

ZMLUVA 2149/2026/DZ/HE/ZML

**o výkone správy verejnej kanalizácie (ďalej len VK)
(prevádzkovaní majetku obce)**

**Článok I.
Zmluvné strany**

Vlastník VK : Obec: Ulič.
Zastúpený : Já Holinka – [REDACTED]
Adresa: Ulič 89.
IČO : 00323691
Bankové spojenie : [REDACTED]
číslo účtu : [REDACTED]

Prevádzkovateľ VK: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Za závod : Humenné
zapísaná v Obchodnom registri – Mestského súdu Košice,
odd.: Sa, vložka č. 1243/V
IČO: 36 570 460
IČ DPH SK 2020063518
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
SWIFT [REDACTED]
konajúca prostredníctvom :
Ing. Stanislav Prúch [REDACTED]
Ing. Jana Bernátová - [REDACTED]

**Článok II.
Úvodné ustanovenia**

1. Prevádzkovateľ (správca) má v zmysle §5 zák. 442/2002 Z. z. oprávnenie prevádzkovať verejné vodovody a verejné kanalizácie.
2. Prevádzkovateľ (správca) je pri výkone vodohospodárskych činností regulovaný subjekt v zmysle zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
3. Účelom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán za účelom splnenia povinností pri prevádzke verejných kanalizácií podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

**Článok III.
Predmet zmluvy**

1. Predmetom a účelom zmluvy je :

výkon správy majetku obce spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku vlastníka - vodohospodárskeho zariadenia verejnej kanalizačnej siete (ďalej VKS) v obci Ulič odbornou organizáciou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (ďalej len VVS, a.s.) v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

2. Prevádzkovaním podľa tejto zmluvy sa rozumie:
 - a) odvádzanie odpadových vôd z verejnej kanalizácie v rozsahu stanovenom schváleným a doloženým prevádzkovým poriadkom a platných právnych predpisov.
 - b) vykonávanie necyklickej a cyklickej údržby na VKS
 - c) zabezpečenie vedenia prevádzkových denníkov
3. Vodohospodárskym zariadením (infraštruktúrnym majetkom) sa podľa tejto zmluvy rozumie majetok vlastníka určený k prevádzkovaniu, uvedený v súpise ako príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a je podpísaná oboma zmluvnými stranami.
4. Záznam o odovzdaní a prevzatí prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a popis technického stavu zariadení a objektov kanalizačnej siete tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok IV.

Práva a povinnosti prevádzkovateľa

Prevádzkovateľ je povinný :

1. Zabezpečiť odvádzanie odpadových vôd vo vodohospodárskom zariadení – VKS v súlade s vodohospodárskym rozhodnutím po splnení povinností vlastníka podľa tejto zmluvy (čl. III. odst.1 – 5).
2. Vykonávať prevádzkovú údržbu a opravy zverených prostriedkov.
3. Zabezpečovať revízie vyhradených technických zariadení.
4. Obstarávať vyjadrenia o podzemných zariadeniach vlastníka pre tretie osoby.
5. Riadiť sa pri prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku prevádzkovým poriadkom a platnými predpismi.
6. Odstraňovať poruchy a havárie na infraštruktúrnom majetku.
7. Vlastníka ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.
8. Zabezpečovať všetku potrebnú technickú a právnu agendu potrebnú na zabezpečenie bezproblémového prevádzkovania zvereného majetku a viesť o tom príslušnú prevádzkovú a technickú evidenciu.
9. Uzatvárať s producentami príslušné zmluvy o odvádzaní odpadových vôd vo vlastnom mene.
10. Aktualizovať prevádzkový poriadok na spravovaný infraštruktúrny majetok vlastníka, ktorý následne aj schvaľuje.
11. Zabezpečiť vykonávanie odberu vzoriek odpadových vôd, ich rozboru a zistené hodnoty výsledkov odovzdávať okresnému úradu.
12. Na zariadeniach verejnej kanalizácie (VKS) nemožno nič upravovať alebo meniť bez súhlasu vlastníka verejnej kanalizácie.
13. Zabezpečiť objekty verejnej kanalizácie (VKS) proti neoprávnenému vniknutiu nepovolanych osôb.
14. Preložku verejnej kanalizácie (VKS) možno vykonať len s písomným súhlasom vlastníka verejnej kanalizácie (VKS).
15. Vypracovať plán obnovy verejnej kanalizácie najmenej na 10 rokov.

Prevádzkovateľ je oprávnený:

1. V mene vlastníka konať všetky právne úkony vo veciach určených touto zmluvou.
2. Vo vlastnom mene fakturovať producentom stočné.
3. Vymáhať pohľadávky vyplývajúce z odvádzania a čistenia odpadových vôd od producentov.
4. Uzatvárať zmluvy s tretími osobami za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
5. Vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštruktúrneho majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.
6. Vydávať povolenia pre napojenie sa fyzických alebo právnických osôb na kanalizačnú sieť.
7. Zriaďovať kanalizačné prípojky na základe objednávky – žiadosti v súlade so Zákonom č. 442/2002 Z. z.

