Obdarovaný:

Názov:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo:

Komenského 50, 042 48 Košice

IČO:

36 570 460

konajúca prostredníctvom:

Ing. Stanislav Prečuch, [REDACTED]

Ing. Jana Bernátová, [REDACTED]

bankové spojenie:

číslo účtu:

DIČ

2020063518

IČ DPH

SK 2020063518

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č: 1243/V

(ďalej len „*obdarovaný*“)

(darca a obdarovaný ďalej spoločne len „*zmluvné strany*“)

Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Obdarovaný je pri výkone vodohospodárskych činností regulovaný subjekt v zmysle zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
2. Účelom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán za účelom splnenia povinností pri výstavbe verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Článok III. Predmet darovania

1. Predmetom darovania podľa tejto zmluvy sú nižšie špecifikované stavebné objekty tvoriace verejný vodovod, resp. verejnú kanalizáciu v zmysle ich definície podľa zákona č. 442/2002 Z.z., ktoré na vlastné náklady vybudoval darca v rámci stavby pod názvom „**Vodovod a kanalizácia pre 6 RD – IBV SNP**“, ktorá bola povolená na základe stavebného povolenia č. 2010/00572, vydaného Obvodným úradom životného prostredia Michalovce, právoplatného dňa 3.7.2010:

„Vodovodné potrubie“ HDPE DN 90 mm, o dĺžke 171,05 m

(ďalej spoločne len „*Stavebné objekty*“ alebo „*Stavba*“).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že darca touto zmluvou daruje obdarovanému všetky Stavebné objekty, resp. Stavbu, tvoriace predmet darovania do jeho výlučného vlastníctva (podiel na prevod 1/1 k celku) a obdarovaný dar prijíma.
3. Prevod vlastníckeho práva z darcu na obdarovaného je dohodnutý v Článku IV. tejto zmluvy.

Článok IV. Odovzdanie a prevzatie Stavebných objektov, nadobudnutie vlastníckeho práva k Stavebným objektom

1. V prípade, ak pre chyby v písaní alebo iné nedostatky z kolaudačného rozhodnutia pre Stavbu jednoznačne nevyplýva, že vlastníkom Stavby je obdarovaný, zmluvné strany sú povinné odovzdať a prevziať Stavebné objekty v termíne do 15 dní od účinnosti

tejto zmluvy (t.j. od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia pre Stavbu). Za týmto účelom ktorákoľvek zmluvná strana môže písomne vyzvať druhú stranu na vykonanie odovzdania a prevzatia Stavby. Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí Stavby (ďalej len „*Protokol*“), pričom obdarovaný na tieto úkony poverí svojho pracovníka z príslušného závodu, vykonávajúceho správu Stavby.

2. Protokol obsahuje najmä:

- a) identifikáciu Stavebných objektov
- b) zoznam odovzdaných dokladov vzťahujúcich sa k Stavebným objektom
- c) zoznam väd a nedorobkov
- d) vyhlásenie zmluvných strán o tom, že darca Stavebné objekty bezodplatne odovzdáva a obdarovaný Stavebné objekty preberá
- e) iné údaje podľa potreby

- 3. V prípade, že pre akékoľvek dôvody na strane darcu nedôjde k odovzdaniu a prevzatíu Stavebných objektov ani do 30 dní od účinnosti tejto zmluvy, stavba sa považuje za odovzdanú a prevzatú. Týmto nezaniká povinnosť darcu vo vzťahu k obdarovanému na odovzdanie všetkých potrebných dokladov k Stavbe.
- 4. Podpisom Protokolu oboma Zmluvnými stranami sa Stavebné objekty považujú za odovzdané a prevzaté.
- 5. Darca je povinný odovzdať obdarovanému spolu so Stavebnými objektmi aj originál alebo osvedčenú kópiu právoplatného kolaudačného rozhodnutia vzťahujúceho sa k Stavebným objektom.
- 6. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Stavebným objektom obdarovaný nadobúda dňom odovzdania a prevzatia Stavebných objektov, alebo uplynutím lehoty podľa bodu 3 tohto článku. Týmto dňom na obdarovaného prechádza aj nebezpečenstvo vzniku škody na Stavebných objektoch.
- 7. Ak z kolaudačného rozhodnutia bez pochyb vyplýva, že vlastníkom Stavby je Obdarovaný, obdarovaný nadobudne vlastníctvo k Stavbe okamihom, ktorým nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie k Stavbe. V takom prípade sa odovzdávanie a prevzatie stavby medzi zmluvnými stranami nevykoná.
- 8. Prílohou k tejto zmluve sú údaje o obstarávacej cene Stavby, deň zaradenia Stavby do majetku darcu, zostatkovú hodnotu Stavby ku dňu podpisu tejto zmluvy zo strany Darcu, ak predmet darovania tvorí viacero čiastkových Stavebných objektov alebo prevádzkových súborov, tieto údaje sa uvádzajú pre každý zvlášť a tieto údaje zabezpečí Darca.

Článok V.

