

**Dodatok č.1 k**  
**Zmluve o zriadení vecného bremena č. 2405/2026/DZ/PU/ZML**  
(ďalej len „Dodatok č.1“)

**Zmluvné strany**

***Povinný z vecného bremena:***

**Mesto Sobrance**

Sídlo: Štefánikova 49/23, 073 01 Sobrance  
IČO: 00 325 791  
Konajúce prostredníctvom Ing. Ján Sklár – [REDACTED]  
Bankové spojenie: [REDACTED]  
IBAN: [REDACTED]  
/ ďalej len „Povinný“ /

a

***Oprávnený z vecného bremena***

**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36 570 460  
konajúca prostredníctvom: JUDr. Eva Suchanová na základe plnomocenstva  
bankové spojenie: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
DIČ: 2020063518  
IČ DPH: SK 2020063518  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č: 1243/V  
/ ďalej len „Oprávnený“ /

**1.**

Dňa 12.06.2026 Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena uzatvorili Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 2405/2026/DZ/PU/ZML (ďalej aj ako „Zmluva“).

**2.**

**Predmet Dodatku č.1**

Oprávnený uzatvára tento Dodatok č. 1 na základe výslovného splnomocnenia udeleného Povinným v Zmluve za účelom opravy chyby v písaní spočívajúcej v nesprávnom označení čísla geometrického plánu

**V zmysle uvedeného splnomocnenia sa text článku II. Zmluvy mení a nahrádza sa novým znením nasledovne:**

## II. Predmet zmluvy

1. Povinný a Oprávnený sa dohodli, že na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 266/11/2024/závod MI uzavretej dňa 23.04.2024 uzavierajú Zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“) v prospech Oprávneného z dôvodu, že cez nehnuteľnosti uvedené v bode 1 Čl. I. tejto Zmluvy (ďalej len „Dotknuté nehnuteľnosti“) prechádza vodovodné potrubie vybudované v rámci stavby: „*VDJ Orechová, Tibava – prepojenie zásobného a rozvodového potrubia*“ (ďalej len „Stavba“).
2. Vecné bremeno sa viaže na časti Dotknutých nehnuteľností v rozsahu ako je vyznačené v geometrickom pláne č. 151/2025 úradne overeného dňa 25.11.2025 Okresným úradom Sobrance, katastrálny odbor pod č. G1-237/2025.

**text článku III. Zmluvy sa mení a nahrádza sa novým znením nasledovne:**

## III. Práva a povinnosti z vecného bremena

1. Povinný súhlasí s umiestnením Stavby na Dotknutých nehnuteľnostiach.
2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného:
  - a) strpieť umiestnenie Stavby, jeho užívanie a prevádzkovanie, rekonštrukcie na Dotknutej nehnuteľnosti v prospech Oprávneného v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 151/2025 úradne overeného dňa 25.11.2025 Okresným úradom Sobrance, katastrálny odbor pod č. G1-237/2025,
  - b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) Oprávneného na Dotknuté nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly Stavby, Oprávnený môže na výkon všetkých uvedených činností podľa tejto Zmluvy poveriť aj tretie osoby (napr. dodávateľia, subdodávateľia, geodeti a iní),
  - c) nerealizovať na Dotknutých nehnuteľnostiach stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by mohli obmedziť oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu Oprávneného, a to v trase vedenia Stavby spolu s jeho ochranným pásmom v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 151/2025 úradne overeného dňa 25.11.2025 Okresným úradom Sobrance, katastrálny odbor pod č. G1-237/2025.
3. Náklady spojené s údržbou, opravou a inými činnosťami spojenými so Stavbou znáša Oprávnený.
4. Vecné bremeno zriadené touto zmluvou je povahy „in rem“, t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a prechádza s vlastníctvom nehnuteľnosti na nadobúdateľa.
5. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 2405/2026/DZ/PU/ZML ostávajú nezmenené.

### 3.

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č.1 je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Oprávneným (konajúcim vo vlastnom mene a ako splnomocnenec Povinného) a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v troch (3) vyhotoveniach, ktoré majú povahu originálu, a z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre Povinného z vecného bremena, dve vyhotovenia pre Oprávneného z vecného bremena, Oprávnený zabezpečí zaručenú konverziu do elektronickej podoby pre príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor za účelom elektronického podania návrhu na vklad a konania o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
4. Oprávnený vyhlasuje, že bol na právny úkon uskutočnený týmto Dodatkom č. 1 riadne splnomocnený, textu porozumel a podpisuje ho slobodne a vážne.

V Košiciach, dňa 14.7.2026

Za oboch účastníkov:

