

1984/2025/DZ/KE/ZML

Z m l u v a
o výkone správy majetku verejného vodovodu
(ďalej len VV) (prevádzkovaní majetku obce)

Článok I.
Zmluvné strany

Vlastník VV: **Mestská časť Košice – Barca**
zastúpená: Ing. Gabriel Krištof – [REDACTED]
adresa: Abovská 32, 040 17 Košice – Barca
IČO : 00 691 003
Bankové spojenie : [REDACTED]
č. účtu : [REDACTED]

Prevádzkovateľ VV: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Za závod Košice
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,
Oddiel : Sa, vložka č.: 1243/V
IČO 36 570 460
IČ DPH SK 202 006 3518
Bankové spojenie : [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
SWIFT [REDACTED]
Konajúca prostredníctvom:
Ing. Stanislav Prcúch : [REDACTED]
Ing. Jana Bernátová – [REDACTED]

Článok II.
Úvodné ustanovenia

1. Prevádzkovateľ (správca) má v zmysle §5 Zák. 442/2002 Z. z. oprávnenie prevádzkovať verejné vodovody a verejné kanalizácie.
2. Prevádzkovateľ (správca) je pri výkone vodohospodárskych činností regulovaný subjekt v zmysle Zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
3. Účelom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán za účelom splnenia povinností pre prevádzkovanie verejných vodovodov podľa Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach.

Článok III.
Predmet zmluvy

1. Predmetom a účelom zmluvy je:
výkon správy majetku obce spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku vlastníka – miestnych rozvodov verejného vodovodu **v lokalite IBV Nová Barca (Stavba č. 1) a na ulici Berzeviczyho (Stavba č. 2) v MČ Košice – Barca** odbornou organizáciou

Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. (ďalej len VVS, a.s.) v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení.

2. Prevádzkovaním podľa tejto zmluvy sa rozumie :
 - a) priebežná dodávka pitnej vody k spotrebiteľovi a kontrola kvality pitnej vody v zmysle vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z. z., ktorou sa ustanovujú ukazovatele a limitné hodnoty kvality pitnej vody a kvality teplej vody, postup pri monitorovaní pitnej vody, manažment rizík systému zásobovania pitnou vodou, manažment rizík domových rozvodných systémov a v rozsahu stanoveným schváleným prevádzkovým poriadkom a platných právnych predpisov
 - b) vykonávanie necyklickej a cyklickej údržby zvereného majetku vlastníka
 - c) vykonávanie a vedenie evidencie opráv a bežnej údržby v zmysle STN 75 59 22,
3. Vodárenským zariadením (infraštruktúrnym majetkom) sa podľa tejto zmluvy rozumie majetok vlastníka určený k prevádzkovaniu, uvedený v súpise ako príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Záznam o odovzdaní a prevzatí prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a popis technického stavu zariadení a objektov vodovodnej siete tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok IV.

Práva a povinnosti prevádzkovateľa

Prevádzkovateľ je povinný:

1. Zabezpečovať dodávku pitnej vody do vodovodnej siete a prevádzky schopnosť infraštruktúrneho majetku vlastníka po splnení povinností vlastníka podľa tejto zmluvy (čl. V. ods. 1 - 5) v súlade s platným Zákonom o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách 442/2002 Z. z., Zákonom o vodách 364/2004 Z. z., Zákonom o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia 355/2007 Z. z. a v zmysle vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z. z..
2. Zabezpečiť množstvo dodávanej vody v zmysle prevádzkového poriadku.
3. Zabezpečiť tlakové pomery, merania, kontrolu podmienok dodávky vody a postup pri odstraňovaní závad v zmysle prevádzkového poriadku a v súlade s platným stavebným zákonom č. 25/2025 Z. z..
4. Vykonávať prevádzkovú údržbu a opravy zverených prostriedkov.
5. Zabezpečovať revízie vyhradených technických zariadení.
6. Obstarávať vyjadrenia o podzemných vedeniach a ostatných zariadeniach vlastníka pre tretie osoby.
7. Vykonávať a viesť evidenciu o kvalite dodávanej vody.
8. Plniť nariadenia správnych orgánov (predovšetkým vodohospodárskych orgánov).
9. Riadiť sa pri prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku prevádzkovým poriadkom a platnými právnymi predpismi.
10. Odstraňovať poruchy a havárie na infraštruktúrnym majetku.
11. Uzatvárať s odberateľmi príslušné zmluvy o dodávke pitnej vody vo vlastnom mene .
12. Viesť evidenciu porúch a ich odstránenia.
13. Viesť evidenciu novovybudovaných vodovodných prípojk.
14. Viesť evidenciu osadzovania, výmeny a demontáže vodomero.
15. Aktualizovať prevádzkový poriadok na spravovaný infraštruktúrný majetok vlastníka, ktorý následne aj schvaľuje

