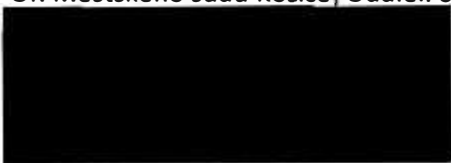
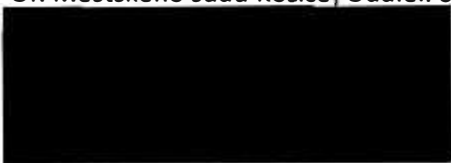
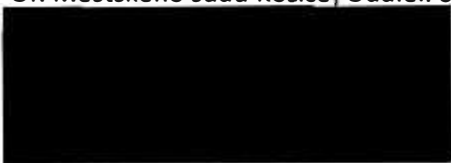
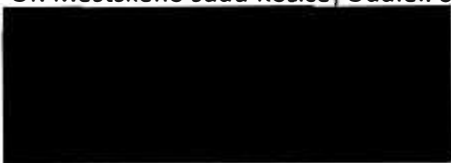


# ZMLUVA O DIELO č. 2161/2026/DZ/PU/ZML

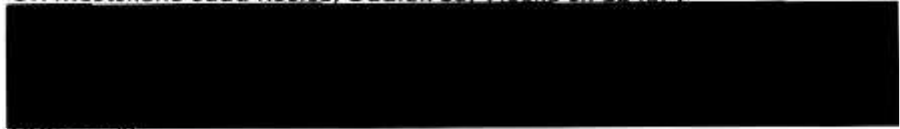
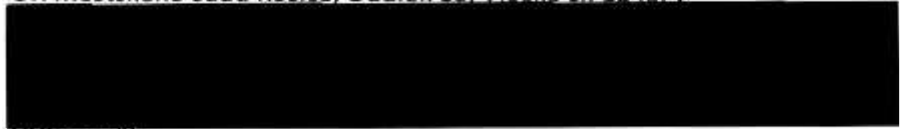
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
(ďalej len „zmluva“)

## I.

### Zmluvné strany

1. **ZHOTOVITEĽ:** **M-K Stav s.r.o.**  
Sídlo: **Agátová 6648/72, 071 01 Michalovce**  
Právna forma: **Spoločnosť s ručením obmedzeným**  
IČO: **53 214 030**  
IČ DPH: **SK2121304185**  
DIČ: **2121304185**  
Zapísaná v: **OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, Vložka č.: 49564/V**  
Zastúpená:   
IBAN:   
Telefón:   
E-mail:   
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## a

2. **OBJEDNÁVATEĽ:** **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: **Komenského 50, 042 48 Košice**  
Právna forma: **Akciová spoločnosť**  
IČO: **36 570 460**  
IČ DPH: **SK2020063518**  
DIČ: **2020063518**  
Zapísaná v: **OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1243/V**  
Zastúpená:   
Telefón:   
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „VVS, a.s.“)

(ďalej spolu tiež ako „zmluvné strany“)

## II.

### Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela „**Stavebné úpravy penziónu Vodár, parc. č. 4511/30, Starý Smokovec**“ (CPV: 45212172-2 Stavebné práce na objektoch rekreačných stredísk) (ďalej len ako „dielo“ alebo „predmet zmluvy“). Špecifikácia a rozsah jednotlivých prác na diele sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy - „**Cenová ponuka**“ ktorá je nedielnou súčasťou tejto zmluvy. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok interného obstarávania vyhláseného prostredníctvom Výzvy na predloženie cenovej ponuky pre zákazku s číslom 224/2025 zo dňa 09.02.2026 (ďalej len „Výzva“). Dielo je zhotovené a odovzdané podpisom preberacieho protokolu a vykonané až vo chvíli podpisu protokolu o odstránení väd a nedorobkov, resp. v prípade, ak pri preberaní nie sú známe žiadne vady a nedorobky, tak je dielo vykonané takýmto prehlásením v preberacom protokole.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo dielo v požadovanom rozsahu a kvalite, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas

- zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Pri vykonávaní diela bude postupovať zhotoviteľ samostatne.
3. Súčasťou záväzku zhotoviteľa vykonať dielo je odovzdať najneskôr pri odovzdaní diela taktiež všetky povinné doklady k výrobkom a zariadeniam (dodacie listy od použitých materiálov množstvo a druh), certifikáty, elaboráty kvality, osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, prehlásenia zhody materiálov, atestom a protokolom o skúškach diela (napr. skúšky vodotesnosti, tlakové skúšky, individuálne skúšky použitých materiálov, záznam skúšok technológie a súhlasných stanovísk ohľadne elektrických, telekomunikačných, vodovodných, kanalizačných plynových alebo podobných prípojek, dokumentácia z komplexných skúšok, analýzy vzoriek vody), ktoré sú súčasťou diela, záručné listy, zoznamy náhradných dielov a vyhlásení o zhode či iných dokladov potrebných podľa právnych predpisov a ďalších dokladov požadovaných v záväzných rozhodnutiach, stanoviskách alebo iných opatreniach orgánov verejnej moci alebo nevyhnutné ku správne konaniu stavby či k užívaniu diela. Okrem vyššie uvedeného zhotoviteľ odovzdá najneskôr pri odovzdaní diela stavebný denník, Projekt skutočného vyhotovenia stavby (PSVS), miestny prevádzkový predpis (MPP), prevádzkový poriadok (PP), manipulačný poriadok (MP) - ak sú vyžadované, Geometrický plán (GP) a Geometrické zameranie stavby, odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení (OPaOS EZ), úradné skúšky vyhradených technických zariadení (VTZ) preberacie protokoly - záznamy (súhlasné stanoviská) od správcov ciest, SVP, ŽSR, potvrdenie skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) a nepoužiteľného výkopu, zoznamy strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej stavby alebo časti stavby a pre všetky stroje a zariadenia osvedčenia o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR a návody na montáž, údržbu a obsluhu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy podľa podmienok dohodnutých v zmluve na základe:
- a) overeného projektu stavby, vyjadrení orgánov štátnej správy a vyjadrení ostatných dotknutých orgánov a organizácií a správcov sietí;
  - b) v súlade s Výzvou;
  - c) Harmonogramu prác odsúhlaseného stavebným dozorom;
  - d) cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa v zmysle Výzvy.
5. Vlastníkom objednávateľom odovzdaných podkladov zhotoviteľovi ostáva objednávateľ. Zhotoviteľ je oprávnený ich použiť len za účelom vykonania diela a je povinný ich objednávateľovi vrátiť najneskôr pri odovzdaní a prevzatí diela alebo po zániku záväzku dielo zhotoviť, ak zanikne inak ako splnením.
6. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo a alebo jeho časť, ktorá musí byť plne funkčná, bez väd a nedorobkov a zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo a/alebo jeho časť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Bod 12 článku VII. tejto zmluvy nie je dotknutý.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s projektovou dokumentáciou a/alebo ostatnými podkladmi týkajúcimi sa diela a/alebo vykonal obhliadku, že tieto sú postačujúce pre zhotovenie diela v rozsahu tejto zmluvy. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi po podpise tejto zmluvy projektovú dokumentáciu v 1 vyhotovení v tlačenej forme a/alebo v prípadoch, ak objednávateľ disponuje projektovou dokumentáciou v digitálnej forme odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v 1 vyhotovení na CD nosiči.
8. Pre účely tejto zmluvy, jej príloh a dodatkov budú mať tieto slová a slovné spojenia nasledovný význam:
- „Technický dozor investora / objednávateľa“ je osoba určená objednávateľom, aby konala dozor pre účely tejto Zmluvy o dielo,
  - „Subdodávateľ“ je osoba v zmluvnom vzťahu so zhotoviteľom, ktorá je poverená vykonávaním a alebo zhotovením časti diela,
  - „Termín začatia“ je termín uvedený v bode 1. článku IV. tejto zmluvy, kedy je podľa harmonogramu prác zhotoviteľ povinný začať vykonávať dielo,

„Termín ukončenia“ je termín, kedy je podľa harmonogramu prác zhotoviteľ povinný riadne zhotoviť a odovzdať dielo objednávateľovi najneskôr však termín uvedený v bode 1 článku IV. tejto zmluvy.

### III.

#### Miesto plnenia

1. Miestom vykonávania diela je **p. č. 4511/30, Starý Smokovec, Poprad, penzión Vodár** (kontaktná osoba vo veciach stavebných: [REDAKOVANÉ]).
2. Zhotoviteľ prevzatím miesta vykonávania diela (ďalej aj „stavenisko“) potvrdí stavebnú pripravenosť staveniska potrebnú pre zhotovenie diela. Pre účely tejto zmluvy, jej príloh a dodatkov „Stavenisko“ je priestor, ktorý je počas zhotovovania diela určený na vykonávanie stavebných prác na diele, na uskladňovanie stavebných výrobkov, dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie diela a na umiestnenie zariadenia staveniska, umiestnený na mieste vykonávania diela a prípadných ďalších nevyhnutných pozemkoch. Stavenisko sú všetky pozemky, na ktorých bude prebiehať realizácia diela, vrátane pozemkov, ktoré zhotoviteľ použije pre umiestnenie svojho zariadenia staveniska.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s formou, povahou a podmienkami staveniska, vrátane všetkých hydrologických, klimatických a geotechnických podmienok a ekologických aspektov staveniska, oboznámil prostredníctvom dokumentov sprístupnených mu objednávateľom pred podpisom tejto zmluvy (ak je to relevantné). Zhotoviteľ zároveň získal všetky informácie o stavenisku, ktoré sú nevyhnutné pre riadne zhotovenie diela a pre predchádzanie vzniku škôd na stavenisku a diele, ako aj informácie o prístupových a príjazdových cestách k stavenisku. Zhotoviteľ vyhlasuje, že podmienky staveniska sú dostačujúce a vhodné na riadne a včasné zhotovenie diela a nepožaduje žiadne osobitné podmienky pre zhotovenie diela.
4. Zhotoviteľ bude zodpovedať za to, že nepovolane osoby nebudú mať jeho zavinením prístup na stavenisko a povolané osoby sa obmedzia na zamestnancov a subdodávateľov zhotoviteľa, personál objednávateľa a ďalšie osoby oznámené a schválené objednávateľom zhotoviteľovi.

### IV.

#### Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy v lehote:  
Termín začatia: **do 10 pracovných dní od účinnosti zmluvy**  
Termín ukončenia (lehota výstavby): **do 3 mesiacov od účinnosti zmluvy**  
**Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 10 dní od účinnosti zmluvy.**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť túto zmluvu riadne a včas, postupovať pri vykonávaní diela s potrebnou odbornou starostlivosťou a v súlade s jemu známymi záujmami objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať stavebnému dozorovi podrobný Harmonogram prác s kalendárnym dátumom začatia a kalendárnym dátumom ukončenia každej pracovnej činnosti do 15 dní po prevzatí staveniska. Zhotoviteľ je zároveň povinný s podrobným harmonogramom prác odovzdať na neho nadväzujúce finančné vyjadrenie týchto prác - finančný harmonogram, a to v lehote do 15 dní po prevzatí staveniska.
4. Pokiaľ objednávateľovi vzniknú akékoľvek škody z dôvodu nedodržania odsúhlaseného Harmonogramu prác, zhotoviteľ bude plne zodpovedný za tieto škody vrátane finančného odškodnenia objednávateľa, náhrady škody v plnej výške, úhrady dodatočných nákladov a strát objednávateľa plynúce z nedodržania Harmonogramu prác.
5. Zhotoviteľ odovzdá revidovaný Harmonogram prác obsahujúci všetky stavebné objekty a prevádzkové súbory diela stavebnému dozoru vždy, keď predchádzajúci Harmonogram prác nesúhlasí so skutočným postupom alebo povinnosťami zhotoviteľa. Týmto nie je dotknutý bod 1. tohto článku.

6. Stavebný dozor vráti Harmonogram prác so svojimi odôvodnenými pripomienkami do 5 dní od obdržania. Zhotoviteľ zapracuje tieto pripomienky do 5 dní od ich obdržania a predloží upravenú verziu Harmonogramu stavebnému dozoru na odsúhlasenie. Uvedené platí aj pre revidovaný harmonogram prác v zmysle bodu 5. tohto článku.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol vykonávať dielo z dôvodov na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na zhotovenie diela uvedenej v bode 1. tohto článku o túto dobu počas ktorej nemohol vykonávať dielo z dôvodov na strane objednávateľa.
8. Objednávateľ môže udeliť pokyn na prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa z tejto zmluvy:
  - na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa, ktorá môže byť objednávateľom podľa jednotlivého posúdenia schválená (žiadosť o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa je uvedená v Prílohe č. 2), alebo
  - na základe dohody zmluvných strán, alebo
  - z preukázateľných dôvodov relevantných pre plnenie predmetu dohody.V prípade takto vyvolaného prerušenia je zhotoviteľ na základe písomného pokynu objednávateľa povinný plnenie svojich povinností obnoviť. Lehota na splnenie povinností, najmä vykonať dielo (a s tým súvisiacich povinností) sa v takomto prípade predlžuje o dobu, po ktorú bolo plnenie povinností zhotoviteľa prerušené. Ak však dôvodom pokynu objednávateľa k prerušeniu bolo porušenie povinností zhotoviteľa, právo na predĺženie lehoty plnenia nevzniká. Počas prerušenia bude zhotoviteľ na svoje náklady chrániť, uchovávať a zabezpečovať dielo pred akýmkoľvek chátraním, stratou alebo poškodením. Zápis o prerušení vykonávania diela je súčasťou stavebného denníka.

Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie svojich povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy v prípade vyššej moci.
9. Ak preruší zhotoviteľ vykonávanie diela bez toho, aby ho k tomu objednávateľ vyzval, zaväzuje sa túto skutočnosť najneskôr do 24 hodín potom oznámiť objednávateľovi spolu so správou o jeho príčinách. Ak nie sú s ohľadom na príčinu dojednané či stanovené iné práva a povinnosti strán, je zhotoviteľ povinný vynaložiť všetko úsilie k tomu, aby boli dôvody, ktoré viedli k prerušeniu vykonávania diela odstránené a v správe o prerušení je rovnako povinný uviesť predpokladanú dĺžku prerušenia a konkrétne požiadavky spolupôsobenia objednávateľa zabezpečujúce najúčelnejšie opätovné vykonávanie diela.
10. O dobu trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť sa predlžuje čas plnenia. Počas tejto doby sa odopiera oprávnenej zmluvnej strane právo, ak existovalo, na odstúpenie od zmluvy. Zmluvné strany sa budú bez zbytočného odkladu (najneskôr však do 5 pracovných dní od vzniku, zmeny, či zániku okolností vylučujúcej zodpovednosť) vzájomne informovať o vzniku, predpokladanom trvaní, súvisiacich zmenách ako aj o zániku okolností vylučujúcich zodpovednosť. Ak okolnosti vylučujúce zodpovednosť trvajú dlhšie ako 30 dní, ktorákoľvek zo strán je oprávnená jednostranne od zmluvy odstúpiť.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že v čase zhotovovania diela budú uskutočňovať pravidelné pracovné stretnutia (kontrolné dni), ktorých účelom bude postupné pripomienkovanie a akceptácia už spracovaných častí diela objednávateľom, kontrola stavby a plnenia harmonogramu, prípadne stanovenia ďalších úloh. Z kontrolných dní bude vyhotovený písomný záznam. Kontrolné dni bude zvolávať stavebný dozor, ktorý bude vyhotovovať aj písomný záznam/zápis z týchto kontrolných dní.
12. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ môže toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

## V.

### Vlastnícke právo k uzatvorenej veci

1. Vlastníkom diela je zhotoviteľ. Nebezpečenstvo za škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ, a to od odovzdania a prevzatia miesta vykonávania diela do protokolárneho odovzdania diela a vypratania staveniska, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane neskôr.

2. V prípade, ak objednávateľ poskytne zhotoviteľovi akékoľvek materiály, výrobky alebo zariadenia na vykonanie diela, ich odovzdaním prechádza na zhotoviteľa vlastnícke právo k nim. Zhotoviteľ je povinný prevzatý materiál, výrobok alebo zariadenie od objednávateľa bezodkladne prezrieť a prípadné vady ihneď u objednávateľa reklamovať. Na neskôr oznámené vady sa nebude prihliadať. Prevzatím materiálu, výrobku alebo zariadenia prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na ňom. Objednávateľ vystaví zhotoviteľovi faktúru na odovzdané materiály, výrobky a zariadenia, na základe obojstranne potvrdeného dokladu o odovzdaní a prevzatí materiálu, výrobku, zariadenia.

## VI.

### Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá podľa § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka ako pevná, na ktorú nemá vplyv akýkoľvek rozpočet (či už úplný alebo neúplný, záväzný alebo nezáväzný) a je nemenná počas trvania tejto zmluvy s výnimkou úprav ceny vykonanej spôsobom výslovne uvedeným v tejto zmluve a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Prílohy č. 1 nasledovne:  
**1.1. Cena za dielo: 401 524,29 Eur bez DPH**
2. DPH bude účtovaná podľa platných zákonov a predpisov SR. Vylučuje sa aplikácia ustanovení § 547 ods. 2 až 6, § 548, 549 Obchodného zákonníka.
3. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene za dielo podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že Príloha č. 1 tejto zmluvy obsahuje všetky položky, ktoré sú potrebné na zhotovenie diela, tak ako je dielo definované podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany berú na vedomie, že cena v bode 1 tohto článku je stanovená na základe odhadovaného množstva a konečná výška bude závisieť od skutočne nameraných množstiev použitím dohodnutých jednotkových cien.
4. V cene sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie diela vrátane dodania dokumentov v zmysle článku II. bod 3. tejto zmluvy, ktoré sú potrebné na úplnú realizáciu všetkých zmluvných povinností zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy.
5. V prípade potreby navyše prác, odsúhlasených zmluvnými stranami v súlade s touto zmluvou, je zhotoviteľ povinný použiť, pokiaľ je to možné, už odsúhlasený materiál a jednotkové ceny uvedené v Prílohe č. 1. V prípade, ak to nie je možné, je potrebné zabezpečiť preukázanie hospodárnosti jednotkových cien iným spôsobom, tzn. zhotoviteľ navrhne nové položky a predloží ich určenému zástupcovi objednávateľa vo veciach stavebných na predchádzajúce odsúhlasenie spolu s kalkuláciou ceny každej novej položky (tzn. ocenenej najlepšou cenou pre túto položku, získanú prostredníctvom prieskumu trhu a ak to nie je možné a/alebo vhodné, prostredníctvom porovnania s cenami uvedenými v rozpočtárskom programe napr. Cenkos/Cenekon, Odis,...).
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť v rámci ceny za dielo všetky povolenia, aktualizáciu vyjadrení dotknutých orgánov, súhlasy a iné potrebné dokumenty vrátane poplatkov, ktoré sú potrebné k riadnemu vykonaniu diela (napr. súhlas so vstupom na pozemok, súhlas k umiestneniu informačných tabúl, zabezpečenie pripojenia na elektrickú energiu).

## VII.

### Podmienky platby

1. Za zrealizované práce zhotoviteľ vystaví faktúru na základe vopred odsúhlaseného mesačného súpisu skutočne vykonaných a prevzatých prác potvrdeného určeným zástupcom objednávateľa.
2. Cenu za zrealizované práce objednávateľ uhradí na základe faktúr/faktúry (ďalej len „faktúra“), ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH. Ak sa dodanie tovaru alebo služby uskutočňuje čiastkovo alebo opakovane, faktúra môže byť vystavená najviac za obdobie 12 kalendárnych mesiacov. **Doba splatnosti faktúry je 60 dní od**

**jej preukázateľného doručenia (poštou, osobne) objednávateľovi.** Zmluvné strany sa dohodli, že zasielanie faktúry elektronickou poštou je možné a prípustné len na základe predchádzajúceho písomného odsúhlasenia takéhoto spôsobu doručovania faktúry obidvomi zmluvnými stranami po splnení podmienok zverejnených na webe <http://www.vodarne.eu/spolocnost/dodavatelia-e-faktury> súčasťou ktorých je vzor Dohody o elektronickom prijímaní faktúr.

3. Zhotoviteľ v čase uzatvárania zmluvy a jej trvania nesmie mať „dlh“ voči Finančnej správe, poisťovniam a ostatným orgánom štátnej správy a ich inštitúciám. Ak je zrejme z verejne dostupných zdrojov, že zhotoviteľ má dlhy voči vyššie uvedeným inštitúciám je povinný na výzvu objednávateľa predložiť potvrdenie o zaplatení predmetných dlhov, resp. potvrdenie, že sa o úhrade dlhov dohodol s príslušnými inštitúciami.
4. Ak sa zhotoviteľ bude v rozhodnom období nachádzať v Zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, priebežne aktualizovanom Finančnou správou (ďalej len „Zoznam“), objednávateľ nie je povinný zaplatiť časť ceny fakturovanú zhotoviteľom ako DPH, a to až do okamihu výmazu zo Zoznamu alebo do okamihu predloženia potvrdenia vydaného Daňovým úradom, že zhotoviteľ nie je daňovým dlžníkom (ďalej len „potvrdenie daňového úradu“). Rozhodným obdobím sa pre účely tejto zmluvy rozumie obdobie odo dňa preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi až po uhradenie ceny diela objednávateľom zhotoviteľovi. V takomto prípade sa doba splatnosti faktúry pre časť zodpovedajúcu DPH prerušuje a nová doba splatnosti 60 dní začína plynúť odo dňa oprávneného písomného oznámenia zhotoviteľa o výmaze zo Zoznamu, alebo odo dňa predloženia potvrdenia daňového úradu zhotoviteľom objednávateľovi.
5. Každá faktúra musí obsahovať okrem náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z.:
  - a) číslo zmluvy, objednávky,
  - b) dátum splatnosti,
  - c) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý je potrebné realizovať úhradu,
  - d) informáciu o odpočítaní zádržného a informáciu o sume k úhrade.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti 60 dní začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť každej faktúry.
8. Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí diela/časti diela.
9. Objávateľ sa zaväzuje, že po obdržaní faktúry bezodkladne skontroluje všetky náležitosti faktúry, aby nedochádzalo k nežiaducemu predlžovaniu lehoty splatnosti faktúry.
10. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác, preberací protokol alebo ekvivalentný doklad, kde bude čitateľný podpis zodpovedného zamestnanca, ktorý za VVS, a.s. prebral vykonané práce.
11. Objávateľ si vyhradzuje právo jednostranne započítať zádržné proti akýmkoľvek splatným pohľadávkam, zmluvným pokutám, nákladom a pod. zhotoviteľa voči objednávateľovi.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zadrží z poslednej vystavenej a doručenej faktúry 10% z celkovej ceny diela uvedenej v bode VI.1. Zádržné bude uhradené objednávateľom zhotoviteľovi :
  - a) v prípade prevzatia diela bez akýchkoľvek väd a nedorobkov do 90 dní odo dňa doručenia žiadosti o uvoľnenie zádržného a protokolu o prevzatí diela s vyznačením, že žiadne vady neboli vytknuté, a
  - b) v prípade prevzatia diela s vadami a/alebo nedorobkami do 90 dní odo dňa doručenia žiadosti o uvoľnenie zádržného a protokolu o odstránení väd a nedorobkov.
13. Posledná a vystavená a doručená faktúra musí byť minimálne vo výške 10% z celkovej ceny diela uvedenej v bode VI.1 tejto zmluvy. Vecné plnenie zhotoviteľ prispôsobí povinnosti uvedenej v predchádzajúcej vete tohto bodu.

14. Faktúra bude zaslaná na adresu: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice.**

## **VIII.**

### **Povinnosti zmluvných strán**

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa. Plnenia povinností vyplývajúcich z právnych predpisov donucovacej povahy a zo záväzných rozhodnutí, stanovísk alebo iných opatrení orgánov verejnej moci majú v prípade rozporu s povinnosťami zhotoviteľa vždy prednosť. Zhotoviteľ je povinný o prípadnej kolízii povinností informovať objednávateľa bezodkladne.
2. Zhotoviteľ vymenuje pri prevzatí staveniska k riešeniu otázok spojených so zhotovením diela a zaisteniu koordinácie prác zodpovedného zamestnanca.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník, ktorý sa prehlasuje za právny dokument a odsúhlasené záznamy v denníku sú záväzné. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa. Do stavebného denníka je zhotoviteľ povinný okrem požiadaviek daných právnymi predpismi zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a spôsobe vykonávania, o stave staveniska, odchýlky od projektovej dokumentácie prerokované a odsúhlasené určenými osobami zmluvných strán na kontrolných dňoch, údaje o opatreniach urobených v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia, údaje o mimoriadnych udalostiach, pracovných úrazoch, škodách. Stavebný denník bude na stavenisku nepretržite k dispozícii tak, aby bolo možné doňho vykonávať zápisy a aby objednávateľ a stavebný dozor mohli priebežne kontrolovať uskutočňovanie diela. Zhotoviteľ je povinný predkladať stavebný denník objednávateľovi na vyžiadanie objednávateľa. Pokiaľ sú súčasťou záznamov stavebného denníka pripomienky, žiadosti, stanoviská zhotoviteľa voči objednávateľovi, zaväzuje sa ich zhotoviteľ doručiť zároveň spôsobom stanoveným v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ obmedzí svoju činnosť na stavenisko a na akékoľvek ďalšie priestory, ktoré môže zhotoviteľ získať, a ktoré budú uvedené v projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ podnikne všetky potrebné opatrenia na to, aby zariadenie zhotoviteľa, zamestnanci a subdodávateľa zhotoviteľa zostali na stavenisku a v týchto ďalších priestoroch, a aby nezaberali príľahlé pozemky.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na stavenisku poriadok a po skončení prác v daný deň upratať stavenisko tak, aby nedochádzalo k nebezpečenstvu úrazu, a aby sa zabránilo znečisťovaniu okolia stavby.
6. Zhotoviteľ nie je oprávnený žiadať od objednávateľa zabezpečenie a náhradu nákladov na dopravu, ubytovanie a stravovanie svojich zamestnancov, resp. zamestnancov svojich subdodávateľov.
7. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, resp. zhotoviteľ nerealizuje dielo v požadovanej kvalite, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ diela ihneď odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním, prípadne nekonaním zhotoviteľa a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej objednávateľom považuje sa to za podstatné porušenie tejto zmluvy s právom objednávateľa od zmluvy odstúpiť. V prípade, ak objednávateľ toto právo na odstúpenie od zmluvy nevyužije, je objednávateľ oprávnený vykonať na náklady zhotoviteľa všetky nevyhnutné opatrenia smerujúce k zaisteniu včasného a riadneho zhotovovania diela, najmä môže vykonať potrebné činnosti alebo odstrániť vzniknuté vady sám alebo tretími osobami, bez toho aby tým bola dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za splnenie jeho záväzku podľa tejto zmluvy.
8. Nezhotovenie diela ako celku je podstatným porušením tejto zmluvy.

9. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie a súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný požiadať Objednávateľa o poskytnutie súčinnosti v primeranej lehote.
10. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh vykonávania diela zhotoviteľom nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
11. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. v platnom znení, za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach, v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 147/2013 Z. z. v platnom znení, za ochranu pred požiarimi, v zmysle Zákona č. 314/2001 Z. z. v platnom znení, za plnenie ustanovení vyhlášky Ministerstva vnútra č. 121/2002 Z. z. v platnom znení pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, v prípade potreby na vlastné náklady za zaistenie bezpečnostného dozoru s požadovanou kvalifikáciou v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 508/2009 Z. z. v platnom znení, za zabezpečenie uzatvorenia dohody o vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so svojimi subdodávateľmi, v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, za vybavenie svojich zamestnancov predpísanými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (ďalej OOPP), za používanie OOPP všetkými jeho zamestnancami a zamestnancami jeho subdodávateľov, ktoré sú pre dané pracovisko a pracovné činnosti predpísané, na svoje náklady za odstránenie ním spôsobených nedostatkov na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi a za zachovanie poriadku na pracovisku. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje dodržiavať Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, Nariadenie vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov ako aj všetky právne predpisy, ktoré súvisia s právnymi predpismi uvedenými v tomto bode.
12. Zhotoviteľ je povinný manipulovať s materiálom, náradím a technickým vybavením tak, aby nedošlo k poškodeniu práv, objektov, majetku objednávateľa a už zrealizovaných a odovzdaných prác. Za prípadnú škodu a/alebo akékoľvek náklady spôsobené objednávateľovi alebo tretím osobám zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu, bez ohľadu na to či tieto boli spôsobené jeho zamestnancami alebo ním poverenými tretími osobami alebo subdodávateľmi. Zhotoviteľ je povinný akékoľvek náklady uhradiť v plnom rozsahu dotknutej strane a škodu odstrániť na vlastné náklady. Zhotoviteľ bude zodpovedný aj za všetky škody na cestách, odvodňovacích kanáloch, potrubiach, kábloch a ostatných inžinierskych sieťach spôsobené ním alebo jeho subdodávateľmi počas vykonávania diela a takéto škody musí v rámci zmluvnej ceny odstrániť do doby, ktorá bude určená na ich odstránenie objednávateľom.
13. Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné a nadzemné vedenia, ako sú kanalizácia, vodovod, telekomunikačné a iné káble, elektrické vedenia, plynovodné potrubia a pod., povinný na svoje náklady oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich inžinierskych sietí. V prípade, ak porušením tejto povinnosti spôsobí škodu objednávateľovi alebo tretím osobám, ktoré si svoje nároky na náhradu škody budú uplatňovať voči objednávateľovi, v celom rozsahu za takto vzniknutú škodu zodpovedá objednávateľovi.
14. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu pred požiarimi a za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb na stavenisku.
15. Zhotoviteľ zabezpečí plnenie Zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi (Dohoda uzavretá a podpísaná medzi zhotoviteľom a objednávateľom tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy. Osobou oprávnenou podpísať predmetnú dohodu za objednávateľa je „Určený zástupca objednávateľa vo veciach stavebných“ uvedený v článku XV. bod 2. tejto zmluvy) a Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a určí menovite koordinátora bezpečnosti. **Koordinátora BOZP a OPP na tejto stavbe bude vykonávať**  
**preukázateľne vyškolený bezpečnostný technik a technik požiarnej ochrany.**

Objednávateľ je oprávnený okamžite zastaviť práce, ak dôjde k ohrozeniu života a zdravia jeho zamestnancov zo strany zhotoviteľa. V zmysle právnych predpisov za škody takto vzniknuté zodpovedá zhotoviteľ. Zamestnanci zhotoviteľa a zamestnanci jeho subdodávateľov sú povinní podrobiť sa na vyzvanie orientačnej dychovej skúšky, ktorú vykonajú určení zamestnanci objednávateľa. Odmietnutie podrobiť sa na vyzvanie orientačnej dychovej skúšky sa považuje za podstatné porušenie povinností v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci.

16. Zhotoviteľ bude na vlastné náklady odstraňovať odpady, ktoré sú výsledkom činností pri zhotovovaní diela. Do prevzatia staveniska zhotoviteľ predloží určenému zástupcovi objednávateľa fotokópiu potvrdenia o registrácii na príslušnom orgáne štátnej správy odpadového hospodárstva v mieste sídla alebo mieste podnikania v zmysle ustanovení § 98 odst. 1 a ods. 4 Zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení a/alebo fotokópiu potvrdenia o registrácii každého subdodávateľa, ktorý bude túto činnosť vykonávať.
17. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť nakladanie s odpadom, vzniknutým pri zhotovovaní stavby/diela v súlade so Zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. **Plánované odovzdanie odpadu je nutné vopred konzultovať s objednávateľom. Až po písomnom odsúhlasení konkrétneho prevádzkovateľa zariadenia na zhodnocovanie odpadov alebo zneškodňovanie odpadov zo strany VVS, a.s. môže zhotoviteľ odovzdať tento odpad do týchto zariadení.** Po odovzdaní odpadu zhotoviteľ odovzdá všetky doklady: vážne lístky, Sprievodné listy NO a ostatné doklady, ktoré obdrží pri odovzdaní odpadu, vzniknutého pri realizácii prác neodkladne (do 3 pracovných dní) určenému zástupcovi objednávateľa vo veciach stavebných uvedenému v článku XV. bod 2. tejto zmluvy. **Povinnosťou zhotoviteľa stavby je skontrolovať správnosť a úplnosť predkladaných dokladov ohľadne odovzdaných odpadov, ktoré vznikli pri realizácii stavby.** Pri porušení tejto povinnosti má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi nárok na regresnú náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, pričom škodou sa rozumie aj akékoľvek pokuty alebo iné majetkové sankcie uložené orgánmi verejnej správy objednávateľovi z dôvodu alebo v súvislosti s nedodržaním tejto povinnosti zhotoviteľom.
18. V prípade ak zhotoviteľ zabezpečuje nakladanie s vzniknutým stavebným odpadom v zmysle bodu 17. tohto článku má povinnosť písomne oznámiť plánované miesto uloženia takýchto odpadov objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska. Súčasťou písomného oznámenia o plánovanom mieste uloženia odpadov budú platné vydané súhlasy pre dané miesta nakladania s odpadmi - zneškodnenie, príp. zhodnotenie.
19. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť nakladanie s vzniknutým stavebným odpadom - výkopová zemina a kamenivo (17 05 04 a 17 05 06) tak, že využije prednostne uloženie týchto odpadov na skládku odpadov na inertný odpad v súlade s položkou č. 1 uvedenou v Prílohe č. 2 k Nariadeniu vlády č. 330/2018 Z. z. V prípade, že to nebude možné, využije možnosť uložiť tento odpad v súlade s položkou č. 2 uvedenou v Prílohe č. 2 k Nariadeniu vlády č. 330/2018 Z. z.
20. V prípade ak k vykonaniu diela majú byť použité nebezpečné chemické látky a/alebo zmesi je zhotoviteľ povinný pred začatím vykonávania diela oznámiť objednávateľovi aké nebezpečné chemické látky a zmesi bude používať a zároveň je povinný v prípade ich použitia doložiť k nim karty bezpečnostných údajov. Zhotoviteľ zabezpečí aby všetky obaly chemických látok a zmesí, ktoré používa boli označené výstražnými symbolmi a popisnými štítkami v slovenskom jazyku. Zároveň sa zaväzuje, že nebezpečné látky a nebezpečné odpady bude skladovať len v priestoroch, ktoré sú na to určené a v súlade s platnou legislatívou (napr. protipožiarna ochrana, environment, BOZP a pod.).
21. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa minimálne 3 dni dopredu k prevereniu všetkých stavebných prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté. Zo stavebných prác, materiálov, výrobkov a/alebo zariadení, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, zhotoviteľ vyhotoví písomný a obrazový záznam, ktorý bude súčasťou preberacieho protokolu a na požiadanie prístupný na nahliadnutie doklady preukazujúce nákup zabudovaného, resp. zakrytého materiálu a/alebo výrobkov a/alebo zariadení. V prípade, ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie stavebných prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, náklady v takomto prípade bude znášať zhotoviteľ.

22. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa na zhotovenie diela materiály, výrobky a zariadenia najvyššej možnej kvality. Objednávateľ si vyhradzuje právo schvaľovať všetky materiály, výrobky a zariadenia, ktoré zhotoviteľ na zhotovenie predmetu zmluvy zabezpečil, a ktoré nie sú presne identifikované v Prílohe č. 1 k tejto zmluve, pred ich zabudovaním do diela. Za týmto účelom zhotoviteľ predloží objednávateľovi certifikáty a prehlásenia zhody týchto výrobkov, materiálov a/alebo zariadení.
23. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa na zhotovenie diela stavebné materiály a technológiu v najvyššej možnej energetickej výhodnosti pri súčasnom zachovaní hospodárnosti a ostatných požiadaviek objednávateľa v zmysle tejto zmluvy.
24. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
25. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil so všetkými relevantnými informáciami týkajúcimi sa vykonávania diela, najmä s rozsahom a povahou diela, vykonal obhliadku staveniska, oboznámil sa s dostupnými údajmi a okolnosťami realizácie diela, oboznámil sa s prípadnými rizikami, prípadnými mimoriadnymi udalosťami, ktoré môžu ovplyvniť výkon stavebných prác, prístupovými cestami, a je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať dielo v požadovanom rozsahu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s ohľadom na prechádzajúce vyhlásenie uistil aj ohľadom správnosti a úplnosti zmluvnej ceny a cena zahŕňa všetky jeho záväzky z tejto zmluvy a všetky veci a personál potrebný na správne a včasné vyhotovenie diela a odstránenie všetkých väd.
26. Zhotoviteľ sa zaväzuje podať určenému zástupcovi objednávateľa správu bez zbytočného odkladu, hneď ako sa dozvie (najneskôr však 14 dní pred termínom dohodnutým pre zhotovenie/vykonanie diela v zmysle článku IV. bod 1. tejto zmluvy), že vznikli/vzniknú akékoľvek prekážky pri vykonávaní diela, ktoré bránia alebo budú brániť v plnení povinností majúcich vplyv na cenu, lehotu výstavby a/alebo rozsah diela a o dôsledkoch takejto skutočnosti. Bezodkladne po doručení takejto správy určený zástupca zhotoviteľa v súčinnosti s objednávateľom vyplní Prílohu č. 3 - Dôvodová správa (ďalej len „Príloha č. 3“).
27. Ak po odovzdaní diela objednávateľovi bude na diele prebiehať skúšobná prevádzka (v prípade jej nutnosti a/alebo vyžiadania a/alebo z iného dôvodu), zhotoviteľ sa zaväzuje vyhodnotiť energetickú náročnosť dodanej technológie a zabezpečiť merania dosiahnutej energetickej účinnosti významných zariadení vrátane porovnania s výrobcom garantovanou hodnotou resp. legislatívne určenou minimálnou hodnotou.
28. Zhotoviteľ vykoná všetky primerané kroky na ochranu životného prostredia (tak na stavenisku ako aj mimo neho) a na obmedzenie škôd a ohrozenia ľudí a majetku. Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje, že pri vykonávaní diela a ani po jeho ukončení nespôsobí ekologickú haváriu alebo škodu na životnom prostredí.
29. O všetkých fosíliách, minciach, cenných alebo starožitných predmetoch a objektoch, a iných pozostatkoch alebo predmetoch geologicky a archeologicky zaujímavých nájdených na stavenisku oboznámi zhotoviteľ bezodkladne objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný vykonať potrebné opatrenia na zabránenie zamestnancom a subdodávateľom zhotoviteľa alebo iným osobám, aby vybrali alebo poškodili niektoré z týchto nálezov a je povinný uzavrieť v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. zmluvu s právnickou osobou, ktorá má príslušné oprávnenie na vykonanie záchranného archeologického výskumu/prieskumu a zabezpečiť archeologický výskum/prieskum v potrebnom rozsahu.
30. Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa odstrániť zo staveniska a nahradiť akékoľvek technologické zariadenie alebo materiály, ktoré nie sú v súlade s touto zmluvou, a ktoré súčasne nerealizoval na pokyn objednávateľa a/alebo odstrániť a znovu vykonať akékoľvek práce, ktoré nie sú v súlade s touto zmluvou a ktoré súčasne nerealizoval na pokyn objednávateľa. Ustanovenia o cene tým nie sú dotknuté, prípadné náklady hradí zhotoviteľ. Aplikuje sa primerane ustanovenie v čl. VIII ods. 7 tejto zmluvy.
31. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s vhodnosťou a dostupnosťou prístupových ciest na stavenisko. Zhotoviteľ je povinný počínať si tak, aby sa predišlo poškodeniu každej cesty alebo

mostu v dôsledku dopravy zhotoviteľa, činnosti zamestnanca alebo subdodávateľa zhotoviteľa. Uvedené zahŕňa najmä správne používanie vhodných vozidiel a trás. Zhotoviteľ je zároveň zodpovedný za každú údržbu vrátane čistenia použitých komunikácií, ktorá môže byť požadovaná v dôsledku používania prístupových ciest zhotoviteľom a je povinný zriadiť všetky potrebné dopravné značky alebo smerové tabule a získať všetky povolenia, ktoré môžu byť požadované príslušnými úradmi.

32. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a tretích osôb, ktoré preukázateľne spôsobil svojou činnosťou pri zhotovovaní diela bez zavinenia objednávateľa.
33. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela dodržať technologické postupy stanovené výrobcom použitých materiálov, výrobkov, zariadení a pod.
34. Pred uvedením stavby do trvalej prevádzky, zhotoviteľ vypracuje kompletný návrh prevádzkového poriadku v zmysle príslušných platných právnych noriem a predloží ho objednávateľovi v 2 vyhotoveniach v papierovej forme a 1x na CD nosiči k posúdeniu a pripomienkam najneskôr 28 dní pred plánovaným uvedením stavby do prevádzky. Objednávateľ sa vyjadrí k návrhu prevádzkového poriadku do 14 dní. Pripomienky objednávateľa zapracuje zhotoviteľ do doby uvedenia príslušnej časti stavby do trvalej prevádzky.
35. Zhotoviteľ je povinný najneskôr pri prevzatí miesta vykonávania diela preukázať uzatvorenie poisťnej zmluvy na zodpovednosť za škodu spôsobenú pri výkone svojej činnosti (všeobecnú, nie konkrétne na toto dielo) a v prípade výstavby nového objektu aj poistenie stavby. Každá z uvedených poisťných zmlúv musí byť uzatvorená minimálne vo výške celkovej ceny diela bez DPH určenej v tejto zmluve a zároveň je povinný udržiavať uvedené poistenie v platnosti po celú dobu trvania tejto zmluvy.
36. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobil svojou činnosťou pri zhotovovaní diela bez zavinenia objednávateľa.
37. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi vznik poisťnej udalosti a súvisiace informácie.

## **IX.**

### **Odobzdanie a prevzatie**

1. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa písomne najmenej 5 pracovných dní dopredu. K tejto výzve je povinný odovzdať najmä podklady v súlade s článkom II. bod 3. tejto zmluvy. Prípadné chýbajúce podklady doloží bezodkladne, najneskôr však ku dňu prevzatia a odovzdania diela.
2. O odovzdaní diela bude spísaný odovzdávací a preberací protokol, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamihu jeho prevzatia objednávateľom. Odovzdávací a preberací protokol spíšu zmluvné strany v dvoch vyhotoveniach. Zápis bude obsahovať minimálne:
  - a) označenie stavby a popis diela,
  - b) označenie zmluvných strán,
  - c) vyjadrenie objednávateľa k prevzatiu diela,
  - d) prílohy,
  - e) podpisy.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať skúšky za prítomnosti určeného zástupcu objednávateľa a príslušného zástupcu závodu, ktorého sa Zmluva/dielo týka. Ak vykonané skúšky nie sú úspešné, je objednávateľ oprávnený nariadiť zhotoviteľovi opakovanie skúšok. Náklady na opakovanie skúšok znáša zhotoviteľ. Ak aj opakovaná skúška bude neúspešná, objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
4. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 30 dní odo dňa prevzatia a odovzdania diela. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 Eur bez DPH za každý začatý deň omeškania s vypratáním staveniska. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody a povinnosť zhotoviteľa vypratať stavenisko.

5. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť preberanie diela, kontrolu, rozsah, akosť dodávok a prác v súlade s touto zmluvou, povereným zodpovedným pracovníkom/zamestnancom.
6. V prípade, ak má dielo pri jeho odovzdávaní vady a/alebo nedorobky, ktoré sťažujú a/alebo bránia riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu diela, objednávateľ nemá povinnosť ho prevziať a podpísať preberací a odovzdávací protokol. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, uvedie v zápise dôvody takéhoto odmietnutia. K tomuto je zhotoviteľ oprávnený uviesť svoje stanovisko. Zmluvné strany si následne stanovia deň opätovného prevzatia a odovzdania diela. Článok IV. bod 1. tejto zmluvy týmto nie je dotknutý.
7. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nesťažujú a nebránia riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto drobné vady a nedorobky na svoje náklady riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách oznámených objednávatelom a uvedených v preberacom protokole, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. Lehoty musia byť určené tak, aby odstránenie drobných väd a/alebo nedorobkov bolo objektívne technicky zrealizovateľné.
8. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť akúkoľvek dokumentáciu a ani iné výsledky svojej činnosti, ktorá súvisí s vykonávaním diela iným osobám ako objednávatelovi.
9. Pokiaľ sa zistí pri správnom konaní nutnosť dodania ďalších dokladov od zhotoviteľa, zaväzuje sa zhotoviteľ tieto doklady bezplatne dodať objednávatelovi v lehote minimálne 5 pracovných dní pred termínom určeným príslušným orgánom. V prípade porušenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10-násobku správneho poplatku vyrubeného v predmetnom správnom konaní. Nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý.
10. Objednávateľ môže prevziať dielo ako celok, alebo po častiach, pokiaľ tvoria funkčný a samostatný celok. Prevzatie prác súpisom vykonaných prác sa nepovažuje za prevzatie diela, resp. časti diela.