Prehlásenia, osobitné ustanovenia

1. Darca prehlasuje:

- a) že na jeho osobu nie je vyhlásený konkurz, že jeho majetok nie je predmetom exekúcie, vykonateľného rozhodnutia, neskončeného správneho konania alebo súdneho konania, že je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, že je zastúpený osobou oprávnenou za neho konať, ak je zastúpený.
- b) že Stavba alebo ktorákoľvek časť nie je predmetom akéhokoľvek právneho vzťahu tretej osoby, napr. záložného práva, vecného bremene, nájmu,

predkupného práva, notárskej zápisnice podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. atď., ktoré by akýmkoľvek spôsobom obmedzovalo alebo zasahovalo do budúcich vlastníckych práv obdarovaného k Stavbe, ani nie je predmetom udeleného plnomocenstva, príkazu ani mandátu žiadnej tretej osobe, aby takúto alebo obdobnú zmluvu, alebo iné písomné dojednanie s treťou osobou podpísala za darcu

2. Darca po uzavretí tejto zmluvy nesmie uzavrieť zmluvu o výkone správy k Stavbe, zmluvu o prevádzkovaní Stavby alebo obdobnú zmluvu s treťou osobou.
3. Darca po uzavretí tejto zmluvy nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu obdarovaného:
 - a) previesť práva stavebníka k Stavbe na tretiu osobu
 - b) previesť vlastnícke právo k Stavbe alebo akejkoľvek jej časti na tretiu osobu zriadiť akýkoľvek právny vzťah tretej osoby k Stavbe alebo akejkoľvek jej časti, napr. záložné právo, vecné bremeno, nájom, predkupné právo, notársku zápisnicu podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. atď., ktoré by akýmkoľvek spôsobom obmedzovalo alebo zasahovalo do budúcich vlastníckych práv obdarovaného k Stavbe, ani udeliť plnomocenstvo, príkaz ani mandát žiadnej tretej osobe, aby takúto alebo obdobnú zmluvu, alebo iné písomné dojednanie s treťou osobou podpísala za darcu.
4. Darca je po uzavretí tejto zmluvy do dňa, ktorým dôjde k prevodu vlastníckeho práva na obdarovaného, povinný stavbu chrániť pred poškodením a znehodnotením.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že na obdarovaného neprechádzajú žiadne finančné či nefinančné záväzky, pokuty či sankcie, ktoré sa týkajú Stavby a ktoré má darca voči tretím osobám či orgánom verejnej správy. Všetky tieto povinnosti naďalej v plnej miere znáša darca.

Článok VI.

Odstúpenie od zmluvy

1. Od tejto zmluvy možno odstúpiť z dôvodov uvedených v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že obdarovaný je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy:
 - a) ak darca poruší ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. V tejto zmluvy
 - b) ak ktorékoľvek prehlásenie darcu uvedené v čl. V tejto zmluvy sa preukáže ako nepravdivé
 - c) ak po uzavretí tejto zmluvy na strane darcu nastane ktorákoľvek skutočnosť uvedená v čl. V bod 1 tejto zmluvy
 - d) ak sa zmarí účel tejto zmluvy tým, že dôjde k zničeniu, poškodeniu alebo zániku Stavby
 - e) po uzavretí tejto zmluvy bude Stavba alebo jej ktorákoľvek časť predmetom súdneho konania, exekučného konania, konkurzného konania, alebo k stavbe nadobudne právo tretia osoba podľa čl. V body 2 a 3.
 - f) ak v čase po uzavretí tejto zmluvy do dňa, ktorým nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie pre Stavbu, dôjde k zničeniu, poškodeniu alebo zániku Stavby tak, že nebude spôsobilá slúžiť svojmu účelu alebo len pri vynaložení nákladov presahujúcich 20% jej obstarávacej ceny

- g) ak sa do jedného roka po skolaudovaní Stavby preukáže, že Stavba nie je prevádzky schopná, alebo je prevádzkyschopná len čiastočne
 - h) ak do jedného roka od uzavretia tejto zmluvy nenadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie pre Stavbu
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a musí byť doručené druhej strane. Odstúpením od zmluvy táto zmluva zaniká od počiatku a zmluvné strany sú si povinné vrátiť všetky prijaté plnenia.

Článok VII. Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy. Darca môže písomnosti doručiť do podateľne príslušného závodu obdarovaného, do ktorého územnej pôsobnosti spadá Stavba.
2. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručení dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať alebo deň vrátenia nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne sa považuje za doručení tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresu zmluvných strán uvedené v čl. I. tejto zmluvy.

Článok VIII. Ochrana osobných údajov

V prípade, že na strane darcu vystupujú fyzické osoby, tieto súhlasia so spracúvaním svojich osobných údajov obdarovaným vo svojom informačnom systéme. Účelom spracúvania osobných údajov je plnenie predmetu tejto zmluvy. Obdarovaný vykonáva spracúvanie osobných údajov, ktoré sú nevyhnutné na plnenie zmluvy. Osobné údaje sa uchovávajú podľa platného registratúrneho plánu a registratúrneho poriadku, resp. podľa platných právnych predpisov. Účastníci na strane darcu majú právo požadovať prístup k osobným údajom, ktoré sa ho týkajú, právo na opravu, právo na vymazanie, právo na obmedzenie spracúvania, právo namietat spracúvanie, právo na prenosnosť, právo podať návrh na začatie konania na Úrade na ochranu osobných údajov a právo kedykoľvek svoj súhlas odvolať.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami, obdarovaný je oprávnený požadovať, aby podpis darcu bol úradne osvedčený.