16. Pri akomkoľvek rozširovaní verejného vodovodu, ak tento plní požiarnu funkciu, predkladať Hasičskému a záchrannému zboru tieto zmeny okamžite.
17. Zabezpečiť sledovanie kvality surovej vody, vykonávanie odberu vzoriek takejto vody v mieste odberu a vykonávanie ich rozboru.
18. Zabezpečiť sledovanie kvality vody odoberanej z vodárenského zdroja počas jej odberu, akumulácie, úpravy a dopravy k odberateľovi podľa programu monitorovania a zistené hodnoty výsledkov odovzdať príslušnému okresnému úradu a ministerstvom poverenej právnickej osobe.
19. Zverejňovať primerané a aktuálne výsledky monitorovania kvality pitnej vody na svojom webovom sídle.
20. Na zariadeniach verejného vodovodu nemožno nič upravovať alebo meniť bez súhlasu vlastníka verejného vodovodu.
21. Zabezpečiť objekty verejného vodovodu proti neoprávnenému vniknutiu nepovolaných osôb.
22. Preložku verejného vodovodu možno vykonať len s písomným súhlasom vlastníka verejného vodovodu.
23. Vypracovať plán obnovy verejného vodovodu najmenej na 10 rokov.

Prevádzkovateľ je oprávnený:

1. V mene vlastníka konať všetky právne úkony vo veciach určených touto zmluvou.
2. Vo vlastnom mene fakturovať odberateľom vodné.
3. Vymáhať pohľadávky vyplývajúce z plnenia dodávok vody a služieb odberateľom.
4. Uzatvárať zmluvy s tretími osobami za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
5. Vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštruktúrneho majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.
6. Vydávať povolenia pre napojenie sa fyzických alebo právnických osôb na vodovodnú sieť.
7. Zriaďovať vodovodné prípojky, vrátane osadzovania vodomeroch pre ďalších odberateľov za úhradu na základe objednávky – žiadosti v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z..

Článok V.

Práva a povinnosti vlastníka majetku

Vlastník je povinný :

1. Odovzdať infraštruktúrny majetok prevádzkovateľovi v bezchybnom a funkčnom stave. Dokladom je spísaná zápisnica o odovzdaní a prevzatí prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a popis technického stavu verejného vodovodu.
2. Oboznámiť prevádzkovateľa s aktuálnym stavom infraštruktúrneho majetku.
3. Predložiť spracovanú charakteristiku odovzdávaného infraštruktúrneho majetku, ktorou budú správcovi poskytnuté podklady o obstarávacej hodnote, výške oprávok, zostatkovej hodnote infraštruktúrneho majetku pre účely evidovania a pod., podľa prílohy č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Predložiť výpis uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým je schválené odovzdanie infraštruktúrneho majetku do výkonu správy prevádzkovateľovi. Výpis je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č. 3.
5. Ak ku odovzdaniu nedošlo skôr, ku dňu preberacieho konania vlastník prevádzkovateľovi VVS, a. s. bezodplatne poskytne všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu,

nevyhnutnú pre zabezpečenie prevádzky a úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy a to:

- a) Projektovú dokumentáciu verejného vodovodu, upravenú podľa skutočného vyhotovenia Stavebných objektov (situácie, u technologických objektov aj technologické schémy, schémy elektroinštalácie, pasport VTZ a pod.) s tým, že podstatné zmeny budú odsúhlasené projektantom a budúcim prevádzkovateľom.
 - b) Porealizačné zameranie VV v analógovej i digitálnej forme vo formáte dgn Microstation
 - c) Prevádzkový poriadok VV
 - d) Zápis o odovzdaní a prevzatí jednotlivých stavebných objektov od zmluvných zhotoviteľov
 - e) Vodoprávne povolenie VV
 - f) Záväzné stanovisko k stavebnému zámeru
 - g) Doložka súladu k projektu stavby (originál, alebo osvedčenú kópiu)
 - h) Záväzné stanovisko ku kolaudácii stavby – Kolaudačné osvedčenie
 - i) Doklady o majetkoprávnom vysporiadaní nehnuteľností
 - j) Záväzný posudok RÚVZ pre vybudovaný VV
 - k) Zápisy o tlakových skúškach VV
 - l) Zápisy a osvedčenia o skúškach použitého materiálu a konštrukcií - certifikáty
 - m) Zoznam strojov a zariadení, ich prospekty, návody k obsluhu popr. schémy
 - n) Technický pasport VV
 - o) Správy z odborných prehliadok VTZ podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v platnom znení
 - p) V prípade, že vodohospodárske zariadenie, bude prechádzať súkromnými parcelami, zabezpečí zriadenie vecného bremena uzavretím a registráciou zmluvy o vecnom bremene s vlastníkom nehnuteľnosti
 - q) Zoznam vodovodných prípojkov s dĺžkami a profilmi
 - r) U novostavieb v čase platnosti záručných lehôt prípadné reklamácie väd a nedorobkov, resp. zoznam skrytých väd
 - s) Aktuálne nariadenia opatrení štátnych orgánov (štátneho orgánu vodnej správy, orgánu verejného zdravotníctva, orgánu inšpekcie životného prostredia, orgánu inšpekcie práce, orgánu obcí a VÚC a pod.).
 - t) Informácia či prevádzkovo súvisiaci verejný vodovod bude/nebude plniť požiaru funkciu
6. Poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu, nevyhnutnú pre zabezpečenie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy, vrátane prevádzkového poriadku s porealizačným (skutočným) zameraním trasy verejného vodovodu.
 7. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku infraštruktúrneho majetku, plnenie ustanovení zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb.
 8. Nekonať žiadne opatrenia, ktoré by sa priamo, či nepriamo týkali predmetu zmluvy, práv a povinností prevádzkovateľa a samotnej prevádzky zvereného infraštruktúrneho majetku bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa.
 9. Spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzkovania infraštruktúrneho majetku.
 10. Prevádzkovateľa ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.

11. Predložiť zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci, ktorí sú v čase uzavretia zmluvy napojení resp. nenapojení na verejný vodovod. Zoznam je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č. 4.
12. Vlastník týmto, podľa § 23 ods. 1 Zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení, prenáša na prevádzkovateľa povinnosť požiadať Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o registráciu.
13. Ak je predmetom výkonu správy majetku obce majetok, resp. časť majetku, ktorý vlastník realizoval z fondov EÚ a je povinný predkladať monitorovacie správy príslušnému orgánu, je vlastník povinný prevádzkovateľovi predložiť zoznam špecifických podmienok monitorovania s presným členením majetku, ktorého sa to týka, finančnú analýzu, na základe ktorej bola schválená žiadosť o nenávratný príspevok, resp. údaje o predpokladaných príjmoch a výdavkoch projektu. Predmetný zoznam tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
14. Vypracovať prevádzkový poriadok verejného vodovodu pokiaľ ho obec vypracovaný nemá, v zmysle Vyhl. č.55/2004 Z.z.
15. Rozvoj verejného vodovodu zabezpečiť v súlade so schváleným plánom rozvoja.
16. Bezodplatne poskytovať ministerstvu a ostatným orgánom verejnej správy na výkon ich pôsobnosti podľa osobitných predpisov údaje z majetkovej evidencie a prevádzkovej evidencie o objektoch a zariadeniach verejného vodovodu. Údaje o majetkovej evidencii a prevádzkovej evidencii o objektoch a zariadeniach verejného vodovodu sú najmä identifikačné údaje vlastníka verejného vodovodu, technické a bilančné údaje verejného vodovodu a ekonomické údaje.
17. Vlastník verejného vodovodu je povinný zabezpečiť vytváranie účelovej rezervy finančných prostriedkov a jej použitie na obnovu verejného vodovodu v súlade s plánom obnovy verejného vodovodu v zmysle ustanovení Zákona č. 442/2002 Z. z..
18. Vlastník je povinný zabezpečiť oznámenie informácií o výške účelovej finančnej rezervy vynaloženej na obnovu verejného vodovodu s uvedením jednotlivých stavieb za kalendárny rok ministerstvu, a to každoročne do 31. júla za predchádzajúci kalendárny rok v zmysle ustanovení Zákona č. 442/2002 Z. z.
19. Vlastník verejného vodovodu je povinný zabezpečiť samostatnú účtovnú evidenciu súvisiacu s vlastníctvom a prevádzkovaním verejného vodovodu v zmysle ustanovení Zákona č. 442/2002 Z. z..