## **X.**

### **Zodpovednosť za vady, záruka za zhotovené dielo**

1. Vady existujúce pri preberaní diela je objednávateľ povinný vytknúť pri prevzatí diela, najneskôr však bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil. Týmto nie je dotknutý článok IX. bod 7. a 8. tejto zmluvy a ustanovenie § 560 ods. 2 Obchodného zákonníka.
2. Nárok objednávatel'a zo zodpovednosti za vady sa bude spravovať § 564 Obchodného zákonníka.
3. Ak objednávateľ v prípade vady diela (vrátane spornej vady) zvolí nárok odstránenia vady opravou, zhotoviteľ zodpovedá za bezplatné odstránenie väd a je povinný nastúpiť na odstraňovanie väd do 5 dní od nahlásenia a vytknuté vady odstrániť v termíne určenom objednávatelom.
4. Ak zhotoviteľ neodstráni vytknuté vady v zmysle článku X. bod 3. tejto zmluvy v určenej dodatočnej lehote, môže objednávateľ vady odstrániť na náklady zhotoviteľa sám alebo prostredníctvom tretej osoby. Odstránením vady na náklady zhotoviteľa nezaniká jeho zodpovednosť za vady či záruka za akosť, ani sa neobmedzuje ich rozsah a nie je ani dotknuté právo objednávatel'a na zmluvnú pokutu za omeškanie s odstránením väd stanovenú v článku XI. bod 3. tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom odstránenia vady v zmysle vyššie uvedeného.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené neodborným zásahom objednávatel'a do diela po jeho ukončení.
6. Zhotoviteľ zodpovedá objednávatelovi za škodu (vrátane finančných strát a ušlého zisku), ktorá vznikla objednávatelovi v dôsledku väd na diele, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ poskytne záruku za úplné a kvalitné vykonanie diela, za kvalitu zariadení, materiálov a výrobkov, za dosiahnutie kvalitatívno-technických parametrov celého diela podľa tejto zmluvy,

a to po dobu **60 mesiacov** na stavebné práce a **24 mesiacov** na dodané výrobky a materiály od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku, a že toto dielo bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, inak obvyklé pre dané dielo počas záručnej doby. V prípade, ak bude dielo prevzaté s vadami a/alebo nedorobkami, záručná doba začína plynúť odo dňa odstránenia poslednej z väd a/alebo nedorobkov.

8. Ak záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo zanikne inak ako splnením, zodpovedá zhotoviteľ za vady prác, ktoré pri zhotovovaní diela už uskutočnil a objednávatel ich prevzal, v rozsahu a za podmienok obdobne ako keby záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo zanikol splnením. Objednávatel je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady takýchto prác bez zbytočného odkladu potom čo ich zistil, najneskôr však do uplynutia záručnej doby, ktorá začína plynúť dňom, kedy záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo celkom alebo z časti zanikol inak ako splnením.
9. Ak by práce na odstraňovaní niektorej vady alebo poškodenia mohli ovplyvniť výkonnosť a/alebo funkčnosť diela, môže objednávatel vyžadovať opakovanie akýchkoľvek už vykonaných súvisiacich skúšok. Táto požiadavka musí byť objednávatelom oznámená zhotoviteľovi do 15 dní od odstránenia vady alebo poškodenia. Vzniknuté náklady hradí zhotoviteľ.

## **XI.**

### **Zmluvné pokuty**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu ukončenia diela bez zavinenia objednávatela, môže objednávatel zhotoviteľovi fakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z ceny celého diela za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávatela s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ objednávatelovi fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,025 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
3. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd, objednávatel má právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,025% z ceny diela za každý deň prekročenia náhradného termínu podľa článku X. bod 2. tejto zmluvy. Týmto nie je dotknutý nárok na náhradu škody v plnom rozsahu a povinnosť zhotoviteľa odstrániť vady.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia povinnosti zhotoviteľa vykonať dielo v požadovanom rozsahu a/alebo v dojednanej cene a/alebo v dojednanej kvalite má objednávatel právo uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu a povinnosti uvedené v prvej vete tohto bodu.
5. Zhotoviteľ znáša všetky sankcie a škody, ktoré boli uplatnené voči objednávatelovi tretími osobami, za porušenie povinností zhotoviteľa v súvislosti s vykonávaním diela.
6. Ľubovoľné zdržanie vzniknuté vinou objednávatela, ktoré ohraničuje možnosť zhotoviteľa plniť svoje povinnosti v stanovenom čase, nebude dôvodom na vymáhanie sankcií.
7. Ak zhotoviteľ postúpi pohľadávku v rozpore s článkom XIX. bod 20. tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Zároveň týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu.
8. Objednávatel má právo na paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“).

## **XII.**

### **Zadávanie subdodávok a postúpenie zmluvy**

1. Subdodávateľ (poddodávateľ) je hospodársky subjekt, ktorý uzavrel so zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní. Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa tvorí Prílohu č. 5 (Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa) tejto Zmluvy.

2. Zhotoviteľ nesmie postúpiť celú túto Zmluvu alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej alebo podľa nej bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa a/alebo v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní.
3. Zhotoviteľ je oprávnený na plnenie zmluvy využívať kapacity subdodávateľov. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť splnením všetkých zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy subdodávateľa (t.j. zhotoviteľ je oprávnený za účelom splnenia si zmluvných povinností využívať kapacity subdodávateľov, ale nemôže delegovať na subdodávateľa všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy).
4. Zhotoviteľ nie je oprávnený práva a/alebo povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy previesť na tretiu osobu, bez vopred daného písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že zhotoviteľovi subdodávateľa neprevedú práva a povinnosti vyplývajúce zo subdodávateľskej zmluvy so zhotoviteľom ako objednávateľom na tretiu osobu, bez vopred daného písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že to isté bude platiť pre subdodávateľov poskytovateľových subdodávateľov atď. (schvaľovanie subdodávateľov v ktoromkoľvek rade). Požiadavka na schválenie subdodávateľa v ktoromkoľvek rade sa predkladá určenému zástupcovi objednávateľa. Za vykonanie diela a/alebo jeho časti a/alebo akýchkoľvek prác subdodávateľom, zodpovedá zhotoviteľ akoby dielo vykonával sám.
5. Objednávateľ má právo kedykoľvek odvolať jeho súhlas podľa bodu 4. tohto článku Zmluvy najmä v prípade, že plnenia poskytované subdodávateľom (v ktoromkoľvek rade) nie sú vykonávané v súlade s touto zmluvou a/alebo k spokojnosti objednávateľa, resp. v iných obdobných a riadne odôvodnených prípadoch relevantných pre vykonanie diela. V prípade odvolania súhlasu v súlade s týmto bodom nebude mať zhotoviteľ nárok na kompenzáciu a v takomto prípade je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu právne relevantným spôsobom ukončiť zmluvu so subdodávateľom a uplatňovať voči nemu všetky svoje práva vyplývajúce zo zaniknutého zmluvného vzťahu.
6. Objednávateľ neudelí súhlas v zmysle bodu 4. tohto článku, ak nespĺňa povinnosti vyplývajúce mu zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a/alebo nespĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ZVO alebo existuje prekážka v plnení zmluvy podľa Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení a/alebo Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 8. apríla 2022.
7. Ak zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou zadá časť vykonania diela subdodávateľovi v ktoromkoľvek rade, je povinný mu za riadne a včas vykonané práce a/alebo ich časť v zmysle subdodávateľskej zmluvy zaplatiť. Zhotoviteľ nie je oprávnený viazať platby subdodávateľovi na zaplatenie faktúry objednávateľom zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy (zákaz odkladacej podmienky na platby). Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že zhotoviteľovi subdodávateľa nebudú oprávnení viazať platby subdodávateľovi v druhom rade na zaplatenie faktúry zhotoviteľom subdodávateľovi atď. Porušenie týchto povinností sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy.
8. Ak budú prácu alebo jej časť vykonávať viacerí subdodávateľa zhotoviteľa, koordináciu úloh a vzájomnú informovanosť pri vykonávaní prác a/alebo ich častí z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zabezpečuje zhotoviteľ.
9. Zhotoviteľ je povinný oznámiť akúkoľvek zmenu údajov týkajúcich sa jeho subdodávateľov objednávateľovi, bezodkladne od okamihu, kedy sa o zmene dozvedel, alebo sa mal dozvedieť.
10. Zhotoviteľ je oprávnený na zmenu svojich subdodávateľov v ktoromkoľvek rade len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný v žiadosti o súhlas so zmenou subdodávateľa v ktoromkoľvek rade a/alebo v žiadosti o schválenie subdodávateľa v ktoromkoľvek rade poskytnúť objednávateľovi o navrhovanom subdodávateľovi všetky údaje podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní (za týmto účelom zhotoviteľ predloží aktualizovanú Prílohu č. 5 - Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa).
11. Ak zhotoviteľ predloží na schválenie nových subdodávateľov, objednávateľ bude vyhodnocovať u navrhovaných subdodávateľov (najmä u neúspešných uchádzačov) aj možné obmedzenie hospodárskej súťaže.

12. Navrhovaní subdodávateľa musia spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nich existovať dôvody na vylúčenie podľa § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, inak ich objednávateľ neodsúhlasí. Doklady preukazujúce splnenie týchto požiadaviek predloží zhotoviteľ k žiadosti o súhlas so zmenou subdodávateľa v ktoromkoľvek rade a/alebo v žiadosti o schválenie subdodávateľa v ktoromkoľvek rade.
13. Zhotoviteľ nie je povinný získať predchádzajúci súhlas objednávateľa podľa bodu 4 a 9 tohto článku zmluvy pre dodávateľov tovaru. Ostatné ustanovenia týkajúce sa subdodávateľov (v ktoromkoľvek rade) týmto nie sú dotknuté.

### **XIII.**

#### **Vyššia moc**

1. Vyššia moc sa vzájomne stanovuje podľa ustanovení Obchodného zákonníka. Vyššia moc je najmä akákoľvek prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, pokiaľ nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a taktiež, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala, napríklad epidémia, prírodná katastrofa, vyhlásenie núdzového stavu, mimoriadnej situácie a pod. Za vyššiu moc sa však nikdy nepokladajú spoločenské zmeny ekonomického, politického, finančného alebo menového rázu, zmena hospodárskych pomerov niektorej strany alebo subdodávateľa, nevydanie alebo zamietnutie vydania akéhokoľvek rozhodnutia, ktoré na základe tejto zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ.

### **XIV.**

#### **Zánik zmluvy**

1. Objednávateľ či zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov stanovených v obchodnom zákonníku najmä ak:
  - bol na majetok druhej zmluvnej strany vyhlásený konkurz, bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený z dôvodu, že majetok úpadcu nestačí na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, alebo bolo konkurzné konanie zastavené pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený pre nedostatok majetku, alebo ak po ukončení konkurzného konania nezostane spoločnosti žiaden majetok, alebo dôjde k akémukoľvek činu alebo udalosti, ktorá by mala (podľa platných zákonov) podobný efekt ako ktorýkoľvek z uvedených činov alebo udalostí, alebo
  - druhá zmluvná strana vstúpila do likvidácie.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto najmä:
  - pokiaľ zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší svoje povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, najmä ak takýmto porušením ohrozí život alebo zdravie osôb,
  - ak zhotoviteľ opustí dielo, alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa tejto zmluvy, najmä ak bez dôvodu uvedeného v tejto zmluve preruší vykonávanie diela na viac ako 3 pracovné dni,
  - ak zhotoviteľ zadá celé dielo ako subdodávku,
  - ak zhotoviteľ postúpi celú túto zmluvu, alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej, alebo podľa nej v rozpore s článkom XII.,
  - ak z dôvodu existencie vyššej moci, ktorá má dosah na dielo, nebude mať záujem naďalej zotrvať v tomto zmluvnom vzťahu,
  - ak bude zhotoviteľ právoplatne odsúdený za niektorý z trestných činov korupcie podľa Trestného zákona a/alebo zákona o trestnej zodpovednosti právnických osôb (ďalej len „korupcia“),
  - bez uvedenia dôvodu s tým, že v takomto prípade za zánik tejto zmluvy vždy zodpovedá výhradne objednávateľ, alebo

- sa ocitne druhá zmluvná strana v omeškaní so splnením svojho záväzku po dobu dlhšiu než 14 dní,
  - ak sa zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze,
  - ak zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa objednávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností zo zmluvy.
3. Pre účely tejto zmluvy sa podstatným porušením zmluvy rozumie najmä omeškanie zhotoviteľa so zhotovením diela o viac ako 14 dní, alebo vykonanie diela v inej ako dohodnutej akosti, alebo v inej ako dohodnutej kvalite alebo v inej ako dohodnutej cene, alebo v prípade korupcie alebo ak nastanú okolnosti uvedené v 1. tohto článku.
  4. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane. Odstúpenie od zmluvy musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú v súlade s § 349 odsek 1 zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, dňom doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
  5. Rozhodnutím odstúpiť od tejto zmluvy objednávateľom sa objednávateľ nevzdáva žiadnych jeho ostatných práv. Ak objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy a/alebo ju vypovie nezodpovedá zhotoviteľovi za stratu zisku, stratu inej zákazky alebo za inú nepriamu alebo následnú stratu alebo škodu, ktorá mu môže vzniknúť v súvislosti s odstúpením. Uvedené platí aj pre zánik zmluvy dohodou.
  6. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
  7. V prípade okolností vylučujúcich zodpovednosť, ktoré bránia riadnemu vykonaniu diela, ak tieto trvajú dlhšie ako 3 mesiace, ktorákolvek zo Zmluvných strán je oprávnená jednostranne od zmluvy odstúpiť.

## XV.

### Zástupcovia zmluvných strán

1. Určenými zástupcami objednávateľa vo veciach zmluvných je [REDACTED]
2. Určeným zástupcom objednávateľa vo veciach stavebných je [REDACTED]
3. Určeným zástupcom zhotoviteľa vo veciach zmluvných je [REDACTED]
4. Určeným zástupcom zhotoviteľa vo veciach stavebných je [REDACTED]
5. Určení zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa vo veciach zmluvných a stavebných sú oprávnení na odovzdávanie a prijímanie písomností/žiadostí/výziev a pod. podľa tejto zmluvy a to v závislosti od ich povahy (t.j. či sa týkajú zmluvnej alebo stavebnej časti).
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje po dobu zhotovovania diela zaistiť trvalú prítomnosť určeného zástupcu zhotoviteľa na stavenisku.
7. Určení zástupcovia zmluvných strán pri zhotovovaní diela najmä jednajú za zmluvné strany v technických veciach súvisiacich so zhotovovaním diela, vykonávajú zápisy v stavebnom denníku a podpisujú protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy/diela. Určení zástupcovia objednávateľa pri zhotovovaní diela tiež vykonávajú kontrolu zhotoviteľa pri zhotovovaní diela, vrátane súvisiacich opatrení a vyjadrujú za objednávateľa stanovisko k súpisu prác, ktorý je podkladom k vystaveniu faktúry. Oprávnený na vydanie pokynu a/alebo na schválenie žiadosti o prerušenie vykonávania diela v zmysle článku IV. bod 8. tejto zmluvy je určený zástupca objednávateľa vo veciach zmluvných.
8. Zmena určenia zástupcov zmluvných strán nevyžaduje zmenu zmluvy o dielo. Zmluvná strana o ktorého zástupcu ide, je však povinná takúto zmenu bez zbytočného odkladu písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
9. Určením zástupcu objednávateľa nie je dotknuté právo objednávateľa kontrolovať vykonávanie diela tiež ďalšími osobami, najmä v oblasti technického a autorského dozoru, BOZP, ochrany životného prostredia a požiarnej ochrany.

## **XVI.**

### **Doručovanie**

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú písomne oznámi strana druhej zmluvnej strane.
2. Písomnosti sa doručujú osobne alebo prostredníctvom Slovenskej pošty, a. s. Zmluvné strany si potvrdzujú doručenie písomnosti podpisom osoby oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu na doručení alebo rovnopise, prípadne kópii doručovanej listiny.
3. Ak je písomnosť doručovaná osobne, považuje sa za doručenie momentom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu, ktorej sa doručuje alebo momentom, keď táto osoba odmietla písomnosť prevziať.
4. Ak je písomnosť doručovaná prostredníctvom Slovenskej pošty, a. s. považuje sa za doručenie momentom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu, ktorej je adresovaná a v prípade odmietnutia prevzatia písomnosti, momentom, keď k odmietnutiu prevzatia dôjde. Ak nemožno doručiť písomnosť na adresu druhej zmluvnej strany, považuje sa dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi za doručenie, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

## **XVII.**

### **Zmena zmluvy**

1. Zmeniť dielo (t.j. zmeniť formu, kvalitu či rozsah diela, vrátane zmien vyvolaných napr. projektovou dokumentáciou inými podkladmi predloženými pri uzatváraní tejto zmluvy) či inak zmeniť či zrušiť túto zmluvu môžu strany výhradne písomne formou číslovaného dodatku a prostredníctvom osôb oprávnených k uzavretiu tejto zmluvy, ak zmluva neurčuje inak.
2. Zmeniť zmluvu je možné aj formou písomne schváleného zápisu v stavebnom denníku, avšak len v prípade ak absolútna hodnota<sup>1</sup> všetkých zmien diela predstavuje kumulatívne hodnotu do 15 % ceny diela a nedochádza súčasne k zmene charakteru zmluvy (ďalej aj „zmena zmluvy de minimis“). V prípade, ak zmena diela má vplyv na projektovú dokumentáciu je na zmenu diela potrebný predchádzajúci súhlas autorského dozoru a/alebo projektanta vykonávajúceho dohľad projektanta počas výstavby. Zmeniť zmluvu formou zápisu v stavebnom denníku môžu zmluvné strany len prostredníctvom určených zástupcov pri zhotovovaní diela. Zhotoviteľ je povinný zmeny uvedené v stavebnom denníku vykonať bez zbytočného odkladu.
3. V prípade, ak počas realizácie diela vznikne potreba zmeny zmluvy v rozsahu zmeny zmluvy de minimis, zaväzujú sa zmluvné strany, ak je to možné, vykonať príslušnú zmenu formou zápisu v stavebnom denníku podľa bodu 2. tohto článku zmluvy.
4. Pri požiadavke na zmenu tejto zmluvy, ak sa nejedná o zmenu zmluvy podľa bodu 2. tohto článku, sa dotýčny navrhovateľ zaväzuje predložiť druhej strane príslušnú písomnú zmenovú požiadavku. Strana, ktorej bola požiadavka určená je povinná v lehote 5 pracovných dní sa k nej vyjadriť.
5. Do doby uzavretia príslušnej zmeny tejto zmluvy formou dodatku nie je ani jedna strana povinná plniť zmluvu v zmenenom rozsahu ani oprávnená od druhej strany takéto plnenie vyžadovať. Ak strany neuzavrú zmenu tejto zmluvy do 5 pracovných dní od predloženia ponuky, obe zmluvné strany pokračujú v plnení tejto zmluvy v pôvodnom, nezmenenom rozsahu. Pokiaľ požadovaná zmena nebráni plneniu tejto zmluvy, je strana navrhujúca zmenu povinná plniť zmluvu priebežne bez prerušenia. Ak vyžaduje dohodnutá zmena diela povolenie zo strany príslušného orgánu, nastáva účinnosť takejto zmluvy najskôr dňom nadobudnutia právoplatnosti takéhoto povolenia.

---

<sup>1</sup> Výsledkom absolútnej hodnoty ľubovoľného čísla je číslo nezáporné. Absolútna hodnota čísla vyjadruje jeho vzdialenosť od nuly na číselnej osi.

## **XVIII.**

### **Ochrana informácií**

1. Obchodné tajomstvo na účely tejto zmluvy tvoria všetky skutočnosti obchodnej, výrobnnej alebo technickej povahy súvisiace s podnikom zmluvnej strany, ktoré majú pre ňu skutočnú alebo aspoň potenciálnu materiálnu alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupné, majú byť podľa vôle zmluvnej strany utajené a zmluvná strana zodpovedajúcim spôsobom ich utajenie zabezpečuje. Za obchodné tajomstvo sa považujú aj všetky výrobné, technické, obchodné, ekonomické, organizačné a iné skutočnosti, ktoré sa zmluvná strana dozvie pri plnení tejto zmluvy, a ktoré sa týkajú jednak druhej zmluvnej strany a jednak jej zákazníkov, dodávateľov a odberateľov (najmä zoznamy obchodných partnerov, obchodné plány, technologické postupy, spôsoby výroby a spracovávaní produktov, vedenie a obsah účtovných kníh, obchodné / najmä cenové / kalkulácie, postupy riešenia, informácie o príjmoch zamestnancov atď.).
2. Zmluvné strany sa zaväzujú nakladať s akýmikoľvek údajmi, informáciami alebo dokumentmi, ktoré boli druhej zmluvnej strane poskytnuté alebo druhou zmluvnou stranou akýmkoľvek spôsobom získané v súvislosti s plnením predmetu objednávky, ako s informáciami dôverného charakteru, ktoré sú predmetom obchodného tajomstva.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa uvádzať objednávateľa ako svojho obchodného partnera a/alebo používať obchodné meno alebo logo objednávateľa pri propagácii seba alebo svojej činnosti alebo vo vyhláseniach pre médiá, a to v akejkolvek forme.
4. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie získaných dôverných informácií spôsobom obvyklým pre utajovanie takýchto informácií, ak nie je výslovne dojednané inak. Táto povinnosť platí bez ohľadu na ukončenie účinnosti tejto zmluvy. Zmluvná strana je povinná upozorniť druhú zmluvnú stranu na skutočnosti ohrozujúce obchodné tajomstvo a jej oprávnené záujmy ihneď ako sa o nich dozvedela.
5. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií aj u svojich zamestnancov, zástupcov, ako aj iných spolupracujúcich tretích strán, pokiaľ im takéto informácie boli poskytnuté. V takomto prípade sa poskytnutie dôverných informácií týmto osobám nepovažuje za porušenie tejto zmluvy, pokiaľ je nevyhnutné pre naplnenie účelu tejto zmluvy a došlo k nemu len v nevyhnutnom rozsahu.
6. Právo užívať, poskytovať a sprístupniť dôverné informácie majú obe strany len v rozsahu a za podmienok nevyhnutných pre riadne plnenie práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
7. Zmluvná strana, ktorá poruší povinnosti vyplývajúce z tohto článku ohľadne ochrany dôverných informácií je povinná nahradiť druhej zmluvnej strane vzniknutú škodu.
8. Všetky informácie, ktoré neboli už niektorou zo zmluvných strán zverejnené, alebo nie sú všeobecne známe, sa považujú za dôverné. Za dôverné informácie sa nepovažujú informácie, ktoré sa stali verejne známymi, pokiaľ sa tak nestalo porušením povinnosti ich ochrany, ďalej informácie, ktoré sú sprístupnené podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, alebo ktoré je zhotoviteľ/kupujúci podľa tohto zákona povinný sprístupniť.

## **XIX.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Pre účely tejto zmluvy:
  - dňom sa rozumie kalendárny deň, ak nie je ustanovené inak,
  - odkaz na akýkoľvek právny predpis znamená odkaz na taký právny predpis v znení neskorších predpisov, ak nie je stanovené inak,
  - odkaz na článok, odstavec, písmeno alebo prílohu znamená odkaz na článok, odstavec, písmeno alebo prílohu tejto zmluvy, ak nie je ustanovené inak,
  - názvy jednotlivých článkov a príloh sú uvedené len z dôvodu lepšej prehľadnosti a neovplyvňujú interpretáciu tejto zmluvy,

- výrazy v jednotnom čísle môžu byť podľa okolností interpretované aj ako výrazy v množnom čísle,
  - v prípade rozporu má prednosť vyjadrenie slovami pred číslami,
  - náklady znamenajú všetky odôvodnené vynaložené výdavky (alebo ktoré majú byť vynaložené) či už na stavenisku alebo mimo neho, vrátane réžie a podobných poplatkov, avšak nezahŕňujúce zisk.
2. Ak z kontextu textácie tejto zmluvy nevyplýva inak, každý odkaz na akýkoľvek právny predpis znamená príslušný právny predpis v znení jeho neskorších zmien (vrátane rekodifikácií) a každý odkaz na paragraf právneho predpisu predstavuje označenie obsahu ustanovenia ku dňu podpisu tejto zmluvy a znamená príslušný obsah ustanovenia predmetného paragrafu právneho predpisu aj v prípade jeho neskorších zmien, resp. zmeny číslovania.
  3. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku je veriteľ oprávnený fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka, ako aj paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“).
  4. Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenia neplatné alebo neúčinné ustanoveniami platnými a účinnými, ktoré najlepšie zodpovedajú pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do tej doby platí úprava príslušných právnych predpisov.
  5. Túto zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len písomne, ak nevyplýva z jej ustanovení niečo iné. Meniť, doplňovať alebo rušiť text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pokiaľ sa zmena tejto zmluvy týka ceny diela alebo termínu ukončenia diela, je zhotoviteľ povinný bezodkladne po zistení rozhodných okolností (najneskôr však 2 týždne pred termínom dohodnutým pre ukončenie diela v zmysle článku IV. bod 1. tejto zmluvy) postupovať v zmysle článku VIII. bod 26. tejto zmluvy.
  6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas zhotovovania diela dozvie, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.
  7. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán. Riadne zabezpečenie takéhoto prechodu je povinnosťou dotknutej zmluvnej strany.
  8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela nebudú jeho zamestnanci a zamestnanci subdodávateľov pod vplyvom alkoholu, omamných látok alebo psychotropných látok a nebudú prinášať ani požívať alkoholické nápoje na mieste vykonávania diela. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto zmluvy, pričom objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
  9. Zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí sa správajú nepríстойne alebo v rozpore s predpismi BOZP, na požiadanie objednávateľa musia opustiť miesto vykonávania diela. Na účely tejto zmluvy sa pod pojmom „nepríстойne“ rozumie - špinenie v priestoroch stavby, požívanie alkoholických nápojov alebo omamných látok a pod. Zhotoviteľ zabezpečí zámenu takýchto zamestnancov na svoje náklady a zhotoviteľ nemá nárok takéto náklady vyúčtovať objednávateľovi. Ak zhotoviteľ nezabezpečí zámenu zamestnancov a/alebo nezabezpečí konanie zamestnancov podľa predpisov BOZP, má objednávateľ, resp. ním poverený zamestnanec právo zastaviť práce na stavbe. Za každý deň zastavenia prác na stavbe z vyššie uvedených dôvodov má objednávateľ právo zhotoviteľovi účtovať zmluvnú pokutu v sume 200,- EUR. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody.
  10. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať Zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní“). Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona o nelegálnom zamestnávaní.

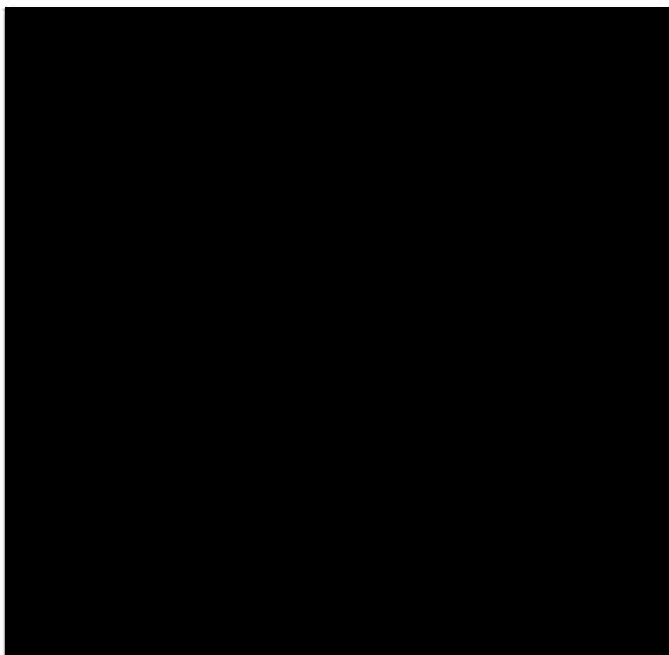
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje kedykoľvek počas vykonávania diela na žiadosť objednávateľa poskytnúť mu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých dodáva prácu alebo poskytuje službu podľa tejto zmluvy, v rozsahu nevyhnutnom na kontrolu dodržiavania zákazu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania.
12. V prípade uloženia pokuty objednávateľovi kontrolným orgánom podľa § 7b ods. 8 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní je zhotoviteľ povinný pokutu v plnej výške uhradiť objednávateľovi, na základe výzvy objednávateľa na jej úhradu, najneskôr do 5 dní od právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty. Uhradením pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu prípadnej škody. Objednávateľ je povinný bezodkladne zhotoviteľa informovať o konaní vedenom kontrolným orgánom, ktorého výsledkom môže byť uloženie pokuty.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom uhradenia pokuty uloženej právoplatným rozhodnutím podľa § 7b ods. 8 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní voči pohľadávke zhotoviteľa, ktorú je objednávateľ povinný vyplatiť zhotoviteľovi. Toto ustanovenie má prednosť pred ustanoveniami zmluvy, ktoré mu odporujú.
14. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákon č. 663/2007 Z. z. o minimálnej mzde a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať sadzby minimálnych mzdových nárokov pre stupne náročnosti pracovných miest vypočítané z minimálnej mzdy prostredníctvom koeficientov minimálnej mzdy v zmysle príslušných právnych predpisov.
15. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa Objednávateľ mal stať ručiteľom za daň podľa § 69 ods. 13 v nadväznosti na § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH.
16. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa a zamestnanci zhotoviteľových subdodávateľov mali na ošatení viditeľné označenie svojho zamestnávateľa. Pod označením sa pre účely tohto ustanovenia rozumie názov spoločnosti a/alebo logo spoločnosti.
17. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiace zákony (ďalej len „zákon o RPVS“). V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa byť zapísaný v registri v súlade s § 4 ods. 1 zákona o RPVS má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.
18. V prípade uloženia pokuty objednávateľovi v zmysle zákona o RPVS za porušenie povinnosti zavinením zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný pokutu v plnej výške uhradiť objednávateľovi, na základe výzvy objednávateľa na jej úhradu, najneskôr do 5 dní od právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty. Uhradením pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu prípadnej škody. Objednávateľ je povinný bezodkladne zhotoviteľa informovať o konaní vedenom kontrolným orgánom, ktorého výsledkom môže byť uloženie pokuty. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom uhradenia pokuty v zmysle vyššie uvedeného.
19. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek pohľadávky, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy jednej strane zmluvy /veriteľovi/ voči druhej strane zmluvy /dlžníkovi/, nebudú postupovať iným osobám /zákaz postúpenia pohľadávky/ bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka.
20. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať a ani založiť akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávkam objednávateľa.
21. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú dodržiavať zákon č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prípade, ak mu predmet zákazky podlieha. V prípade, ak predmet zákazky podlieha zákonu č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť s objednávateľom osobitnú zmluvu o zabezpečení plnenia opatrení a notifikačných povinností (ďalej ako „kybernetická zmluva“), bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa zaslania písomnej výzvy objednávateľa na uzatvorenie kybernetickej zmluvy. Porušenie povinnosti

- zhotoviteľa uzatvoriť kybernetickú zmluvu podľa predchádzajúcej vety sa bude považovať za podstatné porušenie, ktoré zakladá právo objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy.
22. Zmluvné strany vyhlasujú, že pre účely prípravy a plnenia tejto zmluvy spracúvajú osobné údaje fyzických osôb v súlade s Nariadením Európskeho Parlamentu a rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracovaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a dodržiavajú ho v celom rozsahu.
23. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil a berie na vedomie v celom rozsahu Protikorupčnú politiku objednávateľa, ktorá je plne v súlade s internými predpismi obstarávateľa (ktoré sú v súlade s ISO 37001:2016 - Systém manažérstva proti korupcii) a je verejne prístupná na jeho webovej stránke: (<https://www.vodarne.eu/public/spolocnost/protikorupcna-politika>).
24. Zhotoviteľ prehlasuje, že preukázateľným spôsobom bude informovať/informoval subdodávateľa v ktoromkoľvek rade o dokumente protikorupčnej politiky (ďalej ako „PKP“) objednávateľa v súlade s internými predpismi objednávateľa (ktoré sú v súlade s ISO 37001:2016), ktorý je voľne dostupný na webovom sídle VVS, a.s. (<https://www.vodarne.eu/public/spolocnost/protikorupcna-politika>). Zhotoviteľov subdodávateľ v ktoromkoľvek rade túto skutočnosť písomne potvrdí objednávateľovi podpisom „Čestného vyhlásenia pre účely preukázania splnenia podmienky oboznámenia sa s dokumentom: „Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“ (Príloha č. 6). Uvedeným nie je dotknuté právo objednávateľa informovať (kedykoľvek) zhotoviteľovho subdodávateľa, v ktoromkoľvek rade o PKP v súlade s ISO 37001:2016.
25. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že zmluvné podmienky podľa tejto zmluvy nie sú v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim z tohto záväzkového vzťahu pre zhotoviteľa, nie sú v rozpore so zásadou poctivého obchodného styku a takéto zmluvné dojednania odôvodňuje povaha predmetu zmluvy a existuje pre ne spravodlivý dôvod.
26. Všetky doklady a dokumenty odovzdávané zhotoviteľom objednávateľovi sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.
27. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný súd Slovenskej republiky.
28. Pre vzťahy medzi objednávateľom a zhotoviteľom platia prioritne dojednania v tejto zmluve. Na ostatné veci platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
29. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia.
30. Táto zmluva je v zmysle § 5 a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
31. Zánikom tejto zmluvy nezaniká účinnosť tých ustanovení, ktoré majú sankčný charakter pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy pre zhotoviteľa a tých ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy.
32. Prílohami tejto zmluvy a jej neoddeliteľnými súčasťami sú:
- Príloha č. 1 - Cenová ponuka*  
*Príloha č. 2 - Žiadosť o prerušenie povinnosti zhotoviteľa,*  
*Príloha č. 3 - Dôvodová správa,*  
*Príloha č. 4 - Dohoda o bezpečnosti,*  
*Príloha č. 5 - Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa,*

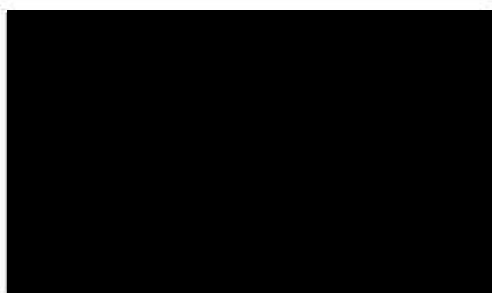
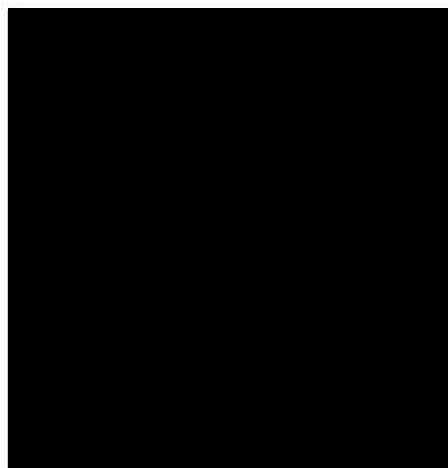
*Príloha č. 6 - Čestné vyhlásenie pre účely preukázania splnenia podmienky oboznámenia sa  
s dokumentom protikorupčná politika subdodávateľa*

V Košiciach dňa 20 MAR. 2026

V mene za objednávateľa:



V mene za zhotoviteľa:





Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 04 Kúpeľ  
Call centrum 055/79 84 777  
E-mail: zakazky@vodarne.eu  
www.vodarne.eu

## BANKOVÉ SPOJENIE

SLSP, a.s. IBAN: SK71 0900 0000 0032 2771 0150 SWIFT: GIBASKE33  
ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CROKSK33



Zapísaná v Obchodnom registri Najvyššieho súdu Slovenskej republiky, IČO: 1243 V  
• IČO: 36 579 400 • DIČ: 202 006 2518 • IC DPH: SK202 006 2518

## NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

|                                                                 |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno uchádzača:                                        | M-K Stav s.r.o.                                                    |
| sídlo/miesto podnikania:                                        | Agátová 6648/72, 071 01 Michalovce                                 |
| IČO:                                                            | 53214030                                                           |
| Názov zákazky/<br>resp. príslušnej časti zákazky <sup>1</sup> : | Stavebné úpravy penziónu Vodár - parc. č. 4511/30 - Starý Smokovec |
| ID zákazky:                                                     | 2627                                                               |

## Kontaktné údaje uchádzača

(kontaktné údaje uchádzača, tzn. meno  
a priezvisko kontaktnej osoby, telefón a e-mail)



Kritérium na vyhodnotenie ponúk

Cena spolu za predmet zákazky v EUR bez DPH

Je uchádzač platiteľom DPH?

ÁNO<sup>2</sup>

| P.č. | Položky predmetu súťaže                                                 | Cena za položky predmetu súťaže v EUR bez DPH <sup>3</sup> |
|------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1.   | Základné rozpočtové náklady (ZRN) v Eur bez DPH: súčet položiek 1a – 1f | 395 590,43                                                 |
| 1a   | 1_VV_úprava lyžiarske_1NP                                               | 2 108,61                                                   |
| 1b   | 2_VV_sanácia terasy_2NP                                                 | 21 826,66                                                  |
| 1c   | 3_VV_stavebné úpravy_3NP                                                | 174 049,65                                                 |
| 1d   | 4_VV_rekonštrukcia kúpeľní_3NP                                          | 76 542,17                                                  |
| 1e   | 5_VV_elektroinštalácia_3NP                                              | 19 163,62                                                  |
| 1f   | 6_VV_výmena vykurovacích telies                                         | 4 713,94                                                   |

<sup>1</sup> V prípade zákazky rozdelenej na časti, uchádzač môže vyplniť toto čestné vyhlásenie raz a použiť ho vo všetkých ním predložených ponukách na príslušnú časť predmetu zákazky, pričom k názvu zákazky uvedie aj názvy tých častí zákaziek, na ktoré predkladá ponuku. Každú jednotlivú ponuku na vybranú časť/časti predmetu zákazky je potrebné predložiť v príslušnej sekcii k danej časti zákazky v elektronickom nákupnom systéme.

<sup>2</sup> Nehodiace prečiarknuť. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, upozorí na túto skutočnosť a uvedie svoju číselnú. V prípade uchádzača, ktorý je platiteľom DPH, vyhlasovateľ požiaduje na preverenie bez DPH. Hodnotiť sa bude uvedená cena resp. ceny uchádzača, ktorý nie je platiteľom DPH a uvedená cena resp. ceny uchádzača, ktorý je platiteľom DPH.

<sup>3</sup> Do ceny uvádzajte všetky náklady súvisiace s dodaním/realizáciou predmetu súťaže. Uchádzač podpisom tohto návrhu na plnenie kritérií potvrdzuje, že v cene sú zahrnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady súvisiace s dodaním/realizáciou predmetu súťaže, primeraná riziková príhrádka uchádzača, okrem iného aj náklady vyplývajúce zo spôsobu realizácie predmetu súťaže, zo starostlivosti o bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarnych opatrení, náklady na dopravu, náklady na likvidáciu odpadu, náklady vyplývajúce z podnikateľského rizika pri dodaní/realizácii predmetu súťaže za stažených podmienok a miestnych prekážok ako aj ostatné náklady súvisiace s predmetom súťaže tu neuvedené. Navrhovaná cena musí byť špecifikovaná ako konečná a definitívna, bez možnosti jej navýšenia.



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Kúresníckeho 33, 042 48 Soltice  
Tel. centrum: 051/79 84 777  
E-mail: zákazník@vodare.eu  
www.vodare.eu

**BANKOVÉ SPOJENIE**

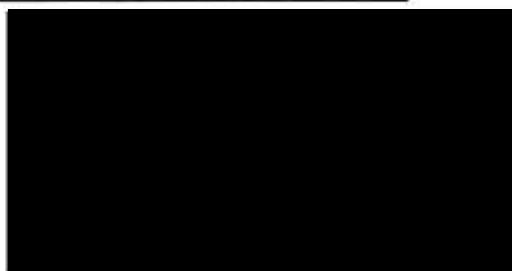
SASP, a.s. IBAN: SK71 0900 0000 0052 3771 0150 SWIFT: GABASKIBX  
ČSOD, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CENOSKIBX



Zapísaná v Okresnom registri: Mestská polícia Košice, oddiel SA, číslo 1 / 243 V  
• IČO: 35 570 460 • DIČ: 202 036 2518 • IČ DPH: SK202 036 2518

|                                                                             |                                                  |            |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------|
| 1g                                                                          | 7_VV_svietidlá                                   | 949,55     |
| 1h                                                                          | 8_VV_typový nábytok_3NP                          | 9 950,52   |
| 1i                                                                          | 9_VV_atypický nábytok_3NP                        | 86 285,71  |
| 2.                                                                          | Vedľajšie rozpočtové náklady (VRN) v Eur bez DPH | 5 933,86   |
| Cena spolu za predmet zákazky v Eur bez DPH<br>(súčet položiek č. 1 a č. 2) |                                                  | 401 524,29 |

V Michalovciach, dňa 03.03.2026



Názov stavby :

**Stavebné úpravy penziónu Vodár - parc.č. 4511/30 - Starý Smokovec**

Investor : VVS a.s. Košice

---

## 10 VV ROZPOČET - REKAPITULÁCIA

---

### ZRN - základné rozp. náklady

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| 1_VV_uprava lyžiarnie_1NP       | 2 108,61 EUR   |
| 2_VV_sanácia terasy_2NP         | 21 826,66 EUR  |
| 3_VV_stavebné úpravy_3NP        | 174 049,65 EUR |
| 4_VV_rekonštrukcia kúpeľní_3NP  | 76 542,17 EUR  |
| 5_VV_elektroinštalácia_3NP      | 19 163,62 EUR  |
| 6_VV_výmena vykurovacích telies | 4 713,94 EUR   |
| 7_VV_svietidla                  | 949,55 EUR     |
| 8_VV_typový nábytok_3NP         | 9 950,52 EUR   |
| 9_VV_atypický nábytok_3NP       | 86 285,71 EUR  |

Suma ZRN bez DPH **395 590,43 EUR**

### VRN - vedľajšie rozp. náklady

ZS - zariadenie staveniska 1,50% 5 933,86 EUR

Suma VRN bez DPH **5 933,86 EUR**

**ZRN + VRN bez DPH 401 524,29 EUR**

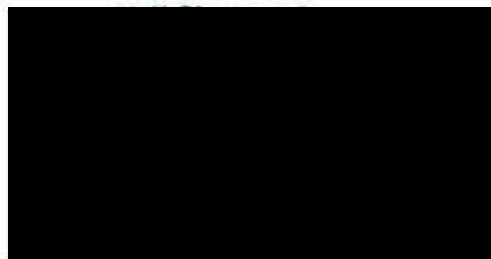
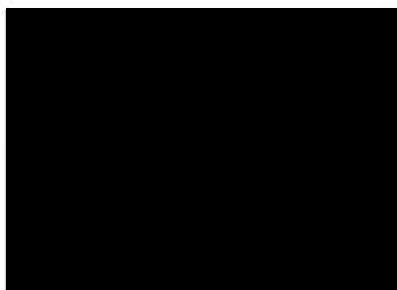
**DPH 23,00% 92 350,59 EUR**

**Celkom CÚ 2025 s DPH 493 874,87 EUR**

CÚ - cenová úroveň

Košice, november 2025

Vypracovala: [REDACTED]



## Krycí list rozpočtu v EUR

|                                                                    |                                          |           |                       |               |                                    |                      |      |    |                                   |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------|------------------------------------|----------------------|------|----|-----------------------------------|
| Stavba: Stavební správa porélní, Vodař parč. 451105/Starý Čechovec |                                          |           |                       | Město:        | Rozpočet:                          |                      |      |    |                                   |
| Číslo: úprava lyžárny_1HP                                          |                                          |           |                       | JKP:          | Stranám:                           |                      |      |    |                                   |
|                                                                    |                                          |           |                       | Dok. 3.3.2026 | Zůstatk. z:                        |                      |      |    |                                   |
| Odsudatel:                                                         | Východočeská vodárenská společnost, a.s. |           |                       |               | Důl.                               |                      |      |    |                                   |
| Dodavatel:                                                         | M.K. Štěrba s.r.o.                       |           |                       |               | Důl.                               |                      |      |    |                                   |
| Projekční:                                                         |                                          |           |                       |               | Důl.                               |                      |      |    |                                   |
|                                                                    |                                          |           |                       | 0             | 0                                  |                      |      |    |                                   |
|                                                                    |                                          |           |                       | 0             | 0                                  |                      |      |    |                                   |
| A                                                                  | ZK4                                      | Kardbuzov | Společnostní materiál | Spolu ZP+H    | B                                  | H                    | H    | C  | NÚS - náklady umělostnosti stavby |
| 1                                                                  | KSV                                      | 84,77     | 0,00                  | 84,77         | 6                                  | Práce na stavbě      | 0,00 | 11 | Základní stavělníka               |
| 2                                                                  | PSJ                                      | 142,85    | 1 300,56              | 2 023,41      | 7                                  | Materiál výstavby    | 0,00 | 12 | Pracovníky stýr                   |
| 3                                                                  | MCE                                      |           |                       | 0,00          | 8                                  | Bez povolení postavy | 0,00 | 13 | Stavělní podmínky                 |
| 4                                                                  | nk                                       |           |                       | 0,00          | 9                                  |                      | 0,00 | 14 |                                   |
| 5                                                                  | Súčet                                    | 277,62    | 1 300,56              | 2 108,18      | 10                                 | Súčet nákladů 6 až 9 | 0,00 | 15 | Súčet nákladů 11 až 14            |
| projekční, rozpočet, cen                                           |                                          |           |                       |               | D                                  |                      |      |    |                                   |
| dátum:                                                             |                                          |           |                       |               | Ostatné náklady uvedené v rozpočte |                      |      |    |                                   |
| podpis:                                                            | podpis                                   |           |                       |               | Inženýrská firma                   |                      |      |    |                                   |
|                                                                    |                                          |           |                       |               | Pracovníky práce                   |                      |      |    |                                   |
|                                                                    |                                          |           |                       |               | Súčet nákladů 15 až 19             |                      |      |    |                                   |
|                                                                    |                                          |           |                       |               | Celková náklady                    |                      |      |    |                                   |
| dátum:                                                             |                                          |           |                       |               | Súčet nákladů 5, 10, 15 a 20       |                      |      |    |                                   |
| podpis:                                                            | podpis                                   |           |                       |               | Dělní 20% z                        |                      |      |    |                                   |
|                                                                    |                                          |           |                       |               | Dělní 0% z                         |                      |      |    |                                   |
|                                                                    |                                          |           |                       |               | Súčet nákladů 21 až 23             |                      |      |    |                                   |
|                                                                    |                                          |           |                       |               | Dělní, materiál                    |                      |      |    |                                   |

Objedvatel: Východočeská vodárenská společnost, a.s.  
Projektant:  
Dodavatel: M.K. Star s.r.o.

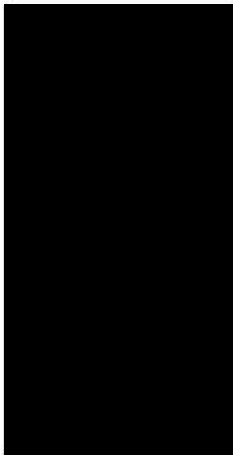
Stavba : Stavební úpravy fontány Vodár.parc.č. 4511/30-Starý Smekovec  
Objekt : úprava lyčárne, 180

Svázenáit:  
JKSO :  
Datum: 03.03.2026

Ing. Lenka Jozová

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

| Popis položky, stavebního díla, množství | Konečná cena | Společnostní<br>množství | Celková  | Hmotnost v kódu |  | Saz. v kódu |  | Mh.   |  |
|------------------------------------------|--------------|--------------------------|----------|-----------------|--|-------------|--|-------|--|
|                                          |              |                          |          | Sazka           |  | Sazka       |  | Spolu |  |
| 6 - ÚPRAVY POKRYCHOVÝCH PODLAHY, VÝPLNE  | 46,72        | 0,00                     | 66,72    | 0,11054         |  | 0,000       |  | 2,376 |  |
| 8 - OSTATNÍ KONSTRUKCE A PRÁCE           | 19,05        | 0,00                     | 59,05    | 0,00136         |  | 0,074       |  | 1,053 |  |
| PRÁCE A DODÁVKY HSV, spolu               | 64,77        | 0,00                     | 84,77    | 0,11129         |  | 0,074       |  | 3,429 |  |
| 721 - Vnitřní kaskádová                  | 30,48        | 166,67                   | 197,75   | 0,00713         |  | 0,000       |  | 0,113 |  |
| 367 - Konstrukce opevn. koryta stavební  | 91,44        | 1,714,29                 | 1,805,73 | 0,04537         |  | 0,000       |  | 1,634 |  |
| 734 - Mlýny                              | 70,96        | 0,00                     | 70,96    | 0,00035         |  | 0,000       |  | 0,146 |  |
| PRÁCE A DODÁVKY PSV, spolu               | 142,88       | 1,880,96                 | 2,023,84 | 0,04735         |  | 0,000       |  | 1,875 |  |
| Za rozpočet celkem                       | 227,65       | 1,880,96                 | 2,108,61 | 0,11592         |  | 0,074       |  | 5,304 |  |



Osobnost: Východočeská vodárenská společnost, s.r.o.  
 Projektant: M.K. Stávek  
 Dodavatel: M.K. Stávek

Spracoval:  
 JAGG  
 Datum: 02.03.2018

Stavba: Stavební úpravy penzionu Vodárna č. 451100-Štary Smokovec  
 Objekt: úprava bytů, NP

Ing. Lingertová Jolana

# Přehled rozpočtových nákladů v EUR

| Por. číslo                                           | Kód čer. | Kód položky | Podpoložky, stavěbního dělu, nomena výkaz výměr          | Množství vykaz. | Měrná jednotka | Jednotková cena | Konstrukce    | Specifovaný materiál | Spolu           |
|------------------------------------------------------|----------|-------------|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|---------------|----------------------|-----------------|
| <b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>                           |          |             |                                                          |                 |                |                 |               |                      |                 |
| <b>6 - ÚPRAVY POVRCHŮ, PODLAHY, VÝPLNĚ</b>           |          |             |                                                          |                 |                |                 |               |                      |                 |
| 1                                                    | 011      | 612428191   | Zavěsná penetrace pro vnitřní nátery                     | 2,000           | m2             | 4,20            | 8,38          |                      | 8,58            |
| 2                                                    | 011      | 612428191   | Čistka vnit. stěn vlepová šuková                         | 2,000           | m2             | 20,95           | 41,90         |                      | 41,90           |
| 3                                                    | 015      | 622903111   | Čistota, ruční náter                                     | 2,000           | m2             | 7,62            | 15,24         |                      | 15,24           |
| <b>6 - ÚPRAVY POVRCHŮ, PODLAHY, VÝPLNĚ spolu</b>     |          |             |                                                          | <b>65,72</b>    |                |                 | <b>65,72</b>  | <b>0,00</b>          | <b>65,72</b>    |
| <b>9 - OSTATNÍ KONSTRUKCE A PRÁCE</b>                |          |             |                                                          |                 |                |                 |               |                      |                 |
| 4                                                    | 012      | 671033001   | Výzor stropu do 0,09 m2 ruční žele. MV, MVD fr. 40-45 cm | 1,000           | kus            | 19,55           | 19,55         |                      | 19,55           |
| <b>9 - OSTATNÍ KONSTRUKCE A PRÁCE spolu</b>          |          |             |                                                          | <b>19,55</b>    |                |                 | <b>19,55</b>  | <b>0,00</b>          | <b>19,55</b>    |
| <b>PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu</b>                     |          |             |                                                          | <b>84,770</b>   |                |                 | <b>84,77</b>  | <b>0,00</b>          | <b>84,77</b>    |
| <b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>                           |          |             |                                                          |                 |                |                 |               |                      |                 |
| <b>721 - Vnější kanalizace</b>                       |          |             |                                                          |                 |                |                 |               |                      |                 |
| 5                                                    | 721      | 721273210   | Manžl ventilátor typov Dv 100                            | 1,000           | kus            | 30,46           | 30,46         |                      | 30,46           |
| 6                                                    | MA1      | 553413269   | Ventilátor 2-kanalový a dobeton 100 mm bílý DEN BRAVEN   | 1,000           | kus            | 142,86          |               | 142,86               | 142,86          |
| 7                                                    | MA1      | 553413267   | Pomůcka Aluflex 100 mm x 1 m bílá DEN BRAVEN             | 1,000           | kus            | 7,14            |               | 7,14                 | 7,14            |
| 8                                                    | MA1      | 553413261   | Hadová šperá 90 - 110 mm bílá DEN BRAVEN                 | 1,000           | kus            | 3,33            |               | 3,33                 | 3,33            |
| 9                                                    | MA1      | 553413312   | Průběhová 110 mm x 55 mm bílá DEN BRAVEN                 | 2,000           | kus            | 4,00            |               | 8,00                 | 8,00            |
| 10                                                   | MA1      | 553413317   | Kontrólodí prok 110 mm x 55 mm bílý DEN BRAVEN           | 2,000           | kus            | 2,67            |               | 5,34                 | 5,34            |
| <b>721 - Vnější kanalizace spolu</b>                 |          |             |                                                          | <b>197,15</b>   |                |                 | <b>30,46</b>  | <b>155,67</b>        | <b>197,15</b>   |
| <b>767 - Konstrukce dopln. k výše stavěným</b>       |          |             |                                                          |                 |                |                 |               |                      |                 |
| 11                                                   | 767      | 767061021   | Manžl dopln. konstrukce - výšková dopln. k výše stavěným | 2,000           | kus            | 26,67           | 53,34         |                      | 53,34           |
| 12                                                   | 767      | 767061022   | Manžl dopln. konstrukce - stěna k výše 10 cm             | 1,000           | kus            | 28,10           | 28,10         |                      | 28,10           |
| 13                                                   | MA1      | 5530101000  | Kobla stápní k výše 10 cm                                | 1,000           | kus            | 265,71          |               | 265,71               | 265,71          |
| 14                                                   | MA1      | 5530101000  | Výšková dopln.                                           | 3,000           | kus            | 114,79          |               | 344,37               | 344,37          |
| <b>767 - Konstrukce dopln. k výše stavěným spolu</b> |          |             |                                                          | <b>1.885,79</b> |                |                 | <b>81,44</b>  | <b>1.714,29</b>      | <b>1.895,72</b> |
| <b>768 - Malby</b>                                   |          |             |                                                          |                 |                |                 |               |                      |                 |
| 15                                                   | 768      | 768452211   | Malba stropu bílá 1 litrový, v množství 2,8 m2           | 2,000           | m2             | 10,48           | 20,96         |                      | 20,96           |
| <b>768 - Malby spolu</b>                             |          |             |                                                          | <b>20,96</b>    |                |                 | <b>20,96</b>  | <b>0,00</b>          | <b>20,96</b>    |
| <b>PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu</b>                     |          |             |                                                          | <b>2.023,84</b> |                |                 | <b>142,86</b> | <b>1.885,66</b>      | <b>2.023,84</b> |
| <b>Za rozpočet celkem</b>                            |          |             |                                                          | <b>2.108,61</b> |                |                 | <b>227,55</b> | <b>1.885,56</b>      | <b>2.136,61</b> |

Strana 29 z 91

Objekt: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Projektant: M&K Stav s.r.o.  
Dodávateľ: M&K Stav s.r.o.  
Stavba : Stavba úpravy pitného Vodor-parc.č. 451130-Starý Smokovec  
Objekt : sanácia líniov, ZNP

Spracoval:  
JKSO :  
Datum: 03.03.2026

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

| Ing. Leontievová Jolana                  | Popis položky, stavebného diela, remesia | Konštrukcie | Specifický materiál | Spolu     | Hmotnosť v kílloch |       | Sut v tonách |       | Mn      |  |
|------------------------------------------|------------------------------------------|-------------|---------------------|-----------|--------------------|-------|--------------|-------|---------|--|
|                                          |                                          |             |                     |           | Spolu              |       | Spolu        |       | Spolu   |  |
| 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE     |                                          | 3 739,03    | 951,51              | 4 690,54  | 5,002211           | 0,000 | 0,000        | 0,000 | 65,396  |  |
| 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE          |                                          | 3 613,01    | 0,00                | 3 613,01  | 0,00418            | 5,069 | 5,069        | 5,069 | 74,301  |  |
| PRÁCE A DODÁVKY MSV spol.                |                                          | 7 352,04    | 951,51              | 8 303,55  | 0,03629            | 0,000 | 0,000        | 0,000 | 138,697 |  |
| 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti     |                                          | 1 274,91    | 52,55               | 1 327,46  | 0,11342            | 0,000 | 0,000        | 0,000 | 6,721   |  |
| 713 - Izolácie kúpeľa                    |                                          | 245,82      | 283,31              | 529,13    | 0,11606            | 0,000 | 0,000        | 0,000 | 1,728   |  |
| 764 - Konštrukcie kľuznice               |                                          | 775,86      | 148,26              | 924,12    | 0,03180            | 0,000 | 0,000        | 0,000 | 14,552  |  |
| 767 - Konštrukcia doplnk. kovovej stavby |                                          | 6 239,58    | 4 110,13            | 10 349,71 | 0,09355            | 0,000 | 0,000        | 0,000 | 152,482 |  |
| 771 - Podlahy z dlaždic keramických      |                                          | 118,08      | 52,85               | 170,93    | 0,04729            | 0,000 | 0,000        | 0,000 | 1,763   |  |
| 781 - Obklady z obkladových a dlaždic    |                                          | 201,92      | 0,00                | 201,92    | 0,00134            | 0,000 | 0,000        | 0,000 | 0,750   |  |
| PRÁCE A DODÁVKY PSV spol.                |                                          | 8 656,97    | 4 664,14            | 13 321,11 | 0,40347            | 0,000 | 0,000        | 0,000 | 177,496 |  |
| Za rozpočet celkom                       |                                          | 16 209,01   | 5 617,65            | 21 826,66 | 6,42975            | 0,004 | 0,004        | 0,004 | 317,153 |  |

Odberateľ: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Projektant:  
Dodávateľ: M-K Stav s.r.o.

Spracovat  
JKSO:  
Datum: 03.03.2008

Starba : Služební úpravy penzijního Vzdělání : 4511/30- Starý Smokovec  
Objekt : sanatoria terapie ŽNP

## Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

| Por. číslo                           | Kód cen | Kód položky | Popis položky, stavebního dílu, množství, výklad, výměr                                                                                                            | Měřim. výměr | Měrná jednotka | Jednotková cena | Konstrukce | Specifikační materiál | Spolu    |
|--------------------------------------|---------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|-----------------|------------|-----------------------|----------|
| PRÁCE A DODÁVKY HŠV                  |         |             |                                                                                                                                                                    |              |                |                 |            |                       |          |
| 5 - ÚPRAVY POVRCHŮV, PODLAHY, VÝPLAŇ |         |             |                                                                                                                                                                    |              |                |                 |            |                       |          |
| 1                                    | 014     | 622909010   | Očistení vysokeztiskovou správkou (BAP)                                                                                                                            | 28,800 m2    |                | 6,57            | 182,10     |                       | 190,90   |
| 2                                    | 011     | 6259112050  | Základ. vlnk. stěn bez povrch. úpravy, extrud. polystyrol (fr. 80 mm)<br>10,25*0,34 = 2,460                                                                        | 2,460 m2     |                | 42,36           | 105,44     |                       | 106,44   |
| 3                                    | 211     | 627471212   | Reprofilace potahů sádrovinou nálety 1 strana fr. 20 mm                                                                                                            | 6,000 m2     |                | 53,33           | 319,98     |                       | 319,98   |
| 4                                    | 011     | 632450124   | Vytváření cementových potahů zhotovené v plně ze suchých zmesí fr. 50 mm                                                                                           | 28,800 m2    |                | 26,57           | 768,10     |                       | 768,10   |
| 5                                    | 011     | 632460703   | Spádový potah spádová vrstva na bakelových, kotvlích, terasách, fr. 20-30 mm průřez                                                                                | 28,800 m2    |                | 72,56           | 658,37     |                       | 658,37   |
| 6                                    | 014     | 632600211   | Příprava základové - povrchu mazání nábovy základ                                                                                                                  | 28,800 m2    |                | 7,38            | 68,54      |                       | 68,54    |
| 7                                    | 011     | 632621542   | Kladení desky z betonu, tloušťka 50-60 mm na suché, teple z PVC výška 25 - 10 mm                                                                                   | 28,800 m2    |                | 45,71           | 1 316,45   |                       | 1 316,45 |
| 8                                    | MAT     | 63674315    | Grasová dlažba mazanová fr. 20 mm + světl.                                                                                                                         | 29,376 m2    |                | 28,57           |            | 833,27                | 833,27   |
| 9                                    | 011     | 634111114   | Očedová dlažba průřezová leskloua plackou + 100 mm tloušťka stěna + mazanová<br>10,25 = 10,250                                                                     | 10,250 m     |                | 4,96            | 50,74      |                       | 50,74    |
| 10                                   | MAT     | 28350401    | průřezová dlažba na upevnění + směs stýka podlahy a stěny (sádrocement)<br>průřezová dlažba pro zprovoznění + směs stýka stěny a podlahy - sádrocementová<br>stěna | 10,250 m     |                | 10,56           |            | 112,24                | 112,24   |
| 11                                   | 011     | 636661110   | stěnová. Stř. - put. stěnová<br>10,25*2*17,3 = 37,300                                                                                                              | 37,300 m     |                | 0,86            | 290,21     |                       | 290,21   |
|                                      |         |             |                                                                                                                                                                    | 4 690,34     |                |                 | 3 739,03   | 951,51                | 4 690,55 |
| 9 - OSTATNÉ KONSTRUKCE A PRÁCE       |         |             |                                                                                                                                                                    |              |                |                 |            |                       |          |
| 12                                   | 011     | 950901111   | Vybíjení budov byt. nebo státní - výstupy při výšce podlaží do 4 m                                                                                                 | 28,800 m2    |                | 7,43            | 213,56     |                       | 213,56   |
| 13                                   | 011     | 950946201   | Kotvy chemickými směsmi M 30 H 250 mm do betonu, ZB nebo kameňu s vyztužením<br>4*18 = 72,000                                                                      | 72,000 kus   |                | 10,48           | 754,56     |                       | 754,56   |
| 14                                   | 013     | 960403331   | černění. Zdraví<br>Burtine bef. podlaží s potěm fr. do 10 cm do 4 m2<br>3 007,88 = 2,304                                                                           | 2,304 m3     |                | 195,24          | 449,83     |                       | 449,83   |
| 15                                   | 013     | 975011111   | Změla oprava stře a vybití. fr. m2 bez povrchu                                                                                                                     | 5,004 m2     |                | 21,43           | 129,67     |                       | 129,67   |
| 16                                   | 013     | 975081111   | Odvaz stře a vybitých fr. m2 na stěnu do 1 m                                                                                                                       | 6,004 m2     |                | 27,67           | 166,13     |                       | 166,13   |
| 17                                   | 013     | 975081121   | Odvaz stře a vybitých fr. m2 na stěnu do 1 m                                                                                                                       | 240,160 m2   |                | 1,52            | 365,04     |                       | 365,04   |
| 18                                   | 013     | 975081111   | Vnutřní stěnová oprava stře a vybitých fr. m2 do 10 m                                                                                                              | 6,004 m2     |                | 15,43           | 92,64      |                       | 92,64    |
| 19                                   | 013     | 975081121   | Vnutřní stěnová oprava stře a vybitých fr. m2 do 5 m                                                                                                               | 6,004 m2     |                | 2,30            | 12,61      |                       | 12,61    |
| 20                                   | 013     | 975131406   | Poplatek za vst. a zřet. staveb stře a vybitých fr. m2 do 10 m                                                                                                     | 6,004 m2     |                | 238,10          | 1 429,55   |                       | 1 429,55 |
|                                      |         |             |                                                                                                                                                                    | 3 615,01     |                |                 | 3 612,07   | 0,90                  | 3 613,97 |
|                                      |         |             |                                                                                                                                                                    | 8 303,350    |                |                 | 7 352,04   | 951,51                | 8 303,55 |
| PRÁCE A DODÁVKY PSV                  |         |             |                                                                                                                                                                    |              |                |                 |            |                       |          |
| 711 - Izolace proti vodě a vlhkosti  |         |             |                                                                                                                                                                    |              |                |                 |            |                       |          |
| 21                                   | 711     | 711107311   | Izolace proti vodě, vložení kleny a ochranné seřty do stěny - izolace                                                                                              | 28,800 m2    |                | 20,56           | 600,36     |                       | 600,36   |
| 22                                   | MAT     | 246240379   | Set armovací síťovací ARM 145 g/m2 bal 50m2                                                                                                                        | 34,560 m2    |                | 1,61            |            | 62,55                 | 62,55    |
| 23                                   | 711     | 711109121   | Izolace proti vlhkosti vodor. tekutá (Aqualin 2K)                                                                                                                  | 28,800 m2    |                | 21,43           | 617,18     |                       | 617,18   |
| 24                                   | 711     | 711103131   | Izolace proti vlhkosti vodor. vlnitá AQUAFLEX 2K                                                                                                                   | 2,460 m2     |                | 22,10           | 54,37      |                       | 54,37    |
|                                      |         |             |                                                                                                                                                                    | 1 327,46     |                |                 | 1 274,37   | 62,55                 | 1 337,46 |
| 713 - Izolace tepelné                |         |             |                                                                                                                                                                    |              |                |                 |            |                       |          |
| 25                                   | 713     | 713121111   | Montáž tep. izolace podan 1 x polohování + lepení                                                                                                                  | 28,800 m2    |                | 8,57            | 246,82     |                       | 246,82   |
| 26                                   | MAT     | 246502112   | Malta lepená a vyztužená na bázi disperzního spoj. Weber therm flex pw EPS MW 100, 100 bal 25kg<br>4*28,8 = 115,200                                                | 115,200 kg   |                | 0,71            |            | 81,79                 | 81,79    |
| 27                                   | MAT     | 283102102   | Deska tepelnokozelná ROCKWATE SL - 1250x600x30 mm<br>28,81 m2 = 29,376                                                                                             | 29,376 m2    |                | 5,96            |            | 201,52                | 201,52   |
|                                      |         |             |                                                                                                                                                                    | 530,13       |                |                 | 246,82     | 283,31                | 530,26   |
| 754 - Konstrukce klenoplastic        |         |             |                                                                                                                                                                    |              |                |                 |            |                       |          |
| 28                                   | 754     | 754421340   | Klam. AL fr. 0,8 opechování - montáž                                                                                                                               | 17,200 m     |                | 20,23           | 351,00     |                       | 351,00   |
| 29                                   | MAT     | 2535020700  | Profil plynový hliníkový průmysl.                                                                                                                                  | 17,200 m     |                | 0,57            |            | 148,20                | 148,20   |
| 30                                   | 754     | 754471830   | Klam. demont. vlna R 200                                                                                                                                           | 17,200 m     |                | 2,00            | 34,60      |                       | 34,60    |
| 31                                   | 754     | 754751115   | Hliníková křídla odcupková 6 BT mm                                                                                                                                 | 3,000 m      |                | 0,86            | 26,58      |                       | 26,58    |
| 32                                   | 754     | 754751125   | Hliníkový tlaz podokvapný hranový 125 mm                                                                                                                           | 17,500 m     |                | 19,33           | 334,41     |                       | 334,41   |
| 33                                   | 754     | 754789235   | Kotík kruh. tlaz 125 mm                                                                                                                                            | 1,000 kus    |                | 29,05           | 29,05      |                       | 29,05    |
|                                      |         |             |                                                                                                                                                                    | 823,92       |                |                 | 735,65     | 148,26                | 874,91   |

# Přehled rozpočtových nákladů v EUR

| Pos.<br>číslo                                   | Kód<br>cen | Kód položky | Popis položky, stavební děl, množství,<br>výkaz, výměr                     | Množství<br>výměr    | Měrná<br>množstva | Jednotková<br>cena | Konstrukce | Specifikovaný<br>materiál | Spolu     |
|-------------------------------------------------|------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|--------------------|------------|---------------------------|-----------|
| 767 - Konstrukce doplňk. kovové stavební        |            |             |                                                                            |                      |                   |                    |            |                           |           |
| 34                                              | 767        | 767995104   | Montáž stýpkových stavebních desek, konstrukce do 50 kg                    | 305,470 kg           |                   | 4,00               | 3 741,68   |                           | 3 741,68  |
| 35                                              | MAT        | 5535428071  | Základní nerezové výšky z 1,535mm vč. kotvení<br>0,5-2,7-10,5-3,6 = 17,300 | 17,300 m             |                   | 256,10             |            | 4 119,13                  | 4 119,13  |
| 36                                              | 767        | 767996801   | Demontáž ostatních doplňků, do 50 kg                                       | 335,470 kg           |                   | 2,67               | 2 497,70   |                           | 2 497,70  |
| 767 - Konstrukce doplňk. kovové stavební spolu: |            |             |                                                                            | 10 358,71            |                   |                    | 6 239,58   | 4 119,13                  | 10 358,71 |
| 771 - Podlahy z dlaždic keramických             |            |             |                                                                            |                      |                   |                    |            |                           |           |
| 37                                              | 771        | 771443113   | Montáž sádkov hutnových dlaždic do 12cm<br>5,2-0,8-4,45-0,2 = 10,250       | 10,250 m             |                   | 11,52              | 118,08     |                           | 118,08    |
| 38                                              | MAT        | 24700104    | Lepidlo flexibilní mazutové<br>10,25*40 1-0,771*4 = 7,184                  | 7,184 kg             |                   | 1,43               |            | 10,27                     | 10,27     |
| 39                                              | MAT        | 58560402    | Mazut Epoxiová ASD Flexu - mletá 261502<br>10,25*0 1-0,771 = 1,796         | 1,796 kg             |                   | 4,30               |            | 7,72                      | 7,72      |
| 40                                              | MAT        | 557531630   | Dlaž. mrazuvzdorná<br>1,326*1,02-0,771*1,02 = 1,832                        | 1,832 m <sup>2</sup> |                   | 19,06              |            | 34,90                     | 34,90     |
| 771 - Podlahy z dlaždic keramických spolu:      |            |             |                                                                            | 170,97               |                   |                    | 118,08     | 52,89                     | 170,97    |
| 781 - Obklady z obkladů a desek                 |            |             |                                                                            |                      |                   |                    |            |                           |           |
| 41                                              | 771        | 781644250   | Montáž obkladů prahu do ševů ep.<br>0,772,57 = 0,771                       | 0,771 m              |                   | 261,50             | 201,52     |                           | 201,52    |
| 781 - Obklady z obkladů a desek spolu:          |            |             |                                                                            | 201,92               |                   |                    | 201,52     | 0,00                      | 201,92    |
| PRÁCE A DODÁVKY PRVY spolu:                     |            |             |                                                                            | 13 523,11            |                   |                    | 8 856,97   | 4 666,14                  | 13 523,11 |
| Za rozpočet celkem                              |            |             |                                                                            | 21 826,66            |                   |                    | 16 299,61  | 5 817,65                  | 21 826,66 |

# Krycí list rozpočtu v EUR

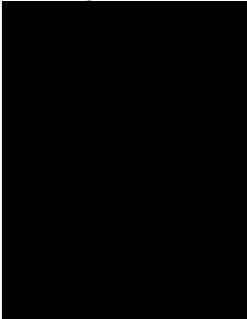
Ing. Lemjová-Jolana

|                                                                      |  |       |  |               |  |
|----------------------------------------------------------------------|--|-------|--|---------------|--|
| Sazba - Stavěbní úpravy penzionu Vodár.parc.č. 4511/03-Strý Šmolčice |  | Město |  | Rozpočet      |  |
| Objekt: stavební úpravy_SNP                                          |  | JKSO  |  | Spracoval:    |  |
|                                                                      |  |       |  | Dňa: 3.3.2026 |  |
|                                                                      |  |       |  | Zmluva č.:    |  |
| Odběratel: Vychodoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.              |  | IČO:  |  | DIČ:          |  |
| Dodávateľ: M.K. Stav s.r.o.                                          |  | IČO:  |  | DIČ:          |  |
| Projektant:                                                          |  | IČO:  |  | DIČ:          |  |
|                                                                      |  | 0     |  | 0             |  |
|                                                                      |  | 0     |  | 0             |  |

| A | ZPN   | Kódifikace | Specifikačný materiál | Spolu ZPN  | B  | IN - Individuálne náklady | C  | MJS - náklady umiestnené stavby |
|---|-------|------------|-----------------------|------------|----|---------------------------|----|---------------------------------|
| 1 | HSV   | 69 051,82  | 0,00                  | 69 051,82  | 0  | Práce na stavbu           | 11 | Zariadenie stavieb              |
| 2 | PGV   | 24 100,57  | 80 897,26             | 104 997,83 | 7  | Materiálové výkony        | 12 | Príslušenstvo stavieb           |
| 3 | MCE   |            |                       | 0,00       | 8  | Bezpečnostné podlahy      | 13 | Strojové podmiatky              |
| 4 | Int:  |            |                       | 0,00       | 9  |                           | 14 |                                 |
| 5 | Sučet | 93 152,39  | 80 897,26             | 174 049,65 | 10 | Sučet nákladov 6 až 9:    | 15 | Sučet nákladov 11 až 14:        |

|                              |         |                                                                                     |         |
|------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| projektant, rozpočtár, cena: |         | dodávateľ, zhotoviteľ:                                                              |         |
| dátum:                       | podpis: | dátum:                                                                              | podpis: |
| pečať:                       | pečať:  |  |         |
|                              |         |                                                                                     |         |
|                              |         |                                                                                     |         |
|                              |         |                                                                                     |         |

|                          |         |                 |                                |
|--------------------------|---------|-----------------|--------------------------------|
| odberateľ, obstarávateľ: |         | Celkové náklady |                                |
| dátum:                   | podpis: | 21              | Sučet nákladov 5, 10, 15 a 20: |
| pečať:                   | pečať:  | 22              | DPH 23% z                      |
|                          |         | 23              | DPH 0% z                       |
|                          |         | 24              | Sučet nákladov 21 až 23:       |
|                          |         | F               | Čistá hodnota - príloha:       |
|                          |         |                 | 0                              |

Odběratel: Východoslovenská vodárenská společnost, a.s.

Projektant:

Dodávateľ: M-K Stav s.r.o.

Stavba : Stavba úpravy kanalizácie Vodár.parc.č. 451/130 Starý Smokovec

Objekt : stavebné úpravy SNP

Spracoval:

JKSO :

Dátum: 03.03.2026

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

| Rekapitulácia rozpočtu v EUR               |                                           |             |                       |            |                   |       |                |       |           |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------|-----------------------|------------|-------------------|-------|----------------|-------|-----------|
| Inž. Leo Greguš Jolana                     | Popis pokrov, staviteľného dielu, rozmera | Konštrukcie | Špecifikačný materiál | Spolu      | Hmotnosť v tonách |       | Súčet v tonách |       | Spolu     |
|                                            |                                           |             |                       |            | Spolu             | Súčet | Spolu          | Súčet |           |
| 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, POGLAHLÍ, VÝPLNE      |                                           |             |                       |            |                   |       |                |       |           |
| 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE            |                                           |             |                       |            |                   |       |                |       |           |
| PRÁCE A DODÁVKY HSY spolu                  |                                           |             |                       |            |                   |       |                |       |           |
| 753 - Konštrukcie - železnárny             |                                           | 2 392,40    | 0,00                  | 2 392,40   | 0,00              | 0,00  | 0,00           | 0,00  | 1 548,215 |
| 756 - Konštrukcia súhrnne                  |                                           | 4 256,56    | 23 476,25             | 27 742,81  | 0,00              | 0,00  | 0,00           | 0,00  | 276,876   |
| 757 - Konštrukcia doplnk. koľovej stavebné |                                           | 2 396,70    | 33 619,01             | 36 015,71  | 0,00              | 0,00  | 0,00           | 0,00  | 1 895,051 |
| 776 - Podlahy pokrovové                    |                                           | 5 625,06    | 23 802,00             | 29 427,06  | 0,00              | 0,00  | 0,00           | 0,00  | 150,079   |
| 783 - Malby                                |                                           | 3 830,99    | 0,00                  | 3 830,99   | 0,00              | 0,00  | 0,00           | 0,00  | 37,635    |
| 784 - Malby                                |                                           | 5 668,66    | 0,00                  | 5 668,66   | 0,00              | 0,00  | 0,00           | 0,00  | 64,965    |
| PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu                  |                                           | 24 100,57   | 50 897,26             | 104 997,83 | 0,00              | 0,00  | 0,00           | 0,00  | 405,671   |
| Za rozpočet celkom                         |                                           |             |                       |            |                   |       |                |       |           |
|                                            |                                           | 93 152,39   | 50 897,26             | 174 049,65 | 0,00              | 0,00  | 0,00           | 0,00  | 2 291,662 |

Objedávateľ: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
 Projektant:  
 Dodávateľ: M-K Stavár, s.r.o.

Spoločnosť: JKSO  
 Dátum: 03.03.2024

Stavba: Stavebné úpravy penziónu Vozár-parc.č. 451630-Starý Šimkovec  
 Objekt: stavebné úpravy, JNP

Ing. Lengyelová Jozana

# Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

| Por. číslo                                        | Kód cen | Kód položky | Popis položky, stavebného diela, remesia, výkaz výmer                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Množstvo          | Merná jednotka | Jednotková cena | Konštrukcie      | Spevňovací materiál | Spolu            |
|---------------------------------------------------|---------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-----------------|------------------|---------------------|------------------|
| <b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>                        |         |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                |                 |                  |                     |                  |
| <b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE</b>       |         |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                |                 |                  |                     |                  |
| 1                                                 | 011     | 612408131   | Základná penetrácia pre vnútorné nátery, 287,9-877,81 = 1175,810                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 175,810         | m2             | 5,19            | 7 278,26         |                     | 7 278,26         |
| 2                                                 | 014     | 612421431   | Oprava vnútorných vápených omietok stien šikmých 30-50%                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 715,558           | m2             | 17,14           | 12 264,60        |                     | 12 264,60        |
| 3                                                 | 011     | 612441240   | Omietka vnúť, stien vápenosadbová hladká                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 715,558           | m2             | 37,67           | 26 955,07        |                     | 26 955,07        |
| 4                                                 | 011     | 612435111   | Penetrácia podlahy, pod samonivelizačnú stierku                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 303,600           | m2             | 6,66            | 2 078,58         |                     | 2 078,58         |
| 5                                                 | 011     | 612477005   | Nivelizačná stierka podlahová KNAUF hrúbky 5mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 303,600           | m2             | 23,33           | 7 068,99         |                     | 7 068,99         |
| 6                                                 | 011     | 613811111   | Brúsenie nerovností betónových podláh do 2 mm - stannuže výstupku                                                                                                                                                                                                                                                                               | 303,600           | m2             | 5,09            | 1 530,15         |                     | 1 530,15         |
| 7                                                 | 011     | 641991611   | Osadenie rámov okien z plastov do 1 m2 s montážnou penou                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7,008             | kus            | 22,30           | 156,66           |                     | 156,66           |
| 8                                                 | 011     | 641991721   | Osadenie rámov okien z plastov do 4 m2 s montážnou penou                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18,000            | kus            | 31,71           | 570,78           |                     | 570,78           |
| 9                                                 | 011     | 64295112    | Osadenie dverí, zárubní prahov, a prahov dverí, dverí 2 kús. do 6,5 m2                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1,000             | kus            | 365,67          | 365,67           |                     | 365,67           |
| 10                                                | 014     | 642952121   | Osadenie dverí, zárubní a rámov dverí, dverí do 2,5 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 32,000            | kus            | 34,24           | 1 155,68         |                     | 1 255,68         |
| <b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu</b> |         |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>58 885,50</b>  |                |                 | <b>58 885,50</b> | <b>0,00</b>         | <b>58 885,50</b> |
| <b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKČIE A PRÁCE</b>            |         |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                |                 |                  |                     |                  |
| 11                                                | 003     | 941950001   | Leštenie lakú oprot. pomocné vyt. podlahy do 1,2 m                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 303,000           | m2             | 6,95            | 2 105,85         |                     | 2 105,85         |
| 12                                                | 013     | 968063354   | Vybúranie rámov okien drev. dvojích alebo zdvoj. do 1 m2 0,55*0,55*16-0,6*0,8 = 2,175                                                                                                                                                                                                                                                           | 2,175             | m2             | 22,48           | 48,89            |                     | 48,89            |
| 13                                                | 013     | 968063355   | Vybúranie rámov okien drev. dvojích alebo zdvoj. do 2 m2 0,5*1,1-1,2*1,16-1,5*1,1*1 = 27,060                                                                                                                                                                                                                                                    | 27,060            | m2             | 15,71           | 425,11           |                     | 425,11           |
| 14                                                | 013     | 968072405   | Vybúranie kús. dverí, zárubní do 2 m2 0,5*1,0*12-0,8*1,0*25 = 45,704                                                                                                                                                                                                                                                                            | 45,704            | m2             | 21,43           | 979,44           |                     | 979,44           |
| 15                                                | 013     | 974043553   | Vyskúšanie hĺb. a betón. základní do 10 cm š. do 10 cm 1,55 = 1,550                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,550             | m              | 22,67           | 35,14            |                     | 35,14            |
| <b>16 - OSTATNÉ KONŠTRUKČIE A PRÁCE</b>           |         |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                |                 |                  |                     |                  |
| 16                                                | 013     | 976013141   | Očistenie vnúť, omietka stien váp. vápnomerom do 30% 2*2,4*15,6-3,287-5,5-1,65*2-4,025-3,362-3,325*2-1,817*4-4,025-3,85-0,315-4,1-1,68*2-4-4,1*2 = 313,070 2*2,4*18-2,243*2-4,1-5,262-4,195-3,325-3,48-3,338-2,515-1,55-2,473*4-1,675*2-1,575*2 = 368,967 2*2,4*2,4*19*2-1,312-2,118*3-4,1-2,838-1,556 = 101,299 0,8*1,0*16-0,8*1,0*31 = 47,768 | 715,558           | m2             | 2,95            | 2 110,60         |                     | 2 110,60         |
| 17                                                | 013     | 976011111   | Zvislá doprava súte a výťah, hrnôt za prvé poschodie                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 14,007            | t              | 26,48           | 371,91           |                     | 371,91           |
| 18                                                | 013     | 976011121   | Zvislá doprava súte a výťah, hrnôt za druhé poschodie                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 26,014            | t              | 18,00           | 524,25           |                     | 524,25           |
| 19                                                | 013     | 976081111   | Odvod súte a vytváraných hmôt na vzdialenosť 1 km                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 14,007            | t              | 24,36           | 341,49           |                     | 341,49           |
| 20                                                | 013     | 976081121   | Odvod súte a vytváraných hmôt na vzdialenosť kabry dĺž. 1 km 14,00*40 = 560,280                                                                                                                                                                                                                                                                 | 560,280           | t              | 0,62            | 337,39           |                     | 337,39           |
| 21                                                | 013     | 976082111   | Vnútrostaviteľská doprava súte a vytváraných hmôt do 10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14,007            | t              | 22,33           | 312,78           |                     | 312,78           |
| 22                                                | 013     | 976082121   | Vnútrostaviteľská doprava súte a vytváraných hmôt každých ďalších 5 m                                                                                                                                                                                                                                                                           | 14,007            | t              | 3,06            | 42,72            |                     | 42,72            |
| 23                                                | 241     | 976094111   | Nakladanie alebo prekladanie vytváraných hmôt alebo konštrukcií                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 14,007            | t              | 74,86           | 1 048,56         |                     | 1 048,56         |
| 24                                                | 013     | 979131405   | Poplatok za ukot. a prekl. stavby súte na vymedzených odstavoch "O" opravy odpad 14,007 t                                                                                                                                                                                                                                                       | 14,007            | t              | 32,19           | 452,89           |                     | 452,89           |
| <b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKČIE A PRÁCE spolu</b>      |         |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>9 166,32</b>   |                |                 | <b>9 166,32</b>  | <b>0,00</b>         | <b>9 166,32</b>  |
| <b>PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu</b>                  |         |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>68 051,820</b> |                |                 | <b>68 051,82</b> | <b>0,00</b>         | <b>68 051,82</b> |
| <b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>                        |         |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                |                 |                  |                     |                  |
| <b>763 - Konštrukcie - drevozastavy</b>           |         |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                |                 |                  |                     |                  |
| 25                                                | 763     | 763129145   | Demontáž sadzbovitého podlahy a dvojvrtýho vnútornej konštrukcie z ocelových profilov dĺžky odlišene                                                                                                                                                                                                                                            | 40,000            | m2             | 6,98            | 274,40           |                     | 274,40           |
| 26                                                | 763     | 763132425   | Podlahy sadr. 811*2 zavies. 2-vrstv. oceľ. konštr. CD, les lep. uvo. GFR 15 mm 31,8*16,4 = 40,000                                                                                                                                                                                                                                               | 40,000            | m2             | 52,35           | 2 094,00         |                     | 2 094,00         |
| <b>763 - Konštrukcie - drevozastavy spolu</b>     |         |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>2 368,40</b>   |                |                 | <b>2 368,40</b>  | <b>0,00</b>         | <b>2 368,40</b>  |
| <b>766 - Konštrukcie stolánky</b>                 |         |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                |                 |                  |                     |                  |
| 27                                                | 766     | 766061112   | Montáž dverí kompi. otvar. do zárubne 14x12, do 3 kús.                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 9,000             | kus            | 132,33          | 1 190,97         |                     | 1 190,97         |
| 28                                                | 766     | 766061122   | Montáž dverí kompi. otvar. do zárubne 14x12, nad 3 kús.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 23,000            | kus            | 132,33          | 3 043,59         |                     | 3 043,59         |
| 29                                                | WAT     | 611617130   | Dvere vnútorné z čiernej 800x1970 povrch. LDTO + zárubne, samozav. pôvodný prekvul. kol. 101                                                                                                                                                                                                                                                    | 9,000             | kus            | 904,76          |                  | 8 142,84            | 8 142,84         |
| 30                                                | WAT     | 611617130   | Dvere vnútorné lakob. 800x1970 povrch. LDTO + zárubne, kol. 102                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 8,000             | kus            | 666,67          |                  | 5 333,36            | 5 333,36         |
| 31                                                | WAT     | 611617200   | Dvere vnútorné lakob. 800x1970 povrch. LDTO + zárubne, samozav. pôvodný prekvul. kol. 103                                                                                                                                                                                                                                                       | 3,000             | kus            | 666,67          |                  | 2 000,01            | 2 000,01         |
| 32                                                | WAT     | 611617210   | Dvere vnútorné lakob. 800x1970 povrch. LDTO + zárubne, kol. 104                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 9,000             | kus            | 666,67          |                  | 6 000,03            | 6 000,03         |
| 33                                                | WAT     | 611617220   | Dvere vnútorné lakob. 800x1970 povrch. LDTO + zárubne, samozav. kol. 105                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3,000             | kus            | 666,67          |                  | 2 000,01            | 2 000,01         |
| <b>766 - Konštrukcie stolánky spolu</b>           |         |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>27 742,81</b>  |                |                 | <b>4 266,36</b>  | <b>23 476,25</b>    | <b>27 742,81</b> |

Ing. Lenka Jolana

Přehled rozpočtových nákladů v EUR

| Par.<br>části | Kód<br>vst. | Kód položky               | Popis položky, stavebního díla, množství,<br>výklad-výměr                                                                                                                                                      | Množstvo<br>výměr | Měna<br>jednotka | Jednotková<br>cena | Konstrukce | Specifický<br>materiál | Spolu      |
|---------------|-------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|--------------------|------------|------------------------|------------|
|               |             | 757                       | Konstrukce zoprnk. kovové stavební                                                                                                                                                                             |                   |                  |                    |            |                        |            |
| 34            | 757         | 70703150                  | Mosť oken plastových<br>5 2*11+2,2*5+4+4/5*7+8 = 104,400                                                                                                                                                       | 104,400 m         |                  | 20,95              | 2 187,18   |                        | 2 187,18   |
| 35            | MAT         | 611430090                 | Okení plastové 550x550 izol. trojité 0,6-0,7 + parapety + úprava ostění kpl. 402                                                                                                                               | 6,000 kus         |                  | 476,19             |            | 2 857,14               | 2 857,14   |
| 36            | MAT         | 611430009                 | Okení plastové 600x500 izol. trojité 0,6-0,7 + parapety + úprava ostění kpl. 405                                                                                                                               | 1,000 kus         |                  | 428,57             |            | 428,57                 | 428,57     |
| 37            | MAT         | 611430120101              | Okení plastové 900x1100 izol. trojité 0,6-0,7 + parapety + úprava ostění kpl. 423                                                                                                                              | 1,000 kus         |                  | 809,52             |            | 809,52                 | 809,52     |
| 38            | MAT         | 611430120102              | Okení plastové 1200x1100 izol. trojité 0,6-0,7 + parapety + úprava ostění kpl. 404                                                                                                                             | 8,000 kus         |                  | 1 047,52           |            | 8 380,16               | 8 380,16   |
| 39            | MAT         | 611430120103              | Okení plastové 1500x1100 dvojit. izol. trojité 0,6-0,7 + parapety + úprava ostění kpl. 421                                                                                                                     | 11,000 kus        |                  | 1 333,33           |            | 14 666,67              | 14 666,67  |
| 40            | 757         | 767057501                 | Montáž dveří protipráškových                                                                                                                                                                                   | 1,000 kus         |                  | 209,52             | 209,52     |                        | 209,52     |
| 41            | MAT         | 5530101006                | Hliníková ořez. dveře s trojím 1550x2400 EI 30EI 60, bezp. dvojsklo sz<br>křídlem                                                                                                                              | 1,000 ks          |                  | 6 571,43           |            | 6 571,43               | 6 571,43   |
|               |             | 757                       | Konstrukce doplnk. kovové stavební spolu                                                                                                                                                                       | 38 615,71         |                  |                    | 2 386,70   | 33 619,01              | 36 015,71  |
|               |             | 775                       | Podlahy povrchové                                                                                                                                                                                              |                   |                  |                    |            |                        |            |
| 42            | 775         | 776200800                 | Odstřežení hrán ze schod. stupňů                                                                                                                                                                               | 21,250 m          |                  | 1,06               | 22,31      |                        | 22,31      |
| 43            | 775         | 776260000                 | Montáž kovové hrany na schodových stupních                                                                                                                                                                     | 21,250 m          |                  | 6,48               | 137,70     |                        | 137,70     |
| 44            | MAT         | 284181001                 | hrana stupňů střešních                                                                                                                                                                                         | 21,250 m          |                  | 6,48               |            | 137,70                 | 137,70     |
| 45            | 775         | 776411000                 | lepení podlahových omítek akryl. 100                                                                                                                                                                           | 370,300 m         |                  | 2,10               | 777,63     |                        | 777,63     |
|               |             | 244-28-78,1               | = 370,300                                                                                                                                                                                                      |                   |                  |                    |            |                        |            |
| 46            | 775         | 776511820                 | Odstřežení povrchových podlah lepených s podlahou:<br>3,8+10,4+3,3+11,7+6,1+13+14+4+13+4+1+14,4+14,8+23,7+3,2+2+8+5+19,4+1,3+<br>2,1+24,5 = 211,800<br>16,3+3,8+15,5+3,8+13,8+3,8+18,4 = 75,200<br>16 = 16,000 | 302,000 m2        |                  | 5,16               | 2 049,28   |                        | 2 049,28   |
| 47            | 775         | 776572100                 | lepení podlahových podlah z tvrdých dřevot.                                                                                                                                                                    | 302,000 m2        |                  | 8,38               | 2 539,14   |                        | 2 539,14   |
| 48            | MAT         | 6971000010                | Koberce zátahový (bez vst. soklu a lepidla a hraniče)                                                                                                                                                          | 302,000 m2        |                  | 16,70              |            | 21 664,30              | 21 664,30  |
|               |             | 775                       | Podlahy povrchové spolu                                                                                                                                                                                        | 29 227,06         |                  |                    | 5 525,06   | 21 802,00              | 29 227,06  |
|               |             | 783                       | Nátery                                                                                                                                                                                                         |                   |                  |                    |            |                        |            |
| 49            | 783         | 783854312                 | Malba stropů univerzálních 2x<br>767 5+3,2+3,5+4,3+4,2+3,6+4+3,4+3,8+3,4 = 291,900<br>*sadrovat. stropy                                                                                                        | 291,900 m2        |                  | 12,86              | 3 830,99   |                        | 3 830,99   |
|               |             | 783                       | Nátery spolu                                                                                                                                                                                                   | 3 830,99          |                  |                    | 3 830,99   | 0,00                   | 3 830,99   |
|               |             | 784                       | Malby                                                                                                                                                                                                          |                   |                  |                    |            |                        |            |
| 50            | 784         | 784452071                 | Malba stěn vlnit. 1 far. dvojnás. v míst. 01 0,8m<br>*malba chodce<br>2*2,4*(11,2+2+19+7,30+3,6+5,8+3,6+1,67)+ 162,352<br>*malba vlnit. stěn kpl.<br>715,558 = 715,558                                         | 872,010 m2        |                  | 6,48               | 5 688,86   |                        | 5 688,86   |
|               |             | 784                       | Malby spolu                                                                                                                                                                                                    | 5 688,86          |                  |                    | 5 688,86   | 0,00                   | 5 688,86   |
|               |             | PRACE A DODÁVKY PSV spolu |                                                                                                                                                                                                                | 164 997,83        |                  |                    | 24 100,97  | 80 897,26              | 104 997,83 |
|               |             | Za rozpočet celkem        |                                                                                                                                                                                                                | 174 049,65        |                  |                    | 93 102,29  | 80 897,26              | 174 049,65 |

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2025027  
 Stavba: Stavebné úpravy penziónu Vodár - parc.č. 4511/30 - Starý Smokovec

JKSO:  
 Miesto: Starý Smokovec

ČS:  
 Dátum: 3.3.2026

Objednávateľ:  
 Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

IČO:  
 IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
 MK Štúr s.r.o.