2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom, ktorým nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie k Stavbe, alebo dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy, ak zverejnenie nastalo po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k Stavbe.
3. Túto zmluvu možno zmeniť len obojstranným písomným prejavom zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po dvoch (2) vyhotoveniach.
5. Pokiaľ niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nespôsobuje to neplatnosť alebo neúčinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Ak je to nevyhnutné pre riadnu realizáciu zmluvy, zmluvné strany sa v prípade podľa predchádzajúcej vety tohto bodu zaväzujú bezodkladne začať rokovania a následne uzavrieť dohodu o nahradení neplatného alebo neúčinného ustanovenia takým ustanovením, ktoré je svojím obsahom a účelom najbližšie neplatnému alebo neúčinnému ustanoveniu.
6. Vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
7. Zmluva je uzavretá podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, pričom prípadné spory z nej vyplývajúce, ktoré nebudú urovnané dohodou zmluvných strán, budú riešené príslušnými súdmi Slovenskej republiky.
8. Táto zmluva obsahuje úplnú dohodu zmluvných strán týkajúcu sa predmetu zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce dohody medzi zmluvnými stranami týkajúce sa predmetu tejto zmluvy, či už písomné alebo ústne.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy pozorne a podrobne oboznámili, porozumeli mu, a na znak súhlasu ju slobodne a vážne, bez nátlaku či tiesne dobrovoľne podpisujú.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že účinnosťou tejto zmluvy sa ruší Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 928/236/2014/IÚ uzatvorená dňa 24.9.2014.

V Michalovciach

V Košiciach 30. SEP. 2026

Darca

Obdarovaný

Podľa osvedčovacej knihy č. pod poradovým č. : 107/2026

vlastnoručne podpísal(a)-uznal(a) podpis za svoj

116R L'VBO M'R IHNIT

rod. č.

Totožnosť bola preukázaná platným do 05.01.2033

V Porube pod Vihorlatom, dňa: 11.09.2026

Osvedčenie vykonal(a) ONDRIKOVÁ L'VDMILA

Podpis A4.9/A-10

Splnomocnenie

Splnomocniteľ

Meno Priezvisko:

Ingrid Ihnátová, rod. Ihnátová

Narodená:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

Splnomocnenec

Meno Priezvisko:

Mgr. Ľubomír Ihnát

Narodený:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocnenec“)

I.

Predmet splnomocnenia

Splnomocniteľ týmto splnomocňuje Splnomocnenca, aby ho v plnom rozsahu zastupoval pri všetkých právnych úkonoch súvisiacich s darovaním a prevodom vlastníckeho práva k vodovodnej infraštruktúre:

Špecifikácia vodovodu:

„Vodovodné potrubie“ HDPE DN 90 mm, o dĺžke 171,05 m, vybudované na pozemku parc. č. 1754 v katastrálnom území Stráňany v rámci stavby pod názvom „Vodovod a kanalizácia pre 6 RD – IBV SNP“,

II.

Rozsah oprávnení

Splnomocnenec je v mene Splnomocniteľa oprávnený najmä na nasledovné úkony:

1. Jednanie a zastupovanie pred obchodnou spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (so sídlom Komenského 50, 042 46 Košice, IČO: 36 570 460), ako aj pred jej organizačnou zložkou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – závod Michalovce (so sídlom Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce), pred príslušnými stavebnými úradmi, okresnými úradmi (kataster) a inými inštitúciami.
2. Podávanie žiadostí, návrhov na vklad a iných podaní potrebných k prevodu vodovodu.
3. Podpísanie Darovacej zmluvy (vrátane prípadných dodatkov) o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k vodovodu na obdarovaného.
4. Podpísanie všetkých ostatných dokumentov a zmlúv potrebných na kolaudáciu, prevzatie a zápis vlastníctva vodovodu, vrátane zmlúv o zriadení vecného bremena, ak je to požadované.
5. Preberanie všetkých písomností a rozhodnutí týkajúcich sa tohto predmetu darovania.

III. Závěrečné ustanovenia

Toto splnomocnenie sa udeľuje na vykonanie úkonov uvedených v tomto splnomocnení a zaniká splnením účelu, na ktorý bolo udelené, prípadne jeho odvolaním zo strany Splnomocniteľa.

V Porube pod Vinohradom, dňa 6.7.2026

Podľa Osvedčovacej knihy pod p. č. 78 / 2026
podpis na listine uznal / a / za svoj vlastný osoba
Meno a priezvisko Ing. J. D. H. H. T. P.
R.č. Č.OP..
Trvalý pobyt
Bydlisko
V Porube p. Vihorlatom, dňa: 6.7.2026
Podpis: Davida Behaniceva

Splnomocnenie v plnom rozsahu prijímam.

V 10RUBE7/VIN....., dňa 6.7.2026

Splnomocnenie

Splnomocniteľ

Meno Priezvisko:

MUDr. Mikuláš Bežovský

Narodený:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

Splnomocnenec

Meno Priezvisko:

Mgr. Ľubomír Ihnát

Narodený:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocnenec“)

I.

Predmet splnomocnenia

Splnomocniteľ týmto splnomocňuje Splnomocnenca, aby ho v plnom rozsahu zastupoval pri všetkých právnych úkonoch súvisiacich s darovaním a prevodom vlastníckeho práva k vodovodnej infraštruktúre:

Špecifikácia vodovodu:

„Vodovodné potrubie“ HDPE DN 90 mm, o dĺžke 171,05 m, vybudované na pozemku parc. č. 1754 v katastrálnom území Stráňany v rámci stavby pod názvom „Vodovod a kanalizácia pre 6 RD – IBV SNP“,

II.

Rozsah oprávnení

Splnomocnenec je v mene Splnomocniteľa oprávnený najmä na nasledovné úkony:

1. Jednanie a zastupovanie pred obchodnou spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (so sídlom Komenského 50, 042 46 Košice, IČO: 36 570 460), ako aj pred jej organizačnou zložkou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – závod Michalovce (so sídlom Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce), pred príslušnými stavebnými úradmi, okresnými úradmi (kataster) a inými inštitúciami.
2. Podávanie žiadostí, návrhov na vklad a iných podaní potrebných k prevodu vodovodu.
3. Podpísanie Darovacej zmluvy (vrátane prípadných dodatkov) o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k vodovodu na obdarovaného.
4. Podpísanie všetkých ostatných dokumentov a zmlúv potrebných na kolaudáciu, prevzatie a zápis vlastníctva vodovodu, vrátane zmlúv o zriadení vecného bremena, ak je to požadované.
5. Preberanie všetkých písomností a rozhodnutí týkajúcich sa tohto predmetu darovania.

III. Záverečné ustanovenia

Toto splnomocnenie sa udeľuje na vykonanie úkonov uvedených v tomto splnomocnení a zaniká splnením účelu, na ktorý bolo udelené, prípadne jeho odvolaním zo strany Splnomocniteľa.

V Lekárovce, dňa 23.7.2026

Podľa osvedčovacej knihy, č. 6 podpísal / a
uznal / a za svoj MUDr. MIKULAS BEZOVSKY
rodné meno byt
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom 83/2026
Totožnosť osoby preukázaná
Mec Lekárovce, dňa: 23.7.2026 hod. 8:42

Splnomocnenie v plnom rozsahu prijímam.

V MENFONCIAN, dňa 23.7.2026

Splnomocnenie

Splnomocniteľ

Meno Priezvisko:

Peter Jakub

Narodený:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

Splnomocnenec

Meno Priezvisko:

Mgr. Ľubomír Ihnát

Narodený:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocnenec“)

I.

Predmet splnomocnenia

Splnomocniteľ týmto splnomocňuje Splnomocnenca, aby ho v plnom rozsahu zastupoval pri všetkých právnych úkonoch súvisiacich s darovaním a prevodom vlastníckeho práva k vodovodnej infraštruktúre:

Špecifikácia vodovodu:

„Vodovodné potrubie“ HDPE DN 90 mm, o dĺžke 171,05 m, vybudované na pozemku parc. č. 1754 v katastrálnom území Stráňany v rámci stavby pod názvom „Vodovod a kanalizácia pre 6 RD – IBV SNP“,

II.

Rozsah oprávnení

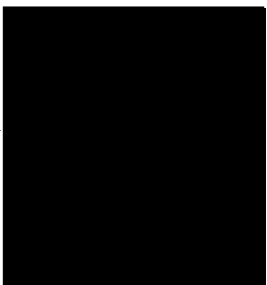
Splnomocnenec je v mene Splnomocniteľa oprávnený najmä na nasledovné úkony:

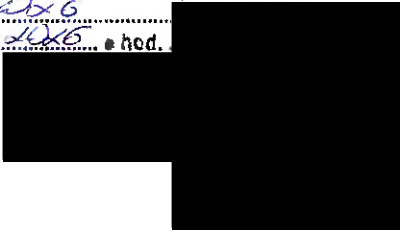
1. Jednanie a zastupovanie pred obchodnou spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (so sídlom Komenského 50, 042 46 Košice, IČO: 36 570 460), ako aj pred jej organizačnou zložkou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – závod Michalovce (so sídlom Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce), pred príslušnými stavebnými úradmi, okresnými úradmi (kataster) a inými inštitúciami.
2. Podávanie žiadostí, návrhov na vklad a iných podaní potrebných k prevodu vodovodu.
3. Podpísanie Darovacej zmluvy (vrátane prípadných dodatkov) o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k vodovodu na obdarovaného.
4. Podpísanie všetkých ostatných dokumentov a zmlúv potrebných na kolaudáciu, prevzatie a zápis vlastníctva vodovodu, vrátane zmlúv o zriadení vecného bremena, ak je to požadované.
5. Preberanie všetkých písomností a rozhodnutí týkajúcich sa tohto predmetu darovania.

III. Záverečné ustanovenia

Toto splnomocnenie sa udeľuje na vykonanie úkonov uvedených v tomto splnomocnení a zaniká splnením účelu, na ktorý bolo udelené, prípadne jeho odvolaním zo strany Splnomocniteľa.

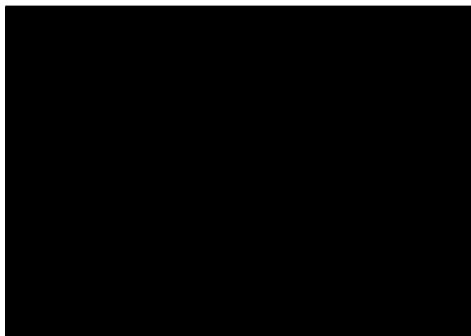
V Michalovce....., dňa 9.7.2026

.....


Podpis na tejto listine vlastnoručne urobil(a) - uznal(a) za
svoj vlastný 2019 JACUB
rodné číslo je bytom
.....
totožnosť bola preukázaná...
Toto osvedčenie vykonané zákonným spôsobom je
zapísané v osvedčovacej knihe pod poradovým číslom
7 15642x6
Obec Kaluža, dňa 9.7.2026 o hod.


Splnomocnenie v plnom rozsahu prijímam.

V MICHALOVCE....., dňa 9.7.2026



Splnomocnenie

Splnomocniteľ

Meno Priezvisko:

Miriám Jakubová, rod. Ihnátová

Narodená:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

Splnomocnenec

Meno Priezvisko:

Mgr. Ľubomír Ihnát

Narodený:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocnenec“)

I.

Predmet splnomocnenia

Splnomocniteľ týmto splnomocňuje Splnomocnenca, aby ho v plnom rozsahu zastupoval pri všetkých právnych úkonoch súvisiacich s darovaním a prevodom vlastníckeho práva k vodovodnej infraštruktúre:

Špecifikácia vodovodu:

„Vodovodné potrubie“ HDPE DN 90 mm, o dĺžke 171,05 m, vybudované na pozemku parc. č. 1754 v katastrálnom území Stráňany v rámci stavby pod názvom „Vodovod a kanalizácia pre 6 RD – IBV SNP“,

II.

Rozsah oprávnení

Splnomocnenec je v mene Splnomocniteľa oprávnený najmä na nasledovné úkony:

1. Jednanie a zastupovanie pred obchodnou spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (so sídlom Komenského 50, 042 46 Košice, IČO: 36 570 460), ako aj pred jej organizačnou zložkou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – závod Michalovce (so sídlom Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce), pred príslušnými stavebnými úradmi, okresnými úradmi (kataster) a inými inštitúciami.
2. Podávanie žiadostí, návrhov na vklad a iných podaní potrebných k prevodu vodovodu.
3. Podpísanie Darovacej zmluvy (vrátane prípadných dodatkov) o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k vodovodu na obdarovaného.
4. Podpísanie všetkých ostatných dokumentov a zmlúv potrebných na kolaudáciu, prevzatie a zápis vlastníctva vodovodu, vrátane zmlúv o zriadení vecného bremena, ak je to požadované.
5. Preberanie všetkých písomností a rozhodnutí týkajúcich sa tohto predmetu darovania.

III. Záverečné ustanovenia

Toto splnomocnenie sa udeľuje na vykonanie úkonov uvedených v tomto splnomocnení a zaniká splnením účelu, na ktorý bolo udelené, prípadne jeho odvolaním zo strany Splnomocniteľa.

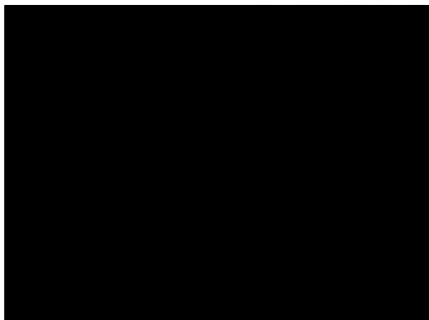
V Michalovce....., dňa 9. 4. 2026



Podpis na tejto listine vlastnoručne urobil(a) - uznal(a) za
svoj vlastný Hilariam VAREBKA
rodné číslo..... je bytom.....
.....
totožnosť bola preukázaná.....
Toto osvedčenie vykonané zákonným spôsobom je
zapísané v osvedčovacej knihe pod poradovým číslom
10260285
Obec Kaluža, dňa 9. 4. 2026 o hod.

Splnomocnenie v plnom rozsahu prijímam.

V Michalovce....., dňa 9. 4. 2026



Splnomocnenie

Splnomocniteľ

Meno Priezvisko:

Mgr. Viliam Tongeľ

Narodený:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

Splnomocnenec

Meno Priezvisko:

Mgr. Ľubomír Ihnát

Narodený:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocnenec“)

I.