Vlastník je oprávnený:

1. Vyžadovať riadne udržiavanie a prevádzkovanie svojho majetku v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi.
2. V dohodnutých termínoch vstupovať do objektov vodohospodárskych zariadení majetku vlastníka vždy za prítomnosti zástupcu prevádzkovateľa, preverovať stav a funkčnosť jednotlivých zariadení a požadovať odstránenie zistených závad.
3. Vyžadovať správy a hodnotenie stavu hospodárnosti prevádzky a návrhy na vylepšenie prevádzky, max. dvakrát ročne.
4. Žiadať od prevádzkovateľa podklady k vybaveniu reklamácií a prípadných sťažností súvisiacich s prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku.

Článok VI.

Cena a platobné podmienky

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že cena za prevádzkovanie zvereného majetku vlastníka bude hradená v rámci celkového výberu vodného, t.j. tržby za pitnú vodu. Prevádzkovateľ má právo sám fakturovať tieto odplaty v plnej výške vo svoj prospech.

2. Fakturovaná výška ceny vodného je cena platná v rámci VVS, a. s. v danom zúčtovacom období.
3. Zúčtovacím obdobím je hospodársky rok stanovený podľa harmonogramu odpočtov závodu Košice. Fakturácia bude vykonaná v termíne podľa plánu odpočtov, potrieb VVS, a.s. závodov pri zmene ceny vodného.

Článok VII. Čas plnenia

Prevádzkovateľ začne prevádzkovať infraštruktúrny majetok po splnení bodov článku V. tejto zmluvy zo strany vlastníka, pokiaľ sa strany nedohodnú inak.

Článok VIII. Zodpovednosť

1. Prevádzkovateľ zodpovedá vlastníkovi za škody, ktoré vzniknú pri prevádzkovaní zvereneného majetku vlastníka porušením povinností uložených platnými právnymi predpismi, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a touto zmluvou.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli z nezodpovedného konania vlastníka vo vzťahu k prevádzkovanému majetku.
3. Vlastník zodpovedá za škody vzniknuté prevádzkovateľovi z dôvodu neoznámenia všetkých skutočností brániacich bezproblémovému chodu prevádzky.

Článok IX.

Ustanovenia pre prevádzkovo súvisiace verejné vodovody (ďalej len VV)

1. Určenie podmienok dodávky vody, najmä akosť: v súlade s platným Zákonom o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach 442/2002 Z. z., Zákonom o vodách 364/2004 Z. z., Zákonom o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia 355/2007 Z. z. a v zmysle vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z. z.

2. Množstvo dodávanej vody: v zmysle platného prevádzkového poriadku

3. Tlakové pomery, merania, kontrolu podmienok dodávky vody, postup pri odstraňovaní závad stavby: v zmysle platného prevádzkového poriadku a v súlade s platným stavebným zákonom č. 25/2025 Z. z.

4. Vzájomná informovanosť o významných situáciách, riešenie sporov:

Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať o významných situáciách a zmenách v právach a povinnostiach z tejto zmluvy, a to písomne na adresy uvedené v čl.I. tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodli inak. Prípadné spory sa zmluvné strany zaväzujú vyriešiť prednostne dohodou, inak o sporoch rozhodujú súdy Slovenskej republiky.

5. Určenie ceny a spôsob platieb: ako je uvedené v čl. VI tejto zmluvy

6. Zmluvné sankcie a možnosť zmien:

Zmluvné strany môžu voči sebe uplatňovať len tie sankcie, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy alebo zo zákona

8. Technické podmienky napojenia: sú určené a zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa VV – www.vodarne.eu

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom, ktorým nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie k Stavbe č. 2 „Komunikácia – ul. Berzeviczyho, SO Vodovod“, alebo dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy, ak zverejnenie nastalo po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k Stavbe č. 2 „Komunikácia – ul. Berzeviczyho, SO Vodovod“.
2. Zmluvu je možné zmeniť len na základe vzájomnej dohody formou dodatkov k tejto zmluve za súhlasu oboch zmluvných strán, ktoré musia byť písomné a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať bez uvedenia dôvodu, ale i pri nedodržaní povinností určených touto zmluvou. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Pokiaľ dôjde zo strany prevádzkovateľa k preukázateľnej a pre prevádzku vodovodu nevyhnutnej investícii do infraštruktúrneho majetku vlastníka za účelom zlepšenia služieb odberateľom, vlastník nemôže túto zmluvu vypovedať min. počas doby odpísania vloženej investície. Ak v tejto dobe dôjde k zániku tejto zmluvy je vlastník povinný uhradiť prevádzkovateľovi neodpísanú časť vloženej investície.
5. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Súčasťou tejto zmluvy sú príloha č. 1. až č.4.
7. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých po 2 obdržia zmluvné strany.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne bez omylov, nie v tiesni, túto zmluvu si prečítali, rozumejú jej obsahu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach – Barci dňa.....

V Košiciach dňa.....15. DEC. 2025

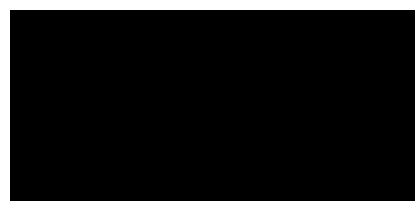
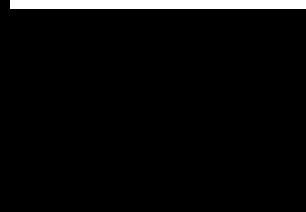
Za vlastníka :



Za prevádzkovateľa :



.....



Zoznam infraštruktúrného majetku rozvodov verejného vodovodu v Mestskej časti Košice – Barca

1. Stavba: „Komunikácia a inžinierske siete – Nová Barca“

Vodovod	Materiál	DN	Dĺžka
Vetva „1“	HDPE PN10	100	80,57 m
Vetva „2“	HDPE PN10	100	286,15 m
Vetva „3“	HDPE PN10	100	158,25 m
Celková dĺžka			524,97 m

Počet prípojok : 24 ks – HDPE DN 25, celkovej dĺžky 172,73 m – pričom prípojky nie sú predmetom výkonu správy majetku obce

2. Stavba: „Komunikácia – ul. Berzeviczyho, SO Vodovod“

Vodovod	Materiál	DN	Dĺžka
Vetva „1“	HDPE PN10	100	396,34 m
Celková dĺžka			396,64 m

Počet prípojok : 25 ks – HDPE DN 25, celkovej dĺžky 118,59 m – pričom prípojky nie sú predmetom výkonu správy majetku obce

Spolu 1. + 2. stavba :

Celková dĺžka vodovodu: 524,97 m + 396,34 m = 921,31 m

Počet prípojok: 24 + 25 = 49 ks

Príloha č. 2a

Charakteristika infraštruktúrneho majetku verejného vodovodu v lokalite IBV Nová Barca

NÁZOV MAJETKU:	prívodné potrubie	zásobné potrubie	rozvodná sieť	ČS	PČS	vodojem	iné	celkom
Obstarávacia cena:			28.783,52 €					28.783,52 €
Oprávky:			0					0
Zostatková cena:			28.783,52 €					28.783,52 €
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:			0					0
Rok nadobudnutia majetku			2025					2025
Mesiac, rok začatia/ukončenia realizácie stavby			07/2023 10/2023					07/2023 10/2023
Mesiac, rok kolaudácie stavby			08/2025					08/2025
Poruchovosť (počet porúch za časovú jednotku) na prevádzkovanom VV			T1					T1
Stav využitia kapacity			T1					T1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby			T1					T1

Charakteristika infraštruktúrneho majetku verejného vodovodu na ul. Berzeviczyho

NÁZOV MAJETKU:	prívodné potrubie	zásobné potrubie	rozvodná sieť	ČS	PČS	vodojem	iné	celkom
Obstarávacia cena:			129.799,15 €					129.799,15 €
Oprávky:			10.824,0 €					10.824,0 €
Zostatková cena:			118.975,15 €					118.975,15 €
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:			103.332,36 € EÚ + ŠR					103.332,36 € EÚ + ŠR
Rok nadobudnutia majetku			2024					2024
Mesiac, rok začatia/ukončenia realizácie stavby			10/2024 11/2024					10/2024 11/2024
Mesiac, rok kolaudácie stavby			2025					2025
Poruchovosť (počet porúch za časovú jednotku) na prevádzkovanom VV			T1					T1
Stav využitia kapacity			T1					T1
Súlad s platnou právnou úpravou a s požiadavkami určenými v povoleniach na vodné stavby			T1					T1

Výpis uznesenia č. 136/11/2025
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca zo 16. zasadnutia
konaného dňa 18.11.2025

vo veci zverenia majetku obce do správy VVS, a. s.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca v súlade s § 4 ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti **s c h v a ľ u j e**

1.

- a) zverenie majetku Mestskej časti Košice – Barca, rozvodov verejného vodovodu v lokalite IBV Nová Barca v dĺžke 524,97 m v obstarávacej cene 28.783,52 € a na ulici Berzeviczyho, v dĺžke 396,64 m v obstarávacej cene 129.799,15 € do správy pre VVS, a. s. v rozsahu prílohy č. 1 predloženého návrhu „Zmluvy o výkone správy majetku verejného vodovodu“ ;
- b) podstatné náležitosti Zmluvy o výkone správy majetku verejného vodovodu medzi Mestskou časťou Košice-Barca ako vlastníkom verejného vodovodu v lokalite IBV Nová Barca v dĺžke 524,97m a na ulici Berzeviczyho, v dĺžke 396,64, v rozsahu prílohy č. 1, a prevádzkovateľom Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460 a to platobné podmienky, účel majetku, čas výkonu správy, práva a povinnosti zmluvných strán podľa predloženého návrhu;

2.

- a) zverenie majetku Mestskej časti Košice - Barca rozvodov verejnej kanalizácie v lokalite IBV Nová Barca, v dĺžke 366,58 m v obstarávacej cene 37.052,52 € a na ulici Berzeviczyho, v dĺžke 272,57 m v obstarávacej cene 38.404.15 € do správy pre VVS, a. s. v rozsahu prílohy č. 1 predloženého návrhu „Zmluvy o výkone správy majetku verejnej kanalizácie“.
- b) podstatné náležitosti Zmluvy o výkone správy majetku verejnej kanalizácie medzi Mestskou časťou Košice-Barca ako vlastníkom verejnej kanalizácie v lokalite IBV Nová Barca, v dĺžke 366,58 m a na ulici Berzeviczyho, v dĺžke 272,57 m a prevádzkovateľom Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460 v rozsahu prílohy č. 1 a to platobné podmienky, účel majetku, čas výkonu správy, práva a povinnosti zmluvných strán podľa predloženého návrhu.

Z celkového počtu 7 poslancov sa hlasovania zúčastnili 7 poslanci.