Článok V.

Práva a povinnosti vlastníka majetku

Vlastník je povinný:

1. Odovzdať infraštruktúrny majetok prevádzkovateľovi v bezchybnom a funkčnom stave. Dokladom je spísaná zápisnica o odovzdaní a prevzatí prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a popis technického stavu verejnej kanalizačnej siete.
2. Ak ku odovzdaniu nedošlo skôr, ku dňu preberacieho konania vlastník prevádzkovateľovi VVS, a. s. bezodplatne poskytne všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu, nevyhnutnú pre zabezpečenie prevádzky a úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy a to:
 - a) projektovú dokumentáciu stavby, upravenú podľa skutočného vyhotovenia stavby s tým, že podstatné zmeny v realizácii budú odsúhlasené projektantom a budúcim prevádzkovateľom stavby
 - b) Porealizačné zameranie verejnej kanalizácie v analógovej i digitálnej forme vo formáte dgn Microstation
 - c) Prevádzkový poriadok VK
 - d) Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby medzi vlastníkom a zhotoviteľom
 - e) Vodoprávne povolenie VK
 - f) Záväzné stanovisko k stavebnému zámeru
 - g) Doložka súladu k projektu stavby (originál alebo osvedčená kópia)
 - h) Záväzné stanovisko ku kolaudácii stavby –Kolaudačné osvedčenie
 - i) Údaje o nadobúdacej cene stavby v členení podľa príslušných vyhlášok a výšok odpisových sadzieb (budú uvedené v prílohe č.2 Zmluvy o výkone správy majetku obce)
 - j) Doklady o majetkoprávnom vysporiadaní nehnuteľností
 - k) Monitoring vybudovanej verejnej kanalizácie
 - l) Zápisy a osvedčenia o skúškach použitého materiálu a konštrukcií - certifikáty
 - m) Zoznam strojov a zariadení, ich prospekty, návody k obsluhu popr. schémy
 - n) Technický pasport verejnej kanalizácie
 - o) Správy z odborných prehliadok VTZ podľa Vyhlášky č.508/2009 Z.z. v platnom znení
 - p) V prípade, že vodohospodárske zariadenie bude prechádzať súkromnými parcelami, zabezpečí zriadenie vecného bremena uzavretím a registráciou zmluvy o vecnom bremene s vlastníkom nehnuteľnosti
 - q) Zoznam vybudovaných kanalizačných prípojok s dĺžkami a profilmi
 - r) U novostavieb v čase platnosti záručných lehôt prípadné reklamácie vád a nedorobkov, resp. zoznam skrytých vád
 - s) Aktuálne nariadenia opatrení štátnych orgánov (štátneho orgánu vodnej správy, orgánu verejného zdravotníctva, orgánu inšpekcie životného prostredia, orgánu inšpekcie práce, orgánu obcí a VÚC a pod.).

- t) Zoznam všetkých nehnuteľností s možnosťou napojenia na novovybudovanú verejnú kanalizáciu (bude uvedený v prílohe č. 4 Zmluvy o výkone správy majetku obce)
3. Oboznámiť prevádzkovateľa s aktuálnym stavom infraštruktúrneho majetku .
 4. Predložiť spracovanú charakteristiku odovzdávaného infraštruktúrneho majetku, ktorou budú správcovi poskytnuté podklady o obstarávacej hodnote, výške opráv, zostatkovej hodnote infraštruktúrneho majetku pre účely evidovania a pod., podľa prílohy č.2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
 5. Predložiť výpis uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým je schválené odovzdanie infraštruktúrneho majetku do výkonu správy prevádzkovateľovi. Výpis je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č.3.
 6. Poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu, nevyhnutnú pre zabezpečenie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy, vrátane prevádzkového poriadku s porealizačným (skutočným) zameraním trasy verejnej kanalizácie.
 7. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku infraštruktúrneho majetku, plnenie ustanovení zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb.
 8. Nekonať žiadne opatrenia, ktoré by sa priamo či nepriamo týkali predmetu zmluvy, práv a povinností prevádzkovateľa a samotnej prevádzky zvereného infraštruktúrneho majetku bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa.
 9. Spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzkovania infraštruktúrneho majetku.
 10. Prevádzkovateľa ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.
 11. Predložiť zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci, ktorí sú v čase uzavretia zmluvy napojení resp. nenapojení na verejnú kanalizáciu. Zoznam je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č.4.
 12. Vlastník týmto, podľa § 23 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení, prenáša na prevádzkovateľa povinnosť požiadať Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o registráciu.
 13. Ak je predmetom výkonu správy majetku obce majetok, resp. časť majetku, ktorý vlastník realizoval z fondov EÚ a je povinný predkladať monitorovacie správy príslušnému orgánu, je vlastník povinný prevádzkovateľovi predložiť zoznam špecifických podmienok monitorovania s presným členením majetku, ktorého sa to týka, finančnú analýzu, na základe ktorej bola schválená žiadosť o nenávratný príspevok, resp. údaje o predpokladaných príjmoch a výdavkoch projektu. Predmetný zoznam tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
 14. Vypracovať prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie pokiaľ ho obec vypracovaný nemá, v zmysle Vyhl. č. 55/2004 Z. z.
 15. Bezodplatne poskytovať ministerstvu a ostatným orgánom verejnej správy na výkon ich pôsobností podľa osobitných predpisov údaje z majetkovej evidencie a prevádzkovej evidencie o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie na účely výkonu verejnej správy. Údaje o majetkovej evidencii a prevádzkovej evidencii o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie sú najmä identifikačné údaje vlastníka verejnej kanalizácie, technické údaje a bilančné údaje verejnej kanalizácie a ekonomické údaje.
 16. Vlastník verejnej kanalizácie je povinný zabezpečiť vytváranie účelovej finančnej rezervy a jej použitie na obnovu verejnej kanalizácie v súlade s plánom obnovy verejnej kanalizácie v zmysle ustanovení Zákona č.442/2002 Z.z.
 17. Vlastník verejnej kanalizácie je povinný zabezpečiť obnovu verejnej kanalizácie v súlade s plánom obnovy verejnej kanalizácie a predloženie správy o plnení plánu obnovy verejnej kanalizácie za kalendárny rok ministerstvu každoročne do 31. marca za predchádzajúci kalendárny rok v zmysle ustanovení Zákona č. 442/2002 Z.z.
 18. Vlastník verejnej kanalizácie je povinný zabezpečiť oznámenie informácií o výške účelovej finančnej rezervy vynaloženej na obnovu verejnej kanalizácie s uvedením jednotlivých stavieb