Predmet splnomocnenia

Splnomocniteľ týmto splnomocňuje Splnomocnenca, aby ho v plnom rozsahu zastupoval pri všetkých právnych úkonoch súvisiacich s darovaním a prevodom vlastníckeho práva k vodovodnej infraštruktúre:

Špecifikácia vodovodu:

„Vodovodné potrubie“ HDPE DN 90 mm, o dĺžke 171,05 m, vybudované na pozemku parc. č. 1754 v katastrálnom území Stráňany v rámci stavby pod názvom „Vodovod a kanalizácia pre 6 RD – IBV SNP“,

II.

Rozsah oprávnení

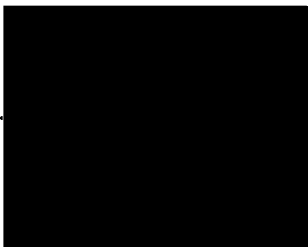
Splnomocnenec je v mene Splnomocniteľa oprávnený najmä na nasledovné úkony:

1. Jednanie a zastupovanie pred obchodnou spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (so sídlom Komenského 50, 042 46 Košice, IČO: 36 570 460), ako aj pred jej organizačnou zložkou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – závod Michalovce (so sídlom Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce), pred príslušnými stavebnými úradmi, okresnými úradmi (kataster) a inými inštitúciami.
2. Podávanie žiadostí, návrhov na vklad a iných podaní potrebných k prevodu vodovodu.
3. Podpísanie Darovacej zmluvy (vrátane prípadných dodatkov) o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k vodovodu na obdarovaného.
4. Podpísanie všetkých ostatných dokumentov a zmlúv potrebných na kolaudáciu, prevzatie a zápis vlastníctva vodovodu, vrátane zmlúv o zriadení vecného bremena, ak je to požadované.
5. Preberanie všetkých písomností a rozhodnutí týkajúcich sa tohto predmetu darovania.

III. Záverečné ustanovenia

Toto splnomocnenie sa udeľuje na vykonanie úkonov uvedených v tomto splnomocnení a zaniká splnením účelu, na ktorý bolo udelené, prípadne jeho odvolaním zo strany Splnomocniteľa.

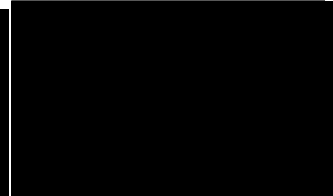
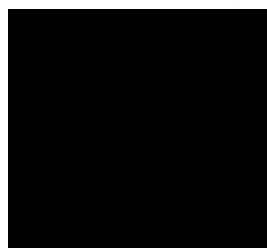
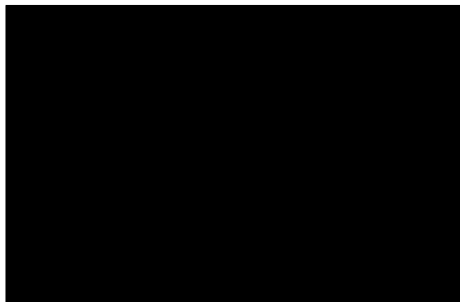
V LAŠKOVCIACH....., dňa 12.7.2026



Podľa osvedčovacej knihy č. 06 podpísala / a
uznal / a za svoj Mgr. Ľubomír TONDEK
rodné číslo veľký pobyt
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom 1945
Totožnosť osobej preukázaná
Obecný úrad v Laškovciach, dňa: 22.7.2026

Splnomocnenie v plnom rozsahu prijímam.

V MICHALOVCIACH....., dňa 22.7.2026



Splnomocnenie

Splnomocniteľ

Meno Priezvisko:

Mgr. Zuzana Tongel'ová, rod. Tkáčová

Narodená:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

Splnomocnenec

Meno Priezvisko:

Mgr. Ľubomír Ihnát

Narodený:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocnenec“)

I.

Predmet splnomocnenia

Splnomocniteľ týmto splnomocňuje Splnomocnenca, aby ho v plnom rozsahu zastupoval pri všetkých právnych úkonoch súvisiacich s darovaním a prevodom vlastníckeho práva k vodovodnej infraštruktúre:

Špecifikácia vodovodu:

„Vodovodné potrubie“ HDPE DN 90 mm, o dĺžke 171,05 m, vybudované na pozemku parc. č. 1754 v katastrálnom území Stráňany v rámci stavby pod názvom „Vodovod a kanalizácia pre 6 RD – IBV SNP“,

II.

Rozsah oprávnení

Splnomocnenec je v mene Splnomocniteľa oprávnený najmä na nasledovné úkony:

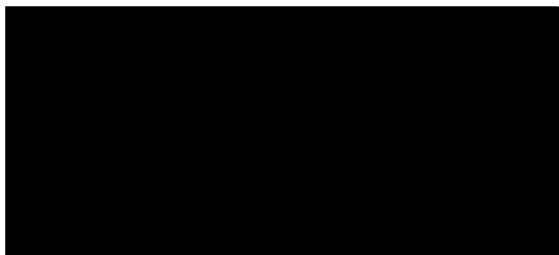
1. Jednanie a zastupovanie pred obchodnou spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (so sídlom Komenského 50, 042 46 Košice, IČO: 36 570 460), ako aj pred jej organizačnou zložkou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – závod Michalovce (so sídlom Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce), pred príslušnými stavebnými úradmi, okresnými úradmi (kataster) a inými inštitúciami.
2. Podávanie žiadostí, návrhov na vklad a iných podaní potrebných k prevodu vodovodu.
3. Podpísanie Darovacej zmluvy (vrátane prípadných dodatkov) o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k vodovodu na obdarovaného.
4. Podpísanie všetkých ostatných dokumentov a zmlúv potrebných na kolaudáciu, prevzatie a zápis vlastníctva vodovodu, vrátane zmlúv o zriadení vecného bremena, ak je to požadované.
5. Preberanie všetkých písomností a rozhodnutí týkajúcich sa tohto predmetu darovania.