IČO:  
 IČ DPH:

Projektant:

IČO:  
 IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
 IČ DPH:

Poznámka:

|                         |             |             |            |
|-------------------------|-------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH            |             |             | 76 542,17  |
| DPH základná<br>zrušená | Sadzba dane | Základ dane | Výška dane |
|                         | 23,00%      | 0,00        | 0,00       |
|                         | 23,00%      | 76 542,17   | 17 504,70  |
| Cena s DPH v EUR        |             |             | 94 146,87  |

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

V. 2.

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: 03.03.2026 Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kod: 2025027

Stavba: Stavebné úpravy penziónu Vodár - parc.č. 4511/30 - Starý Smokovec

Miesto: Starý Smokovec

Dátum: 03.03.2026

Objednávateľ: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Projektant:

Zhotoviteľ: M-K Stav s.r.o.

Spracovateľ:

| Kód                        | Popis     | Cena bez DPH (EUR) | Cena s DPH (EUR) |
|----------------------------|-----------|--------------------|------------------|
| <b>Náklady z rozpočtov</b> |           | <b>76 542,17</b>   | <b>94 146,87</b> |
| 2025027-1                  | izba č.31 | 8 839,55           | 10 873,02        |
| 2025027-2                  | izba č.32 | 8 571,47           | 10 665,91        |
| 2025027-3                  | izba č.33 | 8 355,68           | 10 277,49        |
| 2025027-4                  | izba č.34 | 8 160,03           | 10 036,84        |
| 2025027-5                  | izba č.35 | 8 340,36           | 10 258,64        |
| 2025027-6                  | izba č.36 | 8 209,65           | 10 097,87        |
| 2025027-7                  | izba č.37 | 8 179,36           | 10 060,61        |
| 2025027-8                  | izba č.38 | 8 185,60           | 10 069,52        |
| 2025027-9                  | izba č.39 | 9 599,17           | 11 806,96        |

## ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy penziónu Vodár - parc.č. 4511/30 - Starý Smokovec

Objekt:

2025027-1 - izba č.31

Miesto:

Starý Smokovec

Dátum:

03.03.2026

Objednávateľ:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Projektant:

Zhotoviteľ:

M-K Stav s.r.o.

Spracovateľ:

| PČ                                             | Typ | Kód          | Popis                                                                                                         | MJ | Množstvo | J. cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|------------------------------------------------|-----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|---------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>                      |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>8 839,85</b>   |
| <b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>               |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>1 137,26</b>   |
| <b>D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b> |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>231,94</b>     |
| 88                                             | K   | 965081812.S  | Búranie diaľieb, z kamen., cement., terazzoových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,065001     | m2 | 4,116    | 5,90          | 24,28             |
|                                                | VV  |              | 2,45*1,68                                                                                                     |    | 4,116    |               |                   |
| 89                                             | K   | 976059511.S  | Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,068001 | m2 | 16,520   | 12,67         | 207,68            |
|                                                | VV  |              | (2,45*1,68)*2*2                                                                                               |    | 16,520   |               |                   |
| <b>D 99 Presun hmôt HSV</b>                    |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>74,89</b>      |
| 1                                              | K   | 998011004.S  | Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 36 m                 | t  | 0,983    | 76,19         | 74,89             |
|                                                | VV  |              | 0,39*2,5. Prepočítané koeficientom množstva                                                                   |    | 0,983    |               |                   |
| <b>D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>  |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>830,43</b>     |
| 119                                            | K   | 611460382.S  | Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                           | m2 | 4,116    | 14,67         | 60,38             |
|                                                | VV  |              | 2,45*1,68                                                                                                     |    | 4,116    |               |                   |
| 2                                              | K   | 612460122.S  | Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady CERSIT CT17                     | m2 | 24,766   | 3,81          | 94,36             |
|                                                | VV  |              | 2,45*1,68                                                                                                     |    | 4,116    |               |                   |
|                                                | VV  |              | (2,45*1,68)*2*2,5                                                                                             |    | 20,650   |               |                   |
|                                                | VV  |              | Šučet                                                                                                         |    | 24,766   |               |                   |
| 90                                             | K   | 612460203.S  | Vnútorná omietka stien vyrovnávacia (hrubá), hr. 10-40 mm                                                     | m2 | 16,520   | 20,95         | 346,09            |
|                                                | VV  |              | (2,45*1,68)*2*2                                                                                               |    | 16,520   |               |                   |
| 120                                            | K   | 612460382.S  | Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                             | m2 | 4,116    | 20,95         | 86,23             |
|                                                | VV  |              | (2,45*1,68)*2*0,5                                                                                             |    | 4,116    |               |                   |
| 91                                             | K   | 612461012.S  | Prebežná omietková lišta (omietnik) z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 10 mm                           | m  | 33,600   | 4,00          | 134,40            |
|                                                | VV  |              | 14*2,4                                                                                                        |    | 33,600   |               |                   |
| 92                                             | K   | 612461031.S  | Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 6 až 12 mm                                            | m  | 4,800    | 5,14          | 24,67             |
|                                                | VV  |              | 2*2,4                                                                                                         |    | 4,800    |               |                   |
| 3                                              | K   | 632440515.S  | Anhydritová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm                                        | m2 | 4,116    | 20,48         | 84,30             |
|                                                | VV  |              | 2,45*1,68                                                                                                     |    | 4,116    |               |                   |
| <b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>               |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>7 690,21</b>   |
| <b>D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti</b>    |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>448,49</b>     |
| 5                                              | K   | 711211001.S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie vodorovná                                | m2 | 4,116    | 23,81         | 98,00             |
|                                                | VV  |              | 2,45*1,68                                                                                                     |    | 4,116    |               |                   |
|                                                | VV  |              | Šučet                                                                                                         |    | 4,116    |               |                   |
| 6                                              | K   | 711212001.S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie zvislá                                   | m2 | 11,552   | 23,81         | 275,05            |
|                                                | VV  |              | ((2,45*1,68)*2*0,2)                                                                                           |    | 5,652    |               |                   |
|                                                | VV  |              | (1,1*1,1)*2*2,25                                                                                              |    | 9,900    |               |                   |
|                                                | VV  |              | Šučet                                                                                                         |    | 11,552   |               |                   |
| 7                                              | K   | 711212001.S2 | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie rohová páska a prestupy                  | bm | 11,310   | 6,67          | 75,44             |

Strana 1 z 4

| PČ  | Typ | Kód              | Popis                                                                                          | MJ   | Množstvo | J. cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----|-----|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|---------------|-------------------|
|     | W   |                  | $((2,45+1,98)/2)+(0,2/4)$                                                                      |      | 8,060    |               |                   |
|     | W   |                  | 2,25                                                                                           |      | 2,250    |               |                   |
|     | W   |                  | Súčet                                                                                          |      | 11,310   |               |                   |
| D   | 721 |                  | Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia                                                          |      |          |               | 51,52             |
| 8   | K   | 721194105.S      | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm Sprchový žlab | ks   | 1,000    | 23,14         | 23,14             |
| 9   | K   | 721194109.S      | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm              | ks   | 1,000    | 28,38         | 28,38             |
| D   | 722 |                  | Zdravotechnika - vnútorný vodovod                                                              |      |          |               | 118,88            |
| 10  | K   | 722171132.S      | Plasthlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm                                    | m    | 1,000    | 24,00         | 24,00             |
| 11  | K   | 722190401.S      | Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15                                                           | ks   | 5,000    | 11,33         | 56,65             |
| 14  | K   | 722221085.S      | Montáž guľového kohúta závitového s filtrom G 1/2 vrátane kuchyne                              | ks   | 1,000    | 11,14         | 11,14             |
| 15  | M   | 551110019900.S   | Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, bez matice, chránená mosadz Shell Sanland        | ks   | 2,000    | 13,43         | 26,86             |
| 16  | K   | 998722103.S      | Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m                              | l    | 0,003    | 76,19         | 0,23              |
| WV  |     |                  | 0,001*2.S Prepočítané koeficientom množstva                                                    |      | 0,003    |               |                   |
| D   | 725 |                  | Zdravotechnika - zariadenia predmety                                                           |      |          |               | 3.907,02          |
| 95  | K   | 725110814.S      | Demontáž záchada odsávacieho alebo kombinárodného, -0,03420t                                   | súb. | 1,000    | 11,05         | 11,05             |
| 17  | K   | 725119410.S      | Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom                                   | ks   | 1,000    | 69,71         | 69,71             |
| 18  | M   | 642360000500.S   | Misa záchodová zavesná NOX 1.1 AQUA TWIST 53x37 + sedadlo SC Slim                              | ks   | 1,000    | 214,29        | 214,29            |
| 19  | M   | 642370001000.S   | Tlačítko splachovania Laufen Ineo dväťne AIR alpinška biela H9001130000001                     | ks   | 1,000    | 55,81         | 55,81             |
| 20  | M   | 554330000200.S   | Zvukovoizolačná doska                                                                          | ks   | 1,000    | 4,29          | 4,29              |
| 21  | K   | 725149715.S      | Montáž predstenového systému záchadov do fahkých stien s kovovou konštrukciou                  | ks   | 1,000    | 98,10         | 98,10             |
| 22  | M   | 552370000100.S   | Predstenový systém pre zavesné WC Laufen Ineo+kotviaca sada H9201140000001                     | ks   | 1,000    | 219,05        | 219,05            |
| 23  | K   | 725149760.S      | Montáž predstenového systému umývadiel do fahkých stien s kovovou konštrukciou                 | ks   | 1,000    | 60,00         | 60,00             |
| 24  | M   | 552280000600.S   | Predstenový systém pre umývadlo do fahkých montovaných konštrukcií - výdruva                   | ks   | 1,000    | 61,43         | 61,43             |
| 96  | K   | 725210822.S      | Demontáž umývadiel alebo umývadliet bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie                 | súb. | 1,000    | 11,90         | 11,90             |
| 25  | K   | 725219401.S      | Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry                       | ks   | 1,000    | 42,88         | 42,88             |
| 26  | M   | 642110004300.S   | Umývadlo keramicke s otvorom a propadom Foris 01 59,5x44 cm na stenú/dosku + skrutky           | ks   | 1,000    | 138,10        | 138,10            |
| 97  | K   | 725240811.S      | Demontáž sprchovej kabíny a vaničky vrátane sifonu bez výtokových armatúr kabin, -0,08800t     | súb. | 1,000    | 60,00         | 60,00             |
| 33  | K   | 725245103.S.1    | Montáž sprchového kúta (2 steny) do výšky 2000 mm                                              | ks   | 1,000    | 272,38        | 272,38            |
| 103 | M   | 552260001500.S.1 | Sprchový kút rohový Sense AH86 90cm posuvný aluchróm, číre EASY 90x90x2000                     | ks   | 1,000    | 571,43        | 571,43            |
| 105 | K   | 725413101.S      | Montáž sprchovej vaničky vrátane sifonu do 1000x1000 mm DN50                                   | ks   | 1,000    | 98,10         | 98,10             |
| 106 | M   | 552240003700.S.1 | Sprchová vanička vrátane sifonu ľatý mramor Lavis 2198302 štvorec 90x90x3.5                    | ks   | 1,000    | 380,95        | 380,95            |
| 107 | K   | 725291113.S      | Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchadov, drobné predmety (držák na uterák, mydelníčka)    | ks   | 9,000    | 26,19         | 235,71            |
| 108 | M   | 552280010500.S   | Držiak na uterák Quadra 652 mm                                                                 | ks   | 1,000    | 35,71         | 35,71             |
| 118 | M   | 552280010500.S.2 | Vešák Quadra                                                                                   | ks   | 1,000    | 17,33         | 17,33             |
| 109 | M   | 552280011700.S   | Dávkovač tekutého mydla Quadra                                                                 | ks   | 1,000    | 31,90         | 31,90             |
| 110 | M   | 552280012100.S   | Držiak na zubné kefky Quadra                                                                   | ks   | 1,000    | 21,81         | 21,81             |
| 115 | M   | 552280009000.S.1 | Odpadkový kôš nerez nášlapný 5 litrov                                                          | ks   | 1,000    | 32,57         | 32,57             |
| 116 | M   | 552280005600.S   | Fén s držiakom set: krúžková šnúra                                                             | ks   | 1,000    | 103,81        | 103,81            |
| 112 | M   | 552280013400.S   | Držiak toal papiera Quadra chróm                                                               | ks   | 1,000    | 31,90         | 31,90             |

| PČ                                          | Typ | Kód            | Popis                                                                                                                        | MJ   | Množstvo              | J. cena [EUR]                     | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------------------------|-----|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| 113                                         | M   | 552280014100.S | Držiak WC kedy Quadra                                                                                                        | ks   | 1,000                 | 26,67                             | 26,67             |
| 114                                         | M   | 552280010500.S | Zrkadlo okná 70cm so svetlom - 2172783                                                                                       | ks   | 1,000                 | 314,29                            | 314,29            |
| 99                                          | K   | 725820810.S    | Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,0026t                                                                  | sub. | 1,000                 | 7,62                              | 7,62              |
| 38                                          | K   | 725820601.S    | Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním                            | ks   | 1,000                 | 42,86                             | 42,86             |
| 39                                          | M   | 551450003800.S | Batéria umývadlová stojanková páková HansaBasic XL 2186724 bez O.G                                                           | ks   | 1,000                 | 138,10                            | 138,10            |
| 40                                          | K   | 725839225.S.1  | Montáž batérie nástennej sprchovej vrátane sprchového setu                                                                   | ks   | 1,000                 | 76,10                             | 76,10             |
| 41                                          | M   | 551450002000.S | Batéria - sprchová nástenná 150mm HansaBasic 2186725 + sprchový set HansaBasicJet 44780113                                   | ks   | 1,000                 | 261,90                            | 261,90            |
| 101                                         | K   | 725860822.S    | Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy -0.00122t                                                | ks   | 2,000                 | 6,10                              | 12,20             |
| 42                                          | K   | 725869301.S    | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm                                                  | ks   | 1,000                 | 14,10                             | 14,10             |
| 43                                          | M   | 551620006400.S | Zápachová uzávierka - sifón valcový pre umývadlá DN 40 + CLICK CLACK pleta -CHROM                                            | ks   | 1,000                 | 69,05                             | 69,05             |
| 46                                          | K   | 998725104.S    | Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 24 do 36 m                                                         | t    | 0,813                 | 76,19                             | 61,94             |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 0,325*2,5             | Prepočítané koeficientom množstva | 0,813             |
| D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá |     |                |                                                                                                                              |      |                       |                                   | 290,37            |
| 94                                          | K   | 735161811.S    | Demontáž vykurovacieho telesa panelového vrátane ventilu a spustenia vody, -0.01350t                                         | ks   | 1,000                 | 33,33                             | 33,33             |
| 52                                          | K   | 735162140.S.1  | Montáž vykurovacieho telesa panelového výšky 600 mm vrátane montáže ventilu na UK a el výhrev tyč                            | ks   | 1,000                 | 76,19                             | 76,19             |
| 53                                          | M   | 484520001400   | Teleso vykurovacie rebrikové STELRAD 22VK 600x600 - VK Classic H priamy                                                      | ks   | 1,000                 | 180,85                            | 180,85            |
| D 763 Konštrukcie - drevostavby             |     |                |                                                                                                                              |      |                       |                                   | 233,75            |
| 47                                          | K   | 763120010.S    | Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárna zariadenia, kca CD+UD, dvojite opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm | m2   | 2,600                 | 87,62                             | 227,81            |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 1,65*1,4              | 2,310                             |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 1,45*0,2              | 0,290                             |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | Súčet                 | 2,600                             |                   |
| 50                                          | K   | 998763309.S    | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 24 do 52 m                                                   | t    | 0,078                 | 76,19                             | 5,94              |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 0,031*2,5             | Prepočítané koeficientom množstva | 0,078             |
| D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení  |     |                |                                                                                                                              |      |                       |                                   | 220,96            |
| 61                                          | K   | 769011200.S    | Montáž ventilátora malého radiálneho na stenu veľkosť 100                                                                    | ks   | 1,000                 | 30,48                             | 30,48             |
| 62                                          | M   | 429120001300.1 | Ventilátor radiálny, objemový prietok 90/75 m3 - s dobehom a so spätnou klapkou VORTICE MIKRO 100                            | ks   | 1,000                 | 190,48                            | 190,48            |
| D 771 Podlahy z dlaždíc                     |     |                |                                                                                                                              |      |                       |                                   | 389,40            |
| 63                                          | K   | 771575620.S.1  | Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore                                                          | m2   | 4,116                 | 36,19                             | 148,96            |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 2,45*1,68             | 4,116                             |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | Súčet                 | 4,116                             |                   |
| 64                                          | M   | 597740003510.1 | Dlažba Atlas Concorde Solution Yacht 59,5x59,5                                                                               | m2   | 5,351                 | 33,33                             | 178,35            |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 4,116*1,3             | Prepočítané koeficientom množstva | 5,351             |
| 65                                          | M   | 597740003510-2 | Stavebná chémia                                                                                                              | m2   | 4,116                 | 4,76                              | 19,59             |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 3,43*1,2              | Prepočítané koeficientom množstva | 4,116             |
| 66                                          | K   | 998771103.S    | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                                           | t    | 0,425                 | 100,00                            | 42,50             |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 0,17*2,5              | Prepočítané koeficientom množstva | 0,425             |
| D 781 Obklady                               |     |                |                                                                                                                              |      |                       |                                   | 1 927,73          |
| 76                                          | K   | 781445126.S.1  | Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore                                        | m2   | 16,991                | 36,19                             | 614,90            |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | (2,45*1,68)*2,1       | 15,911                            |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | (0,2*2,1*2)+(1,2*0,2) | 1,080                             |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | Súčet                 | 16,991                            |                   |

| PČ  | Typ | Kód                   | Popis                                                                                          | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----|-----|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 77  | M   | 597640001400 S<br>1.1 | Dlažba Atlas Concorde Solution Yacht 59,5x59,5                                                 | m2 | 20,992   | 33,33        | 698,33            |
|     | vv  |                       | (2,45+1,68)*2*2,1                                                                              |    | 17,340   |              |                   |
|     | vv  |                       | (0,2*2*2,1)                                                                                    |    | 0,840    |              |                   |
|     | vv  |                       | -(1,62*0,3)+(1,45*0,2))                                                                        |    | -0,776   |              |                   |
|     | vv  |                       | Sočet                                                                                          |    | 17,410   |              |                   |
|     | vv  |                       | 17,41*1,2 Prepočítané koeficientom množstva                                                    |    | 20,892   |              |                   |
| 78  | M   | 597640001400 S<br>1.2 | Obklad Velvetia Geo Inserto 30,8x60,8 cm lesk+mat<br>(len apartmán)                            | m2 | 0,942    | 25,71        | 24,22             |
|     | vv  |                       | (1,65*0,3)+(1,45*0,2)                                                                          |    | 0,785    |              |                   |
|     | vv  |                       | Sočet                                                                                          |    | 0,785    |              |                   |
|     | vv  |                       | 0,785*1,2 Prepočítané koeficientom množstva                                                    |    | 0,942    |              |                   |
| 79  | M   | 597640001800 S<br>1   | Stavebná chémia                                                                                | m2 | 16,991   | 4,76         | 80,28             |
|     | vv  |                       | 14,152166666667*1,2 Prepočítané koeficientom množstva                                          |    | 16,991   |              |                   |
| 80  | K   | 781491014 S           | Vykruženie otvorov do keramického obkladu                                                      | ks | 14,000   | 5,90         | 82,60             |
| 81  | K   | 781491111 S.1         | Montáž AL profilov pre obklad do tmelu - roh steny                                             | m  | 5,850    | 4,10         | 23,99             |
|     | vv  |                       | 1,65*2,1*2,1                                                                                   |    | 5,850    |              |                   |
| 82  | M   | 283410018290 S<br>2   | Profil ukončovaci v tvare L na vonkajší roh pre hr.<br>dlaždic 10/2500 mm, AL                  | ks | 3,000    | 6,67         | 20,01             |
| 83  | K   | 781491113 S           | Vyplnenie škár v obkladoch a dlažbách silikónovým<br>tmelom (kúty) - dilatácia                 | m  | 28,910   | 5,90         | 169,80            |
|     | vv  |                       | ((2,45+1,68)*2*(1+1,45)                                                                        |    | 9,710    |              |                   |
|     | vv  |                       | (2,1*6)*1,4                                                                                    |    | 14,000   |              |                   |
|     | vv  |                       | (2,05*0,8+2,05)*1                                                                              |    | 4,900    |              |                   |
|     | vv  |                       | Sočet                                                                                          |    | 28,910   |              |                   |
| 86  | K   | 998781103 S           | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky<br>nad 12 do 24 m                          | t  | 2,160    | 100,00       | 216,00            |
|     | vv  |                       | 0,664*2,5 Prepočítané koeficientom množstva                                                    |    | 2,160    |              |                   |
|     | D   | 784                   | Maľby                                                                                          |    |          |              | 102,09            |
| 121 | K   | 784410100 S           | Penetrovanie jednorásobné jemnozrnných podkladov<br>výšky do 3,60 m                            | m2 | 8,246    | 1,90         | 15,67             |
|     | vv  |                       | 2,45*1,68                                                                                      |    | 4,116    |              |                   |
|     | vv  |                       | (2,45+1,68)*2*0,5                                                                              |    | 4,130    |              |                   |
|     | vv  |                       | Sočet                                                                                          |    | 8,246    |              |                   |
| 122 | K   | 784430010 S           | Maľby akrylátové základné dvojrásobné, ručne<br>nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,60 m | m2 | 8,246    | 10,48        | 86,42             |
|     | D   | M                     | Práce a dodávky M                                                                              |    |          |              | 12,38             |
|     | D   | 21-M                  | Elektromontáže                                                                                 |    |          |              | 12,38             |
| 87  | K   | 210201201 S           | Zapojenie ventilátora IP20/40, s dobehom                                                       | ks | 1,000    | 12,38        | 12,38             |

## ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy penziónu Vodár - parc.č. 4511/30 - Starý Smokovec

Objekt:

2025027-2 - izba č.32

Miesto:

Starý Smokovec

Dátum:

03.03.2026

Objednávateľ:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PČ                                             | Typ | Kód          | Popis                                                                                                         | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|------------------------------------------------|-----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>                      |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>8 671,47</b>   |
| <b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>               |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>1 044,36</b>   |
| <b>D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b> |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>236,16</b>     |
| 1                                              | K   | 965081812.S  | Búranie dlažieb: z kamen., cement., terazzových, čadivých alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t        | m2 | 4,234    | 5,90         | 24,98             |
|                                                | VV  |              | 2,52*1,68                                                                                                     |    | 4,234    |              |                   |
| 2                                              | K   | 978059511.S  | Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,06800t | m2 | 16,800   | 12,57        | 211,18            |
|                                                | VV  |              | (2,52*1,68)*2*2                                                                                               |    | 16,800   |              |                   |
| <b>D 99 Presun hmôt HSV</b>                    |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>74,89</b>      |
| 3                                              | K   | 998011004.S  | Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812): zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 36 m                 | t  | 0,983    | 76,19        | 74,89             |
|                                                | VV  |              | 0,393*2,5 [Prepočítané koeficientom množstva]                                                                 |    | 0,983    |              |                   |
| <b>D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>  |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>733,31</b>     |
| 86                                             | K   | 611460352.S  | Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                           | m2 | 4,234    | 14,67        | 62,11             |
|                                                | VV  |              | 2,52*1,68                                                                                                     |    | 4,234    |              |                   |
| 4                                              | K   | 612450122.S  | Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady CERSIT CT17                     | m2 | 25,234   | 3,81         | 96,14             |
|                                                | VV  |              | 2,52*1,68                                                                                                     |    | 4,234    |              |                   |
|                                                | VV  |              | (2,52*1,68)*2*2,5                                                                                             |    | 21,000   |              |                   |
|                                                | VV  |              | Spôčet                                                                                                        |    | 25,234   |              |                   |
| 5                                              | K   | 612460203.S  | Vnútorná omietka stien vyrovnávací (hrubá), hr. 10-40 mm                                                      | m2 | 16,800   | 20,95        | 351,96            |
|                                                | VV  |              | (2,52*1,68)*2*2                                                                                               |    | 16,800   |              |                   |
| 65                                             | K   | 612460382.S  | Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                             | m2 | 4,234    | 20,95        | 88,79             |
|                                                | VV  |              | (2,52*1,68)*2*0,5                                                                                             |    | 4,234    |              |                   |
| 6                                              | K   | 612461012.S  | Prebežná omietková láta (omietnik) z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 10 mm                            | m  | 33,600   | 4,00         | 134,40            |
|                                                | VV  |              | 14*2,4                                                                                                        |    | 33,600   |              |                   |
| 8                                              | K   | 632440515.S  | Anhydritová samonivelačná stierka, pevnosť v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm                                           | m2 | 4,234    | 20,48        | 86,71             |
|                                                | VV  |              | 2,52*1,68                                                                                                     |    | 4,234    |              |                   |
| <b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>               |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>7 614,73</b>   |
| <b>D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti</b>    |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>452,90</b>     |
| 9                                              | K   | 711211001.S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie vodorovná                                | m2 | 4,234    | 23,81        | 100,81            |
|                                                | VV  |              | 2,52*1,68                                                                                                     |    | 4,234    |              |                   |
|                                                | VV  |              | Spôčet                                                                                                        |    | 4,234    |              |                   |
| 10                                             | K   | 711212001.S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie zvislá                                   | m2 | 11,580   | 23,81        | 275,72            |
|                                                | VV  |              | (2,52*1,68)*2*0,3                                                                                             |    | 1,660    |              |                   |
|                                                | VV  |              | (1,1*1,1)*2*2,25                                                                                              |    | 9,900    |              |                   |
|                                                | VV  |              | Spôčet                                                                                                        |    | 11,580   |              |                   |
| 11                                             | K   | 711212001.S2 | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie rohová páska a prestupy                  | bm | 11,450   | 6,67         | 76,37             |
|                                                | VV  |              | (2,52*1,68)*2*(0,2*4)                                                                                         |    | 9,200    |              |                   |
|                                                | VV  |              | 2,25                                                                                                          |    | 2,250    |              |                   |
|                                                | VV  |              | Spôčet                                                                                                        |    | 11,450   |              |                   |

| PČ    | Typ | Kód                                          | Popis                                                                                          | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-------|-----|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 0 721 |     |                                              | Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia                                                          |     |          |              | 51,52             |
| 12    | K   | 721194105 S                                  | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 50 mm Sprchový žlab | ks  | 1,000    | 23,14        | 23,14             |
| 13    | K   | 721194109 S                                  | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 110 mm              | ks  | 1,000    | 28,38        | 28,38             |
| 0 722 |     |                                              | Zdravotechnika - vnútorný vodovod                                                              |     |          |              | 118,88            |
| 14    | K   | 722171132 S                                  | Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm                                     | m   | 1,000    | 24,00        | 24,00             |
| 15    | K   | 722190401 S                                  | Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15                                                           | ks  | 5,000    | 11,33        | 56,65             |
| 16    | K   | 722221085 S                                  | Montáž guľového kohúta závitového s filtrom G 1/2 vrátane kuchyne                              | ks  | 1,000    | 11,14        | 11,14             |
| 17    | M   | 551110019900 S                               | Guľový ventíl rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, bez mahoe, chránovaná masadz Shell Sanland       | ks  | 2,000    | 13,43        | 26,86             |
| 18    | K   | 998722103 S                                  | Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m                              | t   | 0,003    | 78,19        | 0,23              |
| VV    |     | 0,001*2,5 *Prepočítané koeficientom množstva |                                                                                                |     | 0,003    |              |                   |
| 0 725 |     |                                              | Zdravotechnika - zariadenie predmety                                                           |     |          |              | 3 878,45          |
| 19    | K   | 725110814 S                                  | Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t                                     | súb | 1,000    | 11,05        | 11,05             |
| 20    | K   | 725119410 S                                  | Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom                                   | ks  | 1,000    | 69,71        | 69,71             |
| 21    | M   | 642360000500 S                               | Misa záchodová závesná NOX 1.1 AQUA TWIST 53x37 + sedátko SC Slim                              | ks  | 1,000    | 214,29       | 214,29            |
| 22    | M   | 642370001000 S                               | Tradičko splachovania Laufen Ineo dváre AIR alpínska biela H9001130000001                      | ks  | 1,000    | 27,24        | 27,24             |
| 23    | M   | 554330000200 S                               | Zvukovizolčná doska                                                                            | ks  | 1,000    | 4,29         | 4,29              |
| 24    | K   | 725149715 S                                  | Montáž predstenového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou                  | ks  | 1,000    | 98,10        | 98,10             |
| 25    | M   | 552370000100 S                               | Predstenový systém pre závesné WC Laufen Ineo+kotviaca sada H9201140030001                     | ks  | 1,000    | 219,05       | 219,05            |
| 26    | K   | 725149760 S                                  | Montáž predstenového systému umývadiel do ľahkých stien s kovovou konštrukciou                 | ks  | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 27    | M   | 552280000600 S                               | Predstenový systém pre umývadlo do ľahkých montovaných konštrukcií - výdreva                   | ks  | 1,000    | 61,43        | 61,43             |
| 28    | K   | 725210822 S                                  | Demontáž umývadliet alebo umývadliet bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie                | súb | 1,000    | 11,90        | 11,90             |
| 29    | K   | 725219401 S                                  | Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry                       | ks  | 1,000    | 42,86        | 42,86             |
| 30    | M   | 642110004300 S                               | Umývadlo keramicke s otvorom a prepacom Fori 01 59,5x44 cm na stenu/dosku + skrutky            | ks  | 1,000    | 138,10       | 138,10            |
| 31    | K   | 725240811 S                                  | Demontáž sprchovej kabíny a vaničky vrátane sifonu bez výtokových armatur kabín, -0,06500t     | súb | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 32    | K   | 725245103 S 1                                | Montáž sprchového kúta (2 steny) do výšky 2000 mm                                              | ks  | 1,000    | 272,38       | 272,38            |
| 33    | M   | 552260001500 S 1                             | Sprchový kút rohový Sense AH86 90cm posúvný chróm, číre EASY 90x90x2000                        | ks  | 1,000    | 571,43       | 571,43            |
| 34    | K   | 725413101 S                                  | Montáž sprchové, vaničky vrátane sifonu do 1000x1000 mm DN50                                   | ks  | 1,000    | 98,10        | 98,10             |
| 35    | M   | 552240003700 S 1                             | Sprchová vanička vrátane sifonu ľavý nerez Lavis 2198302 štvorc 90x90x3,5                      | ks  | 1,000    | 360,95       | 360,95            |
| 36    | K   | 725291113 S                                  | Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na uterák, mydelnička)    | ks  | 9,000    | 26,19        | 235,71            |
| 37    | M   | 552280010500 S                               | Držiak na uterák Quadra 652 mm                                                                 | ks  | 1,000    | 35,71        | 35,71             |
| 38    | M   | 552280010500 S 2                             | Vešiak dvojitý Quadra                                                                          | ks  | 1,000    | 17,33        | 17,33             |
| 39    | M   | 552280011700 S                               | Dávkovač tekutého mydla Quadra                                                                 | ks  | 1,000    | 31,90        | 31,90             |
| 40    | M   | 552280012100 S                               | Držiak na zubné kefky Quadra                                                                   | ks  | 1,000    | 21,81        | 21,81             |
| 41    | M   | 552280009000 S 1                             | Odpadkový kôš nerez nášlapný 5 litrov                                                          | ks  | 1,000    | 32,57        | 32,57             |
| 42    | M   | 552280005600 S                               | Fén s držiakom set kružková šnúra                                                              | ks  | 1,000    | 103,81       | 103,81            |
| 43    | M   | 552280013400 S                               | Držiak toal.papiera Quadra chróm                                                               | ks  | 1,000    | 31,90        | 31,90             |
| 44    | M   | 552280014100 S                               | Držiak WC kefy Quadra                                                                          | ks  | 1,000    | 26,67        | 26,67             |

| PČ                                          | Typ | Kód                 | Popis                                                                                                                        | MJ             | Množstvo                        | J.cena [EUR]                      | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------------------------|-----|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| 45                                          | M   | 552280010500.S<br>1 | Zrkadlo okrúhle 70cm bez svetla                                                                                              | ks             | 1,000                           | 314,29                            | 314,29            |
| 49                                          | K   | 725820810.S         | Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, + 0,0026t                                                                  | sub.           | 1,000                           | 7,62                              | 7,62              |
| 50                                          | K   | 725829601.S         | Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním                           | ks             | 1,000                           | 42,66                             | 42,66             |
| 51                                          | M   | 551450003800.S      | Batéria umývadlová stojanková páková HansaBasic XL 2186724 bez O.G.                                                          | ks             | 1,000                           | 138,10                            | 138,10            |
| 52                                          | K   | 725839225.S.1       | Montáž batérie nástennej sprchovej vrátane sprchového setu                                                                   | ks             | 1,000                           | 78,10                             | 78,10             |
| 53                                          | M   | 551450002000.S<br>1 | Batéria - sprchová nástenná 150mm HansaBasic 2186725 + sprchový set HansaBasicJet 44780113                                   | ks             | 1,000                           | 261,90                            | 261,90            |
| 54                                          | K   | 725860822.S         | Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy -0,00122t                                                | ks             | 2,000                           | 6,10                              | 12,20             |
| 55                                          | K   | 725869301.S         | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm                                                  | ks             | 1,000                           | 14,10                             | 14,10             |
| 56                                          | M   | 551620008400.S      | Zápachová uzávierka - sifón valcový pre umývadlá DN 40 + CLICK CLACK pila - CHROM                                            | ks             | 1,000                           | 69,05                             | 69,05             |
| 57                                          | K   | 558725104.S         | Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 24 do 36 m                                                         | t <sup>3</sup> | 0,813                           | 76,19                             | 61,94             |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | 0,325*2,5                       | Prepočítané koeficientom množstva | 0,813             |
| D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá |     |                     |                                                                                                                              |                |                                 |                                   | 290,47            |
| 58                                          | K   | 735161611.S         | Demontáž vykurovacieho telesa panelového vrátane ventilu a spustenia vody, -0,01350t                                         | ks             | 1,000                           | 33,33                             | 33,33             |
| 59                                          | K   | 735162140.S.1       | Montáž vykurovacieho telesa panelového výšky 600 mm vrátane montáže ventilu na UK a el.výhrev tyc                            | ks             | 1,000                           | 76,19                             | 76,19             |
| 60                                          | M   | 484520001400        | Teleso vykurovacie rebrikové STELRAD 22VK 600x600 - VK Classic H priamy                                                      | ks             | 1,000                           | 180,95                            | 180,95            |
| D 763 Konštrukcie - drevozstavby            |     |                     |                                                                                                                              |                |                                 |                                   | 240,92            |
| 61                                          | K   | 763120010.S         | Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito oplástená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm | m2             | 2,680                           | 67,62                             | 234,62            |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | 1,7*1,4                         | 2,380                             |                   |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | 1,5*0,2                         | 0,300                             |                   |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | Sočet                           | 2,680                             |                   |
| 62                                          | K   | 698763306.S         | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 24 do 52 m                                                   | t              | 0,080                           | 76,19                             | 6,10              |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | 0,032*2,5                       | Prepočítané koeficientom množstva | 0,080             |
| D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení  |     |                     |                                                                                                                              |                |                                 |                                   | 220,86            |
| 69                                          | K   | 765011200.S         | Montáž ventilátora malého radiálneho na stenu veľkosť 100                                                                    | ks             | 1,000                           | 30,48                             | 30,48             |
| 70                                          | M   | 429120001300.1      | Ventilator radiálny, objemový pretok 90/75 m3 - s dabehom a so spätnou klapkou VORTICE MIKRO 100                             | ks             | 1,000                           | 190,48                            | 190,48            |
| D 771 Podlahy z dlaždíc                     |     |                     |                                                                                                                              |                |                                 |                                   | 399,33            |
| 71                                          | K   | 771575620.S.1       | Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore                                                          | m2             | 4,234                           | 36,19                             | 153,23            |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | 3,52*1,08                       | 4,234                             |                   |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | Sočet                           | 4,234                             |                   |
| 72                                          | M   | 597740003510.1      | Dlažba Atlas Concorde Solution Yacht 59,5x59,5                                                                               | m2             | 5,504                           | 33,33                             | 183,45            |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | 4,234*1,3                       | Prepočítané koeficientom množstva | 5,504             |
| 73                                          | M   | 597740003510.2      | Stavebná chémia                                                                                                              | m2             | 4,234                           | 4,76                              | 20,15             |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | 3,52833333333333*1,2            | Prepočítané koeficientom množstva | 4,234             |
| 74                                          | K   | 998771103.S         | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                                           | t              | 0,425                           | 100,00                            | 42,50             |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | 0,17*2,5                        | Prepočítané koeficientom množstva | 0,425             |
| D 781 Obklady                               |     |                     |                                                                                                                              |                |                                 |                                   | 1 856,89          |
| 75                                          | K   | 781445126.S.1       | Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore                                        | m2             | 16,445                          | 36,19                             | 595,14            |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | ((2,52*1,68)*(2*2,1)-(0,7*2,05) | 16,205                            |                   |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | (1,2*0,2)                       | 0,240                             |                   |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |                | Sočet                           | 16,445                            |                   |

| PČ | Typ | Kód                   | Popis                                                                                       | MJ | Množstvo | J. cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|---------------|-------------------|
| 76 | M   | 597640001400.S<br>1.1 | Dlažba Atlas Concorde Solution Yacht 59,5x59,5                                              | m2 | 20,094   | 33,33         | 569,73            |
|    | W   |                       | (2,52+1,68)*2*1,1                                                                           |    | 17,840   |               |                   |
|    | W   |                       | ~((1,1*0,35)+(1,5*0,2))                                                                     |    | -0,895   |               |                   |
|    | W   |                       | Subtot                                                                                      |    | 16,745   |               |                   |
|    | W   |                       | 16,745*1,2 *Prepočítané koeficientom množstva                                               |    | 20,094   |               |                   |
| 77 | M   | 597640001400.S<br>1.2 | Dlažba Willow Brown Str 14,8x59,5x08                                                        | m2 | 1,074    | 25,71         | 27,61             |
|    | W   |                       | (1,7*0,35)+(1,5*0,2)                                                                        |    | 0,895    |               |                   |
|    | W   |                       | Subtot                                                                                      |    | 0,895    |               |                   |
|    | W   |                       | 0,895*1,2 *Prepočítané koeficientom množstva                                                |    | 1,074    |               |                   |
| 78 | M   | 597640001800.S<br>1   | Stavebná chémia                                                                             | m2 | 16,445   | 4,76          | 78,28             |
|    | W   |                       | 13,704168866667*1,2 *Prepočítané koeficientom množstva                                      |    | 16,445   |               |                   |
| 79 | K   | 781491014.S           | Vykruženie otvorov do keramického obkladu                                                   | ks | 14,000   | 5,90          | 82,60             |
| 80 | K   | 781491111.S.1         | Montáž Al. profilov pre obklad do tmelu - roh steny                                         | m  | 2,900    | 4,10          | 11,89             |
|    | W   |                       | 1,7*1,2                                                                                     |    | 2,900    |               |                   |
| 81 | M   | 283410016290.S<br>2   | Profil ukončovaci v tvare L na vonkajší roh pre hr. dlaždic 102500 mm, Al.                  | ks | 2,000    | 6,67          | 13,34             |
| 82 | K   | 781491113.S           | Vyplnenie škár v obkladoch a dlažbách silikonovým tmeľom (kúty) - dilatácia                 | m  | 28,610   | 5,90          | 168,80            |
|    | W   |                       | ((2,45+1,68)*2)+1,45                                                                        |    | 9,710    |               |                   |
|    | W   |                       | (2,1*6)+1,4                                                                                 |    | 14,000   |               |                   |
|    | W   |                       | (2,05+0,6+2,05)*1                                                                           |    | 4,900    |               |                   |
|    | W   |                       | Subtot                                                                                      |    | 28,610   |               |                   |
| 83 | K   | 998781103.S           | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m                          | t  | 2,095    | 100,00        | 209,50            |
|    | W   |                       | 0,838*2,5 *Prepočítané koeficientom množstva                                                |    | 2,095    |               |                   |
|    | D   | 784                   | Maľby                                                                                       |    |          |               | 104,41            |
| 87 | K   | 784410100.S           | Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m                            | m2 | 8,434    | 1,90          | 16,02             |
|    | W   |                       | 2,52*1,68                                                                                   |    | 4,234    |               |                   |
|    | W   |                       | (2,52+1,68)*2*0,5                                                                           |    | 4,200    |               |                   |
|    | W   |                       | Subtot                                                                                      |    | 8,434    |               |                   |
| 88 | K   | 784430010.S           | Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m | m2 | 8,434    | 10,48         | 88,39             |
|    | D   | M                     | Práce a dodávky M                                                                           |    |          |               | 12,38             |
|    | D   | 21-M                  | Elektromontáže                                                                              |    |          |               | 12,38             |
| 84 | K   | 210201201.S           | Zapojenie ventilátora IP20/40, s dobehom                                                    | ks | 1,000    | 12,38         | 12,38             |

## ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy penziónu Vodár - parc.č. 4511/30 - Starý Smokovec

Objekt:

2025027-3 - izba č.33

Miesto:

Starý Smokovec

Dátum:

03.03.2025

Objednávateľ:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PČ                                             | Typ | Kod          | Popis                                                                                                         | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|------------------------------------------------|-----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>                      |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>8 355,68</b>   |
| <b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>               |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>1 016,64</b>   |
| <b>D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b> |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>204,24</b>     |
| 1                                              | K   | 955081812 S  | Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadivých alebo keramických, hr. nad 10 mm, + 0,06500t        | m2 | 3,340    | 5,90         | 19,71             |
|                                                | VV  |              | 2,0*1,67                                                                                                      |    | 3,340    |              |                   |
| 2                                              | K   | 976059511 S  | Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, + 0,06600t | m2 | 14,680   | 12,57        | 184,53            |
|                                                | VV  |              | (2,0+1,67)*2*2                                                                                                |    | 14,680   |              |                   |
| <b>D 99 Presun hmôt HSV</b>                    |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>74,89</b>      |
| 3                                              | K   | 996011004 S  | Presun hmôt pre budovy (601, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 36 m                 | t  | 0,983    | 76,19        | 74,89             |
|                                                | VV  |              | 0,393*2,5/Prepočítané koeficientom množstva                                                                   |    | 0,983    |              |                   |
| <b>D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>  |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>737,51</b>     |
| 4                                              | K   | 611460382 S  | Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                           | m2 | 3,400    | 14,67        | 49,88             |
|                                                | VV  |              | 2,0*1,7                                                                                                       |    | 3,400    |              |                   |
| 5                                              | K   | 612460122 S  | Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady CERSIT CT17                     | m2 | 21,690   | 3,81         | 82,64             |
|                                                | VV  |              | 2,0*1,67                                                                                                      |    | 3,340    |              |                   |
|                                                | VV  |              | (2,0+1,67)*2*2,5                                                                                              |    | 18,350   |              |                   |
|                                                | VV  |              | Súčet                                                                                                         |    | 21,690   |              |                   |
| 6                                              | K   | 612460203 S  | Vnútorná omietka stien vyrovnávacia (hrubá), hr. 10-40 mm                                                     | m2 | 14,680   | 20,95        | 307,55            |
|                                                | VV  |              | (2,0+1,67)*2*2                                                                                                |    | 14,680   |              |                   |
| 7                                              | K   | 612460382 S  | Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                             | m2 | 3,340    | 20,95        | 69,97             |
|                                                | VV  |              | (2,0*1,67)*2*0,5                                                                                              |    | 3,340    |              |                   |
| 8                                              | K   | 612481012 S  | Priebežná omietková lišta (omietná) z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 10 mm                           | m  | 33,600   | 4,00         | 134,40            |
|                                                | VV  |              | 1,6*2,4                                                                                                       |    | 33,600   |              |                   |
| 9                                              | K   | 612481031 S  | Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 8 až 12 mm                                            | m  | 4,800    | 5,14         | 24,67             |
|                                                | VV  |              | 2*2,4                                                                                                         |    | 4,800    |              |                   |
| 10                                             | K   | 632440515 S  | Anhydritová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm                                        | m2 | 3,340    | 20,48        | 68,40             |
|                                                | VV  |              | 2,0*1,67                                                                                                      |    | 3,340    |              |                   |
| <b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>               |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>7 326,66</b>   |
| <b>D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti</b>    |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>419,50</b>     |
| 11                                             | K   | 711211001 S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie vodorovná                                | m2 | 3,340    | 23,81        | 79,53             |
|                                                | VV  |              | 2,0*1,67                                                                                                      |    | 3,340    |              |                   |
|                                                | VV  |              | Súčet                                                                                                         |    | 3,340    |              |                   |
| 12                                             | K   | 711212001 S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie zvislá                                   | m2 | 11,368   | 23,81        | 270,67            |
|                                                | VV  |              | (2,0+1,67)*2*0,2                                                                                              |    | 1,468    |              |                   |
|                                                | VV  |              | (1,1+1,1)*2*2,25                                                                                              |    | 9,900    |              |                   |
|                                                | VV  |              | Súčet                                                                                                         |    | 11,368   |              |                   |
| 13                                             | K   | 711212001 S2 | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie rohová páska a prestupy                  | bm | 10,390   | 6,67         | 69,30             |

Strana 1 z 4

| PČ | Typ | Kód              | Popis                                                                                           | MJ   | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------------|-------------------|
|    | W   |                  | (2,0+1,57)*2+(0,2*4)                                                                            |      | 8,140    |              |                   |
|    | W   |                  | 2,25                                                                                            |      | 2,250    |              |                   |
|    | W   |                  | Sedat                                                                                           |      | 10,390   |              |                   |
| D  | 721 |                  | Zdravotnícká - vnútorná kanalizácia                                                             |      |          |              | 51,52             |
| 14 | K   | 721194105.S      | Zariadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 50 mm Sprchový žlab | ks   | 1,000    | 23,14        | 23,14             |
| 15 | K   | 721194109.S      | Zariadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 110 mm              | ks   | 1,000    | 28,38        | 28,38             |
| D  | 722 |                  | Zdravotnícká - vnútorný vodovod                                                                 |      |          |              | 118,88            |
| 16 | K   | 722171132.S      | Plastliniové potrubie v tyčoch spájané lisovaním d. 20 mm                                       | m    | 1,000    | 24,00        | 24,00             |
| 17 | K   | 722190401.S      | Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15                                                            | ks   | 5,000    | 11,33        | 56,65             |
| 18 | K   | 722221085.S      | Montáž guľového kohúta závitového s filtrom G 1/2 vrátane kuchyne                               | ks   | 1,000    | 11,14        | 11,14             |
| 19 | M   | 551110019900.S   | Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, bez matice, chránené mosadz Shell Sanland         | ks   | 2,000    | 13,43        | 26,86             |
| 20 | K   | 998722103.S      | Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m                               | t    | 0,003    | 76,16        | 0,23              |
| VV |     |                  | 0,001*2,5 *Prepočítané koeficientom množstva                                                    |      | 0,003    |              |                   |
| D  | 725 |                  | Zdravotnícká - zariadenie predmety                                                              |      |          |              | 3 988,93          |
| 21 | K   | 725110814.S      | Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t                                      | súb. | 1,000    | 11,05        | 11,05             |
| 22 | K   | 725119410.S      | Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom                                    | ks   | 1,000    | 69,71        | 69,71             |
| 23 | M   | 642360000500.S   | Misa záchodová závesná NOX 1.1 AQUA TWIST 53x37 + sedátko SC Slim                               | ks   | 1,000    | 214,29       | 214,29            |
| 24 | M   | 642370001000.S   | Tričítka splachovania Laufen Ineo dĺžka AIR alpska biela H9201130000001                         | ks   | 1,000    | 55,81        | 55,81             |
| 25 | M   | 554330000200.S   | Zvukovizolačná doska                                                                            | ks   | 1,000    | 4,29         | 4,29              |
| 26 | K   | 725149715.S      | Montáž predstenového systému záchodov do fahkých stien s kovovou konštrukciou                   | ks   | 1,000    | 98,10        | 98,10             |
| 27 | M   | 552370000100.S   | Predstenový systém pre závesné WC Laufen Ineo+kotviaca sada H9201140000001                      | ks   | 1,000    | 219,05       | 219,05            |
| 28 | K   | 725149780.S      | Montáž predstenového systému umývadiel do fahkých stien s kovovou konštrukciou                  | ks   | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 29 | M   | 552280000600.S   | Predstenový systém pre umývadlo do fahkých montovaných konštrukcií - výdruva                    | ks   | 1,000    | 61,43        | 61,43             |
| 30 | K   | 725210822.S      | Demontáž umývadiel alebo umývadiel bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie                   | súb. | 1,000    | 11,90        | 11,90             |
| 31 | K   | 725219401.S      | Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry                        | ks   | 1,000    | 42,86        | 42,86             |
| 32 | M   | 642110004300.S   | Umývadlo keramicke s otvorom a prepadom Fort 01 59,5x44 cm na stenu/dosku + skrutky             | ks   | 1,000    | 138,10       | 138,10            |
| 33 | K   | 725240811.S      | Demontáž sprchovej kabíny a vaničky vrátane sifonu bez výtokových armatúr kabin. -0,08800t      | súb. | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 34 | K   | 725245103.S.1    | Montáž sprchového kúta (2 steny) do výšky 2030 mm                                               | ks   | 1,000    | 272,38       | 272,38            |
| 35 | M   | 552260001500.S.1 | Sprchový kút rohový Sense AH76 používaný akustickým činn EASY 80x80x2000                        | ks   | 1,000    | 571,43       | 571,43            |
| 48 | K   | 725413101.S      | Montáž sprchovej vaničky vrátane sifonu do 1000x1000 mm DN50                                    | ks   | 1,000    | 98,10        | 98,10             |
| 49 | M   | 552240003700.S.1 | Sprchová vanička vrátane sifonu láty mramor Alpha 80x80x3 72549                                 | ks   | 1,000    | 380,95       | 380,95            |
| 36 | K   | 725291113.S      | Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na uterák, mydelnička)     | ks   | 8,000    | 26,19        | 209,52            |
| 37 | M   | 552260010500.S   | Držák na uterák Quadra 652 mm                                                                   | ks   | 1,000    | 35,71        | 35,71             |
| 38 | M   | 552260010500.S.2 | Vešiak dvojitý Quadra                                                                           | ks   | 1,000    | 17,33        | 17,33             |
| 39 | M   | 552260011700.S   | Davkovac tekutého mydla Quadra                                                                  | ks   | 1,000    | 31,90        | 31,90             |
| 40 | M   | 552260012100.S   | Držák na zubné kefky Quadra                                                                     | ks   | 1,000    | 21,81        | 21,81             |
| 41 | M   | 552280005000.S.1 | Odpadkový kôš nerez náslapný 5 litrov                                                           | ks   | 1,000    | 32,57        | 32,57             |
| 42 | M   | 552280005600.S   | Fén s držákom set kružková šnúra                                                                | ks   | 1,000    | 103,81       | 103,81            |
| 44 | M   | 552280013100.S   | Stojan s držákom na toaletný papier a WC keťou                                                  | ks   | 1,000    | 166,67       | 166,67            |

| PČ                                          | Typ | Kód            | Popis                                                                                                                       | MJ  | Množstvo                       | J.cena [EUR]                      | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------------------------|-----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| 47                                          | M   | 552260010500.S | Zrkadlo okrúhle 70cm bez svetla                                                                                             | ks  | 1,000                          | 314,29                            | 314,29            |
| 51                                          | K   | 725620810.S    | Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,0026t                                                                 | súb | 1,000                          | 7,62                              | 7,62              |
| 52                                          | K   | 725626601.S    | Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním                          | ks  | 1,000                          | 42,86                             | 42,86             |
| 53                                          | M   | 551450003600.S | Batéria umývadlová stojanková páková HansaBasic XL 2186724 bez O.G.                                                         | ks  | 1,000                          | 138,10                            | 138,10            |
| 54                                          | K   | 725639225.S    | Montáž batérie nástennej sprchovej vrátane sprchového setu                                                                  | ks  | 1,000                          | 78,10                             | 78,10             |
| 55                                          | M   | 551450002000.S | Batéria - sprchová nástenná 150mm HansaBasic 2186725 + sprchový set HansaBasicJet 44780113                                  | ks  | 1,000                          | 261,90                            | 261,90            |
| 56                                          | K   | 725660822.S    | Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy -0,00122t                                               | ks  | 2,000                          | 6,10                              | 12,20             |
| 57                                          | K   | 725669301.S    | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do Ø 40 mm                                                 | ks  | 1,000                          | 14,10                             | 14,10             |
| 58                                          | M   | 551620006400.S | Zápachová uzávierka - sifón valcový pre umývadlá DN 40 + CLICK CLACK pleta -CHROM                                           | ks  | 1,000                          | 69,05                             | 69,05             |
| 59                                          | K   | 998725104.S    | Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 24 do 35 m                                                        | t   | 0,813                          | 76,19                             | 61,94             |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | 0,335*2,5                      | Prepočítané koeficientom množstva | 0,813             |
| D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá |     |                |                                                                                                                             |     |                                |                                   | 290,47            |
| 60                                          | K   | 735161811.S    | Demontáž vykurovacieho telesa panelového vrátane ventilu a spustenia vody, -0,01350t                                        | ks  | 1,000                          | 33,33                             | 33,33             |
| 61                                          | K   | 735162140.S    | Montáž vykurovacieho telesa panelového výšky 600 mm vrátane montáže ventilu na UK a el.výhrev tyč                           | ks  | 1,000                          | 76,19                             | 76,19             |
| 62                                          | M   | 484520001400   | Teleso vykurovacie rebrikové STELRAD 22VK 600x600 - VK Classic H priamy                                                     | ks  | 1,000                          | 160,95                            | 160,95            |
| D 763 Konštrukcie - drevostavby             |     |                |                                                                                                                             |     |                                |                                   | 183,31            |
| 63                                          | K   | 763120010.S    | Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito oplátená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm | m2  | 2,040                          | 87,62                             | 178,74            |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | 1,3*1,4                        | 1,820                             |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | 1,1*0,2                        | 0,220                             |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | Súčet                          | 2,040                             |                   |
| 64                                          | K   | 998763306.S    | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 24 do 52 m                                                  | t   | 0,060                          | 76,19                             | 4,57              |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | 0,034*2,5                      | Prepočítané koeficientom množstva | 0,060             |
| D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení  |     |                |                                                                                                                             |     |                                |                                   | 220,95            |
| 71                                          | K   | 769011200.S    | Montáž ventilátora malého rádiálneho na stenu veľkosť 100                                                                   | ks  | 1,000                          | 30,48                             | 30,48             |
| 72                                          | M   | 429130001300.1 | Ventilátor radiálny, objemový prtok 90/75 m3 - s dobehom a so spätnou klapkou VORTICE MIKRO 100                             | ks  | 1,000                          | 190,48                            | 190,48            |
| D 771 Podlahy z dlaždíc                     |     |                |                                                                                                                             |     |                                |                                   | 323,99            |
| 73                                          | K   | 771575620.S    | Montáž podlah z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore                                                         | m2  | 3,340                          | 36,19                             | 120,87            |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | 2,3*1,67                       | 3,840                             |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | Súčet                          | 3,340                             |                   |
| 74                                          | M   | 597740003510.1 | Dlažba Atlas Concordo Solution Yacht 59,5x59,5                                                                              | m2  | 4,342                          | 33,33                             | 144,72            |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | 3,34*1,3                       | Prepočítané koeficientom množstva | 4,342             |
| 75                                          | M   | 597740003510.2 | Stavebná chémia                                                                                                             | m2  | 3,340                          | 4,76                              | 15,90             |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | 2,76333333333333*1,2           | Prepočítané koeficientom množstva | 3,340             |
| 76                                          | K   | 998771103.S    | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                                          | t   | 0,425                          | 100,00                            | 42,50             |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | 0,17*2,5                       | Prepočítané koeficientom množstva | 0,425             |
| D 781 Obklady                               |     |                |                                                                                                                             |     |                                |                                   | 1 642,32          |
| 77                                          | K   | 781445126.S    | Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore                                       | m2  | 14,199                         | 30,10                             | 513,86            |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | ((2,0+1,67)*(2*2,1)-(0,7*2,05) | 13,879                            |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | (1,1*0,2)                      | 0,220                             |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                             |     | Súčet                          | 14,199                            |                   |

| PC | Typ | Kod                   | Popis                                                                                          | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 78 | M   | 597640001400.S<br>1.1 | Dlažba Atlas Concorde Solution Yacht 59,5x59,5                                                 | m2 | 17,687   | 33,33        | 589,51            |
|    | WV  |                       | (2,0*1,67)*2*1                                                                                 |    | 15,414   |              |                   |
|    | WV  |                       | -(1,3*0,35)*(1,1*0,2)                                                                          |    | -0,675   |              |                   |
|    | WV  |                       | Súčet                                                                                          |    | 14,739   |              |                   |
|    | WV  |                       | 14,739*1,2 Prepočítané koeficientom množstva                                                   |    | 17,687   |              |                   |
| 79 | M   | 597640001400.S<br>1.2 | Obklad Veveřia Geo Inserto 30,8x60,8 cm lesk+mat<br>(len apartmán)                             | m2 | 0,810    | 25,71        | 20,63             |
|    | WV  |                       | (1,3*0,35)*(1,1*0,2)                                                                           |    | 0,675    |              |                   |
|    | WV  |                       | Súčet                                                                                          |    | 0,675    |              |                   |
|    | WV  |                       | 0,675*1,2 Prepočítané koeficientom množstva                                                    |    | 0,810    |              |                   |
| 80 | M   | 597640001800.S<br>1   | Stavebná chodňa                                                                                | m2 | 14,199   | 4,76         | 67,59             |
|    | WV  |                       | 11,6325*1,2 Prepočítané koeficientom množstva                                                  |    | 14,199   |              |                   |
| 81 | K   | 761491014.S           | Vykruženie otvorov do keramickeho obkladu                                                      | ks | 14,000   | 5,90         | 82,60             |
| 82 | K   | 761491111.S.1         | Montáž AL profilov pre obklad do tmelu - roh steny                                             | m  | 2,500    | 4,10         | 10,25             |
|    | WV  |                       | 1,3*1,2                                                                                        |    | 2,500    |              |                   |
| 83 | M   | 283410018290.S<br>2   | Profil ukončovaci v tvare L na vonkajši roh pre hr.<br>dlaždic 10/2500 mm, AL                  | ks | 2,000    | 6,67         | 13,34             |
| 84 | K   | 761491113.S           | Vyplnenie škár v obkladoch a dlažbách silikonovým<br>tmelom (kúty) - dilatácia                 | m  | 27,040   | 5,90         | 159,54            |
|    | WV  |                       | ((2,0*1,67)*2)*1,1                                                                             |    | 8,440    |              |                   |
|    | WV  |                       | (2,1*0)*1,1                                                                                    |    | 12,700   |              |                   |
|    | WV  |                       | (2,05*0,8*2,05)*1                                                                              |    | 4,900    |              |                   |
|    | WV  |                       | Súčet                                                                                          |    | 27,040   |              |                   |
| 85 | K   | 908781103.S           | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky<br>nad 12 do 24 m                          | t  | 1,848    | 100,00       | 184,80            |
|    | WV  |                       | 0,739*2,5 Prepočítané koeficientom množstva                                                    |    | 1,848    |              |                   |
|    | D   | 784                   | Maľby                                                                                          |    |          |              | 88,78             |
| 86 | K   | 764410100.S           | Penetrovanie jednorázobné jemnozrnných podkladov<br>výšky do 3,80 m                            | m2 | 7,010    | 1,90         | 13,32             |
|    | WV  |                       | 2,0*1,67                                                                                       |    | 3,340    |              |                   |
|    | WV  |                       | (2,0*1,67)*2*0,5                                                                               |    | 3,670    |              |                   |
|    | WV  |                       | Súčet                                                                                          |    | 7,010    |              |                   |
| 87 | K   | 764430010.S           | Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne<br>nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m | m2 | 7,010    | 10,48        | 73,46             |
|    | D   | M                     | Práce a dodávky M                                                                              |    |          |              | 12,38             |
|    | D   | 21-M                  | Elektromontáže                                                                                 |    |          |              | 12,38             |
| 88 | K   | 210201201.S           | Zapojenie ventilátora IP20/40, s dobehom                                                       | ks | 1,000    | 12,38        | 12,38             |

## ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy penziónu Vodár - parc.č. 4511/30 - Starý Smokovec

Objekt:

2025027-4 - izba č.34

Miesto:

Starý Smokovec

Dátum: 03.03.2026

Objednávateľ:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PČ                                             | Typ | Kód          | Popis                                                                                                         | MJ | Množstvo | J. cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|------------------------------------------------|-----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|---------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>                      |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>8 160,03</b>   |
| <b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>               |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>942,05</b>     |
| <b>D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b> |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>184,41</b>     |
| 1                                              | K   | 995081812.S  | Búranie diaľieb, z kameň., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,055001      | m2 | 2,973    | 6,20          | 18,43             |
|                                                |     |              | 2,05*1,45                                                                                                     |    | 2,973    |               |                   |
| 2                                              | K   | 978059511.S  | Odsakanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,058001 | m2 | 14,000   | 12,57         | 175,98            |
|                                                |     |              | (2,05+1,45)*2*2                                                                                               |    | 14,000   |               |                   |
| <b>D 99 Presun hmôt HSV</b>                    |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>74,89</b>      |
| 3                                              | K   | 998011004.S  | Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 36 m                 | t  | 0,983    | 76,19         | 74,89             |
|                                                |     |              | 0,393*2,5 Prepočítané koeficientom množstva                                                                   |    | 0,983    |               |                   |
| <b>D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>  |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>672,75</b>     |
| 4                                              | K   | 611460382.S  | Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                           | m2 | 2,973    | 14,76         | 43,88             |
|                                                |     |              | 2,05*1,45                                                                                                     |    | 2,973    |               |                   |
| 5                                              | K   | 612460122.S  | Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady CERSIT CT17                     | m2 | 20,473   | 3,81          | 78,00             |
|                                                |     |              | 2,05*1,45                                                                                                     |    | 2,973    |               |                   |
|                                                |     |              | (2,05+1,45)*2*2,5                                                                                             |    | 17,500   |               |                   |
|                                                |     |              | Súčet                                                                                                         |    | 20,473   |               |                   |
| 6                                              | K   | 612460203.S  | Vnútorná omietka stien vyrovnávacia (hrubá), hr. 10-40 mm                                                     | m2 | 14,000   | 20,95         | 293,30            |
|                                                |     |              | (2,05+1,45)*2*2                                                                                               |    | 14,000   |               |                   |
| 7                                              | K   | 612460382.S  | Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                             | m2 | 2,973    | 20,95         | 62,28             |
|                                                |     |              | (2,05+1,45)*2*0,5                                                                                             |    | 2,973    |               |                   |
| 8                                              | K   | 612481012.S  | Príbežná omietková lišta (omietnik) z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 10 mm                           | m  | 33,600   | 4,00          | 134,40            |
|                                                |     |              | 14*2,4                                                                                                        |    | 33,600   |               |                   |
| 10                                             | K   | 632440515.S  | Anhydritová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm                                        | m2 | 2,973    | 20,48         | 60,85             |
|                                                |     |              | 2,05*1,45                                                                                                     |    | 2,973    |               |                   |
| <b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>               |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>7 205,60</b>   |
| <b>D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti</b>    |     |              |                                                                                                               |    |          |               | <b>408,87</b>     |
| 11                                             | K   | 711211001.S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použité vodorovná                                 | m2 | 2,973    | 23,81         | 70,79             |
|                                                |     |              | 2,05*1,45                                                                                                     |    | 2,973    |               |                   |
|                                                |     |              | Súčet                                                                                                         |    | 2,973    |               |                   |
| 12                                             | K   | 711212001.S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použité zvislá                                    | m2 | 11,300   | 23,81         | 269,05            |
|                                                |     |              | ((2,05+1,45)*2*0,2)                                                                                           |    | 1,400    |               |                   |
|                                                |     |              | (1,1+1,1)*2*2,25                                                                                              |    | 9,900    |               |                   |
|                                                |     |              | Súčet                                                                                                         |    | 11,300   |               |                   |
| 13                                             | K   | 711212001.S2 | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použité rohová páska a prestupy                   | bm | 10,050   | 6,67          | 67,03             |
|                                                |     |              | ((2,05+1,45)*2)+(0,2*4)                                                                                       |    | 7,800    |               |                   |
|                                                |     |              | 2,25                                                                                                          |    | 2,250    |               |                   |
|                                                |     |              | Súčet                                                                                                         |    | 10,050   |               |                   |

| PČ | Typ | Kód                                         | Popis                                                                                                        | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| D  | 721 | Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia       |                                                                                                              |     |          |              | 51,61             |
| 14 | K   | 721194105.S                                 | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových vypustiek Ø 50 mm Sprchový žlab               | ks  | 1,000    | 23,14        | 23,14             |
| 15 | K   | 721194109.S                                 | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových vypustiek Ø 110 mm                            | ks  | 1,000    | 28,47        | 28,47             |
| D  | 722 | Zdravotechnika - vnútorný vodovod           |                                                                                                              |     |          |              | 103,45            |
| 16 | K   | 722171132.S                                 | Plastliniové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm                                                    | m   | 1,000    | 8,57         | 8,57              |
| 17 | K   | 722190401.S                                 | Vyvedenie a upevnenie vypustky DN 15                                                                         | ks  | 5,000    | 11,33        | 56,65             |
| 18 | K   | 722221085.S                                 | Montáž guľového kohútia závitového s filtrom G 1/2 vrátane kuchyne                                           | ks  | 1,000    | 11,14        | 11,14             |
| 19 | M   | 551110019900.S                              | Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, bez matice, chrómovaná dosada Shell Sanland                    | ks  | 2,000    | 13,43        | 26,86             |
| 20 | K   | 958722103.S                                 | Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                            | t   | 0,003    | 76,19        | 0,23              |
| VV |     | 0.001*2.5 Prepočítané koeficientom množstva |                                                                                                              |     |          | 0,003        |                   |
| D  | 725 | Zdravotechnika - zariadenie predmety        |                                                                                                              |     |          |              | 3 988,93          |
| 21 | K   | 725110814.S                                 | Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombinácieho, -0.03420t                                                   | súb | 1,000    | 11,05        | 11,05             |
| 22 | K   | 725119410.S                                 | Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s roviným odpadom                                                | ks  | 1,000    | 69,71        | 69,71             |
| 23 | M   | 64236000500.S                               | Misa záchodová závesná NOX 11 AQUA TWIST 53x37 + sedadlo SC Saim                                             | ks  | 1,000    | 214,29       | 214,29            |
| 24 | M   | 642370001000.S                              | Tlačítko spracovania Laufen Ineo dĺžka AIR odpadná blela H900113000001                                       | ks  | 1,000    | 55,81        | 55,81             |
| 25 | M   | 55433000200.S                               | Zvukovoizolačná doska                                                                                        | ks  | 1,000    | 4,29         | 4,29              |
| 26 | K   | 725149715.S                                 | Montáž predstenového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou                                | ks  | 1,000    | 98,10        | 98,10             |
| 27 | M   | 55237000100.S                               | Predstenový systém pre závesné WC Laufen Ineo+kofviaca sada H920114000001                                    | ks  | 1,000    | 219,05       | 219,05            |
| 28 | K   | 725149760.S                                 | Montáž predstenového systému umývadiel do ľahkých stien s kovovou konštrukciou                               | ks  | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 29 | M   | 55228000600.S                               | Predstenový systém pre umývadlo do ľahkých montovaných konštrukcií - výdrela                                 | ks  | 1,000    | 61,43        | 61,43             |
| 30 | K   | 725210822.S                                 | Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie                              | súb | 1,000    | 11,90        | 11,90             |
| 31 | K   | 725219401.S                                 | Montáž umývadla keramickeho na skratky do muriva, bez výtokovej armatúry                                     | ks  | 1,000    | 42,86        | 42,86             |
| 32 | M   | 642110004300.S                              | Umývadlo keramicke s otvorom a prepadom Forli Ø1 59.5x44 cm na stenú/dosku + skratky                         | ks  | 1,000    | 138,10       | 138,10            |
| 33 | K   | 725240811.S                                 | Demontáž sprchovej kabíny a vaničky vrátane sifonu bez výtokových armatúr kabín, -0.08800t                   | súb | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 34 | K   | 725245103.S                                 | Montáž sprchového kúta (2 steny) do výšky 2000 mm                                                            | ks  | 1,000    | 272,38       | 272,38            |
| 35 | M   | 552260001500.S                              | Sprchový kút rohový -Posuvné dvere AH95 aluchrom, čiré -Posuvné dvere AH76 aluchrom, čiré. EASY. 80x100x2000 | ks  | 1,000    | 571,43       | 571,43            |
| 36 | K   | 725413101.S                                 | Montáž sprchovej vaničky vrátane sifonu do 1000x1000 mm DN50                                                 | ks  | 1,000    | 98,10        | 98,10             |
| 37 | M   | 552240003700.S                              | Sprchová vanička vrátane sifonu ľavý pravý Lavis 100x80x2,9 cm                                               | ks  | 1,000    | 380,95       | 380,95            |
| 38 | K   | 725201113.S                                 | Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drebné predmety (držák na uterák, mydelnička)                  | ks  | 8,000    | 26,19        | 209,52            |
| 39 | M   | 552280010500.S                              | Držiak na uterák Quadra 652 mm                                                                               | ks  | 1,000    | 35,71        | 35,71             |
| 40 | M   | 552280010500.S                              | Vešiak dvojitý Quadra                                                                                        | ks  | 1,000    | 17,33        | 17,33             |
| 41 | M   | 552280011700.S                              | Dávkovač tekutého mydla Quadra                                                                               | ks  | 1,000    | 31,90        | 31,90             |
| 42 | M   | 552280012100.S                              | Držiak na zubnú kefku Quadra                                                                                 | ks  | 1,000    | 21,81        | 21,81             |
| 43 | M   | 552280009000.S                              | Odpadkový kôš nerez nýtovaný 5 litrov                                                                        | ks  | 1,000    | 32,57        | 32,57             |
| 44 | M   | 552280005600.S                              | Fén s držiakom set kružková šnúra                                                                            | ks  | 1,000    | 103,81       | 103,81            |
| 45 | M   | 552280013100.S                              | Stojan s držiakom na toaletný papier a WC kefou                                                              | ks  | 1,000    | 166,67       | 166,67            |

| PC                                          | Typ | Kód            | Popis                                                                                                                        | MJ   | Množstvo                                      | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------------------------|-----|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------|--------------|-------------------|
| 49                                          | M   | 552280010500.S | Zrkadlo okrúhle 70cm bez svetla                                                                                              | ks   | 1,000                                         | 314,29       | 314,29            |
| 50                                          | K   | 725820810.S    | Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej. - 0,9028t                                                                  | súb. | 1,000                                         | 7,62         | 7,62              |
| 51                                          | K   | 725829601.S    | Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním                           | ks   | 1,000                                         | 42,86        | 42,86             |
| 52                                          | M   | 551450003800.S | Batéria umývadlová stojanková páková HansaBasic XL 2186724 bez O.G.                                                          | ks   | 1,000                                         | 138,10       | 138,10            |
| 53                                          | K   | 725839225.S    | Montáž batérie nástennej sprchovej vrátane sprchového setu                                                                   | ks   | 1,000                                         | 78,10        | 78,10             |
| 54                                          | M   | 551450002000.S | Batéria - sprchová nástenná 150mm HansaBasic 2186725 + sprchový set HansaBasicJet 44780113                                   | ks   | 1,000                                         | 261,90       | 261,90            |
| 55                                          | K   | 725860822.S    | Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy -0.00132t                                                | ks   | 2,000                                         | 6,10         | 12,20             |
| 56                                          | K   | 725860301.S    | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do Ø 40 mm                                                  | ks   | 1,000                                         | 14,10        | 14,10             |
| 57                                          | M   | 551620006400.S | Zápachová uzávierka - sifón valcový pre umývadlá DN 40 + GLICK CLACK pilieta -CHROM                                          | ks   | 1,000                                         | 69,05        | 69,05             |
| 58                                          | K   | 998725104.S    | Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 24 do 36 m                                                         | t    | 0,813                                         | 76,19        | 61,94             |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 0,325*2,5 *Prepočítané koeficientom množstva  | 0,813        |                   |
| D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá |     |                |                                                                                                                              |      |                                               |              | 290,47            |
| 59                                          | K   | 735161611.S    | Demontáž vykurovacieho telesa panelového vrátane ventilu a spustenia vody. -0.01350t                                         | ks   | 1,000                                         | 33,33        | 33,33             |
| 60                                          | K   | 735162140.S    | Montáž vykurovacieho telesa panelového výšky 600 mm vrátane montáže ventilu na UK a el.výhrev tyč                            | ks   | 1,000                                         | 76,19        | 76,19             |
| 61                                          | M   | 484520001400   | Teleso vykurovacie rebríkové STELRAD 22VK 600x600 - VK Classic H priamy                                                      | ks   | 1,000                                         | 180,95       | 180,95            |
| D 763 Konštrukcie - drevostavby             |     |                |                                                                                                                              |      |                                               |              | 190,55            |
| 62                                          | K   | 763123010.S    | Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm | m2   | 2,120                                         | 87,62        | 185,75            |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 1,35*1,4                                      | 1,890        |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 1,15*0,2                                      | 0,230        |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | Súčet                                         | 2,120        |                   |
| 63                                          | K   | 998763306.S    | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 24 do 52 m                                                   | t    | 0,063                                         | 76,19        | 4,90              |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 0,025*2,5 *Prepočítané koeficientom množstva  | 0,063        |                   |
| D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení  |     |                |                                                                                                                              |      |                                               |              | 220,96            |
| 70                                          | K   | 769011200.S    | Montáž ventilátora malého radiálneho na stenu veľkosť 100                                                                    | ks   | 1,000                                         | 30,48        | 30,48             |
| 71                                          | M   | 429120001300.t | Ventilátor radiálny, objemový prietok 90/75 m3 - s dobehom a so spätnou klapkou VORTICE MIKRO 100                            | ks   | 1,000                                         | 190,48       | 190,48            |
| D 771 Podlahy z dlaždíc                     |     |                |                                                                                                                              |      |                                               |              | 293,06            |
| 72                                          | K   | 771575620.S    | Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore                                                          | m2   | 2,973                                         | 36,19        | 107,99            |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 2,65*1,45                                     | 2,973        |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | Súčet                                         | 2,973        |                   |
| 73                                          | M   | 597740003510.t | Dlažba Atlas Concorde Solution Yacht 59,5x59,5                                                                               | m2   | 3,865                                         | 33,33        | 128,82            |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 2,973*1,3 *Prepočítané koeficientom množstva  | 3,865        |                   |
| 74                                          | M   | 597740003510-2 | Stavebná chémia                                                                                                              | m2   | 2,973                                         | 4,76         | 14,15             |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 2,4775*1,2 *Prepočítané koeficientom množstva | 2,973        |                   |
| 75                                          | K   | 998771103.S    | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                                           | t    | 0,425                                         | 100,00       | 42,50             |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | 0,17*2,5 *Prepočítané koeficientom množstva   | 0,425        |                   |
| D 781 Obklady                               |     |                |                                                                                                                              |      |                                               |              | 1 579,56          |
| 76                                          | K   | 781445126.S    | Montáž obkladov vnútor. sten z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore                                         | m2   | 13,495                                        | 36,19        | 488,38            |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | (2,05+1,45)*2*2,1-(0,7*2,05)                  | 13,495       |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | (1,15*0,2)                                    | 0,230        |                   |
| VV                                          |     |                |                                                                                                                              |      | Súčet                                         | 13,495       |                   |
| 77                                          | M   | 597640001400.S | Dlažba Atlas Concorde Solution Yacht 59,5x59,5                                                                               | m2   | 16,796                                        | 33,33        | 559,81            |

| PČ     | Typ | Kód                   | Popis                                                                                       | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|--------|-----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|        | VV  |                       | (2,05+1,45)*2*2,1                                                                           |    | 14,700   |              |                   |
|        | VV  |                       | -(1,35*0,35)-(1,15*0,2)                                                                     |    | -0,703   |              |                   |
|        | VV  |                       | Súčet                                                                                       |    | 13,997   |              |                   |
|        | VV  |                       | 13,997*1,2 *Prípočítané koeficientom množstva                                               |    | 16,796   |              |                   |
| 78     | M   | 597640001400 S<br>1.2 | Dlažba Willow Brown Str 14,8x59,8x08                                                        | m2 | 0,844    | 25,71        | 21,70             |
|        | VV  |                       | (1,35*0,35)+(1,15*0,2)                                                                      |    | 0,703    |              |                   |
|        | VV  |                       | Súčet                                                                                       |    | 0,703    |              |                   |
|        | VV  |                       | 0,703*1,2 *Prípočítané koeficientom množstva                                                |    | 0,844    |              |                   |
| 79     | M   | 597640001800 S<br>1   | Stavebná chémia                                                                             | m2 | 13,495   | 4,76         | 64,24             |
|        | VV  |                       | 11,2458333333333*1,2 *Prípočítané koeficientom množstva                                     |    | 13,495   |              |                   |
| 80     | K   | 781491014 S           | Vykrušenie otvorov do keramického obkladu                                                   | ks | 14,000   | 5,90         | 82,60             |
| 81     | K   | 781491111 S.1         | Montáž Al. profilov pre obklad do tmelu - roh steny                                         | m  | 2,550    | 4,10         | 10,46             |
|        | VV  |                       | 1,35*1,2                                                                                    |    | 2,550    |              |                   |
| 82     | M   | 283410018290 S<br>2   | Profil ukončovaci v tvare L na vonkajší roh pre hr. dlaždic 10/2500 mm, AL                  | ks | 2,000    | 6,67         | 13,34             |
| 83     | K   | 761491113 S           | Vyplnenie škár v obkladoch a dlažbách silikonovým tmeľom (kúty) - dilatácia                 | m  | 27,050   | 5,99         | 162,03            |
|        | VV  |                       | ((2,05+1,45)*2 )+1,15                                                                       |    | 8,150    |              |                   |
|        | VV  |                       | (2,1*6)+1,4                                                                                 |    | 14,000   |              |                   |
|        | VV  |                       | (2,05+0,8+2,05)*1                                                                           |    | 4,900    |              |                   |
|        | VV  |                       | Súčet                                                                                       |    | 27,050   |              |                   |
| 84     | K   | 968781103 S           | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m                          | t  | 1,770    | 100,00       | 177,00            |
|        | VV  |                       | 0,708*2,5 *Prípočítané koeficientom množstva                                                |    | 1,770    |              |                   |
| D 784  |     |                       | Maľby                                                                                       |    |          |              | 80,14             |
| 85     | K   | 784410100 S           | Penetrovanie jednorázobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m                            | m2 | 6,473    | 1,90         | 12,30             |
|        | VV  |                       | 2,03*1,45                                                                                   |    | 2,973    |              |                   |
|        | VV  |                       | (2,05+1,45)*2*0,5                                                                           |    | 3,500    |              |                   |
|        | VV  |                       | Súčet                                                                                       |    | 6,473    |              |                   |
| 86     | K   | 784430010 S           | Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m | m2 | 6,473    | 10,48        | 67,84             |
| D M    |     |                       | Práce a dodávky M                                                                           |    |          |              | 12,38             |
| D 21-M |     |                       | Elektromontáže                                                                              |    |          |              | 12,38             |
| 87     | K   | 210201201 S           | Zapojenie ventilátora IP20/40, s dobehom                                                    | ks | 1,000    | 12,38        | 12,38             |

## ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy penziónu Vodár - parc.č. 4511/30 - Starý Smokovec

Objekt:

2025027-5 - izba č.35

Miesto:

Starý Smokovec

Dátum:

03.03.2026

Objednávateľ:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PČ                                             | Typ | Kód          | Popis                                                                                                         | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|------------------------------------------------|-----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>                      |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>8 340,36</b>   |
| <b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>               |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>998,50</b>     |
| <b>D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b> |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>205,00</b>     |
| 1                                              | K   | 965091812.S  | Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, dlaždicových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t    | m2 | 3,383    | 5,90         | 19,96             |
|                                                | VV  |              | 2,05*1,65                                                                                                     |    | 3,383    |              |                   |
| 2                                              | K   | 978059511.S  | Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2.m2, - 0,06500t | m2 | 14,800   | 12,57        | 186,04            |
|                                                | VV  |              | (2,05+1,65)*2*2                                                                                               |    | 14,800   |              |                   |
| <b>D 99 Presun hmôt HSV</b>                    |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>74,89</b>      |
| 3                                              | K   | 998011004.S  | Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 36 m                 | t  | 0,983    | 75,19        | 74,89             |
|                                                | VV  |              | 0,363*2,5 *Prepočítané koeficientom množstva                                                                  |    | 0,983    |              |                   |
| <b>D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>  |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>717,61</b>     |
| 4                                              | K   | 611460362.S  | Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                           | m2 | 3,383    | 14,67        | 49,63             |
|                                                | VV  |              | 2,05*1,65                                                                                                     |    | 3,383    |              |                   |
| 5                                              | K   | 612460122.S  | Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou, hĺbkovou na nasiakavé podklady CERSIT CT17                    | m2 | 21,883   | 3,81         | 83,37             |
|                                                | VV  |              | 2,05*1,65                                                                                                     |    | 3,383    |              |                   |
|                                                | VV  |              | (2,05+1,65)*2*2,5                                                                                             |    | 19,500   |              |                   |
|                                                | VV  |              | Súčet                                                                                                         |    | 21,883   |              |                   |
| 5                                              | K   | 612460203.S  | Vnútorná omietka stien vyrovnávacia (hrubá), hr. 10-40 mm                                                     | m2 | 14,800   | 20,95        | 310,05            |
|                                                | VV  |              | (2,05+1,65)*2*2                                                                                               |    | 14,800   |              |                   |
| 7                                              | K   | 612460362.S  | Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                             | m2 | 3,383    | 20,95        | 70,87             |
|                                                | VV  |              | (2,05*1,65)*2*0,5                                                                                             |    | 3,383    |              |                   |
| 8                                              | K   | 612481012.S  | Priebežná omietková lišta (omietnik) z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 10 mm                          | m  | 33,600   | 4,00         | 134,40            |
|                                                | VV  |              | 14*2,4                                                                                                        |    | 33,600   |              |                   |
| 10                                             | K   | 632440515.S  | Anhydritové samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm                                        | m2 | 3,383    | 20,48        | 69,28             |
|                                                | VV  |              | 2,05*1,65                                                                                                     |    | 3,383    |              |                   |
| <b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>               |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>7 329,48</b>   |
| <b>D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti</b>    |     |              |                                                                                                               |    |          |              | <b>421,21</b>     |
| 11                                             | K   | 711211001.S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie vodorovná                                | m2 | 3,383    | 23,81        | 80,55             |
|                                                | VV  |              | 2,05*1,65                                                                                                     |    | 3,383    |              |                   |
|                                                | VV  |              | Súčet                                                                                                         |    | 3,383    |              |                   |
| 12                                             | K   | 711212001.S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie zvislá                                   | m2 | 11,380   | 23,81        | 270,96            |
|                                                | VV  |              | ((2,05+1,65)*2*0,2)                                                                                           |    | 1,490    |              |                   |
|                                                | VV  |              | (1,1+1,1)*2*2,25                                                                                              |    | 9,900    |              |                   |
|                                                | VV  |              | Súčet                                                                                                         |    | 11,380   |              |                   |
| 13                                             | K   | 711212001.S2 | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie rohová páska a prestupy                  | bm | 10,450   | 6,57         | 69,70             |
|                                                | VV  |              | ((2,05+1,65)*2)+(0,2*4)                                                                                       |    | 8,200    |              |                   |
|                                                | VV  |              | 2,25                                                                                                          |    | 2,250    |              |                   |
|                                                | VV  |              | Súčet                                                                                                         |    | 10,450   |              |                   |