za kalendárny rok ministerstvu, každoročne do 31.júla za predchádzajúci kalendárny rok v zmysle ustanovení Zákona č.442/2002 Z.z.

19. Vlastník verejnej kanalizácie je povinný zabezpečiť vybudovanie zaústení uložených vo verejnom priestranstve po hranicu nehnuteľnosti, ktorá bude pripojená na verejnú kanalizáciu, najviac však v dĺžke desať metrov podľa plánu rozvoja a ich údržbu a opravu v zmysle ustanovení Zákona č.442/2002 Z.z.
20. Vlastník verejnej kanalizácie je povinný zabezpečiť samostatnú účtovnú evidenciu s vlastníctvom a prevádzkovaním verejnej kanalizácie v zmysle ustanovení Zákona č.442/2002 Z.z.

Vlastník je oprávnený:

1. Vyžadovať riadne udržiavanie a prevádzkovanie svojho majetku v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi.
2. V dohodnutých termínoch vstupovať do objektov vodohospodárskych zariadení majetku vlastníka vždy za prítomnosti zástupcu prevádzkovateľa, preverovať stav a funkčnosť jednotlivých zariadení a požadovať odstránenie zistených závad.
3. Vyžadovať správy a hodnotenie stavu hospodárnosti prevádzky a návrhy na vylepšenie prevádzky, max. dvakrát ročne.
4. Žiadať od prevádzkovateľa podklady k vybaveniu reklamácií a prípadných sťažností súvisiacich s prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku.

Článok VI. Cena a platobné podmienky

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že cena za prevádzkovanie zvereného infraštruktúrneho majetku vlastníka bude hradená v rámci celkového výberu stočného od jednotlivých producentov odpadových vôd, napojených na verejnú kanalizáciu. Fakturáciu stočného zabezpečuje prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, ktorý má sám právo fakturovať stočné v plnej výške vo svoj prospech.
2. Fakturovaná výška stočného je cena platná v rámci VVS, a.s. GR Košice v danom zúčtovacom období, v zmysle platnej Vyhlášky URSO.
3. Zúčtovacím obdobím je hospodársky rok stanovený podľa harmonogramu odpočtov závodu. Fakturácia bude vykonaná v termíne podľa plánu odpočtov, potrieb VVS, a.s. závodov a pri zmene ceny stočného.

Článok VII. Čas plnenia

Prevádzkovateľ začne prevádzkovať infraštruktúrny majetok po splnení bodov článku V. tejto zmluvy zo strany vlastníka, pokiaľ sa strany nedohodnú inak.

Článok VIII. Zodpovednosť

1. Prevádzkovateľ zodpovedá vlastníkovi za škody, ktoré vzniknú pri prevádzkovaní zvereného majetku vlastníka porušením povinností uložených platnými právnymi predpismi, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a touto zmluvou.

2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli z nezodpovedného konania vlastníka vo vzťahu k prevádzkovanému majetku.
3. Vlastník zodpovedá za škody vzniknuté prevádzkovateľovi z dôvodu neoznámenia všetkých skutočností brániacich bezproblémovému chodu prevádzky.

Článok IX.

Ustanovenia pre prevádzkovo súvisiace verejné kanalizácie (ďalej len VK)

1. Technické podmienky napojenia: sú určené a zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa VK – www.vodarne.eu

2. Ustanovenie podmienok odvádzania odpadových vôd najmä čistenie odpadových vôd: podmienky sú uvedené a zverejnené vo Všeobecných obchodných podmienkach na webovom sídle prevádzkovateľa VK – www.vodarne.eu

3. Limity znečistenia, množstvo a spôsob ich merania: v súlade s platným prevádzkovým poriadkom prevádzkovateľa VK

4. Kontrola podmienok, zaistenie funkčnosti a postup v odstraňovaní závad stavby: podľa podmienok uvedených v čl. V bod 2 tejto zmluvy

5. Vzájomná informovanosť o významných situáciách, riešenie sporov:

Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať o významných situáciách a zmenách v právach a povinnostiach z tejto zmluvy, a to písomne na adresy uvedené v čl.I. tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodli inak. Prípadne spory sa zmluvné strany zaväzujú vyriešiť prednostne dohodou, inak o sporoch rozhodujú súdy Slovenskej republiky.

6. Spôsob platieb: ako je uvedené v čl. VI tejto zmluvy

7. Zmluvné sankcie a možnosť zmien:

Zmluvné strany môžu voči sebe uplatňovať len tie sankcie, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy alebo zo zákona.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať bez uvedenia dôvodu, ale i pri nedodržaní povinností určených touto zmluvou. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Pokiaľ dôjde zo strany prevádzkovateľa k preukázateľnej a pre prevádzku čistiarne odpadových vôd nevyhnutnej investícii do infraštruktúrneho majetku vlastníka za účelom zlepšenia služieb odberateľom, vlastník nemôže túto zmluvu vypovedať min. počas doby odpísania vloženej investície. Ak v tejto dobe dôjde k zániku tejto zmluvy, je vlastník povinný uhradiť prevádzkovateľovi neodpísanú časť vloženej investície.
3. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Zmeny tejto zmluvy možno vykonávať len na základe vzájomnej dohody v podobe dodatkov k tejto zmluve.
6. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č. 1 až č. 4.
7. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých po 2 obdržia zmluvné strany.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, bez omylov, nie v tiesni, túto zmluvu si prečítali, rozumejú jej obsahu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že touto zmluvou sa v celom rozsahu ruší Zmluva o výkone správy majetku obce č.394/6/2010/Závod HN zo dňa 18.6.2010 v znení dodatkov č.1 až č.4.

V Ulici dňa.....

Za vlastníka:

V Košiciach dňa..... 13. MAR. 2026

Za prevádzkovateľa:

**Zoznam infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

Kanalizácia	Materiál	DN	Dĺžka
Stoka A	PVC	DN 400 mm	830,44 m
Stoka A1	PVC	DN 300 mm	268,27 m
Stoka A1-1	PVC	DN 300 mm	53,46 m
Stoka A2	PVC	DN 300 mm	164,36 m
Stoka C	PVC	DN 300 mm	462,76 m
Stoka C-1	PVC	DN 400 mm	635,23 m
Stoka C-2	PVC	DN 300 mm	249,44 m
Stoka C-3	PVC	DN 300 mm	32,32 m
Stoka D	PVC	DN 300 mm	192,52 m
Stoka D-2	PVC	DN 300 mm	92,41 m
Stoka D-3	PVC	DN 300 mm	333,24 m
Stoka D-4	PVC	DN 300 mm	45,23 m
Stoka D-4-1	PVC	DN 300 mm	65,45 m
Stoka D-5	betón	DN 400 mm	160,98 m
Stoka D-5	PVC	DN 200 mm	65,45 m
Stoka D-5	betón	DN 150 mm	179,63 m
Stoka D-6	betón	DN 300 mm	79,00 m
Stoka D-7	PVC	DN 300 mm	147,46 m
Stoka D-8	PVC	DN 300 mm	337,60 m
Stoka D-8-1	PVC	DN 300 mm	99,60 m
Stoka D-9	PVC	DN 300 mm	295,13 m
Stoka D-9-1	PVC	DN 300 mm	27,07 m
Stoka D-9-2	PVC	DN 300 mm	49,64 m
Stoka E	PVC	DN 300 mm	1169,79 m
Stoka E-1	PVC	DN 300 mm	211,87 m
Stoka E-1-1	PVC	DN 300 mm	17,15 m
Stoka E-2	PVC	DN 300 mm	173,86 m
Stoka E3	PVC	DN 300 mm	595,74 m
Stoka E-3-1	PVC	DN 300 mm	121,88 m
Stoka E3-2	PVC	DN 300 mm	94,19 m
Stoka M	polypropylén	DN 400 mm	85,12 m
Stoka M	polypropylén	DN 300 mm	71,36 m
Spolu			7407,65 m

Celková dĺžka 7407,65 m

Počet prípojok: 289, pričom prípojky nie sú predmetom výkonu správy majetku obce

Obstarávacía cena : 1 504 582,99,- €

(slovom : jeden milión päťstoštyritisíc päťstoosemdesiatdva eur a deväťdesiatdeväť centov)

Príloha č. 2a

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	149 903,74 €	A,B		149 903,74 €
Oprávky:	106 986,42 €			106 986,42 €
Zostatková cena:	42 917,32			42 917,32
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	149 903,74 MŽP SR			149 903,74 MŽP SR
Rok nadobudnutia majetku:	1997			1997
Vek:	28			28
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2b

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	162 882,56	C,D,E,F		162 882,56
Oprávky:	99 946,69			99 946,69
Zostatková cena:	62 935,87			62 935,87
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	162 882,56 MŽP SR			162 882,56 MŽP SR
Rok nadobudnutia majetku:	2001			2001
Vek:	24			24
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2c

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	94 104,76	H		94 104,76
Oprávky:	94 104,76			94 104,76
Zostatková cena:	0			0
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	94 104,76 MŽP SR			94 104,76 MŽP SR
Rok nadobudnutia majetku:	2005			2005
Vek:	20			20
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2d

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	9 183,70	G		9 183,70
Oprávky:	9 183,70			9 183,70
Zostatková cena:	0			0
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	9 183,70 MŽP SR			9 183,70 MŽP SR
Rok nadobudnutia majetku:	2006			2006
Vek:	19			19
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2e

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	76 124,64	G,H		76 124,64
Oprávky:	75 814,74			75 814,74
Zostatková cena:	309,90			309,90
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	76 124,64 MŽP SR			76 124,64 MŽP SR
Rok nadobudnutia majetku:	2006			2006
Vek:	19			19
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2f

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	8 796,39			8 796,39
Oprávky:	8 354,64			8 354,64
Zostatková cena:	441,75			441,75
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	8 796,36			8 796,36
Rok nadobudnutia majetku:	2007			2007
Vek:	18			18
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2g

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	99 581,76	G1, G2		99 581,76
Oprávky:	94 203,18			94 203,18
Zostatková cena:	5 378,58			5 378,58
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	99 581,76			99 581,76
Rok nadobudnutia majetku:	2007			2007
Vek:	18			18
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2h

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	76 346,01	G, G2, H1		76 346,01
Oprávky:	72 301,6			72 301,6
Zostatková cena:	4 044,41			4 044,41
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	76 346,01			76 346,01
Rok nadobudnutia majetku:	2007			2007
Vek:	18			18
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2i

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	30 873,83	H		30 873,83
Oprávky:	27 694,72			27 694,72
Zostatková cena:	3 179,11			3 179,11
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	29 376,62 MŽP SR			29 376,62 MŽP SR
Rok nadobudnutia majetku:	2008			2008
Vek:	17			17
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2j

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacía cena:	63 787,94	A1		63 787,94
Oprávky:	53 980,00			53 980,00
Zostatková cena:	9 807,94			9 807,94
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	59 999,95 MŽP SR			59 999,95 MŽP SR
Rok nadobudnutia majetku:	2009			2009
Vek:	16			16
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2k

**Charakteristika infraštruktúrálného majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	36 734,63	K,K1		36 734,63
Oprávky:	29 326,00			29 326,00
Zostatková cena:	7 408,63			7 408,63
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	36 734,63 MŽP SR			36 734,63 MŽP SR
Rok nadobudnutia majetku:	2010			2010
Vek:	15			15
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 21

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	212 502,77	I,J,J1,K,K1,L		212 502,77
Oprávky:	158 552,00			158 552,00
Zostatková cena:	53 950,77			53 950,77
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	200 000,00			200 000,00
Rok nadobudnutia majetku:	2011			2011
Vek:	14			14
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2m

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	105 264,96	A2, A2-1, A2-2, L		105 264,96
Oprávky:	61 445,00			61 445,00
Zostatková cena:	43 819,96			43 819,96
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	100 000,00 MŽP SR			100 000,00 MŽP SR
Rok nadobudnutia majetku:	2014			2014
Vek:	11			11
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2n

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	210 002,77	I,J,J1,L,K,K1		210 002,77
Oprávky:	109 474,00			109 474,00
Zostatková cena:	100 528,77			100 528,77
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	200 000,00 MŽP SR			200 000,00 MŽP SR
Rok nadobudnutia majetku:	2014			2014
Vek:	11			11
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Príloha č. 2o

**Charakteristika infraštruktúrneho majetku rozvodov verejnej kanalizácie
v obci Ulič**

NÁZOV MAJETKU:	Kmeňová stoka	Uličná stoka	ČS, PČS	spolu
Obstarávacia cena:	168 492,53	M		168 492,53
Oprávky:	1 056,00			1 056,00
Zostatková cena:	167 436,53			167 436,53
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	164 382,96 PPA			164 382,96 PPA
Rok nadobudnutia majetku:	2025			2025
Vek:				
Poruchovosť:	1			1
Stav využitia kapacity:	1			1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby:	1			1

Výpis uznesenia č. 108/2025
Obecného zastupiteľstva v Uliči zo zasadnutia konaného dňa 23.12.2025
vo veci zverenia verejnej kanalizácie (majetku obce) do správy VVS, a. s.

Obecné zastupiteľstvo predložení návrh zmluvy o výkone správy verejnej kanalizácie - majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.:

a) prerokovalo

- ~~s pripomienkami~~
- bez pripomienok

b) schvaľuje

1. zverenie majetku obce /presná definícia/ do správy pre VVS, a. s. s obstarávacou cenou 1 504 582,99,- €
2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce do správy VVS, a.s.
/definovať zverený majetok, platobné podmienky, účel majetku, čas výkonu správy, najdôležitejšie práva a povinnosti zmluvných strán/

Z celkového počtu 7 poslancov sa hlasovania zúčastnili 7 poslanci.

- | | |
|--|------------|
| - za schválenie návrhu zmluvy hlasovali | 7 poslanci |
| - proti schváleniu návrhu zmluvy hlasovali | 0 poslanci |

V Uliči, dňa 29.12.2025



Zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Ulič, ktoré majú možnosť sa napojiť na verejnú kanalizáciu

p.č.	Meno a priezvisko vlastníka nehnuteľnosti/resp.názov firmy	Ulica, súpisné číslo, orientačné číslo	Napojený	Nenapojený
1.	Ladislav Astl	Ulič 80		
2.	Obec Ulič	Ulič		
3.	Ján Cogan	Ulič 356		
4.	Chauturová Mária	Ulič 65		
5.	Kovtan Serhii	Ulič 65		
6.	Vladimír Copak	Ulič 157		
7.	Helena Fedičová	Ulič 156		
8.	Chochrun Marek	Ulič 156		
9.	Bobeničová Andrea	Ulič 155		
10.	Mikuláš Hrib	Ulič 156		
11.	Ján Chochrun	Ulič 203		
12.	Ferková Jana	Ulič 346		
13.	Jozef Mori	Ulič 98		
14.	Ján Mitro	Ulič 327		
15.	Miroslav Grundza	Ulič 347		
16.	Ján Kočan	Ulič 99		
17.	Ján Demjan	Ulič 330		
18.	HANY, s.r.o.	Ulič 308		
19.	Schusterová Anna	Ulič 292		
20.	Mária Kmitová	Ulič 291		
21.	Kováľová Katarína	Ulič 262		
22.	Hrabovčák Vladislav	Ulič 251		
23.	Slavko Bajza	Ulič 250		
24.	Potucký Mikuláš	Ulič 249		
25.	Ivan Kusin	Ulič 248		
26.	Makarovič Martin	Ulič 247		
27.	Mária Michalková	Ulič 243		
28.	Fedičová Mária	Ulič 242		
29.	Ján Roman	Ulič 240		
30.	Fringošová Mária	Ulič 237		
31.	Juraj Fedič	Ulič 219		
32.	Šantová Mária	Ulič 188		
33.	Voloch Ján	Ulič 182		
34.	Valentína Durnaková	Ulič 181		
35.	Peter Macejka	Ulič 180		
36.	Poldruháková Svetlana	Ulič 179		
37.	Romanová Anna	Ulič 178		
38.	Khomová Mária	Ulič 177		
39.	Kvašňáková Viera	Ulič 176		
40.	Legdanová Anna	Ulič 175		
41.	Jušítková Eva	Ulič 172		
42.	Lattová Anna	Ulič 171		
43.	Chomová Mária	Ulič 154		
44.	Rastislav Šanta	Ulič 147		
45.	Katarína Buriková	Ulič 146		
46.	Emil Surmaj	Ulič 141		
47.	Tel'váková Zdena	Ulič 326		
48.	Ján Macejka	Ulič 138		
49.	Juraj Demjan	Ulič 131		
50.	Dana Lecková	Ulič 130		
51.	Kvetoslava Surmajová	Ulič 121		
52.	Juraj Cogan	Ulič 120		

53.	Anna Fedičová	Ulič 115
54.	Vladimír Zboray	Ulič 114
55.	Juraj Macejka	Ulič 113
56.	Helena Psarová	Ulič 112
57.	Ladislav Gujda	Ulič 111
58.	Mária Comová	Ulič 109
59.	Vasil' Chatur	Ulič 107
60.	Mária Stanková	Ulič 104
61.	Vladimír Macejka	Ulič 73
62.	Čornaničová Marcela	Ulič 63
63.	Jozef Zboray	Ulič 62
64.	Leňková Helena	Ulič 53
65.	Očenášová Anna	Ulič 50
66.	Lutaš Peter	Ulič 45
67.	Vajdová Lucie	Ulič 44
68.	Martin Bona	Ulič 43
69.	Ján Michalko	Ulič 41
70.	Kusin Martin	Ulič 38
71.	Šanta Michal	Ulič 37
72.	Voloch Ján	Ulič 36
73.	Anna Kusinova	Ulič 35
74.	Mária Kočanová	Ulič 33
75.	Holinková Iveta	Ulič 32
76.	Bobela Ján	Ulič 30
77.	Stanko Vasil'	Ulič 28
78.	Mária Špaková	Ulič 25
79.	Chochrun Vladimír	Ulič 19
80.	Ladislav Telvak	Ulič 139
81.	Juraj Chochrun	Ulič 18
82.	Ján Makarovič	Ulič 21
83.	Rastislav Hancin	Ulič 331
84.	Peter Barna	Ulič 157
85.	Ján Hancin	Ulič 10
86.	Stanislav Dinič	Ulič 9
87.	Pavol Karapin	Ulič 7
88.	Balogová Kristína	Ulič 6
89.	Ministerstvo vnútra SR	Ulič
90.	Karapinová Kvetoslava	Ulič 66
91.	Bunčová Mária	Ulič 65
92.	Spoločenstvo vlast. bytov „Ulič 64	Ulič 64
93.	Jehovovi Svedkovia náboženská spoločnosť	Ulič 348
94.	Marčáková Lenka	Ulič 155
95.	Milan Zubicek	Ulič 156
96.	Ján Juštik	Ulič 157
97.	Chochrun Marek	Ulič 157
98.	Bytové družstvo	Ulič 162
99.	Obec Ulič	Ulič 60
100.	Miroslav Fedoras- Spoloč.vlastn.bytov	Ulič 68
101.	Vladimír Chochrun- Spoloč.vlastn.bytov	Ulič 67
102.	Koban Vasil' - Spoloč.vlastn. bytov	Ulič 70
103.	Sulic Vasil - vlastn. bytov	Spoloč. Ulič 69
104.	Spol.Vlastníkov Bytov- Ulič Č.101	Ulič 101

105.	Spoločenstvo Vlastníkov Bytov A Nebytových Priestorov Ulič Č. 97	Ulič 97
106.	Spol.Vlastníkov Bytov- Ulič Č. 100	Ulič 100
107.	Holinka J. - Spoloč.vlastn.bytov	Ulič 102
108.	Spol.Vlastníkov Bytov- Ulic C. 103	Ulič 103
109.	Lesopoľnohospodársky majetok s.p.	Ulič 96
110.	Gréckokatolícka cirkev farnosť Ulič	Ulič
111.	Obec Ulič	Ulič 95
112.	Black Sun S.R.O.	Ulič 183
113.	AUTOLANC s.r.o.	Ulič
114.	Základná škola Ulič	Ulič
	Coop Jednota Humenné, Spotrebné	
115.	Družstvo	Ulič 167
116.	Obec Ulič	Ulič 133
117.	Obec Ulič	Ulič 89
118.	Obec Ulič	Ulič
119.	Lesopoľnohospodársky majetok s.p.	Ulič 96
120.	Michal Blasko	Ulič 333
121.	Augustín Telvák	Ulič 328
122.	Barica Stanislav	Ulič 268
123.	Ján Vokulič	Ulič 269
124.	Anna Zabloudilová	Ulič 29
125.	Helena Polszová	Ulič 145
126.	Aktuál, S.R.O.	Ulič 265
127.	Smejkal David	Ulič 51
128.	Vasil' Jurco	Ulič 22
129.	Macejková Mária	Ulič 295
130.	Poldruháková Svetlana	Ulič 54
131.	Popovičová Eva	Ulič 263
132.	Hrabovčák Vladimír	Ulič 288
133.	Ján Michalco	Ulič 338
134.	Ján Feno	Ulič 67
135.	Michal Šanta	Ulič 342
136.	Kušnírová Anna	Ulič 283
137.	Polakovičová Helena	Ulič 341
138.	Legdanová Mária	Ulič 340
139.	Ján Copak	Ulič 339
140.	Telváková Mariana	Ulič 140
141.	Kasičová Katarína	Ulič 322
142.	Kováčová Anna	Ulič 321
143.	Mária Copaková	Ulič 320
144.	Ján Bobela	Ulič 318
145.	Cingel'ová Mária	Ulič 289
146.	Michal Gajdošček	Ulič 316
147.	Koval' Juraj	Ulič 315
148.	Psárová Mária	Ulič 314
149.	Martin Kusin	Ulič 314
150.	Julia Kusinova	Ulič 313
151.	Jelová Anna	Ulič 312
152.	Ján Wiener	Ulič 310
153.	Barna Jaroslav	Ulič 309
154.	Hany Ulič S.R.O.	Ulič 308
155.	Juraj Lenko	Ulič 307
156.	Buchlák Rudolf	Ulič 306
157.	Svetlana Telvaková	Ulič 305
158.	Popovič Ján	Ulič 304

159.	Lindovská Lenka	Ulič 303
160.	Anna Kovalčíková	Ulič 302
161.	Mária Džupinová	Ulič 301
162.	Vasil' Andrejka	Ulič 300
163.	Vasil' Šulič	Ulič 298
164.	Ján Cogan	Ulič 296
165.	Anna Sičaková	Ulič 290
166.	Ján Choma	Ulič 287
167.	Ján Kelemeca	Ulič 285
168.	Kakuta Ján	Ulič 284
169.	Júlia Paceková	Ulič 282
170.	Dovhunová Jaroslava	Ulič 281
171.	Anna Popovičová	Ulič 278
172.	Michal Bunca	Ulič 276
173.	Gajdoščák Marek	Ulič 275
174.	Čopáková Anna	Ulič 273
175.	Kusinová Ružena	Ulič 272
176.	Mária Revisová	Ulič 271
177.	Anna Coganová	Ulič 270
178.	Straňavský František	Ulič 267
179.	Vasil' Psar	Ulič 266
180.	Ján Koc	Ulič 264
181.	Miková Iveta	Ulič 261
182.	Michal Popovič	Ulič 260
183.	Mária Palaščáková	Ulič 259
184.	Bočková Božena	Ulič 256
185.	Blažková Jitka	Ulič 253
186.	Savarij Marián	Ulič 246
187.	Kočanová Jana	Ulič 245
188.	Vasil' Psar	Ulič 244
189.	Ján Bobela	Ulič 239
190.	Roman Marek	Ulič 238
191.	Žuborová Eva	Ulič 236
192.	Baran Vasil'	Ulič 222
193.	Pereksta Pavol	Ulič 221
194.	Kozár Vasil'	Ulič 220
195.	Pradlička Pavol	Ulič 217
196.	Ján Hrivnak	Ulič 215
197.	Tirpáková Monika	Ulič 214
198.	Mária Čokynová	Ulič 213
199.	Vasil' Koban	Ulič 211
200.	Juraj Roman	Ulič 210
201.	Anna Macejkova	Ulič 209
202.	Ján Barna	Ulič 208
203.	Júlia Šantová	Ulič 193
204.	Jaroslav Demjan	Ulič 192
205.	Anna Chochrunová	Ulič 187
206.	Anna Volochová	Ulič 166
207.	Štefan Špak	Ulič 144
208.	Helena Olachová	Ulič 141
209.	Margita Fedičová	Ulič 129
210.	Anna Megelová	Ulič 127
211.	Helena Sluková	Ulič 110
212.	Anna Chauturová	Ulič 108
213.	Alexander Surmaj	Ulič 105
214.	Juraj Samčík	Ulič 75

215.	Anna Zagorková	Ulič 74
216.	Anna Karapinová	Ulič 49
217.	Anna Kandračová	Ulič 55
218.	Vasil' Fedič	Ulič 42
219.	Anna Zagorková	Ulič 40
220.	Peter Potucky	Ulič 39
221.	Anna Kocanová	Ulič 34
222.	Stanko Milan	Ulič 27
223.	Vasil' Kočan	Ulič 24
224.	Juraj Kozar	Ulič 23
225.	Makarovic Ján	Ulič 20
226.	Ján Makarovič	Ulič 21
227.	Miroslav Makarovič	Ulič 357
228.	Ján Dudy	Ulič 106
229.	Vasil' Chochrun	Ulič 13
230.	Michal Stanko	Ulič 8
231.	Jozef Repka	Ulič 4
232.	Nika Jakubíková	Ulič 116
233.	Obec Ulič	Ulič 117
234.	Ján Špak	Ulič 118
235.	Cinik Michal	Ulič 123
236.	Choma Michal	Ulič 128
237.	Surmaj Patrik	Ulič 105
238.	Bajza Miroslav	Ulič 110
239.	Obec Ulič	Ulič 136
240.	Milan Surmaj	Ulič 142
241.	Kináčová Ružena	Ulič 143
242.	Chimičová Kvetoslava	Ulič 15
243.	Čopák Miroslav	Ulič 155
244.	Sičák Milan	Ulič 155
245.	Džupinová Mária	Ulič 161
246.	Dudyová Mária	Ulič 166
247.	Obec Ulič	Ulič 184
248.	Pravoslávna Cirkevná Obec Farnosť Ulič	Ulič 185
249.	Jusková Anna	Ulič 190
250.	Hafič Ján	Ulič 196
251.	Macejka Vasil	Ulič 198
252.	Krajčák Michal	Ulič 223
253.	Kislanová Helena	Ulič 227
254.	Lešková Iveta	Ulič 228
256.	Vašica Lubomír	Ulič 232
257.	Chatur Ján	Ulič 233
258.	Vokulič Vasil'	Ulič 235
259.	Mitrová Iveta	Ulič 250
260.	Maliňáková Anna	Ulič 254
261.	Wiener Ján	Ulič 311
262.	Balog Matúš	Ulič 324
263.	Gunár Belo	Ulič 325
264.	Telváková Božena	Ulič 328
265.	Bajzová Monika	Ulič 329
266.	Hancin Rastislav	Ulič 331
267.	Dudy Ján	Ulič 336
268.	Surmaj Dušan	Ulič 345
269.	Tulejová Nadežda	Ulič 346
270.	Mária Astlová	Ulič 352
271.	Stransky Jozef	Ulič 358
272.	Teriansky Milan	Ulič 362