III.

Záverečné ustanovenia

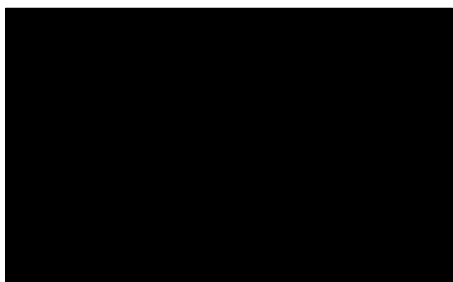
Toto splnomocnenie sa udeľuje na vykonanie úkonov uvedených v tomto splnomocnení a zaniká splnením účelu, na ktorý bolo udelené, prípadne jeho odvolaním zo strany Splnomocniteľa.

V Michalovciach....., dňa 22. 7. 2026



Splnomocnenie v plnom rozsahu prijímam.

V MICHALOVCIACH....., dňa 22. 7. 2026

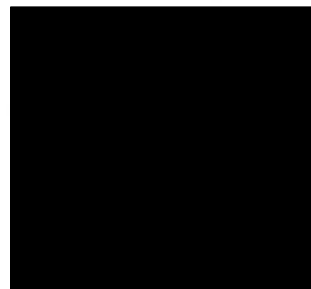
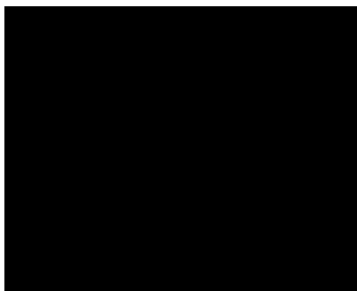




**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Mgr. Zuzana Tongeľová**, dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED] pobyt: [REDACTED]
[REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom:
doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a).
Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 623937/2026**.

Michalovce dňa 22.07.2026



Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Splnomocnenie

Splnomocniteľ

Meno Priezvisko:

Ing. Slavomír Ivanko

Narodený:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

Splnomocnenec

Meno Priezvisko:

Mgr. Ľubomír Ihnát

Narodený:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocnenec“)

I.

Predmet splnomocnenia

Splnomocniteľ týmto splnomocňuje Splnomocnenca, aby ho v plnom rozsahu zastupoval pri všetkých právnych úkonoch súvisiacich s darovaním a prevodom vlastníckeho práva k vodovodnej infraštruktúre:

Špecifikácia vodovodu:

„Vodovodné potrubie“ HDPE DN 90 mm, o dĺžke 171,05 m, vybudované na pozemku parc. č. 1754 v katastrálnom území Stráňany v rámci stavby pod názvom „Vodovod a kanalizácia pre 6 RD – IBV SNP“,

II.

Rozsah oprávnení

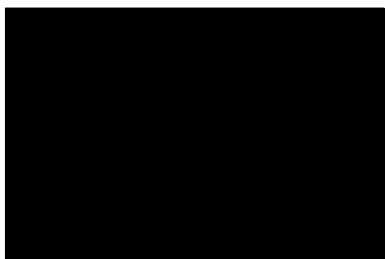
Splnomocnenec je v mene Splnomocniteľa oprávnený najmä na nasledovné úkony:

1. Jednanie a zastupovanie pred obchodnou spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (so sídlom Komenského 50, 042 46 Košice, IČO: 36 570 460), ako aj pred jej organizačnou zložkou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – závod Michalovce (so sídlom Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce), pred príslušnými stavebnými úradmi, okresnými úradmi (kataster) a inými inštitúciami.
2. Podávanie žiadostí, návrhov na vklad a iných podaní potrebných k prevodu vodovodu.
3. Podpísanie Darovacej zmluvy (vrátane prípadných dodatkov) o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k vodovodu na obdarovaného.
4. Podpísanie všetkých ostatných dokumentov a zmlúv potrebných na kolaudáciu, prevzatie a zápis vlastníctva vodovodu, vrátane zmlúv o zriadení vecného bremena, ak je to požadované.
5. Preberanie všetkých písomností a rozhodnutí týkajúcich sa tohto predmetu darovania.

III. Záverečné ustanovenia

Toto splnomocnenie sa udeľuje na vykonanie úkonov uvedených v tomto splnomocnení a zaniká splnením účelu, na ktorý bolo udelené, prípadne jeho odvolaním zo strany Splnomocniteľa.