| PČ | Typ | Kód                                   | Popis                                                                                                     | MJ   | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------------|-------------------|
| D  | 721 | Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia |                                                                                                           |      |          |              | 51,52             |
| 14 | K   | 721194105.S                           | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 50 mm Sprchový žlab            | ks   | 1,000    | 23,14        | 23,14             |
| 15 | K   | 721194109.S                           | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 110 mm                         | ks   | 1,000    | 28,38        | 28,38             |
| D  | 722 | Zdravotechnika - vnútorný vodovod     |                                                                                                           |      |          |              | 118,88            |
| 16 | K   | 722171132.S                           | Plastliniové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm                                                 | m    | 1,000    | 24,00        | 24,00             |
| 17 | K   | 722190401.S                           | Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15                                                                      | ks   | 5,000    | 11,33        | 56,65             |
| 18 | K   | 722221085.S                           | Montáž guľového kohúta závitového s filtrom G 1/2 vrátane kuchyne                                         | ks   | 1,000    | 11,14        | 11,14             |
| 19 | M   | 551110019900.S                        | Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, bez matice, chrómovaná mosadz Shell Sanland                 | ks   | 2,000    | 13,43        | 26,86             |
| 20 | K   | 998722103.S                           | Presun hmot pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                         | t    | 0,003    | 76,19        | 0,23              |
| WV |     |                                       | 0,0012 S Prepočítané koeficientom množstva                                                                |      | 0,003    |              |                   |
| D  | 725 | Zdravotechnika - zariadenie predmety  |                                                                                                           |      |          |              | 3 989,08          |
| 21 | K   | 725110814.S                           | Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0.03420t                                                | súb. | 1,000    | 11,05        | 11,05             |
| 22 | K   | 725119410.S                           | Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom                                              | ks   | 1,000    | 69,71        | 69,71             |
| 23 | M   | 642360000500.S                        | Misa záchodová závesná NOX 1.1 AQUA TWIST 53x37 + sedátko SC Slim                                         | ks   | 1,000    | 214,29       | 214,29            |
| 24 | M   | 642370001000.S                        | Tlačítko splachovania Laufen Ineo dualno AIR ošpička biela H9001130000001                                 | ks   | 1,000    | 55,81        | 55,81             |
| 25 | M   | 554330000200.S                        | Zvukovoizolačná doska                                                                                     | ks   | 1,000    | 4,29         | 4,29              |
| 26 | K   | 725149715.S                           | Montáž predstienového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou                            | ks   | 1,000    | 98,10        | 98,10             |
| 27 | M   | 552370000100.S                        | Predstienový systém pre závesné WC Laufen Ineo+kovacia sada H9201140000001                                | ks   | 1,000    | 219,05       | 219,05            |
| 28 | K   | 725149760.S                           | Montáž predstienového systému umývadiel do ľahkých stien s kovovou konštrukciou                           | ks   | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 29 | M   | 552280000600.S                        | Predstienový systém pre umývadlo do ľahkých montovaných konštrukcií - výdruha                             | ks   | 1,000    | 61,43        | 61,43             |
| 30 | K   | 725210822.S                           | Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie                           | súb. | 1,000    | 11,90        | 11,90             |
| 31 | K   | 725219401.S                           | Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry                                  | ks   | 1,000    | 42,86        | 42,86             |
| 32 | M   | 642110004300.S                        | Umývadlo keramicke s otvorom a prepádom Foré 01 59,5x44 cm na stenúdosku + skrutky                        | ks   | 1,000    | 138,10       | 138,10            |
| 33 | K   | 725240811.S                           | Demontáž sprchovej kabíny a vaničky vrátane sifonu bez výtokových armatúr kabín, -0.08800t                | súb. | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 34 | K   | 725245103.S.1                         | Montáž sprchového kúta (2 steny) do výšky 2000 mm                                                         | ks   | 1,000    | 272,38       | 272,38            |
| 35 | M   | 552260001500.S.1                      | Sprchový kút rohový -Posuvné dvie AH96 aluchrom, čire -Posuvné dvie AH76 aluchrom, čire, EASY 80x100x2000 | ks   | 1,000    | 571,43       | 571,43            |
| 36 | K   | 725413101.S                           | Montáž sprchovej vaničky vrátane sifonu do 1000x1000 mm DN50                                              | ks   | 1,000    | 98,10        | 98,10             |
| 37 | M   | 552240003700.S.1                      | Sprchová vanička vrátane sifonu lity mramor Lavis 100x80x2,9 cm                                           | ks   | 1,000    | 380,95       | 380,95            |
| 38 | K   | 725291113.S                           | Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na uterák, mydelnička)               | ks   | 8,000    | 26,19        | 209,52            |
| 39 | M   | 552280010500.S                        | Držiak na uterák Quadra 652 mm                                                                            | ks   | 1,000    | 35,71        | 35,71             |
| 40 | M   | 552280010500.S.2                      | Vešiak dvojité Quadra                                                                                     | ks   | 1,000    | 17,33        | 17,33             |
| 41 | M   | 552280011700.S                        | Dávkovač tekutého mydla Quadra                                                                            | ks   | 1,000    | 31,90        | 31,90             |
| 42 | M   | 552280012100.S                        | Držiak na zubné kefky Quadra                                                                              | ks   | 1,000    | 21,81        | 21,81             |
| 43 | M   | 552280009000.S.1                      | Odpádňový kôš nerez nášlapný 5 litrov                                                                     | ks   | 1,000    | 32,57        | 32,57             |
| 44 | M   | 552280009500.S                        | Fén s držiakom set knižková šnúra                                                                         | ks   | 1,000    | 103,61       | 103,61            |
| 45 | M   | 552280013100.S                        | Stojan s držiakom na toaletný papier a WC kefou                                                           | ks   | 1,000    | 166,67       | 166,67            |

| PČ                                          | Typ | Kód                 | Popis                                                                                                                        | MJ   | Množstvo                                               | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------------------------|-----|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| 49                                          | M   | 552260010500.S<br>1 | Zrkadlo okrúhle 70cm bez svetla                                                                                              | ks   | 1,000                                                  | 314,29       | 314,29            |
| 50                                          | K   | 725820810.S         | Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,0026t                                                                  | súb. | 1,000                                                  | 7,62         | 7,62              |
| 51                                          | K   | 725829601.S         | Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním                           | ks   | 1,000                                                  | 42,86        | 42,86             |
| 52                                          | M   | 551450003800.S      | Batéria umývadlová stojanková páková HansaBasic XL 2186724 bez O.G                                                           | ks   | 1,000                                                  | 138,10       | 138,10            |
| 53                                          | K   | 725839225.S.1       | Montáž batérie nástennej sprchovej vrátane sprchového setu                                                                   | ks   | 1,000                                                  | 78,10        | 78,10             |
| 54                                          | M   | 551450002000.S<br>1 | Batéria - sprchová nástenná 150mm HansaBasic 2186725 + sprchový set HansaBasicJet 44780113                                   | ks   | 1,000                                                  | 261,90       | 261,90            |
| 55                                          | K   | 725860822.S         | Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy -0.00122t                                                | ks   | 2,000                                                  | 6,10         | 12,20             |
| 56                                          | K   | 725869301.S         | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm                                                  | ks   | 1,000                                                  | 14,10        | 14,10             |
| 57                                          | M   | 551620008400.S      | Zápachová uzávierka - sifón valcový pre umývadlá DN 40 + CLICK CLACK pleťsa -CHROM                                           | ks   | 1,000                                                  | 69,05        | 69,05             |
| 58                                          | K   | 998725104.S         | Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 24 do 36 m                                                         | t    | 0,815                                                  | 78,19        | 62,09             |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | 0,326*2,5 Prepočítané koeficientom množstva            | 0,815        |                   |
| D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá |     |                     |                                                                                                                              |      |                                                        |              | 290,47            |
| 59                                          | K   | 735161811.S         | Demontáž vykurovacieho telesa panelového vrátane ventilu a spustenia vody, -0,01350t                                         | ks   | 1,000                                                  | 33,33        | 33,33             |
| 60                                          | K   | 735162140.S.1       | Montáž vykurovacieho telesa panelového výšky 600 mm vrátane montáže ventilu na UK a el.výhrev tyč                            | ks   | 1,000                                                  | 76,19        | 76,19             |
| 61                                          | M   | 484520001400        | Teleso vykurovacie rebríkové STELRAD 22VK 600x600 - VK Classic H prolamy                                                     | ks   | 1,000                                                  | 180,95       | 180,95            |
| D 763 Konštrukcie - drevoštrby              |     |                     |                                                                                                                              |      |                                                        |              | 180,55            |
| 62                                          | K   | 763120010.S         | Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm | m2   | 2,120                                                  | 87,62        | 185,75            |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | 1,35*1,4                                               | 1,830        |                   |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | 1,15*0,2                                               | 0,230        |                   |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | Súčet                                                  | 2,120        |                   |
| 63                                          | K   | 998763306.S         | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 24 do 52 m                                                   | t    | 0,063                                                  | 76,19        | 4,80              |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | 0,025*2,5 Prepočítané koeficientom množstva            | 0,063        |                   |
| D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení  |     |                     |                                                                                                                              |      |                                                        |              | 220,96            |
| 70                                          | K   | 769011200.S         | Montáž ventilátora malého radiálneho na stenú veľkosť 100                                                                    | ks   | 1,000                                                  | 30,48        | 30,48             |
| 71                                          | M   | 429120001300.1      | Ventilátor radiálny, objemový prietok 50/75 m3 - s dobehom a so spätnou klapkou VORTICE MIKRO 100                            | ks   | 1,000                                                  | 190,48       | 190,48            |
| D 771 Podlahy z dlaždíc                     |     |                     |                                                                                                                              |      |                                                        |              | 327,62            |
| 72                                          | K   | 771575620.S.1       | Montáž podlah z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore                                                          | m2   | 3,383                                                  | 36,19        | 122,43            |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | 2,05*1,65                                              | 3,383        |                   |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | Súčet                                                  | 3,383        |                   |
| 73                                          | M   | 59774003510.1       | Dlažba Atlas Concorde Solution Yacht 59,5x59,5                                                                               | m2   | 4,398                                                  | 33,33        | 146,59            |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | 3,383*1,3 Prepočítané koeficientom množstva            | 4,398        |                   |
| 74                                          | M   | 59774003510.2       | Stavebná chémia                                                                                                              | m2   | 3,383                                                  | 4,76         | 16,10             |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | 2,81916666666667*1,3 Prepočítané koeficientom množstva | 3,383        |                   |
| 75                                          | K   | 998771103.S         | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                                           | t    | 0,425                                                  | 100,00       | 42,50             |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | 0,17*2,5 Prepočítané koeficientom množstva             | 0,425        |                   |
| D 781 Obklady                               |     |                     |                                                                                                                              |      |                                                        |              | 1 631,50          |
| 76                                          | K   | 781445128.S.1       | Montáž obkladov vnútor. sten z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore                                         | m2   | 14,335                                                 | 36,19        | 518,78            |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | (2,05+1,65)*2*2,1*(0,17*2,05)                          | 14,105       |                   |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | (1,15*0,2)                                             | 0,230        |                   |
| VV                                          |     |                     |                                                                                                                              |      | Súčet                                                  | 14,335       |                   |

| PČ                    | Typ | Kód                   | Popis                                                                                       | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----------------------|-----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 77                    | M   | 597640001400 S<br>1.1 | Dlažba Atlas Concorde Soluřon Vacht 59,5x59,5                                               | m2 | 17,804   | 33,33        | 593,41            |
|                       | vv  |                       | $(2,05+1,65)*2*1,1$                                                                         |    | 15,540   |              |                   |
|                       | vv  |                       | $-(1,35*0,35)*(1,15*0,2)$                                                                   |    | -0,703   |              |                   |
|                       | vv  |                       | Súčet                                                                                       |    | 14,837   |              |                   |
|                       | vv  |                       | 14,837*1,2 -Prepočítané koeficientom množstva                                               |    | 17,804   |              |                   |
| 78                    | M   | 597640001400 S<br>1.2 | Dlažba Wilbow Brown Str 14,8x59,8x08                                                        | m2 | 0,844    | 25,71        | 21,70             |
|                       | vv  |                       | $(1,35*0,35)*(1,15*0,2)$                                                                    |    | 0,703    |              |                   |
|                       | vv  |                       | Súčet                                                                                       |    | 0,703    |              |                   |
|                       | vv  |                       | 0,703*1,2 -Prepočítané koeficientom množstva                                                |    | 0,844    |              |                   |
| 79                    | M   | 597640001800 S<br>1   | Stavebná chémia                                                                             | m2 | 14,335   | 4,76         | 68,23             |
|                       | vv  |                       | 11,4583333333333*1,2 -Prepočítané koeficientom množstva                                     |    | 14,335   |              |                   |
| 80                    | K   | 781491014 S           | Vykrušenie otvorov do keramickeho obkladu                                                   | ks | 14,000   | 5,90         | 82,60             |
| 81                    | K   | 781491111 S.1         | Montáž AL profilov pre obklad do tmelu - roh steny                                          | m  | 2,550    | 4,10         | 10,46             |
|                       | vv  |                       | 1,35*1,2                                                                                    |    | 2,550    |              |                   |
| 82                    | M   | 283410018290 S<br>2   | Profil ukončovaci v tvare L na vonkajší roh pre hr. dlaždic 10/2500 mm, AL                  | ks | 2,000    | 6,67         | 13,34             |
| 83                    | K   | 781491113 S           | Vyplnenie škár v obkladoch a dlažbách silikonovým tmeľom (kúty) - dilatácia                 | m  | 23,250   | 5,90         | 137,18            |
|                       | vv  |                       | $((2,05+1,65)*2)*1,15$                                                                      |    | 8,550    |              |                   |
|                       | vv  |                       | $(2,1*4)*1,4$                                                                               |    | 9,800    |              |                   |
|                       | vv  |                       | $(2,05*0,6*2,05)*1$                                                                         |    | 4,900    |              |                   |
|                       | vv  |                       | Súčet                                                                                       |    | 23,250   |              |                   |
| 84                    | K   | 998781103 S           | Presun hmôt pre obklady keramicke v objektoch výšky nad 12 do 24 m                          | t  | 1,858    | 100,00       | 185,80            |
|                       | vv  |                       | 0,743*2,5 -Prepočítané koeficientom množstva                                                |    | 1,858    |              |                   |
| D 784 Maľby           |     |                       |                                                                                             |    |          |              | 87,69             |
| 85                    | K   | 784410100 S           | Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m                            | m2 | 7,083    | 1,90         | 13,46             |
|                       | vv  |                       | 2,05*1,85                                                                                   |    | 3,793    |              |                   |
|                       | vv  |                       | $(2,05+1,65)*2*0,5$                                                                         |    | 3,750    |              |                   |
|                       | vv  |                       | Súčet                                                                                       |    | 7,543    |              |                   |
| 86                    | K   | 784430010 S           | Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m | m2 | 7,083    | 10,48        | 74,23             |
| D M Práce a dodávky M |     |                       |                                                                                             |    |          |              | 12,38             |
| D 21-M Elektromontáže |     |                       |                                                                                             |    |          |              | 12,38             |
| 87                    | K   | 210201201 S           | Zapojenie ventilatora IP20/40, s dobehom                                                    | ks | 1,000    | 12,38        | 12,38             |

## ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy penzijnú Vodár - parc.č. 4511/30 - Starý Smokovec

Objekt:

2025027-6 - izba č.36

Miesto:

Starý Smokovec

Dátum: 03.03.2026

Objednávateľ:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PČ                                             | Typ | Kód          | Popis                                                                                                        | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|------------------------------------------------|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>                      |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>8 209,65</b>   |
| <b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>               |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>1 082,41</b>   |
| <b>D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b> |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>224,48</b>     |
| 1                                              | K   | 965081812 S  | Búranie dlažieb, z kamení, cement, terazzoových, čadčových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t      | m2 | 3,960    | 5,50         | 23,36             |
|                                                | VV  |              | 2,2*1,8                                                                                                      |    | 3,960    |              |                   |
| 2                                              | K   | 978059511 S  | Odsekanie a odbratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,06800t | m2 | 16,000   | 12,57        | 201,12            |
|                                                | VV  |              | (2,2*1,8)*2*2                                                                                                |    | 16,000   |              |                   |
| <b>D 99 Presun hmôt HSV</b>                    |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>74,89</b>      |
| 3                                              | K   | 998011004 S  | Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 36 m                | t  | 0,983    | 76,19        | 74,89             |
|                                                | VV  |              | 0,393*2 S Prepočítané koeficientom množstva                                                                  |    | 0,983    |              |                   |
| <b>D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>  |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>783,04</b>     |
| 4                                              | K   | 611460382 S  | Vnútorná omietka strepov vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                          | m2 | 3,960    | 14,67        | 58,09             |
|                                                | VV  |              | 2,2*1,8                                                                                                      |    | 3,960    |              |                   |
| 5                                              | K   | 612460122 S  | Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady CERSIT CT17                    | m2 | 23,960   | 3,81         | 91,29             |
|                                                | VV  |              | 2,2*1,8                                                                                                      |    | 3,960    |              |                   |
|                                                | VV  |              | (2,2*1,8)*2*2,5                                                                                              |    | 20,000   |              |                   |
|                                                | VV  |              | Súčet                                                                                                        |    | 23,960   |              |                   |
| 6                                              | K   | 612460203 S  | Vnútorná omietka stien vyrovnávací (hrubá), hr. 10-40 mm                                                     | m2 | 16,000   | 20,95        | 335,20            |
|                                                | VV  |              | (2,2*1,8)*2*2                                                                                                |    | 16,000   |              |                   |
| 7                                              | K   | 612460382 S  | Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                            | m2 | 3,960    | 20,95        | 82,95             |
|                                                | VV  |              | (2,2*1,8)*2*0,5                                                                                              |    | 3,960    |              |                   |
| 8                                              | K   | 612481012 S  | Prábežná omietková láta (omietnik) z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 10 mm                           | m  | 33,600   | 4,00         | 134,40            |
|                                                | VV  |              | 14*2,4                                                                                                       |    | 33,600   |              |                   |
| 10                                             | K   | 632440515 S  | Anhydritová samonivelizačná stierka, pevnosť v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm                                        | m2 | 3,960    | 20,48        | 81,10             |
|                                                | VV  |              | 2,2*1,8                                                                                                      |    | 3,960    |              |                   |
| <b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>               |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>7 114,86</b>   |
| <b>D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti</b>    |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>649,68</b>     |
| 11                                             | K   | 711211001 S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použité vodorovná                                | m2 | 3,960    | 23,81        | 94,29             |
|                                                | VV  |              | 2,2*1,8                                                                                                      |    | 3,960    |              |                   |
|                                                | VV  |              | Súčet                                                                                                        |    | 3,960    |              |                   |
| 12                                             | K   | 711212001 S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použité zvislá                                   | m2 | 19,600   | 23,81        | 466,58            |
|                                                | VV  |              | ((2,2*1,8)*2*0,2)                                                                                            |    | 1,600    |              |                   |
|                                                | VV  |              | ((1,1*1,8*1,1)*2*2,25                                                                                        |    | 18,000   |              |                   |
|                                                | VV  |              | Súčet                                                                                                        |    | 19,600   |              |                   |
| 13                                             | K   | 711212001 S2 | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použité rohová páska a prestupy                  | bm | 13,300   | 6,57         | 88,71             |
|                                                | VV  |              | ((2,2*1,8)*2)+(0,2*4)                                                                                        |    | 6,800    |              |                   |
|                                                | VV  |              | 2,25*2                                                                                                       |    | 4,500    |              |                   |
|                                                | VV  |              | Súčet                                                                                                        |    | 13,300   |              |                   |

| PC | Typ | Kód              | Popis                                                                                              | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| D  | 721 |                  | Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia                                                              |     |          |              | 51,52             |
| 14 | K   | 721194105.S      | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpuštiek D 50 mm Sprchový žlab     | ks  | 1,000    | 23,14        | 23,14             |
| 15 | K   | 721194109.S      | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpuštiek D 110 mm                  | ks  | 1,000    | 28,38        | 28,38             |
| D  | 722 |                  | Zdravotechnika - vnútorný vodovod                                                                  |     |          |              | 118,88            |
| 16 | K   | 722171132.S      | Plastliniové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm                                          | m   | 1,000    | 24,00        | 24,00             |
| 17 | K   | 722190401.S      | Vyvedenie a upevnenie výpušky DN 15                                                                | ks  | 5,000    | 11,33        | 56,65             |
| 18 | K   | 722221085.S      | Montáž guľového kohúta závitového s filtrom G 1/2 vrátane kuchyne                                  | ks  | 1,000    | 11,14        | 11,14             |
| 19 | M   | 651110019900.S   | Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, bez matice, chránená mosadz Sheln Saniand            | ks  | 2,000    | 13,43        | 26,86             |
| 20 | K   | 998722103.S      | Presun hmoty pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                 | t   | 0,003    | 76,19        | 0,23              |
| VV |     |                  | 0,0012,5 Prepočítané koeficientom množstva                                                         |     | 0,003    |              |                   |
| D  | 725 |                  | Zdravotechnika - zariadenie predmety                                                               |     |          |              | 3 057,51          |
| 21 | K   | 725110814.S      | Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t                                         | sub | 1,000    | 11,05        | 11,05             |
| 22 | K   | 725119410.S      | Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom                                       | ks  | 1,000    | 69,71        | 69,71             |
| 23 | M   | 642360000560.S   | Misa záchodová závesná NOX f.1 AQUA TWIST 53x37 + sedadlo SC Slim                                  | ks  | 1,000    | 214,29       | 214,29            |
| 24 | M   | 642370001000.S   | Tlačítko splachovania Laufen Ineo dváre AIR alpska biela H9201130000001                            | ks  | 1,000    | 55,81        | 55,81             |
| 25 | M   | 554330000200.S   | Zvukovizolčná doska                                                                                | ks  | 1,000    | 4,29         | 4,29              |
| 26 | K   | 725149715.S      | Montáž predstenového systému záchodov do fahkých stien s kovovou konštrukciou                      | ks  | 1,000    | 98,10        | 98,10             |
| 27 | M   | 552370000100.S   | Predstenový systém pre závesné WC Laufen Ineo+kotvica sada H9201140000001                          | ks  | 1,000    | 219,05       | 219,05            |
| 28 | K   | 725149760.S      | Montáž predstenového systému umývadiel do fahkých stien s kovovou konštrukciou                     | ks  | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 29 | M   | 552280000600.S   | Predstenový systém pre umývadlo do fahkých montovaných konštrukcií - výdrev                        | ks  | 1,000    | 61,43        | 61,43             |
| 30 | K   | 725210822.S      | Demontáž umývadiel alebo umývadliak bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie                     | sub | 1,000    | 11,90        | 11,90             |
| 31 | K   | 725219401.S      | Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva bez výtokovej armatúry                            | ks  | 1,000    | 42,86        | 42,86             |
| 32 | M   | 642110004300.S   | Umývadlo keramicke s otvorom a prepacom Fori 01 59 5x44 cm na stenu/dosku + skrutky                | ks  | 1,000    | 138,10       | 138,10            |
| 36 | K   | 725220834.S      | Demontáž vane akrylátovej vane rovné na ďalšie použitie -0,02500t                                  | sub | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 38 | K   | 725229113.S      | Montáž vane akrylátovej klasickej bez výtokovej armatúry                                           | ks  | 1,000    | 95,24        | 95,24             |
| 39 | M   | 554210003600.S   | Vaňa Modern akrylát + nohy 170x70 cm                                                               | ks  | 1,000    | 314,29       | 314,29            |
| 38 | K   | 725291113.S      | Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na uterák, mydelníčka)        | ks  | 9,000    | 26,19        | 235,71            |
| 39 | M   | 552290010500.S   | Držiak na uterák Quadra 652 mm                                                                     | ks  | 1,000    | 35,71        | 35,71             |
| 40 | M   | 552290010500.S 2 | Vošák dvojitý Quadra                                                                               | ks  | 1,000    | 17,33        | 17,33             |
| 41 | M   | 552290011700.S   | Dávkovač tekutého mydla Quadra                                                                     | ks  | 1,000    | 31,90        | 31,90             |
| 42 | M   | 552290012100.S   | Držiak na zubné kefky Quadra                                                                       | ks  | 1,000    | 21,81        | 21,81             |
| 43 | M   | 552290009000.S 1 | Odpadkový kôš nerez náštipný 5 litrov                                                              | ks  | 1,000    | 32,57        | 32,57             |
| 44 | M   | 552290009500.S   | Fén s držiakom set krúžková šnúra                                                                  | ks  | 1,000    | 103,81       | 103,81            |
| 47 | M   | 552290013400.S   | Držiak toal papiera Quadra chróm                                                                   | ks  | 1,000    | 31,90        | 31,90             |
| 48 | M   | 552290014100.S   | Držiak WC kefy Quadra                                                                              | ks  | 1,000    | 26,67        | 26,67             |
| 49 | M   | 552290010500.S 1 | Zrkadlo okrúhle 70cm bez svetla                                                                    | ks  | 1,000    | 314,29       | 314,29            |
| 50 | K   | 725820810.S      | Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,0026t                                        | sub | 1,000    | 7,62         | 7,62              |
| 51 | K   | 725829601.S      | Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním | ks  | 1,000    | 42,86        | 42,86             |

| PČ                                          | Typ | Kód                | Popis                                                                                                                        | MJ | Množstvo                                    | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------------------------|-----|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------|--------------|-------------------|
| 52                                          | M   | 551450003800.S     | Batéria umývadľová stojánkova páková HansaBasic XL 2186724 bez O.G.                                                          | ks | 1,000                                       | 138,10       | 138,10            |
| 90                                          | K   | 725839225.S.1      | Montáž batérie nástennej vaňovej vrátane sprchového setu                                                                     | ks | 1,000                                       | 78,10        | 78,10             |
| 91                                          | M   | 551450002000.S.1   | Batéria - vaňová nástenná 150mm HansaBasic 2188766 + Vaňové príslušenstvo HansaBasicJet 44680113                             | ks | 1,000                                       | 261,90       | 261,90            |
| 55                                          | K   | 725860522.S        | Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, vane, sprchy -0,001221                                            | ks | 2,000                                       | 6,10         | 12,20             |
| 56                                          | K   | 725859301.S        | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, umývadlovej do D 40 mm                                              | ks | 1,000                                       | 14,10        | 14,10             |
| 57                                          | M   | 551620006400.S     | Zápachová uzávierka - sifón valcový pre umývadlá DN 40 + CLICK CLACK pleta -CHROM                                            | ks | 1,000                                       | 69,05        | 69,05             |
| 92                                          | K   | 725869330.S        | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, vaňovej do D 50 mm                                                  | ks | 1,000                                       | 14,29        | 14,29             |
| 93                                          | M   | 551620000500.S     | Automatická odtoková súprava k vani                                                                                          | ks | 1,000                                       | 66,67        | 66,67             |
| 58                                          | K   | 998725104.S        | Presun hmôt pre zariadenovacie predmety v objektoch výšky nad 24 do 36 m                                                     | t  | 0,588                                       | 76,19        | 44,80             |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | 0,235*2,6 Prepočítané koeficientom množstva | 0,588        |                   |
| D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá |     |                    |                                                                                                                              |    |                                             |              | 260,47            |
| 59                                          | K   | 735161811.S        | Demontáž vykurovacieho telesa panelového vrátane ventilu a spustenia vody, -0,013501                                         | ks | 1,000                                       | 33,33        | 33,33             |
| 60                                          | K   | 735162140.S1       | Montáž vykurovacieho telesa panelového výšky 500 mm vrátane montáže ventilu na UK a el.výhrev tyč                            | ks | 1,000                                       | 76,19        | 76,19             |
| 61                                          | M   | 484526001400       | Teleso vykurovacie rebrikové STELRAD 22vK 600x600 - VK Classic H pramy                                                       | ks | 1,000                                       | 180,95       | 180,95            |
| D 763 Konštrukcie - drevostavby             |     |                    |                                                                                                                              |    |                                             |              | 436,73            |
| 62                                          | K   | 763120010.S        | Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm | m2 | 4,860                                       | 87,62        | 425,83            |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | 1,8*1,4                                     | 2,520        |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | (1,8*0,6)+(1,8*0,7)                         | 2,340        |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | Súčet                                       | 4,860        |                   |
| 63                                          | K   | 998763306.S        | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 24 do 52 m                                                   | t  | 0,143                                       | 76,19        | 10,90             |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | 0,067*2,6 Prepočítané koeficientom množstva | 0,143        |                   |
| D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení  |     |                    |                                                                                                                              |    |                                             |              | 220,96            |
| 70                                          | K   | 769011200.S        | Montáž ventilátora malého radiálneho na stenu veľkosť 100                                                                    | ks | 1,000                                       | 30,48        | 30,48             |
| 71                                          | M   | 429120001300.1     | Ventilátor radiálny, objemový pretok 90/15 m3 - 5 dobehom a so spätnou klapkou VORTICE MIKRO 100                             | ks | 1,000                                       | 190,48       | 190,48            |
| D 771 Podlahy z dlaždíc                     |     |                    |                                                                                                                              |    |                                             |              | 378,24            |
| 72                                          | K   | 771675620.S.1      | Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore                                                          | m2 | 3,960                                       | 36,19        | 143,31            |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | 3,960                                       |              |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | Súčet                                       | 3,960        |                   |
| 73                                          | M   | 597740003510.1     | Dlažba Atlas Concorde Solution Yacht 59,5x59,5                                                                               | m2 | 5,148                                       | 33,33        | 171,58            |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | 3,96*1,3 Prepočítané koeficientom množstva  | 5,148        |                   |
| 74                                          | M   | 597740003510.2     | Stavebná chémia                                                                                                              | m2 | 3,960                                       | 4,76         | 18,85             |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | 3,3*1,2 Prepočítané koeficientom množstva   | 3,960        |                   |
| 75                                          | K   | 998771103.S        | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                                           | t  | 0,425                                       | 100,00       | 42,50             |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | 0,17*2,5 Prepočítané koeficientom množstva  | 0,425        |                   |
| D 781 Obklady                               |     |                    |                                                                                                                              |    |                                             |              | 1 814,33          |
| 76                                          | K   | 781445126.S1       | Montáž obkladov vnútor. stien z obkladiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore                                          | m2 | 15,365                                      | 36,19        | 556,06            |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | (2,2*1,8)+(2*2,1)+(0,7*2,05)                | 15,365       |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | Súčet                                       | 15,365       |                   |
| 77                                          | M   | 597640001400.S.1.1 | Dlažba Atlas Concorde Solution Yacht 59,5x59,5                                                                               | m2 | 16,972                                      | 33,33        | 632,34            |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | (2,2*1,8)+(2*2,1)                           | 16,800       |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | (1,8*0,35)+(1,8*0,25)                       | 0,990        |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | Súčet                                       | 15,810       |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                              |    | 15,81*1,2 Prepočítané koeficientom množstva | 18,972       |                   |

| PČ | Typ | Kod                   | Popis                                                                                       | MJ | Množstvo | J. cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|---------------|-------------------|
| 78 | M   | 597540001400.S<br>1.2 | Dlažba Willow Brown Str 14,8x59,8x09                                                        | m2 | 1,188    | 25,71         | 30,54             |
|    | W   |                       | (1,8*0,35)+(1,8*0,2)                                                                        |    | 0,990    |               |                   |
|    | W   |                       | Sočet                                                                                       |    | 0,990    |               |                   |
|    | W   |                       | 0,99*1,2 'Prepočítané koeficientom množstva                                                 |    | 1,188    |               |                   |
| 79 | M   | 597540001800.S<br>1   | Stavebné chémie                                                                             | m2 | 15,365   | 4,76          | 73,14             |
|    | W   |                       | 12,8041000000067*1,2 'Prepočítané koeficientom množstva                                     |    | 15,365   |               |                   |
| 80 | K   | 781491014.S           | Vykruženie otvorov do keramickeho obkladu                                                   | ks | 14,000   | 5,90          | 82,60             |
| 81 | K   | 781491111.S.1         | Montáž AL profilov pre obklad do tmelu - roh steny                                          | m  | 3,600    | 4,10          | 14,76             |
|    | W   |                       | 1,8*2                                                                                       |    | 3,600    |               |                   |
| 82 | M   | 283410018290.S<br>2   | Profil ukončovaci v tvare L na vonkajší roh pre hr. dlaždic 10/2500 mm, AL                  | ks | 2,000    | 6,67          | 13,34             |
| 83 | K   | 781491113.S           | Vyplnenie škár v obkladoch a dlažbách silikonovým tmeľom (kuľy) - dilatácia                 | m  | 24,900   | 5,90          | 146,91            |
|    | W   |                       | ((2,2*1,8)*2)+(1,8*2)                                                                       |    | 11,600   |               |                   |
|    | W   |                       | (2,1*4)                                                                                     |    | 8,400    |               |                   |
|    | W   |                       | (2,05*0,8+2,05)*1                                                                           |    | 4,900    |               |                   |
|    | W   |                       | Sočet                                                                                       |    | 24,900   |               |                   |
| 94 | K   | 781493112.S           | Montáž SDK dverok click 300x300 pri obklade (VANA)                                          | ks | 1,000    | 27,24         | 27,24             |
| 95 | M   | 590160002300.S        | Dvierka revízne vývesné šxř 300x300 mm, do sadrokartónových systémov                        | ks | 1,000    | 38,10         | 38,10             |
| 94 | K   | 998781103.S           | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m                          | t  | 1,693    | 100,00        | 199,30            |
|    | W   |                       | 0,797*2,5 'Prepočítané koeficientom množstva                                                |    | 1,993    |               |                   |
|    | D   | 784                   | Maľby                                                                                       |    |          |               | 98,54             |
| 85 | K   | 784410100.S           | Penetrovanie jednorásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m                            | m2 | 7,960    | 1,90          | 15,12             |
|    | W   |                       | 2,2*1,8                                                                                     |    | 3,960    |               |                   |
|    | W   |                       | (2,2*1,8)*2*0,5                                                                             |    | 4,000    |               |                   |
|    | W   |                       | Sočet                                                                                       |    | 7,960    |               |                   |
| 88 | K   | 784430010.S           | Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m | m2 | 7,960    | 10,48         | 83,42             |
|    | D   | M                     | Práce a dodávky M                                                                           |    |          |               | 12,38             |
|    | D   | 21-M                  | Elektromontáže                                                                              |    |          |               | 12,38             |
| 87 | K   | 210201201.S           | Zapojenie ventilátora IP20/40, s dobehom                                                    | ks | 1,000    | 12,38         | 12,38             |

## ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy penziónu Vodár - parc.č. 4511/30 - Starý Smokovec

Objekt:

2025027-7 - izba č.37

Miesto:

Starý Smokovec

Dátum: 03.03.2025

Objednávateľ:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

### Náklady z rozpočtu

8 179,36

#### D HSV

#### Práce a dodávky HSV

1 000,95

##### D 9

##### Ostatné konštrukcie a práce-búranie

206,22

|   |   |             |                                                                                                        |    |       |      |       |
|---|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|------|-------|
| 1 | K | 965081812.S | Búranie dlažieb, z kamen., cement, terazzoých, dlačkových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,09500t | m2 | 3,420 | 5,90 | 20,18 |
|---|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|------|-------|

##### VV

1,9\*1,8

3,420

##### 2

##### K

978059511.S

Odsedanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,06300t

m2

14,800

12,57

185,04

##### VV

(1,9+1,8)\*2,2

14,800

##### D 99

##### Presun hmôt HSV

74,89

|   |   |             |                                                                                               |   |       |       |       |
|---|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|-------|-------|
| 3 | K | 998011004.S | Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812): zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 36 m | t | 0,983 | 76,19 | 74,89 |
|---|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|-------|-------|

##### VV

0,393\*2,5 \*Prepočítaná koeficientom množstva

0,983

##### D 6

##### Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

719,84

|   |   |             |                                                                     |    |       |       |       |
|---|---|-------------|---------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|
| 4 | K | 612460382.S | Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm | m2 | 3,420 | 14,67 | 50,17 |
|---|---|-------------|---------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|

##### VV

1,9\*1,8

3,420

|   |   |             |                                                                                            |    |        |      |       |
|---|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------|-------|
| 5 | K | 612460122.S | Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou tiebkovou na nasiakavé podklady CERSIT CT17 | m2 | 21,920 | 3,81 | 83,52 |
|---|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------|-------|

##### VV

1,9\*1,8

3,420

##### VV

(1,9+1,8)\*2\*2,5

18,500

##### VV

Suma

21,920

|   |   |             |                                                           |    |        |       |        |
|---|---|-------------|-----------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 6 | K | 612460203.S | Vnútorná omietka stien vyrovnávacia (hrubá), hr. 10-40 mm | m2 | 14,800 | 20,95 | 310,06 |
|---|---|-------------|-----------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|

##### VV

(1,9+1,8)\*2\*2

14,800

|   |   |             |                                                                   |    |       |       |       |
|---|---|-------------|-------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|
| 7 | K | 612460362.S | Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm | m2 | 3,420 | 20,95 | 71,65 |
|---|---|-------------|-------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|

##### VV

(1,9+1,8)\*2\*0,5

3,420

|   |   |             |                                                                                      |   |        |      |        |
|---|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|------|--------|
| 8 | K | 612461012.S | Priebežná omietková lišta (omietnik) z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 10 mm | m | 33,600 | 4,00 | 134,40 |
|---|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|------|--------|

##### VV

14\*2,4

33,600

|    |   |             |                                                                      |    |       |       |       |
|----|---|-------------|----------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|
| 10 | K | 632440515.S | Anhydritová samonivelizačná sietka, pevnosť v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm | m2 | 3,420 | 20,48 | 70,04 |
|----|---|-------------|----------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|

##### VV

1,9\*1,8

3,420

#### D PSV

#### Práce a dodávky PSV

7 166,03

##### D 711

##### Izolácie proti vode a vlhkosti

422,09

|    |   |             |                                                                                |    |       |       |       |
|----|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|
| 11 | K | 711211001.S | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie vodorovná | m2 | 3,420 | 23,81 | 81,43 |
|----|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|

##### VV

1,9\*1,8

3,420

##### VV

Suma

3,420

|    |   |             |                                                                             |    |        |       |        |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 12 | K | 711212001.S | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie zvislá | m2 | 11,380 | 23,81 | 270,96 |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|

##### VV

((1,9+1,8)\*2\*0,2)

1,480

##### VV

(1,1+1,1)\*2\*2,25

9,900

##### VV

Suma

11,380

|    |   |              |                                                                                              |    |        |      |       |
|----|---|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------|-------|
| 13 | K | 711212001.S2 | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie rohová páska a prestupy | bm | 10,450 | 6,67 | 69,70 |
|----|---|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------|-------|

##### VV

((1,9+1,8)\*2)\*(0,2\*4)

8,200

##### VV

2,25

2,250

##### VV

Suma

10,450

Strana 1 z 4

| PČ | Typ | Kód              | Popis                                                                                                           | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| D  | 721 |                  | Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia                                                                           |     |          |              | 51,52             |
| 14 | K   | 721194105 S      | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 50 mm Sprchový žlab                  | ks  | 1,000    | 23,14        | 23,14             |
| 15 | K   | 721194109 S      | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 110 mm                               | ks  | 1,000    | 28,38        | 28,38             |
| D  | 722 |                  | Zdravotechnika - vnútorný vodovod                                                                               |     |          |              | 118,88            |
| 16 | K   | 722171132 S      | Plastliniové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm                                                       | m   | 1,000    | 24,00        | 24,00             |
| 17 | K   | 722190401 S      | Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15                                                                            | ks  | 5,000    | 11,33        | 56,65             |
| 18 | K   | 722221085 S      | Montáž guľového kohútka závesového s filtrom G 1/2 vrátane kuchyne                                              | ks  | 1,000    | 11,14        | 11,14             |
| 19 | M   | 551110019900 S   | Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, bez matice, chrómovaná mosadz Shelf Sarland                       | ks  | 2,000    | 13,43        | 26,86             |
| 20 | K   | 998722103 S      | Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                               | t   | 0,003    | 76,19        | 0,23              |
| vv |     |                  | 0,001*2 S: Prepočítané koeficientom množstva                                                                    |     | 0,003    |              |                   |
| D  | 725 |                  | Zdravotechnika - zariadenie predmety                                                                            |     |          |              | 3 882,26          |
| 21 | K   | 725110814 S      | Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t                                                      | sub | 1,000    | 11,05        | 11,05             |
| 22 | K   | 725119410 S      | Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom                                                    | ks  | 1,000    | 69,71        | 69,71             |
| 23 | M   | 642360000500 S   | Misa záchodová závesná NOX 1.1 AQUA TWIST 53x37 + sedátko SC Slim                                               | ks  | 1,000    | 214,29       | 214,29            |
| 24 | M   | 642370001000 S   | Tradičko splachovania Laufen Ineo dualne AIR alpska biela H9001130000001                                        | ks  | 1,000    | 55,81        | 55,81             |
| 25 | M   | 554330000200 S   | Zvukovoizolačná doska                                                                                           | ks  | 1,000    | 4,29         | 4,29              |
| 26 | K   | 725149715 S      | Montáž predstaveného systému záchodov do ľahkých sten s kovovou konštrukciou                                    | ks  | 1,000    | 98,10        | 98,10             |
| 27 | M   | 552370000100 S   | Predstavený systém pre závesné WC Laufen Ineo+kovacia sada H9201140000001                                       | ks  | 1,000    | 219,05       | 219,05            |
| 30 | K   | 725210822 S      | Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie                                 | sub | 1,000    | 11,90        | 11,90             |
| 31 | K   | 725219401 S      | Montáž umyvadla keramickeho na skrutky do múry, bez výtokovej armatúry                                          | ks  | 1,000    | 42,86        | 42,86             |
| 32 | M   | 642110004300 S   | Umyvadlo keramicke s otvorom a prepadom Forli 01 59,5x44 cm na stenú/dosku + skrutky                            | ks  | 1,000    | 138,10       | 138,10            |
| 33 | K   | 725240811 S      | Demontáž sprchovej kabíny a vaničky vrátane sifonu bez výtokových armatúr kabín, -0,08800t                      | sub | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 34 | K   | 725245103 S 1    | Montáž sprchového kúta (2 steny) do výšky 2000 mm                                                               | ks  | 1,000    | 272,38       | 272,38            |
| 35 | M   | 552260001500 S 1 | Sprchový kút rohový -Posuvné dvere AH96 aluchróm, čierne +Posuvné dvere AH76 aluchróm, čierne, EASY 80x100x2000 | ks  | 1,000    | 571,43       | 571,43            |
| 36 | K   | 725413101 S      | Montáž sprchovej vaničky vrátane sifonu do 1000x1000 mm DN50                                                    | ks  | 1,000    | 98,10        | 98,10             |
| 37 | M   | 552240003700 S 1 | Sprchová vanička vrátane sifonu uaty mvanior Lavis 100x80x2,9 cm                                                | ks  | 1,000    | 380,95       | 380,95            |
| 38 | K   | 725291113 S      | Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na uterák, mydelníčka)                     | ks  | 10,000   | 26,19        | 261,90            |
| 39 | M   | 552280010500 S   | Držiak na uterák Quadra 652 mm                                                                                  | ks  | 1,000    | 35,71        | 35,71             |
| 40 | M   | 552280010500 S 2 | Vešiak dvojitý Quadra                                                                                           | ks  | 1,000    | 17,33        | 17,33             |
| 41 | M   | 552280011700 S   | Dávkovač tekutého mydla Quadra                                                                                  | ks  | 1,000    | 31,90        | 31,90             |
| 42 | M   | 552280012100 S   | Držiak na zubné kefy Quadra                                                                                     | ks  | 1,000    | 21,81        | 21,81             |
| 43 | M   | 552280009000 S 1 | Odpadkový kôš nerez následný 5 litrov                                                                           | ks  | 1,000    | 32,57        | 32,57             |
| 44 | M   | 552280005600 S   | Fén s držiakom set krúžková šnúra                                                                               | ks  | 1,000    | 103,81       | 103,81            |
| 45 | M   | 552280009000 S   | Polička sklenená s výklopnou hrazdou 60cm                                                                       | ks  | 1,000    | 72,38        | 72,38             |
| 47 | M   | 552280013400 S   | Držiak toal papiera Quadra chróm                                                                                | ks  | 1,000    | 31,90        | 31,90             |
| 48 | M   | 552280014100 S   | Držiak WC kefy Quadra                                                                                           | ks  | 1,000    | 26,67        | 26,67             |
| 49 | M   | 552280010500 S 1 | Zrkadlo okrúhle 70cm bez svetla                                                                                 | ks  | 1,000    | 314,29       | 314,29            |

| PČ                                          | Typ | Kód                | Popis                                                                                                                       | MJ   | Množstvo                       | J.cena [EUR]                      | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------------------------|-----|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| 50                                          | K   | 725820810 S        | Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej. - 0,0026t                                                                 | súb. | 1,000                          | 7,62                              | 7,62              |
| 51                                          | K   | 725829601 S        | Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním                          | ks   | 1,000                          | 42,86                             | 42,86             |
| 52                                          | M   | 551450003800 S     | Batéria umývadlová stojanková páková HansaBasic XL 2186724 bez O.G                                                          | ks   | 1,000                          | 138,10                            | 138,10            |
| 53                                          | K   | 725839225 S.1      | Montáž batérie nástennej sprchovej vrátane sprchového setu                                                                  | ks   | 1,000                          | 78,10                             | 78,10             |
| 54                                          | M   | 551450002000 S.1   | Batéria - sprchová nástenná 150mm HansaBasic 2186725 + sprchový set HansaBasicJet 44780113                                  | ks   | 1,000                          | 261,90                            | 261,90            |
| 55                                          | K   | 725860622 S        | Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, vane, sprchy -0,00122t                                           | ks   | 2,000                          | 6,10                              | 12,20             |
| 56                                          | K   | 725869301 S        | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, umývadlovej do Ø 40 mm                                             | ks   | 1,000                          | 14,10                             | 14,10             |
| 57                                          | M   | 551620006400 S     | Zápachová uzávierka - síťon vačový pre umývadlá DN 40 + CLICK CLACK páska -CHROM                                            | ks   | 1,000                          | 69,05                             | 69,05             |
| 58                                          | K   | 998725104 S        | Presun hmôt pre zariadenovacie predmety v objektoch výšky nad 24 do 36 m                                                    | t    | 0,788                          | 76,19                             | 60,64             |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | 0,315*2,5                      | Prepočítané koeficientom množstva | 0,788             |
| D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá |     |                    |                                                                                                                             |      |                                |                                   | 290,47            |
| 59                                          | K   | 735161811 S        | Demontáž vykurovacieho telesa panelového vrátane ventilu a spustenia vody. -0,01350t                                        | ks   | 1,000                          | 33,33                             | 33,33             |
| 60                                          | K   | 735162140 S.1      | Montáž vykurovacieho telesa panelového výšky 600 mm vrátane montáže ventilu na UK a el.výhrev tyč                           | ks   | 1,000                          | 76,19                             | 76,19             |
| 61                                          | M   | 484520001400       | Teleso vykurovacie rebrikové STELRAD 22VK 600x600 - VK Classic H priamy                                                     | ks   | 1,000                          | 180,95                            | 180,95            |
| D 763 Konštrukcie - drevostavby             |     |                    |                                                                                                                             |      |                                |                                   | 140,12            |
| 62                                          | K   | 763120010 S        | Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito oplátená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm | m2   | 1,560                          | 87,62                             | 136,69            |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | 1,0*1,4                        | 1,430                             |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | 0,8*0,2                        | 0,160                             |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | Súčet                          | 1,590                             |                   |
| 63                                          | K   | 998763305 S        | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 24 do 52 m                                                  | t    | 0,045                          | 76,19                             | 3,43              |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | 0,018*2,5                      | Prepočítané koeficientom množstva | 0,045             |
| D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení  |     |                    |                                                                                                                             |      |                                |                                   | 220,96            |
| 70                                          | K   | 769011200 S        | Montáž ventilátora malého radiačného na stenu veľkosť 100                                                                   | ks   | 1,000                          | 30,48                             | 30,48             |
| 71                                          | M   | 429120001300.1     | Ventilátor radiačný, objedmový prietok 90/75 m3 - s obbehom a so spätnou klapkou VORTICE MIKRO 100                          | ks   | 1,000                          | 190,48                            | 190,48            |
| D 771 Podlahy z dlaždíc                     |     |                    |                                                                                                                             |      |                                |                                   | 330,74            |
| 72                                          | K   | 771575620 S.1      | Montáž podlah z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore                                                         | m2   | 3,420                          | 36,19                             | 123,77            |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | 1,9*1,5                        | 3,420                             |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | Súčet                          | 3,420                             |                   |
| 73                                          | M   | 597740003510.1     | Dlažba Atlas Concordo Solution Yacht 59,5x59,5                                                                              | m2   | 4,446                          | 33,33                             | 148,19            |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | 3,42*1,3                       | Prepočítané koeficientom množstva | 4,446             |
| 74                                          | M   | 597740003510-2     | Stavebná chémia                                                                                                             | m2   | 3,420                          | 4,76                              | 16,28             |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | 2,85*1,2                       | Prepočítané koeficientom množstva | 3,420             |
| 75                                          | K   | 998771103 S        | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                                          | t    | 0,425                          | 100,00                            | 42,50             |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | 0,17*2,5                       | Prepočítané koeficientom množstva | 0,425             |
| D 781 Obklady                               |     |                    |                                                                                                                             |      |                                |                                   | 1 020,84          |
| 76                                          | K   | 781445126 S.1      | Montáž obkladov vnútor. sten z obkladov kladených do tmelu v obmedzenom priestore                                           | m2   | 14,345                         | 36,19                             | 519,15            |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | [(1,9+1,8)*2*(2,1)-(0,7*2,05)] | 14,105                            |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | [(1,2*0,2)]                    | 0,240                             |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | Súčet                          | 14,345                            |                   |
| 77                                          | M   | 597640001400 S.1.1 | Dlažba Atlas Concordo Solution Yacht 59,5x59,5                                                                              | m2   | 18,038                         | 33,33                             | 601,14            |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | (1,9+1,8)*2*(2,1)              | 15,540                            |                   |
| VV                                          |     |                    |                                                                                                                             |      | -(1*0,35)+(0,8*0,2))           | -0,510                            |                   |

| PC Typ                | Kód                     | Popis                                                                                       | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| WV                    |                         | Súčet                                                                                       |    | 15,030   |              |                   |
| WV                    |                         | 15,03*1,2 Prepočítané koeficientom množstva                                                 |    | 18,036   |              |                   |
| 78                    | M 597640001400.S<br>1.2 | Dlažba Willow Brown Str 14,8x59,8x08                                                        | m2 | 0,612    | 25,71        | 15,73             |
| WV                    |                         | (1,0*0,35)+(0,8*0,2)                                                                        |    | 0,510    |              |                   |
| WV                    |                         | Súčet                                                                                       |    | 0,510    |              |                   |
| WV                    |                         | 0,51*1,2 Prepočítané koeficientom množstva                                                  |    | 0,612    |              |                   |
| 79                    | M 597640001800.S<br>1   | Stavebná chémia                                                                             | m2 | 14,345   | 4,76         | 68,28             |
| WV                    |                         | 11,854166666667*1,2 Prepočítané koeficientom množstva                                       |    | 14,345   |              |                   |
| 80                    | K 781491014.S           | Vykruženie otvorov do keramického obkladu                                                   | ks | 14,000   | 5,90         | 82,60             |
| 81                    | K 781491111.S.1         | Montáž AL profilov pre obklad do tmeľu - roh steny                                          | m  | 2,200    | 4,10         | 9,02              |
| WV                    |                         | 1,0*1,2                                                                                     |    | 2,200    |              |                   |
| 82                    | M 283410018290.S<br>2   | Profil ukončovací v tvare L na vonkajší roh pre hr. dlaždic 10/2500 mm, AL                  | ks | 1,000    | 6,67         | 6,67              |
| 83                    | K 781491113.S           | Vyplnenie škár v obkladoch a dlažbach sádkovým tmeľom (kúty) - dlaždice                     | m  | 22,500   | 5,90         | 132,75            |
| WV                    |                         | ((1,9+1,8)/2)*1                                                                             |    | 8,400    |              |                   |
| WV                    |                         | (2,1*6)+0,8                                                                                 |    | 9,200    |              |                   |
| WV                    |                         | (2,05+0,8+2,05)*1                                                                           |    | 4,900    |              |                   |
| WV                    |                         | Súčet                                                                                       |    | 22,500   |              |                   |
| 84                    | K 996781103.S           | Presun limôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m                         | t  | 1,855    | 100,00       | 185,50            |
| WV                    |                         | 0,742*2,5 Prepočítané koeficientom množstva                                                 |    | 1,855    |              |                   |
| o 784 Maľby           |                         |                                                                                             |    |          |              | 88,15             |
| 85                    | K 784410100.S           | Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m                            | m2 | 7,120    | 1,90         | 13,53             |
| WV                    |                         | 1,9*1,8                                                                                     |    | 3,420    |              |                   |
| WV                    |                         | (1,9+1,8)*2*0,5                                                                             |    | 3,700    |              |                   |
| WV                    |                         | Súčet                                                                                       |    | 7,120    |              |                   |
| 86                    | K 784430010.S           | Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m | m2 | 7,120    | 10,48        | 74,62             |
| o M Práce a dodávky M |                         |                                                                                             |    |          |              | 12,38             |
| o 21-M Elektromontáže |                         |                                                                                             |    |          |              | 12,38             |
| 87                    | K 210201201.S           | Zapojenie ventilátora IP20/40, s dobehom                                                    | ks | 1,000    | 12,38        | 12,38             |

## ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy penziónu Vodár - parc.č. 4511/30 - Starý Smokovec

Objekt:

2025027-8 - izba č.38

Miesto: Starý Smokovec

Dátum: 03.03.2026

Objednávateľ: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PČ                                             | Typ | Kód          | Popis                                                                                                        | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|------------------------------------------------|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>                      |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>8 186,60</b>   |
| <b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>               |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>1 000,95</b>   |
| <b>D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b> |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>206,22</b>     |
| 1                                              | K   | 955081812 S  | Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t       | m2 | 3,420    | 5,90         | 20,18             |
|                                                | WV  |              | 1,9*1,8                                                                                                      |    | 3,420    |              |                   |
| 2                                              | K   | 978059511 S  | Odsekanie a odbratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,06800t | m2 | 14,800   | 12,57        | 186,04            |
|                                                | WV  |              | (1,9+1,8)*2*2                                                                                                |    | 14,800   |              |                   |
| <b>D 99 Presun hmôt HSV</b>                    |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>74,89</b>      |
| 3                                              | K   | 999011004 S  | Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehl., tvárnic, z kovu výšky do 36 m                | t  | 0,983    | 76,19        | 74,89             |
|                                                | WV  |              | 0,393*2,5 Prepočítané koeficientom množstva                                                                  |    | 0,983    |              |                   |
| <b>D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>  |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>719,84</b>     |
| 4                                              | K   | 611460382 S  | Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                          | m2 | 3,420    | 14,67        | 50,17             |
|                                                | WV  |              | 1,9*1,8                                                                                                      |    | 3,420    |              |                   |
| 5                                              | K   | 612460122 S  | Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasikavé podklady CERSIT CT17                     | m2 | 21,920   | 3,81         | 83,52             |
|                                                | WV  |              | 1,9*1,8                                                                                                      |    | 3,420    |              |                   |
|                                                | WV  |              | (1,9+1,8)*2*2,5                                                                                              |    | 18,500   |              |                   |
|                                                | WV  |              | Subtot                                                                                                       |    | 21,920   |              |                   |
| 6                                              | K   | 612460203 S  | Vnútorná omietka stien vyrovnávacia (hrubá), hr. 10-40 mm                                                    | m2 | 14,800   | 20,95        | 310,99            |
|                                                | WV  |              | (1,9+1,8)*2*2                                                                                                |    | 14,800   |              |                   |
| 7                                              | K   | 612460382 S  | Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                            | m2 | 3,420    | 20,95        | 71,65             |
|                                                | WV  |              | (1,9*1,8)*2*0,5                                                                                              |    | 3,420    |              |                   |
| 8                                              | K   | 612491012 S  | Priebežná omietková lišta (omietnik) z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 10 mm                         | m  | 33,600   | 4,00         | 134,40            |
|                                                | WV  |              | 14*2,4                                                                                                       |    | 33,600   |              |                   |
| 10                                             | K   | 632440516 S  | Anhydritová samonivelačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm                                         | m2 | 3,420    | 20,48        | 70,64             |
|                                                | WV  |              | 1,9*1,8                                                                                                      |    | 3,420    |              |                   |
| <b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>               |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>7 173,27</b>   |
| <b>D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti</b>    |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>422,09</b>     |
| 11                                             | K   | 711211001 S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie vodorovná                               | m2 | 3,420    | 23,81        | 81,43             |
|                                                | WV  |              | 1,9*1,8                                                                                                      |    | 3,420    |              |                   |
|                                                | WV  |              | Subtot                                                                                                       |    | 3,420    |              |                   |
| 12                                             | K   | 711212001 S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie zvislá                                  | m2 | 11,380   | 23,81        | 270,98            |
|                                                | WV  |              | ((1,9+1,8)*2*0,2)                                                                                            |    | 1,460    |              |                   |
|                                                | WV  |              | (1,1+1,1)*2*2,25                                                                                             |    | 9,900    |              |                   |
|                                                | WV  |              | Subtot                                                                                                       |    | 11,380   |              |                   |
| 13                                             | K   | 711212001 S2 | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie rohová páska a prestupy                 | bm | 10,450   | 6,67         | 69,70             |
|                                                | WV  |              | ((1,9+1,8)*2)+(0,2*4)                                                                                        |    | 8,200    |              |                   |
|                                                | WV  |              | 2,25                                                                                                         |    | 2,250    |              |                   |
|                                                | WV  |              | Subtot                                                                                                       |    | 10,450   |              |                   |

| PC Typ | Kód | Popis                                        | MJ                                                                                                       | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|--------|-----|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|-------------------|
| D      | 721 | Zdravotníka - vnútorná kanalizácia           |                                                                                                          |          |              | 51,52             |
| 14     | K   | 721194105.S                                  | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek Ø 50 mm Sprchový žlab           | ks       | 1,000        | 23,14             |
| 15     | K   | 721194109.S                                  | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek Ø 110 mm                        | ks       | 1,000        | 28,38             |
| D      | 722 | Zdravotníka - vnútorný vodovod               |                                                                                                          |          |              | 118,88            |
| 16     | K   | 722171132.S                                  | Plastlinikové potrubie v tyčoch spájané isovaním d 20 mm                                                 | m        | 1,000        | 24,00             |
| 17     | K   | 722190401.S                                  | Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15                                                                     | ks       | 5,000        | 11,33             |
| 18     | K   | 722221055.S                                  | Montáž guľového kohúta závitového s filtrom G 1/2 vrátane kuchyne                                        | ks       | 1,000        | 11,14             |
| 19     | M   | 551110019900.S                               | Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, bez matice, chránená mosadz Shell Sanland                  | ks       | 2,000        | 13,43             |
| 20     | K   | 998722103.S                                  | Presun hmot pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                        | t        | 0,003        | 76,19             |
| VV     |     | 0,00172.S. Prepočítané koeficientom množstva |                                                                                                          | 0,003    |              |                   |
| D      | 725 | Zdravotníka - zariadenie predmety            |                                                                                                          |          |              | 3 862,25          |
| 21     | K   | 725110814.S                                  | Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombinovaného, -0,03420t                                              | súb      | 1,000        | 11,05             |
| 22     | K   | 725119410.S                                  | Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom                                             | ks       | 1,000        | 69,71             |
| 23     | M   | 642360000500.S                               | Misa záchodová závesná NOX 1.1 AQUA TWIST 53x37 + sedátko SC Slim                                        | ks       | 1,000        | 214,29            |
| 24     | M   | 642370001000.S                               | Tlačítka spáchania Laufel Ineo dualne AIR alpinska biela H9001130000001                                  | ks       | 1,000        | 55,81             |
| 25     | M   | 554330000200.S                               | Zvukovoizolačná doska                                                                                    | ks       | 1,000        | 4,29              |
| 26     | K   | 725149715.S                                  | Montáž predstaveného systému záchodov do fahkých sten s kovovou konštrukciou                             | ks       | 1,000        | 98,10             |
| 27     | M   | 552370000100.S                               | Predstavený systém pre závesné WC Laufel Ineo+kotviaca sada H9201140000001                               | ks       | 1,000        | 219,05            |
| 30     | K   | 725210822.S                                  | Demontáž umývadla alebo umývadliet bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie                            | súb      | 1,000        | 11,90             |
| 31     | K   | 725219401.S                                  | Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry                                 | ks       | 1,000        | 42,86             |
| 32     | M   | 642116004300.S                               | Umývadlo keramicke s otvorom a propadom Fori 01 59,5x44 cm na stenu/dosku + skrutky                      | ks       | 1,000        | 138,10            |
| 33     | K   | 725240811.S                                  | Demontáž sprchovej kabiny a vaničky vrátane sifonu bez výtokových armatúr kabin, -0,08800t               | súb      | 1,000        | 50,00             |
| 34     | K   | 725245103.S.1                                | Montáž sprchového kúta (2 steny) do výšky 2020 mm                                                        | ks       | 1,000        | 272,38            |
| 68     | M   | 552260001500.S.1                             | Sprchový kút rohový -Posuvné dvie AH95 aluchrom, čie -Posuvné dvie AH76 aluchrom, čie - EASY 60x100x2000 | ks       | 1,000        | 571,43            |
| 89     | K   | 725413101.S                                  | Montáž sprchovej vaničky vrátane sifonu do 1000x1000 mm DN50                                             | ks       | 1,000        | 98,10             |
| 90     | M   | 552240003700.S.1.1                           | Sprchová vanička vrátane sifonu řaty nramor Lavis 2198302 štvorec 90x90x3.5                              | ks       | 1,000        | 380,95            |
| 38     | K   | 725291113.S                                  | Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na uterák, mydelnička)              | ks       | 10,000       | 26,19             |
| 39     | M   | 552280010500.S                               | Držák na uterák Quadra 652 mm                                                                            | ks       | 1,000        | 35,71             |
| 40     | M   | 552280010500.S.2                             | Vešák dvojité Quadra                                                                                     | ks       | 1,000        | 17,33             |
| 41     | M   | 552280011700.S                               | Držákovač tekutého mydla Quadra                                                                          | ks       | 1,000        | 31,90             |
| 42     | M   | 552280012100.S                               | Držák na zubné kefky Quadra                                                                              | ks       | 1,000        | 21,81             |
| 43     | M   | 552280009000.S.1                             | Odpadkový kôš nerez nášlapný 5 litrov                                                                    | ks       | 1,000        | 32,57             |
| 44     | M   | 552280005600.S                               | Fén s držákom set kružková šnúra                                                                         | ks       | 1,000        | 103,81            |
| 45     | M   | 552280009000.S                               | Polička sklenená s výklopnou hrazdou 60cm                                                                | ks       | 1,000        | 72,38             |
| 47     | M   | 552280013400.S                               | Držák toal papiera Quadra chrom                                                                          | ks       | 1,000        | 31,90             |
| 48     | M   | 552280014100.S                               | Držák WC kefy Quadra                                                                                     | ks       | 1,000        | 26,67             |
| 49     | M   | 552280010500.S.1                             | Zrkadlo okrúhle 70cm bez svetla                                                                          | ks       | 1,000        | 314,29            |

| PČ | Typ | Kód                | Popis                                                                                                                       | MJ   | Množstvo                    | J.cena [EUR]                          | Cena celkom [EUR] |          |
|----|-----|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|---------------------------------------|-------------------|----------|
| 50 | K   | 725820810 S        | Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej. - 0,0026t                                                                 | súb. | 1,000                       | 7,62                                  | 7,62              |          |
| 51 | K   | 725829601 S        | Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojarkovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním                          | ks   | 1,000                       | 42,86                                 | 42,86             |          |
| 52 | M   | 551450003800 S     | Batéria umývadlová stojarková páková HansaBasic XL 2186724 bez O.G                                                          | ks   | 1,000                       | 138,10                                | 138,10            |          |
| 53 | K   | 725839225 S.1      | Montáž batérie nástennej sprchovej vrátane sprchového setu                                                                  | ks   | 1,000                       | 78,10                                 | 78,10             |          |
| 54 | M   | 551450002000 S.1   | Batéria - sprchová nástenná 150mm HansaBasic 2186725 + sprchový set HansaBasicJet 44760113                                  | ks   | 1,000                       | 261,90                                | 261,90            |          |
| 55 | K   | 725860822 S        | Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy -0,00122t                                               | ks   | 2,000                       | 6,10                                  | 12,20             |          |
| 56 | K   | 725866301 S        | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do Ø 40 mm                                                 | ks   | 1,000                       | 14,10                                 | 14,10             |          |
| 57 | M   | 551620006400 S     | Zápachová uzávierka - sifón vane pre umývadlá DN 40 + CLICK CLACK pieta -CHROM                                              | ks   | 1,000                       | 69,05                                 | 69,05             |          |
| 58 | K   | 998725104 S        | Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 24 do 36 m                                                        | t    | 0,788                       | 76,19                                 | 60,04             |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | 0,315*2,5                   | Prepočítané koeficientom množstva     | 0,788             | 0        |
| D  |     |                    |                                                                                                                             |      | 735                         | Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá | 0                 | 290,47   |
| 59 | K   | 735161811 S        | Demontáž vykurovacieho telesa panelového vrátane ventilu a spustania vody. -0,01350t                                        | ks   | 1,000                       | 33,33                                 | 33,33             |          |
| 60 | K   | 735162140 S.1      | Montáž vykurovacieho telesa panelového výšky 600 mm vrátane montáže ventilu na UK a el výhrev tyč                           | ks   | 1,000                       | 76,19                                 | 76,19             |          |
| 61 | M   | 484520001400       | Teleso vykurovacie rebrikové STELRAD 22VK 600x600 - VK Classic H priamy                                                     | ks   | 1,000                       | 180,95                                | 180,95            |          |
| D  |     |                    |                                                                                                                             |      | 763                         | Konštrukcie - drevostavby             |                   | 147,36   |
| 62 | K   | 763120010 S        | Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia. kca CD+UD, dvojito oplátená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm | m2   | 1,640                       | 87,62                                 | 143,70            |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | 1,05*1,4                    |                                       | 1,470             |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | 0,85*0,2                    |                                       | 0,170             |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | Súčet                       |                                       | 1,640             |          |
| 63 | K   | 998763306 S        | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 24 do 52 m                                                  | t    | 0,048                       | 76,19                                 | 3,66              |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | 0,019*2,5                   | Prepočítané koeficientom množstva     | 0,048             |          |
| D  |     |                    |                                                                                                                             |      | 769                         | Montáže vzduchotechnických zariadení  |                   | 220,96   |
| 70 | K   | 769011200 S        | Montáž ventilátora malého radiálneho na stenu veľkosť 100                                                                   | ks   | 1,000                       | 30,48                                 | 30,48             |          |
| 71 | M   | 429120001300 t     | Ventilátor radiálny, objemový prietok 90/75 m3 - s dobehom a so spätnou kľapkou VORTICE MIKRO 100                           | ks   | 1,000                       | 190,48                                | 190,48            |          |
| D  |     |                    |                                                                                                                             |      | 771                         | Podlahy z dlaždíc                     |                   | 330,74   |
| 72 | K   | 771575620 S.1      | Montáž podlah z dlaždíc keramických do tmeľu v obmedzenom priestore                                                         | m2   | 3,420                       | 36,19                                 | 123,77            |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | 1,6*1,8                     |                                       | 3,420             |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | Súčet                       |                                       | 3,420             |          |
| 73 | M   | 597740003510 t     | Dlažba Atlas Concorde - Solution Yacht 59,5x59,5                                                                            | m2   | 4,446                       | 33,33                                 | 148,19            |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | 1,42*1,3                    | Prepočítané koeficientom množstva     | 4,446             |          |
| 74 | M   | 597740003510.2     | Stavebná chýma                                                                                                              | m2   | 3,420                       | 4,76                                  | 16,29             |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | 2,85*1,2                    | Prepočítané koeficientom množstva     | 3,420             |          |
| 75 | K   | 968771103 S        | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                                          | t    | 0,425                       | 100,00                                | 42,50             |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | 0,17*2,5                    | Prepočítané koeficientom množstva     | 0,425             |          |
| D  |     |                    |                                                                                                                             |      | 781                         | Obklady                               |                   | 1 620,84 |
| 76 | K   | 781445126 S.1      | Montáž obkladov vnutor, stien z obkladačiek kladených do tmeľu v obmedzenom priestore                                       | m2   | 14,345                      | 36,19                                 | 519,15            |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | (1,9+1,8)*2*2,1)-(0,7*2,05) |                                       | 14,105            |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | (1,2*0,2)                   |                                       | 0,240             |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | Súčet                       |                                       | 14,345            |          |
| 77 | M   | 597640001400 S.1.1 | Dlažba Atlas Concorde - Solution Yacht 59,5x59,5                                                                            | m2   | 18,036                      | 33,33                                 | 601,14            |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | (1,9+1,8)*2*2,1             |                                       | 15,940            |          |
| VV |     |                    |                                                                                                                             |      | -(1*0,35)*(0,8*0,2)         |                                       | -0,510            |          |

| PČ | Typ | Kód                   | Popis                                                                                          | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|    | VV  |                       | Súčet                                                                                          |    | 15,030   |              |                   |
|    | VV  |                       | 10,03*1,2 'Prepočítané koeficientom množstva                                                   |    | 18,036   |              |                   |
| 78 | M   | 597640001400.S<br>1.2 | Dlažba Wilflow Brown Str 14,8x59,8x08                                                          | m2 | 0,512    | 25,71        | 15,73             |
|    | VV  |                       | (1,0*0,35)+(0,8*0,2)                                                                           |    | 0,510    |              |                   |
|    | VV  |                       | Súčet                                                                                          |    | 0,510    |              |                   |
|    | VV  |                       | 0,51*1,2 'Prepočítané koeficientom množstva                                                    |    | 0,612    |              |                   |
| 79 | M   | 597640001800.S<br>1   | Stavebné chémie                                                                                | m2 | 14,345   | 4,76         | 68,28             |
|    | VV  |                       | 11,954168666667*1,2 'Prepočítané koeficientom množstva                                         |    | 14,345   |              |                   |
| 80 | K   | 781491014.S           | Vykrušenie otvorov do keramického obkladu                                                      | ks | 14,000   | 5,90         | 82,60             |
| 81 | K   | 781491111.S.1         | Montáž AL profilov pre obklad do tmelu - roh steny                                             | m  | 2,200    | 4,10         | 9,02              |
|    | VV  |                       | 1,0*1,2                                                                                        |    | 2,200    |              |                   |
| 82 | M   | 283410016290.S<br>2   | Profil ukončovaci v tvare L na vonkajší roh pre hr.<br>dlaždic 10/2500 mm, AL                  | ks | 1,000    | 6,67         | 6,67              |
| 83 | K   | 781491113.S           | Vyplnenie škár v obkladoch a dlažbách silikónovým<br>tmeľom (kúty) - dilatácia                 | m  | 22,500   | 5,90         | 132,75            |
|    | VV  |                       | ((1,8+1,8)*2)+1                                                                                |    | 8,400    |              |                   |
|    | VV  |                       | (2,1*4)+0,8                                                                                    |    | 8,700    |              |                   |
|    | VV  |                       | (2,05+0,6+2,05)*1                                                                              |    | 4,600    |              |                   |
|    | VV  |                       | Súčet                                                                                          |    | 22,500   |              |                   |
| 84 | K   | 998781103.S           | Presun tmel pre obklady keramické v objektoch výšky<br>nad 12 do 24 m                          | t  | 1,855    | 100,00       | 185,50            |
|    | VV  |                       | 0,742*2,5 'Prepočítané koeficientom množstva                                                   |    | 1,855    |              |                   |
|    | D   | 784                   | Maľby                                                                                          |    |          |              | 88,15             |
| 85 | K   | 784410100.S           | Penetrovacie jednonásobné jemnozrnných podkladov<br>výšky do 3,80 m                            | m2 | 7,120    | 1,80         | 13,53             |
|    | VV  |                       | 1,9*1,8                                                                                        |    | 3,420    |              |                   |
|    | VV  |                       | (1,9+1,8)*2*0,5                                                                                |    | 3,700    |              |                   |
|    | VV  |                       | Súčet                                                                                          |    | 7,120    |              |                   |
| 86 | K   | 784430010.S           | Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne<br>nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m | m2 | 7,120    | 10,48        | 74,62             |
|    | D   | M                     | Práce a dodávky M                                                                              |    |          |              | 12,38             |
|    | D   | 21-M                  | Elektromontáže                                                                                 |    |          |              | 12,38             |
| 87 | K   | 210201201.S           | Zapojenie ventilátora IP20/40 s dobehom                                                        | ks | 1,000    | 12,38        | 12,38             |

## ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy penziónu Vodár - parc.č. 4511/30 - Starý Smokovec

Objekt:

2025027-9 - izba č.39

Miesto: Starý Smokovec

Dátum: 03.03.2026

Objednávateľ: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PC                                             | Typ | Kód          | Popis                                                                                                        | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|------------------------------------------------|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>                      |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>9 599,17</b>   |
| <b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>               |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>1 373,44</b>   |
| <b>D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b> |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>277,09</b>     |
| 1                                              | K   | 985091812.S  | Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzoých, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t      | m2 | 5,376    | 5,90         | 31,72             |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 5,376    |              |                   |
| 2                                              | K   | 978059511.S  | Osekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,06600t | m2 | 19,520   | 12,57        | 245,37            |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 19,520   |              |                   |
| <b>D 99 Presun hmôt HSV</b>                    |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>74,89</b>      |
| 3                                              | K   | 998011004.S  | Presun hmôt pre budovy (80t, 803, 612), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 36 m                | t  | 0,983    | 76,19        | 74,89             |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 0,983    |              |                   |
| <b>D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>  |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>1 021,46</b>   |
| 4                                              | K   | 611460382.S  | Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                          | m2 | 5,376    | 14,67        | 78,87             |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 5,376    |              |                   |
| 5                                              | K   | 612460122.S  | Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady CERSIT CT17                    | m2 | 29,776   | 3,81         | 113,45            |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 5,376    |              |                   |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 24,400   |              |                   |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 29,776   |              |                   |
| 6                                              | K   | 612460203.S  | Vnútorná omietka stien vyrovnávací (hrubá), hr. 10-40 mm                                                     | m2 | 19,520   | 20,95        | 408,94            |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 19,520   |              |                   |
| 7                                              | K   | 612460382.S  | Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm                                            | m2 | 5,376    | 20,55        | 112,63            |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 5,376    |              |                   |
| 8                                              | K   | 612481012.S  | Priebežná omietková láta (omietnik) z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 10 mm                          | m  | 43,200   | 4,00         | 172,80            |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 43,200   |              |                   |
| 9                                              | K   | 612481031.S  | Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 8 až 12 mm                                           | m  | 4,800    | 5,14         | 24,67             |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 4,800    |              |                   |
| 10                                             | K   | 632440515.S  | Anhydritová samonivelizačná stierka, pevnosť v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm                                        | m2 | 5,376    | 20,48        | 110,10            |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 5,376    |              |                   |
| <b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>               |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>8 213,35</b>   |
| <b>D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti</b>    |     |              |                                                                                                              |    |          |              | <b>495,64</b>     |
| 11                                             | K   | 711211001.S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie vodorovná                               | m2 | 5,376    | 23,81        | 128,00            |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 5,376    |              |                   |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 5,376    |              |                   |
| 12                                             | K   | 711212001.S  | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie zvislá                                  | m2 | 11,852   | 23,81        | 282,20            |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 1,852    |              |                   |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 9,900    |              |                   |
| VV                                             |     |              |                                                                                                              |    | 11,852   |              |                   |
| 13                                             | K   | 711212001.S2 | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorné použitie rohová páska s prestupy                 | bm | 12,810   | 6,67         | 85,44             |

| PČ                                          | Typ | Kód              | Popis                                                                                          | MJ   | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------------------------|-----|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------------|-------------------|
|                                             | WV  |                  | ((3,2+1,69)*2)+(0,2*4)                                                                         |      | 10,560   |              |                   |
|                                             | WV  |                  | 2,25                                                                                           |      | 2,250    |              |                   |
|                                             | WV  |                  | Súčet                                                                                          |      | 12,810   |              |                   |
| D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia |     |                  |                                                                                                |      |          |              | 51,52             |
| 14                                          | K   | 721194105.S      | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm Sprchový žlab | ks   | 1,000    | 23,14        | 23,14             |
| 15                                          | K   | 721194109.S      | Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm              | ks   | 1,000    | 28,38        | 28,38             |
| D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod     |     |                  |                                                                                                |      |          |              | 118,88            |
| 16                                          | K   | 722171132.S      | Plastliniové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm                                      | m    | 1,000    | 24,00        | 24,00             |
| 17                                          | K   | 722190401.S      | Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15                                                           | ks   | 5,000    | 11,33        | 56,65             |
| 18                                          | K   | 722221095.S      | Montáž guľového kohúta závitového s filtrom G 1/2 vrátane kuchyne                              | ks   | 1,000    | 11,14        | 11,14             |
| 19                                          | M   | 551110019900.S   | Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, bez matice, chrómovaná mosadz Shell Santland     | ks   | 2,000    | 13,43        | 26,86             |
| 20                                          | K   | 998722103.S      | Přesun hmoty pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m                             | t    | 0,003    | 76,19        | 0,23              |
|                                             | WV  |                  | 0,001*2,5 Prepočítané koeficientom množstva                                                    |      | 0,003    |              |                   |
| D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety  |     |                  |                                                                                                |      |          |              | 3 907,02          |
| 21                                          | K   | 725110814.S      | Demontáž záchada odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t                                     | súb. | 1,000    | 11,05        | 11,05             |
| 22                                          | K   | 725119410.S      | Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom                                   | ks   | 1,000    | 69,71        | 69,71             |
| 23                                          | M   | 642360900500.S   | Misa záchodová zavesná NOX 1.1 AQUA TWIST 53x37 + sedátko SC Slim                              | ks   | 1,000    | 214,29       | 214,29            |
| 24                                          | M   | 642370001000.S   | Tradičko splachovania Laufen Ineo dušine AIR alpinista biela H9001130000001                    | ks   | 1,000    | 55,81        | 55,81             |
| 25                                          | M   | 554330000200.S   | Zvukovoizolačná doska                                                                          | ks   | 1,000    | 4,29         | 4,29              |
| 26                                          | K   | 725149715.S      | Montáž predstaveného systému záchodov do fahkých stien s kovovou konštrukciou                  | ks   | 1,000    | 98,10        | 98,10             |
| 27                                          | M   | 552370000100.S   | Predstavený systém pre závesné WC Laufen Ineo+kotviaca sada H9201140000001                     | ks   | 1,000    | 219,05       | 219,05            |
| 28                                          | K   | 725149760.S      | Montáž predstaveného systému umývadiel do fahkých stien s kovovou konštrukciou                 | ks   | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 29                                          | M   | 552280000500.S   | Predstavený systém pre umývadlo do fahkých montovaných konštrukcií - výdřeva                   | ks   | 1,000    | 61,43        | 61,43             |
| 30                                          | K   | 725210822.S      | Demontáž umývadiel alebo umývadliet bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie                 | súb. | 1,000    | 11,90        | 11,90             |
| 31                                          | K   | 725219401.S      | Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry                       | ks   | 1,000    | 42,86        | 42,86             |
| 32                                          | M   | 642110004300.S   | Umývadlo keramicke s otvorom a propadom Forl 01 59.5x44 cm na stenu/dosku + skrutky            | ks   | 1,000    | 138,19       | 138,19            |
| 33                                          | K   | 725240811.S      | Demontáž sprchovej kabíny a vaničky vrátane sifonu bez výtokových armatúr kabín, -0,08800t     | súb. | 1,000    | 60,00        | 60,00             |
| 34                                          | K   | 725245103.S.1    | Montáž sprchového kúta (2 steny) do výšky 2000 mm                                              | ks   | 1,000    | 272,38       | 272,38            |
| 35                                          | M   | 552269001500.S.1 | Sprchový kút rohový Sense AH85 90cm posuvný, anchróm, čier EASY 90x90x2000                     | ks   | 1,000    | 571,43       | 571,43            |
| 36                                          | K   | 725291113.S      | Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na uterák, mydelníčka)    | ks   | 9,000    | 26,19        | 235,71            |
| 39                                          | M   | 552280010500.S   | Držiak na uterák Quadra 652 mm                                                                 | ks   | 1,000    | 35,71        | 35,71             |
| 40                                          | M   | 552280010500.S.2 | Vešák dvojitý Quadra                                                                           | ks   | 1,000    | 17,33        | 17,33             |
| 41                                          | M   | 552280011700.S   | Dávkovač tekutého mydla Quadra                                                                 | ks   | 1,000    | 31,90        | 31,90             |
| 42                                          | M   | 552280012100.S   | Držiak na zubné kefky Quadra                                                                   | ks   | 1,000    | 21,81        | 21,81             |
| 43                                          | M   | 552280009000.S.1 | Odpadkový kôš nerez nášlapný 5 litrov                                                          | ks   | 1,000    | 32,57        | 32,57             |
| 44                                          | M   | 552280005600.S   | Fen s držiakom so set kružková šnúra                                                           | ks   | 1,000    | 103,81       | 103,81            |
| 47                                          | M   | 552280013400.S   | Držiak toal papiera Quadra chróm                                                               | ks   | 1,000    | 31,90        | 31,90             |
| 48                                          | M   | 552280014100.S   | Držiak WC kefy Quadra                                                                          | ks   | 1,000    | 26,67        | 26,67             |
| 49                                          | M   | 552280010500.S.1 | Zrkadlo okrúhle 70cm bez svetla                                                                | ks   | 1,000    | 314,29       | 314,29            |

| PČ | Typ | Kód              | Popis                                                                                                                        | MJ  | Množstvo                                    | J. cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------|---------------|-------------------|
| 36 | K   | 725413101.S      | Montáž sprchovej vaničky vrátane sifonu do 1000x1000 mm DN50                                                                 | ks  | 1,000                                       | 98,10         | 98,10             |
| 37 | M   | 552240003700.S   | Sprchová vanička vrátane sifonu kaly mramor Lavis 2198302 štvorec 90x90x3,5                                                  | ks  | 1,000                                       | 380,95        | 380,95            |
| 50 | K   | 725820810.S      | Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,00268                                                                  | sub | 1,000                                       | 7,62          | 7,62              |
| 51 | K   | 725829601.S      | Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním                           | ks  | 1,000                                       | 42,86         | 42,86             |
| 52 | M   | 551450003800.S   | Batéria umývadlová stojanková páková HansaBasic XL 2186724 bez O.G.                                                          | ks  | 1,000                                       | 138,10        | 138,10            |
| 53 | K   | 725839225.S.1    | Montáž batérie nástennej sprchovej vrátane sprchového setu                                                                   | ks  | 1,000                                       | 78,10         | 78,10             |
| 54 | M   | 551450002000.S.1 | Batéria - sprchová nástenná 150mm HansaBasic 2186725 + sprchový set HansaBasic/set 44780113                                  | ks  | 1,000                                       | 261,90        | 261,90            |
| 55 | K   | 725860822.S      | Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy -0,00122t                                                | ks  | 2,000                                       | 6,10          | 12,20             |
| 56 | K   | 725869301.S      | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm                                                  | ks  | 1,000                                       | 14,10         | 14,10             |
| 57 | M   | 551620005400.S   | Zápachová uzávierka - sifón valcový pre umývadlá DN 40 + CLICK CLACK pílela -CHROM                                           | ks  | 1,000                                       | 69,05         | 69,05             |
| 58 | K   | 998725104.S      | Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 24 do 36 m                                                         | t   | 0,813                                       | 76,19         | 61,94             |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | 0,325*2,5 Prepočítané koeficientom množstva |               |                   |
| D  |     |                  |                                                                                                                              |     | 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá   |               |                   |
|    |     |                  |                                                                                                                              |     |                                             |               |                   |
| 59 | K   | 735161811.S      | Demontáž vykurovacieho telesa panelového vrátane ventilu a spustenia vody, -0,01350t                                         | ks  | 1,000                                       | 33,33         | 33,33             |
| 60 | K   | 735162140.S.1    | Montáž vykurovacieho telesa panelového výšky 600 mm vrátane montáže ventilu na UK a el. výhrev tyč                           | ks  | 1,000                                       | 76,19         | 76,19             |
| 61 | M   | 484520001400     | Teleso vykurovacie rebríkové STELRAD 22VK 600x600 - VK Classic H priamy                                                      | ks  | 1,000                                       | 180,95        | 180,95            |
| D  |     |                  |                                                                                                                              |     | 763 Konštrukcie - drevostavby               |               |                   |
|    |     |                  |                                                                                                                              |     |                                             |               |                   |
| 62 | K   | 763120010.S      | Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm | m2  | 3,600                                       | 87,62         | 332,96            |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | 2,4*1,4                                     |               |                   |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | 2,2*0,2                                     |               |                   |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | Sučet                                       |               |                   |
| 63 | K   | 998763306.S      | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 24 do 52 m                                                   | t   | 0,113                                       | 76,19         | 8,61              |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | 0,045*2,5 Prepočítané koeficientom množstva |               |                   |
| D  |     |                  |                                                                                                                              |     | 768 Montáže vzduchotechnických zariadení    |               |                   |
|    |     |                  |                                                                                                                              |     |                                             |               |                   |
| 70 | K   | 769011200.S      | Montáž ventilátora malého radiálneho na stenu veľkosť 100                                                                    | ks  | 1,000                                       | 30,48         | 30,48             |
| 71 | M   | 429120001300.1   | Ventilátor radiálny, objedmový prietok 90/75 m3 - s dobehom a so spätnou klapkou VORTICE MIKRO 100                           | ks  | 1,000                                       | 190,48        | 190,48            |
| D  |     |                  |                                                                                                                              |     | 771 Podlahy z dlaždíc                       |               |                   |
|    |     |                  |                                                                                                                              |     |                                             |               |                   |
| 72 | K   | 771575620.S.1    | Montáž podlah z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore                                                          | m2  | 5,376                                       | 36,19         | 194,56            |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | 3,2*1,68                                    |               |                   |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | Sučet                                       |               |                   |
| 73 | M   | 597740003510.1   | Dlažba Atlas Concorde Solution Yacht 59,5x59,5                                                                               | m2  | 6,989                                       | 33,33         | 232,94            |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | 5,376*1,3 Prepočítané koeficientom množstva |               |                   |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | Sučet                                       |               |                   |
| 74 | M   | 597740003510-2   | Stavebná chémia                                                                                                              | m2  | 5,376                                       | 4,76          | 25,59             |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | 4,48*1,2 Prepočítané koeficientom množstva  |               |                   |
| 75 | K   | 998771103.S      | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                                           | t   | 0,425                                       | 100,00        | 42,50             |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | 0,17*2,5 Prepočítané koeficientom množstva  |               |                   |
| D  |     |                  |                                                                                                                              |     | 781 Obklady                                 |               |                   |
|    |     |                  |                                                                                                                              |     |                                             |               |                   |
| 76 | K   | 781445128.S.1    | Montáž obkladov vnútor. sten z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore                                         | m2  | 19,301                                      | 36,19         | 698,50            |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | (3,2+1,68)*2*2,11+(0,7*2,05)                |               |                   |
| VV |     |                  |                                                                                                                              |     | (1,2*0,2)                                   |               |                   |

| PČ | Typ | Kód                   | Popis                                                                                       | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|    | vv  |                       | Súčet                                                                                       |    | 19,301   |              |                   |
| 77 | M   | 597640001400.S<br>1.1 | Dlažba Atlas Concorde - Solution Yacht 59,5x59,5                                            | m2 | 23,059   | 33,33        | 768,56            |
|    | vv  |                       | (3,2+1,68)*2*2,1                                                                            |    | 20,498   |              |                   |
|    | vv  |                       | -(2,4*0,35)+(2,2*0,2)                                                                       |    | -1,263   |              |                   |
|    | vv  |                       | Súčet                                                                                       |    | 19,215   |              |                   |
|    | vv  |                       | 19,215*1,2 Prepočítané koeficientom množstva                                                |    | 23,059   |              |                   |
| 78 | M   | 597640001400.S<br>1.2 | Dlažba Willow Brown Str 14,8x59,8x08                                                        | m2 | 1,536    | 25,71        | 39,49             |
|    | vv  |                       | (2,4*0,35)+(2,2*0,2)                                                                        |    | 1,263    |              |                   |
|    | vv  |                       | Súčet                                                                                       |    | 1,263    |              |                   |
|    | vv  |                       | 1,263*1,2 Prepočítané koeficientom množstva                                                 |    | 1,536    |              |                   |
| 79 | M   | 597640001600.S<br>1   | Stavebné chemia                                                                             | m2 | 19,301   | 4,76         | 91,87             |
|    | vv  |                       | 10,0341000050007*1,2 Prepočítané koeficientom množstva                                      |    | 19,301   |              |                   |
| 80 | K   | 781491014.S           | Vykruženie otvorov do keramického obkladu                                                   | ks | 14,000   | 5,90         | 82,60             |
| 81 | K   | 781491111.S.1         | Montáž AL profilov pre obklad do tmelu - roh steny                                          | m  | 7,800    | 4,10         | 31,98             |
|    | vv  |                       | 2,4+1,2+2,1+2,1                                                                             |    | 7,800    |              |                   |
| 82 | M   | 263410018290.S<br>2   | Profil ukončovaci v tvare L na vonkajší roh pre hr. dlaždice 10/2500 mm, AL                 | ks | 4,000    | 6,67         | 26,68             |
| 83 | K   | 781491113.S           | Vyplnenie škár v obkladoch a dlažbách silikonovým tmelom (kúty) - dilatácia                 | m  | 31,060   | 5,90         | 183,25            |
|    | vv  |                       | ((3,2+1,68)*2)+2,4                                                                          |    | 12,160   |              |                   |
|    | vv  |                       | (2,1*6)+1,4                                                                                 |    | 14,000   |              |                   |
|    | vv  |                       | (2,05+0,6+2,05)*1                                                                           |    | 4,900    |              |                   |
|    | vv  |                       | Súčet                                                                                       |    | 31,060   |              |                   |
| 84 | K   | 998781103.S           | Presun tmel pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m                          | t  | 2,418    | 100,00       | 241,80            |
|    | vv  |                       | 0,967*2,5 Prepočítané koeficientom množstva                                                 |    | 2,418    |              |                   |
|    | D   | 784                   | Maľby                                                                                       |    |          |              | 126,67            |
| 85 | K   | 784410100.S           | Penetrovanie jednorásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m                            | m2 | 10,256   | 1,90         | 19,49             |
|    | vv  |                       | 3,2*1,68                                                                                    |    | 5,376    |              |                   |
|    | vv  |                       | (3,2+1,68)*2*0,5                                                                            |    | 4,880    |              |                   |
|    | vv  |                       | Súčet                                                                                       |    | 10,256   |              |                   |
| 86 | K   | 784430010.S           | Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m | m2 | 10,256   | 10,48        | 107,48            |
|    | D   | M                     | Práce a dodávky M                                                                           |    |          |              | 12,38             |
|    | D   | 21-M                  | Elektromontáže                                                                              |    |          |              | 12,38             |
| 87 | K   | 210201201.S           | Zapojenie ventilátora IP20/40, s dobehom                                                    | ks | 1,000    | 12,38        | 12,38             |

