

Zmluva o spolupráci

o užívaní a údržbe cestnej komunikácie

uzatvorená podľa § 269 ods. 2. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice

IČO: 36 570 460, DIČ: 202 006 3518, IČ DPH: SK202 006 3518

zápis v OR Mestského súdu Košice, odd.: Sa, vl. č.:1242/V

štatutárny orgán: Ing. Stanislav Prcúch –

Ing. Jana Bernátová –

Ing. Stanislav ŠEVČÍK

(ďalej len „VVS, a.s.”)

a

Obec Brezovica

Brezovica 59, 082 74 Brezovica

IČO: 00326861, DIČ: 2020711385

štatutárny orgán: Ing. Jozef Hodoši,

(ďalej len „Obec Brezovica"
alebo „Obec“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany" alebo jednotlivu ako „zmluvná strana“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. VVS, a. s. je vlastníkom cestnej komunikácie nachádzajúcej sa v obci Brezovica, k.ú. Brezovica, okres Sabinov evidovanej na LV č. 489 a to na parcelách CKN 1211 o výmere 3443 m² ostatná plocha, CKN 1219/2 o výmere 3239 m² zastavaná plocha a nádvorie, CKN 1514/147 o výmere 2091 m² zastavaná plocha a nádvorie.
2. Obec Brezovica realizuje stavbu „IBV nad školami“ časť Miestne cesty a chodník, vetva „A“, v rámci ktorej bude sčasti na pozemku VVS, a.s. a to parcele CKN 1219/2 vybudovaná nová miestna komunikácia. Za tým účelom majú zmluvné strany záujem uzatvoriť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, ktorej predmetom bude novovytvorená parcela CKN 1219/3 o výmere 73 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla odčlenením z parcely CKN 1219/2 pôvodne o výmere 3239 m² podľa Geometrického plánu č. 29/2026 vyhotoveného dňa 24.7.2026 vyhotoviteľom GEODUS, s.r.o. Námestie slobody č. 79/79, 083 01 Sabinov, úradne overeného dňa 28.7.2026 pod č. G1-524/2026.

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o tom, že Obec Brezovica sa zaväzuje na svoje náklady zabezpečovať na cestnej komunikácii špecifikovanej v čl. I, bod 1 tejto zmluvy (ďalej len „cesta“) celkovú jej celoročnú údržbu.

2. Obec Brezovica deklaruje, že predmetnú cestnú komunikáciu využívajú v prvom rade jej obyvatelia, preto má záujem na jej udržiavaní.
3. VVS, a.s. súhlasí s využívaním cesty obyvateľmi Obce Brezovica.

Článok III. Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Obec Brezovica sa zaväzuje vykonávať letnú i zimnú údržbu cesty, opravu výtlkov a všetkých iných potrebných opráv asfaltového povrchu cestnej komunikácie na svoje náklady bezodplatne.
2. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o spolupráci na dobu neurčitú.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