V MICHALOVCIACH dňa 8.7.2026

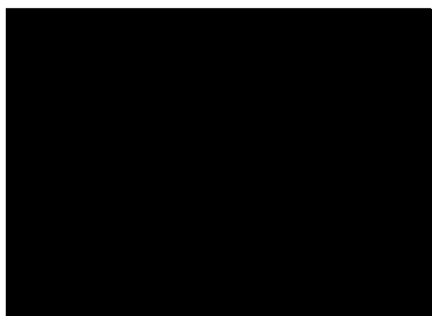


Meno a priezvisko ING. JAVOMÍR IVANKO
Rodné číslo
Trvalý pobyt
Túto listinu podpísal vlastnoručne (podpis uzatva
vlastný)
Poradové číslo 4906
Číslo preukazu totožnosti
V Michalovciach dňa hod 23.4.

08-07-2026

Splnomocnenie v plnom rozsahu prijímam.

V MICHALOVCIACH dňa 8.7.2026



Splnomocnenie

Splnomocniteľ

Meno Priezvisko:

JUDr. Milada Rad'ašová, PhD.

Narodená:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

Splnomocnenec

Meno Priezvisko:

Mgr. Ľubomír Ihnát

Narodený:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Číslo OP:

(ďalej len „Splnomocnenec“)

I.

Predmet splnomocnenia

Splnomocniteľ týmto splnomocňuje Splnomocnenca, aby ho v plnom rozsahu zastupoval pri všetkých právnych úkonoch súvisiacich s darovaním a prevodom vlastníckeho práva k vodovodnej infraštruktúre:

Špecifikácia vodovodu:

„Vodovodné potrubie“ HDPE DN 90 mm, o dĺžke 171,05 m, vybudované na pozemku parc. č. 1754 v katastrálnom území Stráňany v rámci stavby pod názvom „Vodovod a kanalizácia pre 6 RD – IBV SNP“,

II.

Rozsah oprávnení

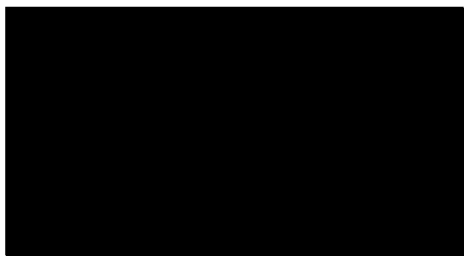
Splnomocnenec je v mene Splnomocniteľa oprávnený najmä na nasledovné úkony:

1. Jednanie a zastupovanie pred obchodnou spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (so sídlom Komenského 50, 042 46 Košice, IČO: 36 570 460), ako aj pred jej organizačnou zložkou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – závod Michalovce (so sídlom Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce), pred príslušnými stavebnými úradmi, okresnými úradmi (kataster) a inými inštitúciami.
2. Podávanie žiadostí, návrhov na vklad a iných podaní potrebných k prevodu vodovodu.
3. Podpísanie Darovacej zmluvy (vrátane prípadných dodatkov) o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k vodovodu na obdarovaného.
4. Podpísanie všetkých ostatných dokumentov a zmlúv potrebných na kolaudáciu, prevzatie a zápis vlastníctva vodovodu, vrátane zmlúv o zriadení vecného bremena, ak je to požadované.
5. Preberanie všetkých písomností a rozhodnutí týkajúcich sa tohto predmetu darovania.

III. Záverečné ustanovenia

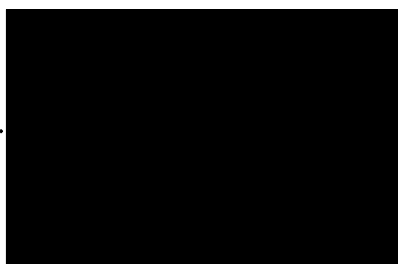
Toto splnomocnenie sa udeľuje na vykonanie úkonov uvedených v tomto splnomocnení a zaniká splnením účelu, na ktorý bolo udelené, prípadne jeho odvolaním zo strany Splnomocniteľa.

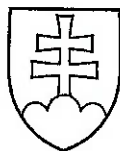
V MICHALOVCIACH....., dňa 22.4.2028



Splnomocnenie v plnom rozsahu prijímam.

V MICHALOVCIACH....., dňa 22.7.2028

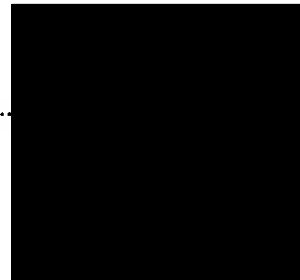
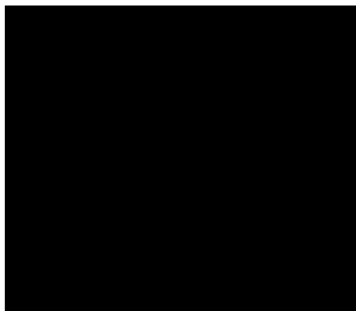




OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Mgr. Milada Rad'ašová**, dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED] pobyt: [REDACTED]
[REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným
spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predomnou vlastnoručne
podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 625203/2026**.

Michalovce dňa 22.07.2026



Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)