Objekt: elektroinštalácia\_3NP

Objekt : elektroinštalácia\_3NP

Objekt : elektroinštalácia\_3NP

Objekt : elektroinštalácia\_3NP

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

| Por. číslo | Kód položky | Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer | Množstvo                                                                                                                     | Merná jednotka | Jednotková cena | Konkrétnosť | Specifikovaný materiál | Spolu    |
|------------|-------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-------------|------------------------|----------|
| 1          | 921         | 210010002                                             | Rúrkové vedenia, krabice, svorkovnice                                                                                        |                |                 |             |                        |          |
| 2          | MAT         | 345606002                                             | Montáž elektr. rúrky (plast) ohybná, pod omietku, do podlahy D20 (stĺčnm                                                     | 400,000        | m               | 2,53        | 1 012,00               | 1 012,00 |
| 3          | 921         | 210010001                                             | Rúrka elektr. PVC ohybná Ø3270 : FXP Turco8 20 sivá                                                                          | 400,000        | m               | 0,91        |                        | 364,00   |
| 4          | MAT         | 345606000                                             | Montáž krabice do muriva 1-nás KP (65) bez zapojenia, prístrojová                                                            | 174,000        | kus             | 3,03        | 527,22                 | 527,22   |
| 5          | 921         | 210010003                                             | Krabica KP prístrojová 1-nás : KPR 68 KA [D71x68] vodivého mat 3 svorkov. sivá                                               | 174,000        | kus             | 1,89        |                        | 328,86   |
| 6          | MAT         | 345641001                                             | Zapojenie kábla 3x 1,5-6mm <sup>2</sup> v krabici, v bezstručnej svorkovnici                                                 | 200,000        | kus             | 2,26        | 452,00                 | 452,00   |
| 7          | MAT         | 345641001                                             | Svorka bezstručková 2-vodičová » spojovacia WAGO CLASSIC : 222-412 (0.08-2,5-1mm <sup>2</sup> ) 400V/32A, oranžové páčky, sk | 150,000        | kus             | 0,68        | 102,00                 | 102,00   |
| 8          | MAT         | 345641001                                             | Svorka bezstručková 3-vodičová » spojovacia WAGO CLASSIC : 222-413 (0.08-2,5-1mm <sup>2</sup> ) 400V/32A, oranžové páčky, sk | 150,000        | kus             | 0,75        | 114,00                 | 114,00   |
| 9          | MAT         | 345641001                                             | Svorka bezstručková 5-vodičová » spojovacia WAGO CLASSIC : 222-415 (0.08-2,5-1mm <sup>2</sup> ) 400V/32A, oranžové páčky, sk | 150,000        | kus             | 1,17        | 175,50                 | 175,50   |
| 10         | MAT         | 345641001                                             | Rúrkové vedenia, krabice, svorkovnice spolu:                                                                                 | 3 075,58       |                 |             | 1 991,22               | 3 075,58 |
| 11         | 921         | 210010045                                             | Vodička, šnúry, káble medené                                                                                                 |                |                 |             |                        |          |
| 12         | MAT         | 341203M100                                            | Montáž kábel Cu 750V skobový penie CYRY 3x1,5                                                                                | 400,000        | m               | 1,69        | 676,00                 | 676,00   |
| 13         | MAT         | 341203M100                                            | Kábel Cu 750V : CYRY-J 0.3x1,5                                                                                               | 400,000        | m               | 1,59        |                        | 636,00   |
| 14         | MAT         | 341203M100                                            | Montáž kábel Cu 750V skobový penie CYRY 3x2,5                                                                                | 250,000        | m               | 1,90        | 475,00                 | 475,00   |
| 15         | MAT         | 341203M110                                            | Kábel Cu 750V : CYRY-J 3x2,5                                                                                                 | 250,000        | m               | 2,53        | 632,50                 | 632,50   |
| 16         | MAT         | 341203M110                                            | Vodička, šnúry, káble medené spolu:                                                                                          | 2 419,50       |                 |             | 1 151,00               | 2 419,50 |
| 17         | 921         | 210110045                                             | Spínače 230V, IP20                                                                                                           |                |                 |             |                        |          |
| 18         | MAT         | 345324L600                                            | Montáž, prepnáč zapojený IP20,                                                                                               | 63,000         | kus             | 11,83       | 745,29                 | 745,29   |
| 19         | MAT         | 345324L620                                            | Legrand Valera Life dvíhly vypínač rad.5 biely                                                                               | 9,000          | kus             | 10,26       |                        | 92,52    |
| 20         | MAT         | 345331L610                                            | Legrand Valera Life dvíhly vypínač rad.6 biely                                                                               | 9,000          | kus             | 9,02        | 81,18                  | 81,18    |
| 21         | MAT         | 345331L610                                            | Legrand Valera Life dvíhly vypínač rad.7 biely                                                                               | 34,000         | kus             | 13,82       | 469,88                 | 469,88   |
| 22         | MAT         | 345331L620                                            | Legrand Valera Life dvíhly vypínač rad.7 biely                                                                               | 11,000         | kus             | 13,97       | 153,67                 | 153,67   |
| 23         | MAT         | 345331L620                                            | Rámik 1-násobný Legrand Valera Life biely                                                                                    | 41,000         | kus             | 2,05        | 84,05                  | 84,05    |
| 24         | MAT         | 345331L620                                            | Rámik 2-násobný Legrand Valera Life biely                                                                                    | 2,000          | kus             | 4,20        | 8,40                   | 8,40     |
| 25         | MAT         | 345331L605                                            | Rámik 3-násobný Legrand Valera Life biely                                                                                    | 19,000         | kus             | 6,63        | 126,17                 | 126,17   |
| 26         | MAT         | 345331L605                                            | Spínače 230V, IP20 spolu:                                                                                                    | 1 754,39       |                 |             | 745,29                 | 1 754,39 |
| 27         | 921         | 210110102                                             | Zásuvky 230V, IP20                                                                                                           |                |                 |             |                        |          |
| 28         | MAT         | 345401L620                                            | Montáž, zásuvka zapusťovná IP20-40, x-násobná 1016A - 250V, prebiežna                                                        | 100,000        | kus             | 10,83       | 1 083,00               | 1 083,00 |
| 29         | MAT         | 345401L620                                            | Zásuvka 1-nás. 230V Legrand Valera Life biela                                                                                | 60,000         | kus             | 8,23        | 493,80                 | 493,80   |

Přehled rozpočtových nákladů v EUR

| Por. číslo | Kód činnosti | Kód položky   | Popis položky, stavěžního díla, remesa, výkaz-výměr                              | Množstvo<br>výměra | Měrná<br>jednotka | Jednotková<br>cena | Kontroluje      | Specifikační<br>množství | Spolu           |
|------------|--------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|
| 23         | MAT          | 345531L630    | Dvojzásuvka 230V Legrand Valena Lite bíloprostožná                               | 40,000             | kus               | 16,95              |                 | 678,00                   | 678,00          |
| 24         | MAT          | 345531L620    | Rámik 1-násobný Legrand Valena Lite bílý                                         | 9,000              | kus               | 2,05               |                 | 18,45                    | 18,45           |
| 25         | MAT          | 345532L620    | Rámik 2-násobný Legrand Valena Lite bílý                                         | 13,000             | kus               | 4,23               |                 | 54,99                    | 54,99           |
|            |              |               | <b>Zásuvky 230V, IP20 spolu:</b>                                                 | <b>2 328,24</b>    |                   |                    | <b>1 083,00</b> | <b>1 245,24</b>          | <b>2 328,24</b> |
| 26         | 921          | 210190002     | <b>Televizní rozvody</b>                                                         |                    |                   |                    |                 |                          |                 |
| 27         | MAT          | 345401L626    | Montáž zásuvka TV-RD-SAT                                                         | 11,000             | kus               | 20,40              |                 |                          | 224,40          |
| 28         | MAT          | 357401-01     | Zásuvka TV RD-SAT Legrand Valena Lite bílá                                       | 11,000             | kus               | 29,92              |                 | 329,12                   | 329,12          |
| 29         | 921          | 210810046     | F konektor na přední desku                                                       | 50,000             | kus               | 0,590              |                 | 29,50                    | 29,50           |
| 30         | MAT          | 341203M110    | Montáž kabel koax RG58                                                           | 35,000             | m                 | 1,95               |                 | 68,25                    | 68,25           |
| 31         | MAT          | 357401-02     | Kabel Koax RG58                                                                  | 35,000             | m                 | 0,49               |                 | 17,15                    | 17,15           |
| 32         | 921          | 210100180     | Účastnická šňůra 1,5m                                                            | 11,000             | kus               | 5,170              |                 | 56,87                    | 56,87           |
|            |              |               | <b>Zhotovení ukončení kabelové šňůry na jednom konci tabule</b>                  | <b>65,000</b>      | <b>kus</b>        | <b>18,53</b>       | <b>1 222,98</b> | <b>1 222,98</b>          | <b>1 222,98</b> |
|            |              |               | <b>Televizní rozvody spolu:</b>                                                  | <b>1 948,27</b>    |                   |                    | <b>1 515,63</b> | <b>432,64</b>            | <b>1 948,27</b> |
| 33         | 921          | 210200039     | <b>Svídělka a osvětlovací zařízení</b>                                           |                    |                   |                    |                 |                          |                 |
| 34         | 921          | 210200039     | Montáž svídelko IP20-44, stropní, nástenné                                       | 43,000             | kus               | 13,36              |                 | 574,48                   | 574,48          |
| 35         | MAT          | 345500-101    | Montáž, nářadové svídelko IP20-44, nástěnné, cove-light, nářadové, nástěnné      | 2,000              | kus               | 12,67              |                 | 25,34                    | 25,34           |
| 36         | 921          | 210200200     | Svídělko nářadové, nástěnné EXOT                                                 | 2,000              | kus               | 50,37              |                 | 100,74                   | 100,74          |
| 37         | MAT          | 348-LED-00    | Montáž Al profilu pro LED pás, včetně plastového difuzoru, pro povrchovou montáž | 6,000              | m                 | 8,80               |                 | 52,80                    | 52,80           |
| 38         | 921          | 210200204     | LED profil                                                                       | 6,000              | m                 | 5,60               |                 | 33,60                    | 33,60           |
| 39         | 921          | 210200206     | Rozměr Al profilu pro LED pás, zařazení rezu                                     | 3,000              | kus               | 8,77               |                 | 26,31                    | 26,31           |
| 40         | MAT          | 348-LED-01    | Montáž LED pásov do Al profilu, včetně spojů a konektorů                         | 6,000              | m                 | 11,95              |                 | 71,70                    | 71,70           |
| 41         | 921          | 210200212     | LED pásik                                                                        | 6,000              | m                 | 10,77              |                 | 64,62                    | 64,62           |
| 42         | MAT          | 348-LED-03    | Montáž a zapojení napájecího zdroje pro LED pásy (do krabice)                    | 3,000              | kus               | 18,65              |                 | 55,95                    | 55,95           |
|            |              |               | <b>Svídělka a osvětlovací zařízení spolu:</b>                                    | <b>372,33</b>      |                   | <b>22,43</b>       | <b>806,64</b>   | <b>266,25</b>            | <b>1 072,89</b> |
| 43         | 013          | 913031614a241 | <b>Sekání pro elektro</b>                                                        |                    |                   |                    |                 |                          |                 |
| 44         | 013          | 914061010-IP1 | Výsek kapes pro vložku v murve z betonu do 5 x 5 x 5 cm                          | 174,000            | kus               | 11,05              |                 | 1 922,70                 | 1 922,70        |
|            |              |               | Výrezání rýh v prvním patěm vlnitým murve 8,4cm x 4cm hloubavím                  | 60,000             | m                 | 10,06              |                 | 603,60                   | 603,60          |
|            |              |               | <b>Sekání pro elektro spolu:</b>                                                 | <b>2 526,30</b>    |                   |                    | <b>2 526,30</b> | <b>0,00</b>              | <b>2 526,30</b> |
| 45         | 921          | 213290040     | <b>Ostatné výkony</b>                                                            |                    |                   |                    |                 |                          |                 |
| 46         | 921          | 213290153     | Demontáž elektronické                                                            | 25,000             | hod               | 29,71              |                 | 742,75                   | 742,75          |
| 47         | 921          | 213290155-1   | Ostatné elektronické práce                                                       | 25,000             | hod               | 37,14              |                 | 928,50                   | 928,50          |
| 48         | 921          | 213290155-2   | Technická podpora - šásmontáž                                                    | 15,000             | hod               | 37,14              |                 | 557,10                   | 557,10          |
| 49         | 921          | 213290060     | Práce národní na odbočích                                                        | 15,000             | hod               | 37,14              |                 | 557,10                   | 557,10          |
| 50         | MAT          | 999999000     | PPV (pomocné a podobné výkony) 5%                                                | 5%                 | %                 | 664,11             |                 | 33,21                    | 33,21           |
|            |              |               | <b>Podrobný materiál 5%</b>                                                      | <b>5%</b>          | <b>%</b>          | <b>265,20</b>      |                 | <b>13,26</b>             | <b>13,26</b>    |

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

| Per.<br>číslo | Kód<br>centra | Kód položky | Popis položky, stavového dielu, remedia,<br>výkaz-výmer | Množstvo<br>výmera | Merná<br>jednotka | Jednotková<br>cena | Konštrukcie | Specifikovaný<br>materiál | Spolu     |
|---------------|---------------|-------------|---------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------|---------------------------|-----------|
| 51            | 521           | 2132800622  | Minostavenisková doprava 3%                             | 3%                 | %                 | 148,57             | 4,46        |                           | 4,46      |
| 52            | MAT           | 9999903001  | Strava 3%                                               | 3%                 | %                 | 159,12             |             | 4,71                      | 4,77      |
|               |               |             | Ostatné výkony spolu:                                   | 2 841,15           |                   |                    | 2 823,12    | 18,03                     | 2 841,15  |
|               |               |             | Revízie a projekt                                       |                    |                   |                    |             |                           |           |
| 53            | 521           | 213291001   | Revízia elektro a vypačovanie sprchy                    | 15,000             | hod               | 45,15              | 637,25      |                           | 637,25    |
| 54            | 521           | 213291120   | Spoločenské poradenstvo projektovej dokumentácie        | 15,000             | hod               | 34,67              | 520,05      |                           | 520,05    |
|               |               |             | Revízie a projekt spolu:                                | 1 197,36           |                   |                    | 1 197,30    | 0,06                      | 1 197,36  |
|               |               |             | Rozpočet celkom:                                        | 19 163,62          |                   |                    | 13 839,50   | 5 324,12                  | 19 163,62 |

Ing. Lengyelová Jolana

## Krycí list rozpočtu v EUR

|                                                                     |  |        |  |                          |  |
|---------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--------------------------|--|
| Starba : Stavění úpravy peráží Vodař-parc.č. 4511/20-Starý Smokovec |  | Město: |  | Rozpočet                 |  |
| Objekt : výměna vykurvacích těles                                   |  | JKSO : |  | Spracoval:               |  |
|                                                                     |  |        |  | Dňa: 3.3.2026 Zmluva č.: |  |
| Odborní: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.               |  | IČO:   |  | DIČ:                     |  |
| Dodávateľ: M.K. Star s.r.o.                                         |  | IČO:   |  | DIČ:                     |  |
| Projektant:                                                         |  | IČO:   |  | DIČ:                     |  |
|                                                                     |  | 0      |  | 0                        |  |
|                                                                     |  | 0      |  | 0                        |  |

| A                            | ZRM    | Konštrukcie | Specifikovaný materiál | Spolu ZRM | B                     | IN - Individuálne náklady | C  | MUS - náklady umiestnenia stavby |
|------------------------------|--------|-------------|------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------|----|----------------------------------|
| 1                            | HSV:   | 100,65      | 0,00                   | 100,65    | 6                     | Práce nádras              | 11 | Zariadenie savičiska             |
| 2                            | PSV:   | 1 289,52    | 3 323,77               | 4 613,29  | 7                     | Murárske výpomoci         | 12 | Prevážkové úpravy                |
| 3                            | MCE:   |             |                        | 0,00      | 8                     | Bez pevných podlahy       | 13 | Stlačené podmielky               |
| 4                            | Isč:   |             |                        | 0,00      | 9                     |                           | 14 |                                  |
| 5                            | Súčet: | 1 390,17    | 3 323,77               | 4 713,94  | 10                    | Súčet riadkov 6 až 9:     | 15 | Súčet riadkov 11 až 14:          |
|                              |        |             |                        |           | dodávateľ, zhotoviteľ |                           |    |                                  |
| projektant, rozpočtár, cenár |        |             |                        | D         |                       |                           |    |                                  |
| podpis:                      |        |             |                        | 15        |                       |                           |    |                                  |
| podpis:                      |        |             |                        | 17        |                       |                           |    |                                  |
| podpis:                      |        |             |                        | 18        |                       |                           |    |                                  |
| podpis:                      |        |             |                        | 19        |                       |                           |    |                                  |
| podpis:                      |        |             |                        | 20        |                       |                           |    |                                  |
| podpis:                      |        |             |                        | E         |                       |                           |    |                                  |
| podpis:                      |        |             |                        | 21        |                       |                           |    |                                  |
| podpis:                      |        |             |                        | 22        |                       |                           |    |                                  |
| podpis:                      |        |             |                        | 23        |                       |                           |    |                                  |
| podpis:                      |        |             |                        | 24        |                       |                           |    |                                  |
| podpis:                      |        |             |                        | F         |                       |                           |    |                                  |
| podpis:                      |        |             |                        | D         |                       |                           |    |                                  |

Spracoval:  
JKSO :  
Datum: 03.03.2026

Odběratel: Východočlověnská vodárenská společnost, a.s.  
Projektant:  
Dodávatel: M-K Star s.r.o.

Stavba : Stavbní úpravy páněbnou Vodár-parc.č. 451120-Starý Smokovec  
Objekt : výměna vykurovacích teles

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

| Rekapitulácia rozpočtu v EUR                                  |                                           |           |                     |          |                   |  |              |  |        |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|---------------------|----------|-------------------|--|--------------|--|--------|
| Ing. Lenkyetová Jolana                                        | Popis položky, stavebného diela, množstva | Kódtržide | Specifický materiál | Spolu    | Hmotnosť v tonách |  | Súč v tonách |  | Ná     |
|                                                               |                                           |           |                     |          | Spolu             |  | Spolu        |  |        |
| 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE<br>PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu: |                                           | 100,65    | 0,00                | 100,65   | 0,00000           |  | 0,000        |  | 2,727  |
|                                                               |                                           | 100,65    | 0,00                | 100,65   | 0,00000           |  | 0,000        |  | 2,727  |
| 735 - Vykurovacie telesá<br>PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:        |                                           | 1 280,52  | 3 323,77            | 4 613,29 | 0,45576           |  | 0,312        |  | 52,266 |
|                                                               |                                           | 1 280,52  | 3 323,77            | 4 613,29 | 0,45576           |  | 0,312        |  | 52,266 |
| Za rozpočet celkom                                            |                                           | 1 390,17  | 3 323,77            | 4 713,94 | 0,45576           |  | 0,312        |  | 54,993 |



Odberteľ: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
 Projektant: M-R Stav s.r.o.  
 Dodávateľ: M-R Stav s.r.o.

Spracoval:  
 JKSO:  
 Datum: 03.03.2028

Stavba: Stavebné úpravy puzosúva Voda-parc.č. 4511/36-Starý Smokovec  
 Objekt: výmena vykurovacích telies

Ing. Lengyelová Jozana

# Přehľad rozpočtových nákladov v EUR

| Por. číslo                                    | Kód obr. | Kód položky | Popis položky, stavebného dielu, rekonš., výkaz-výmer                                      | Množstvo výmera | Merná jednotka | Jednotková cena | Konstrukcie     | Specifikovaný materiál | Spolu           |
|-----------------------------------------------|----------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| <b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>                    |          |             |                                                                                            |                 |                |                 |                 |                        |                 |
| <b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>        |          |             |                                                                                            |                 |                |                 |                 |                        |                 |
| 1                                             | 013      | 979011111   | Zväzť doprava súte a výbor. hmôt za prvé podlažie                                          | 0,456           | t              | 26,48           | 12,07           |                        | 12,07           |
| 2                                             | 013      | 979011121   | Zväzť doprava súte a výbor. hmôt za každé ďalšie podlažie<br>0,456*2 = 0,912               | 0,912           | t              | 18,00           | 16,42           |                        | 16,42           |
| 3                                             | 013      | 979061111   | Odvzov súte a vyčúraných hmôt na skĺzku do 1 km                                            | 0,456           | t              | 24,38           | 11,32           |                        | 11,32           |
| 4                                             | 013      | 979061121   | Odvzov súte a vyčúraných hmôt na skĺzku každý ďalší 1 km<br>0,456*10 = 4,56                | 18,240          | t              | 0,57            | 12,22           |                        | 12,22           |
| 5                                             | 241      | 979041111   | Nakladanie, alebo prekladanie vyčúraných hmôt alebo konštrukcií                            | 0,456           | t              | 74,86           | 34,34           |                        | 34,34           |
| 6                                             | 013      | 979133409   | Podlažník za ušľ. a zneč. staveb súte na vymedzených skládach "C"-odstrany odpad           | 0,456           | t              | 32,19           | 14,68           |                        | 14,68           |
| <b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:</b> |          |             |                                                                                            | <b>100,65</b>   |                |                 | <b>100,65</b>   | <b>0,00</b>            | <b>100,65</b>   |
| <b>PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:</b>             |          |             |                                                                                            | <b>100,65</b>   |                |                 | <b>100,65</b>   | <b>0,00</b>            | <b>100,65</b>   |
| <b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>                    |          |             |                                                                                            |                 |                |                 |                 |                        |                 |
| <b>735 - Vykurovacie teliesá</b>              |          |             |                                                                                            |                 |                |                 |                 |                        |                 |
| 7                                             | 731      | 735000912   | Výregulovanie ventilov a končív s termot. ovčák. príprav                                   | 13,000          | kus            | 7,62            | 99,06           |                        | 99,06           |
| 8                                             | 731      | 735110612   | Opr. vykúr. kat. telies, rozpojenie lepkovod. vykúr. teliesá                               | 13,000          | kus            | 6,67            | 86,71           |                        | 86,71           |
| 9                                             | 731      | 735110914   | Opr. vykúr. kat. telies, statnutie vykúr. teliesá                                          | 13,000          | kus            | 10,00           | 130,00          |                        | 130,00          |
| 10                                            | 731      | 735151821   | Demontáž vykurovacích telies panelových dvojrad. do 1500 mm                                | 13,000          | kus            | 7,14            | 92,82           |                        | 92,82           |
| 11                                            | 731      | 735159639   | Montáž vyhr. telies ok. doskové dvierá bez odvoz. KOPAD-21K H60500Lato2000mm               | 13,000          | kus            | 23,81           | 309,53          |                        | 309,53          |
| 12                                            | MAT      | 484521051   | Telieso vyh.doskové dvierá s fakonvert. typ 21K s krytím H600 L900 Kovad                   | 4,000           | kus            | 180,55          |                 | 722,20                 | 722,20          |
| 13                                            | MAT      | 484521071   | Telieso vyh.doskové dvierá s fakonvert. typ 21K s krytím H600 L1100 Kovad                  | 3,000           | kus            | 190,48          |                 | 571,44                 | 571,44          |
| 14                                            | MAT      | 484521081   | Telieso vyh.doskové dvierá s fakonvert. typ 21K s krytím H600 L1200 Kovad                  | 3,000           | kus            | 200,00          |                 | 600,00                 | 600,00          |
| 15                                            | MAT      | 484521091   | Telieso vyh.doskové dvierá s fakonvert. typ 21K s krytím H600 L1300 Kovad                  | 1,000           | kus            | 219,05          |                 | 219,05                 | 219,05          |
| 16                                            | MAT      | 484521101   | Telieso vyh.doskové dvierá s fakonvert. typ 21K s krytím H600 L1400 Kovad                  | 2,000           | kus            | 233,33          |                 | 466,66                 | 466,66          |
| 17                                            | MAT      | 484801122   | Šrobenie radiátorové VHS - priame. pripojenie: 1/2" x3 (Beleco), 3/4" (resp. rohové súte.) | 13,000          | kus            | 17,14           |                 | 222,82                 | 222,82          |
| 18                                            | MAT      | 484801272   | Hlavica term. + RAN priamy lemostatický vent DN15                                          | 13,000          | sada           | 40,00           |                 | 520,00                 | 520,00          |
| 19                                            | 731      | 735999906   | Vykurovacie teliesá, INZS T8<br>20 = 20,000                                                | 20,000          | hod            | 28,57           | 571,40          |                        | 571,40          |
| *práce pri vypustení a napustení systému      |          |             |                                                                                            |                 |                |                 |                 |                        |                 |
| <b>735 - Vykurovacie teliesá spolu:</b>       |          |             |                                                                                            | <b>4 613,29</b> |                |                 | <b>1 289,52</b> | <b>3 323,77</b>        | <b>4 613,29</b> |
| <b>PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:</b>             |          |             |                                                                                            | <b>4 613,29</b> |                |                 | <b>1 289,52</b> | <b>3 323,77</b>        | <b>4 613,29</b> |
| <b>Za rozpočet celkom</b>                     |          |             |                                                                                            | <b>4 713,94</b> |                |                 | <b>1 390,17</b> | <b>3 323,77</b>        | <b>4 713,94</b> |

Krycí list rozpočtu v EUR

Ing. Langysová Jana

|                                                                       |  |       |               |            |
|-----------------------------------------------------------------------|--|-------|---------------|------------|
| Stavba : Stavební úpravy péřovní Vodař parc.č. 4511/00-Starý Smolovec |  | Místo | Rozpočet      |            |
| Objekt : sítěřka                                                      |  | JKS0: | Spracoval:    |            |
|                                                                       |  |       | Dňa: 3.3.2026 | Zmluva č.: |
| Odběratel: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.               |  | KČO:  | DÍČ:          |            |
| Dodávateľ: M-K Stav s.r.o.                                            |  | KČO:  | DÍČ:          |            |
| Projektant:                                                           |  | KČO:  | DÍČ:          |            |
| 0                                                                     |  | 0     | 0             |            |
| 0                                                                     |  | 0     | 0             |            |

| A                            | ZRN     | Kontakcie | Specifovaný materiál | Spolu ZRN | B                    | IN - Individuálne náklady | C  | NUS - náklady umiestnenia stavby |  |
|------------------------------|---------|-----------|----------------------|-----------|----------------------|---------------------------|----|----------------------------------|--|
| 1                            | HSV:    |           |                      | 0,00      | 6                    | Príloha náklad            | 11 | Zariadenie stavárska             |  |
| 2                            | PSV:    |           |                      | 0,00      | 7                    | Múšarska výpomoc          | 12 | Príslušenstvo výšky              |  |
| 3                            | MCE:    | 0,00      | 949,55               | 949,55    | 8                    | Bez pennej podlahy        | 13 | Stavbné podmienky                |  |
| 4                            | Iné:    |           |                      | 0,00      | 9                    |                           | 14 |                                  |  |
| 5                            | Subtot: | 0,00      | 949,55               | 949,55    | 10                   | Subtot nákladov 6 až 9    | 15 | Subtot nákladov 11 až 14         |  |
|                              |         |           |                      |           | odborník, zhotoviteľ |                           |    |                                  |  |
| projektant, rozpočtár, cenár |         |           |                      |           | DN - ostatné náklady |                           |    |                                  |  |
| datum:                       |         |           |                      |           | 16                   |                           |    |                                  |  |
| pečať:                       |         |           |                      |           | 17                   |                           |    |                                  |  |
|                              |         |           |                      |           | 18                   |                           |    |                                  |  |
|                              |         |           |                      |           | 19                   |                           |    |                                  |  |
|                              |         |           |                      |           | 20                   |                           |    |                                  |  |
|                              |         |           |                      |           | E                    |                           |    |                                  |  |
|                              |         |           |                      |           | 21                   |                           |    |                                  |  |
|                              |         |           |                      |           | 22                   |                           |    |                                  |  |
|                              |         |           |                      |           | 23                   |                           |    |                                  |  |
|                              |         |           |                      |           | 24                   |                           |    |                                  |  |
|                              |         |           |                      |           | F                    |                           |    |                                  |  |

projektant, rozpočtár, cenár

datum:

pečať:

03.03.2026

podpis:

pečať:

odborník, zhotoviteľ

datum:

pečať:

Odběratel: Východočlověnská vodárenská společnost, z.s.  
Projektant: JKS O  
Dodávatel: M-K Stav s.r.o.  
Stavba : Stavební úpravy penzionu Vodár-parc.č. 4511/30-Starý Smokovec  
Objekt : zveřejněn

Spracoval:  
JKS O  
Datum: 03.03.2016

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

| Ing. Lengyelová Jolana | Podpis položky, stavbného dílu, nemesta | Koztrukce | Spedkovany<br>materiał | Spolu  | Hmotnost v tonách |  | Suf v tonách |  | Nh    |  |
|------------------------|-----------------------------------------|-----------|------------------------|--------|-------------------|--|--------------|--|-------|--|
|                        |                                         |           |                        |        | Spolu             |  | Spolu        |  | Spolu |  |
|                        | M21 - 155 Elektronizace                 |           | 0,00                   | 949,55 | 0,00000           |  | 0,000        |  | 0,000 |  |
|                        | PRACE A DODAVKY M. spolc                |           | 0,00                   | 949,55 | 0,00000           |  | 0,000        |  | 0,000 |  |
|                        | Za rozpočet celkom                      |           | 0,00                   | 949,55 | 0,00000           |  | 0,000        |  | 0,000 |  |

Odbíratel: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Projektant:  
Dodávateľ: M-K Stav s.r.o.

Spracoval:  
JKSO:  
Dátum: 03.03.2024

Stavba: Stavebné úpravy penziónu Vodár.parc.č. 451/030-Starý Šmokec  
Objekt: svietidla

Ing. Lengyelová Jolana - Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

| Príj.<br>číslo                  | Kód<br>obj. | Kód položky    | Popis položky, stavebného diela, umiestn.<br>výkaz výnosov                                                  | Množstvo<br>výmera | Náma<br>jednotka | Jednotková<br>cena | Konštrukcia | Špecifikačný<br>materiál | Spolu  |
|---------------------------------|-------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|--------------------|-------------|--------------------------|--------|
| PRÁCE A DODÁVKY M               |             |                |                                                                                                             |                    |                  |                    |             |                          |        |
| M21 - 155 Elektromontáže        |             |                |                                                                                                             |                    |                  |                    |             |                          |        |
| 1                               | MAT         | 34814AP7117120 | Svietidlo prisadené stropné so senzorom LED 18W, 3CCT 3000K/4000K/6500K<br>priem. 230 1800 lm žiarne-čierne | 12,000             | kus              | 24,76              |             | 297,12                   | 297,12 |
| 2                               | MAT         | 34814AP7117121 | Svietidlo prisadené stropné LED 12W, 180 lm, 3CCT 3000K/3500K/4000K priem.<br>120                           | 8,000              | kus              | 19,05              |             | 171,45                   | 171,45 |
| 3                               | MAT         | 34814AP7117122 | Svietidlo prisadené stropné LED 18W, 1170 lm, 3CCT 3000K/3500K/4000K priem.<br>225                          | 8,000              | kus              | 19,05              |             | 171,45                   | 171,45 |
| 4                               | MAT         | 34814AP7117123 | Svietidlo prisadené stropné LED 24W, 1170 lm, 3CCT 3000K/4000K/6500K priem.<br>330 2400 lm biele            | 13,000             | kus              | 23,81              |             | 309,53                   | 309,53 |
| M21 - 155 Elektromontáže spolu: |             |                |                                                                                                             | 949,55             |                  |                    | 0,00        | 949,55                   | 949,55 |
| PRÁCE A DODÁVKY M spolu:        |             |                |                                                                                                             | 949,55             |                  |                    | 0,00        | 949,55                   | 949,55 |
| Za rozpočet celkom              |             |                |                                                                                                             | 949,55             |                  |                    | 0,00        | 949,55                   | 949,55 |

[illegible]

| pč:                  | OZNACENIE | č. apartmánu               | Interiér.                                                   |            |  | počet ks | jednotková cena | spolu bez DPH |
|----------------------|-----------|----------------------------|-------------------------------------------------------------|------------|--|----------|-----------------|---------------|
| 1                    | 1         | 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39 | INTERIEROVÝ PRVOK                                           | Š x HL x V |  | 7        | 666,67 €        | 4 666,67 €    |
| 2                    | 2a        | 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39 | Posteľ 1854 x 2036 x v 350 mm                               |            |  | 7        | 1 015,24 €      | 7 106,67 €    |
| 3                    | 2b-1      | 31, 33                     | Zástená 2700 x 1150 x 50 mm                                 |            |  | 2        | 723,81 €        | 1 447,62 €    |
| 4                    | 2b-2      | 31, 33                     | Zástená 450 x 1150 x 50 mm                                  |            |  | 2        | 723,81 €        | 1 447,62 €    |
| 5                    | 3         | 31 - 39                    | Zástená 450 x 1150 x 50 mm                                  |            |  | 18       | 383,81 €        | 6 908,57 €    |
| 8                    | 6         | 31 - 39                    | Nočný stolík š 370 x 350 x v. 350 mm                        |            |  | 9        | 440,95 €        | 3 968,57 €    |
| 9                    | 7         | 31, 33                     | Skrinka na kufor so zástenou 1000 x 468 x v. 750 mm         |            |  | 2        | 1 191,43 €      | 2 382,86 €    |
| 10                   | 8         | 36, 37, 38                 | Komoda 900 x 400 x 800 mm                                   |            |  | 3        | 134,29 €        | 402,86 €      |
| 12                   | 9         | 31, 35, 37                 | Zrkadlo 700 x 18 x 2050 mm                                  |            |  | 3        | 1 478,10 €      | 4 434,29 €    |
| 12                   | 10        | 32, 33, 34, 36, 39         | TV stena 1500 x 250 x 2050 mm                               |            |  | 6        | 1 478,10 €      | 8 868,57 €    |
| 13                   | 11        | 31, 32, 33, 34, 35, 39     | TV stena 1500 x 250 x 2050 mm                               |            |  | 6        | 540,00 €        | 3 240,00 €    |
| 14                   | 12        | 31, 32, 33, 34, 39         | Vešniaková stena so zrkadlom a lavicou 1000 x 468 x 2050 mm |            |  | 5        | 215,24 €        | 1 076,19 €    |
| 15                   | 13        | 35, 36                     | Vešniaková stena 1000 x 18 x 2050 mm                        |            |  | 2        | 331,43 €        | 662,86 €      |
| 16                   | 14        | 31                         | Vešniaková stena 700 x 18 x 2050 mm                         |            |  | 1        | 2 710,48 €      | 2 710,48 €    |
| 17                   | 15        | 33                         | Kuchynská linka apartmán, 31 - 1836 x 618 x 2050 mm         |            |  | 1        | 2 710,48 €      | 2 710,48 €    |
| 18                   | 16        | 31, 33, 35, 36, 39         | Kuchynská linka apartmán, 33 - 1836 x 618 x 2050 mm         |            |  | 5        | 60,00 €         | 300,00 €      |
| 19                   | 17        | 32, 34, 37, 38             | Stôl 600 x 900 mm                                           |            |  | 4        | 46,67 €         | 186,67 €      |
| 20                   | 18        | 31, 33                     | Stôl 600 x 600 mm                                           |            |  | 2        | 35,24 €         | 70,48 €       |
| 22                   | 20 a      | 31, 33, 35, 39             | Konferenčný stolík                                          |            |  | 4        | 1 914,29 €      | 7 657,14 €    |
| 23                   | 20 b      | 32, 34                     | Šatníková skriňa 3-dielna š. 1800 x 620 x 2050 mm           |            |  | 2        | 2 573,33 €      | 5 146,67 €    |
| 24                   | 20 c      | 37                         | Šatníková skriňa 2-dielna š. 1212 x 620 x 2050 mm           |            |  | 1        | 2 254,29 €      | 2 254,29 €    |
| 25                   | 20 d      | 38                         | Šatníková skriňa 3-dielna š. 2050 x 620 x 2050 mm           |            |  | 1        | 2 487,62 €      | 2 487,62 €    |
| 26                   | 20 e      | 36                         | Šatníková skriňa 3-dielna š. 2050 x 620 x 2050 mm           |            |  | 1        | 2 636,19 €      | 2 636,19 €    |
| 29                   | 23        | 36                         | Nika š. 1800 x 300 x 267 mm                                 |            |  | 1        | 463,81 €        | 463,81 €      |
| 30                   |           |                            | Doprava                                                     |            |  | 1        | 4 904,76 €      | 4 904,76 €    |
| 31                   |           |                            | Montáž                                                      |            |  | 1        | 8 143,81 €      | 8 143,81 €    |
| Celkom SPOLU bez DPH |           |                            |                                                             |            |  |          |                 | 86 285,71 €   |



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
Call centrum: 055/79 84 777  
E-mail: zakaznik@vodarne.eu  
www.vodarne.eu

BANKOVÉ SPOJENIE:  
SLSP, a.s. IBAN: SK71 0900 0000 0052 3771 0150 SWIFT: GIBASKBX  
ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSK BX



Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel 5a, vložka č. 1243/V  
• IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

## Príloha č. 2

.....

.....

.....

V ..... dňa .....

Vybavuje/telefón .....

Vec

### Žiadosť o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa

Spoločnosť ..... týmto žiada Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa - na vykonanie diela - vyplývajúce zo Zmluvy o dielo č. .... „predmet zákazky“ a to ku dňu ....., z dôvodu:

-

-

Obnovenie plnenia povinností zhotoviteľa na predmetnom diele žiadame ku dňu .....

S pozdravom

.....

.....



Príloha č. 3

## Dôvodová správa

k Zmluve o dielo č. 2161/2026/DZ/PU/ZML

**Zákazka \*:**

**Dátum \*\*:**

**Zdôvodnenie \*\*\*:** Je to nepredvídateľná okolnosť, ktorá vznikla po podpise zmluvy a nezávisle od vôle zmluvných strán.

**Dôvodovú správu vypracoval:** .....  
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za zhotoviteľa s podpisom)

**Dôvodovú správu odsúhlasil:** .....  
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za objednávateľa s podpisom)

**Dôvodovú správu schválil:** .....  
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za objednávateľa s podpisom)

### Vysvetlivky:

- \* (uviest presný názov zákazky zhodný s názvom Zmluvy o dielo)
- \*\* (vypracovania Dôvodovej správy)
- \*\*\* (s vyjadrením zmeny zmluvnej ceny - navyš práce/menej práce (rozsah diela), a/alebo zmena termínu ukončenia diela. Povinnosť uviesť, či zhotoviteľ začal práce vykonávať včas a zároveň či dielo realizoval priebežne)



## DOHODA

**o vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na spoločnom pracovisku uzavretá v súlade s § 18 zákona NR SR č.124/2006 Z. z. v platnom znení pri vykonávaní prác podľa zmluvy o dielo č. 2161/2026/DZ/PU/ZML**

### Objednávateľ a Zhotoviteľ

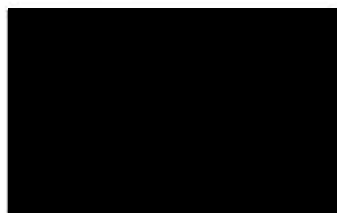
sa dohodli na tomto vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na spoločnom pracovisku **penzión Vodár, Starý Smokovec**

1. Zhotoviteľ zabezpečí vo vzťahu k svojim zamestnancom a ich pracovnej činnosti podľa zmluvy plnenie Zákona NR SR č.124/2006 Z. z. a zodpovedá v plnej miere za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Pokiaľ je zhotoviteľ samostatne zárobkovo činná osoba plnenie ustanovení zákona č. 124/2006 Z. z. sa na neho vzťahuje v primeranom rozsahu.
2. Zhotoviteľ zabezpečí uzatvorenie dohody o vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so svojimi subdodávateľmi.
3. Objednávateľ je oprávnený okamžite zastaviť práce, ak dôjde k ohrozeniu života a zdravia jeho zamestnancov zo strany zhotoviteľa. V zmysle právnych predpisov za škody takto vzniknuté zodpovedá zhotoviteľ.
4. Zamestnanci zhotoviteľa (príp. jeho subdodávateľov) sú povinní podrobiť sa na vyzvanie orientačnej dychovej skúšky, ktorú vykonajú určení zamestnanci objednávateľa.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu prác ním spôsobené nedostatky na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
6. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov predpísanými OOPP a všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho subdodávateľov sú povinní používať OOPP, ktoré sú pre dané pracovisko a pracovné činnosti predpísané.
7. Zhotoviteľ je povinný dbať na to, aby sa únikové cesty, prístupy k núdzovým východom, k priestorom pred elektrickými rozvodmi, k uzavärom vody a plynu, k prostriedkom a zariadeniam zabezpečujúcim ochranu pred požiarmi na pracovisku udržiavali nezaložené, voľné a čisté.
8. Pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru zhotoviteľ zaistí plnenie ustanovení vyhl. MV SR č.121/2002 Z. z.
9. Ohlasovanie, vyšetrovanie a registrácia pracovných úrazov sa vykonáva v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z.
10. Zodpovedný vedúci zamestnanec objednávateľa z pracoviska, kde sa budú vykonávať práce, ktorým je [REDACTED] preukázateľne oboznámi zhotoviteľa (resp. jeho zamestnancov) o:

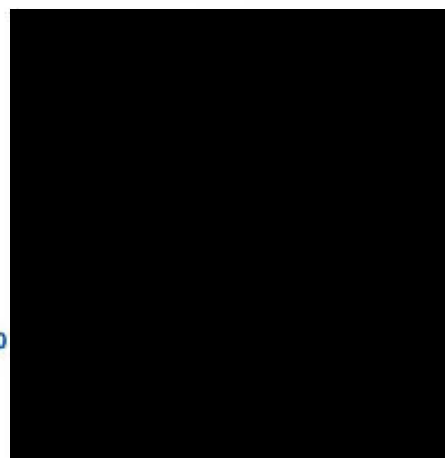
- zákaze pohybu na pracoviskách, ktoré nesúvisia s výkonom objednaných prác a o zákaze používania iných ako určených komunikácií a prístupových ciest,
  - rizikových faktoroch a nebezpečenstvách pracoviska,
  - umiestnení prostriedkov na poskytnutie prvej pomoci,
  - zákaze používania mechanizmov, zariadení, strojov, náradia patriacich objednávateľovi,
  - zakázaných manipuláciách na pracovisku.
11. Koordináciu prác z pohľadu BOZP za zhotoviteľa bude vykonávať bezpečnostný technik, alebo autorizovaný bezpečnostný technik.
12. Koordináciu prác z pohľadu ochrany pred požiarmi za zhotoviteľa bude vykonávať technik požiarnej ochrany, alebo špecialista požiarnej ochrany.

V Košiciach, dňa 20 MAR. 2026

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:



0



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
 V Konevského 50, 042-48 Košice  
 Call centrum: 055/79 84 777  
 E-mail: zakaznik@vodare.eu  
 www.vodare.eu

## BANKOVÉ SPOJENIE

SLSP, a.s. (IBAN: SK71 0900 0000 0052 3771 0150 SWIFT: GIBASQBX)  
 ČSOB, a.s. (IBAN: SKPS 7500 0000 0000 2552 6892 SWIFT: CENOSQBX)



Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Ša, vložka č. 3243/V  
 • IČO: 30 570 460 • DIČ: 202 004 3518 • IČ DPH: SK202 004 3518

Príloha č. 5

## ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV ZHOTOVITEĽA

Názov zákazky: „Stavebné úpravy penziónu Vodár, parc. č. 4511/30, Starý Smokovec“

1. Názov a adresa uchádzača alebo skupiny uchádzačov:

| Obchodné meno, resp. mená členov skupiny | Identifikačné údaje                                  |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| M-K Stav s.r.o.                          | Agátová 6648/72, 07101 Michalovce<br>IČO: 53 214 030 |

2. Uvedte všetkých známych subdodávateľov (podľa definície subdodávateľa v zmysle ZVO)

| Názov subdodávateľa | Predmet subdodávky | Rozsah subdodávky z celkového množstva služieb na zákazke (uviesť v % a v hodnote eur bez DPH) | Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (vypĺňa len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy) |
|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     |                    |                                                                                                |                                                                                                                                                                |
|                     |                    |                                                                                                |                                                                                                                                                                |
|                     |                    |                                                                                                |                                                                                                                                                                |

(\*V prípade potreby dopíšte riadky)

Svojím podpisom čestne prehlasujem, že:

- pri navrhovaných subdodávateľoch a ich podsubdodávateľoch (dodávateľský reťazec) sme overili a potvrdzujeme neexistenciu skutočností podľa článku 5k Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení, najmä v znení Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 08. apríla 2022, ktoré zakazuje zadávanie zákaziek a využívanie subdodávateľov (v celom dodávateľskom reťazci) na plnenie viac ako 10 % z hodnoty zákazky:
  - ruským občanom, spoločnosťami, subjektom alebo orgánom sídlacím v Rusku,
  - spoločnosťami alebo subjektom, ktoré sú priamo alebo nepriamo akýmkoľvek spôsobom vlastnené z viac ako 50 % ruskými občanmi, spoločnosťami, subjektami alebo orgánmi sídlacimi v Rusku a
  - osobám, ktoré v ich mene alebo na základe ich pokynov predkladajú ponuku alebo plnia zákazku.
- nám nie sú vo vzťahu k subdodávateľom a ich podsubdodávateľom (dodávateľský reťazec) známe skutočnosti brániace podpisu zmluvy podľa Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení, najmä v znení Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 08. apríla 2022 (skutočnosti vo vzťahu k osobám uvedeným na sankčných zoznamoch podľa príslušných nariadení);

Miesto a dátum: 11.3.2026

Meno a priezvisko:

Podpis: .....

(podpisuje osoba alebo osoby oprávnené konať v mene kvalifikovaného dodávateľa alebo kvalifikovanej skupiny dodávateľov alebo osoba splnomocnená).



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
Call centrum: 055/79 84 777  
E-mail: zakaznik@vodarne.eu  
www.vodarne.eu

**BANKOVÉ SPOJENIE:**

SLSP, a.s. IBAN: SK71 0900 0000 0052 3771 0150 SWIFT: GIBASKBX  
ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSK BX



Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel 5a, vložka č.: 1243/V  
• IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 6

## ČESTNÉ VYHLÁSENIE

pre účely preukázania splnenia podmienky oboznámenia sa s dokumentom:  
**„Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“**

Obchodné meno/ názov: .....

Sídlo: .....

IČO: .....

Konajúci prostredníctvom: .....

### čestne vyhlasujem

že som sa oboznámil v celom rozsahu a beriem na vedomie dokument objednávateľa nazvaný:  
**„Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“**.

V ..... dňa .....  
(miesto a dátum podpisu)

Podpis:.....  
(subdodávateľ)