- za schválenie návrhu zmluvy hlasovali
- proti schváleniu návrhu zmluvy hlasovali

V Košiciach - Barci, dňa

**Zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v Mestskej časti Košice – Barca
v lokalite IBV Nová Barca a na ulici Berzeviczyho , ktoré majú možnosť sa
napojiť na verejný vodovod**

p.č.	Meno a priezvisko vlastníka nehnuteľnosti/resp.názov firmy	Ulica, súpisné číslo, orientačné číslo	Parc. č.	Napojený	Nenapojený
1.	Matej Minarik	Berzeviczyho 1680/2, KE	1398/223		
2.	Ladislav Jerga	Berzeviczyho 1532/4, KE	1398/128		
3.	Richard Kolesár	Berzeviczyho 1652/4A, KE	1398/216		
4.	Ing. Adriana Vincová	Berzeviczyho 1588/6, KE	1398/138		
5.	Ing. Kamila Vargová	Rázusova 56/36, KE	1398/235		
6.	Patrik Hudák	Pažitná 251/68, KE	1398/234		
7.	Ing. Ernest Salzer	Berzeviczyho 1640/10, KE	1398/168		
8.	Ladislav Telepčák	Užhorodská 17, KE	1398/182		
9.	Zdenek Jurenka	Berzeviczyho 1570/14, KE	1398/96		
10.	Zdenek Jurenka	Berzeviczyho 1570/14, KE	1398/69		
11.	Tibor Fričovský	Berzeviczyho 1472/18, KE	1398/117		
12.	Ing. Michal Urda	Berzeviczyho 1553/20, KE	1398/155		
13.	Ing. Milan Papcún	Meteorová 1489/1, KE	1398/219		
14.	Anton Kubáni	Berzeviczyho 1711/3, KE	1398/232		
15.	Ing. Jozef Lukčo	Berzeviczyho 1711/3A, KE	1398/231		
16.	Dominik Stolár	Ružová 247/3, Rozhanovce	1398/203		
17.	Bc. Christian Mauritz	Turnianska 876/1, KE	1398/217		
18.	Bc. Peter Babiar	Berzeviczyho 1677/9, KE	1398/218		
19.	Dana Halušková	Čingovská 1379/9, KE	1398/81		
20.	Ladislav Kočiš	Bruselská , 2601/2, KE	1398/82		
21.	Miloslav Maťaš	Janitorova 1365/11, KE	1398/97		
22.	Mgr. Jana Kleinová	Trieda SNP 40, KE	1398/84		
23.	Eva Pillárová	Rastislavova 70, KE	1398/85		
24.	Pavol Bajer	Braniskova 1240/5, KE	1398/173		
25.	Emma Foldešová	Zemplínska 2626/36B, KE	1398/174		
26.	Mgr. Iveta Bočkayová	Opatovská cesta 89, KE	1404/351		
27.	Ing. Oliver Šuba	Slovenského Raja 477/122, Letanovce	1404/330		
28.	RNDr. JUDr. Pavol Sokol PhD.	Štítová 1, Košice	1404/278		
29.	Ing. Dušan Sedlák	Radlinského 1297/14, KE	1404/88		
30.	JUDr. Ing. Lubomír Niedelský	Mozyesova 48, KE	1404/87		
31.	Vasil Desák	Dénešova 61, KE	1404/86		
32.	Ing. Ján Šimko	Kluknava 565, Gelnica	1404/85		
33.	Jana Muhlová	Na močidlách 1257/34,KE	1404/338		
34.	Róbert Onufrák	Agátova 49A, KE	1404/83		
35.	Matúš Kuchta	Študentská 271/11, KE	1404/72		
36.	Miloslav Maťaš	Janitorova 1365/11, KE	1404/276		
37.	Tomáš Martiček	Lomená 1661/20, KE	1404/74		
38.	Martin Fričovský	Berzeviczyho 1472/18, KE	1404/281		
39.	Ing. Dušan Sedlák	Radlinského 1297/14, KE	1404/281		
40.	Ivan Kočiš	Bruselská 2601/2, KE	1404/76		
41.	Rastislav Ungrady	Azovská 6, KE	1404/274		
42.	Ing. Miroslav Papcun	Vihorlatská 15, KE	1404/78		
43.	Ing. Ivan Papcun	Barčianska 1071/73, KE	1404/79		
44.	PharmDr. Monika Strítecká	Medzi cestami 828, Bílovice nad Svitavou	1404/80		
45.	MUDr. Tatiana Lisá	Bernoláková 17, Bánska Bystrica	1404/81		