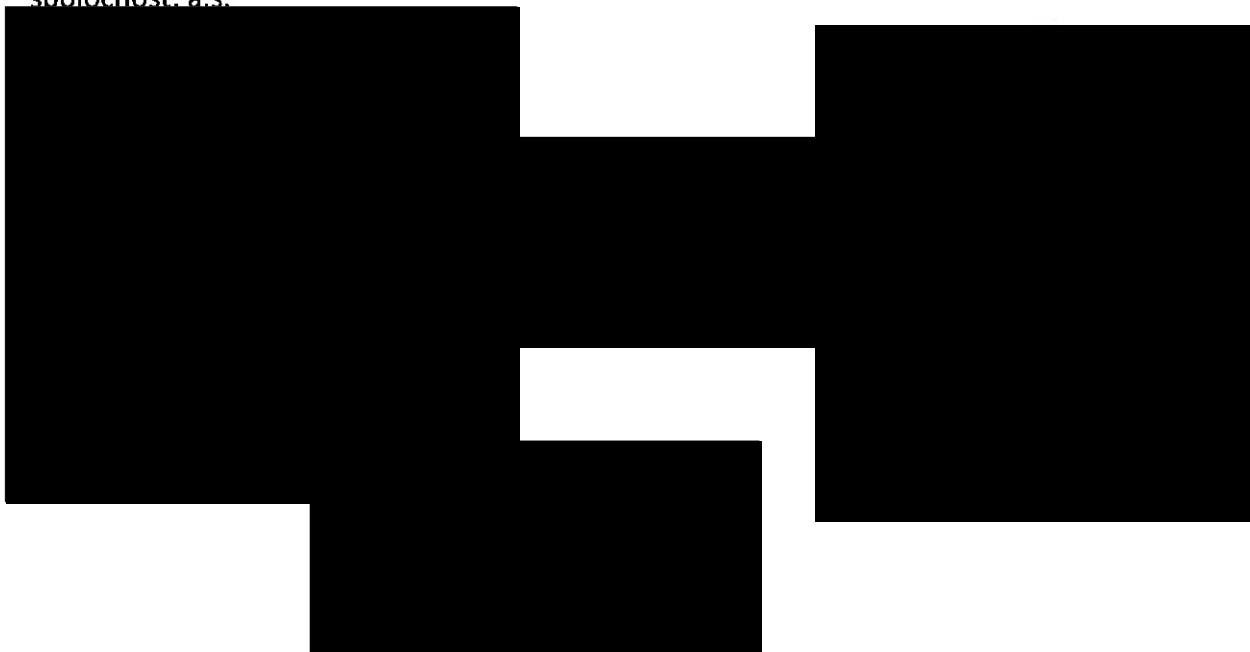
1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v CRZ.
2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti zmluvných strán riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, ostatné ustanovenia Zmluvy nie sú touto neplatnosťou dotknuté a ostávajú naďalej v platnosti. Namiesto neplatného ustanovenia sa vzťahy zmluvných strán upravené touto Zmluvou budú spravovať právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, 2 obdrží VVS, a.s. a 1 obdrží Obec.
5. Túto Zmluvu uzatvárajú zmluvné strany slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú zmluvné strany svoje vlastnoručné podpisy.
6. Táto zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom.

V Košiciach, dňa **13 AUG. 2026**

V Brezovici dňa 06.08.2026

Východoslovenská vodárenská
spoločnosť, a.s.

Obec Brezovica



**Výpis uznesenia z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Brezovica, konaného dňa 5.8.2026**

U z n e s e n i e č. 314/2026 zo dňa 5.8.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brezovica k bodu 4) – **Schválenie návrhu Zmluva o spolupráci – medzi zmluvnými stranami: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Košice a Obec Brezovica, Brezovica č. 59**

Berie na vedomie

Návrh Zmluvy o spolupráci medzi zmluvnými stranami: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice a Obec Brezovica, Brezovica 59, 082 74 Brezovica.

Schvaľuje

Návrh zmluvy o spolupráci medzi:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. (VVS, a. s.), Komenského 50, 042 48 Košice
a

Obec Brezovica, Brezovica 59, 082 74 Brezovica.

Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o tom, že Obec Brezovica sa zaväzuje na svoje náklady zabezpečiť celoročnú údržbu cestnej komunikácie vo vlastníctve VVS, a .s., nachádzajúcej sa na parcelách:

LV č.	Parcela C KN	Druh pozemku	Výmera m ²
489	1211	ostatná plocha	3 443
	1219/2	zastavaná plocha a nádvorie	3 239
	1514/147	zastavaná plocha a nádvorie	2 091

Obec Brezovica deklaruje, že predmetnú komunikáciu využívajú v prvom rade jej obyvatelia, preto má záujem na jej udržiavaní.

VVS, a. s. súhlasí s využívaním cesty obyvateľmi Obce Brezovica.

Obec Brezovica sa zaväzuje vykonávať letnú i zimnú údržbu cesty, opravu výtlkov a všetkých iných potrebných opráv asfaltového povrchu cestnej komunikácie na svoje náklady bezodplatne.

Hlasovanie:

Prítomní	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržal sa:	0	Neprítomní:	2
----------	---	-----	---	--------	---	------------	---	-------------	---

V Brezovici dňa 6.8.2026 Ing. Jozef Hodoši,

V Brezovici dňa 06. augusta 2026