

D o h o d a

o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv
uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení
Občianskeho zákonníka

Článok I. Účastníci dohody

Účastník č. 1

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
Zastúpený: JUDr. Tibor Menyhart, [REDACTED]
IČO: 36038351
DIČ: SK 2020087982
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici
Oddiel Pš, vložka č. 155/S

Organizačná zložka OZ Gemer
Zastúpená Ing. Peter Mixtaj, [REDACTED]

d'alej len „Oprávnený“

a
Účastník č. 2

Žiadateľ o vyňatie lesných pozemkov vo vlastníctve SR:
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice

Zastúpený: Ing. Stanislav Prcúch, [REDACTED]

Ing. Jana Bernátová, [REDACTED]

IČO: 36 570 460

DIČ: 202 006 3518

IČ DPH:SK202 006 3518

Č. účtu:

IBAN: [REDACTED]

d'alej len „Povinný“

Článok I. Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady na základe § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch za obmedzenie vlastníckych práv Oprávneného, ktoré bude uskutočnené na základe žiadosti Povinného o vydanie rozhodnutia o vyňatí vo vzťahu k lesným pozemkom v správe Oprávneného. Uzatvorenie tejto dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady

za obmedzenie vlastníckych práv je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 alebo § 16 ods. 6 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie príslušného rozhodnutia orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. K obmedzeniu vlastníckych práv dôjde z dôvodu vybudovania vodovodnej prípočky pre stavbu „Predná Hora – Bobačka – Prepojenie vodovodu“ v k.ú. Muránska Huta.

Článok II. Predmet dohody

Predmetom dohody je určenie výšky náhrady a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu uvedeného v článku I tejto dohody.

Náhrada sa určuje a bude poskytnutá za obmedzenie vlastníckych práv k nasledovným lesným pozemkom špecifikovaných najmä podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

K. ú. Muránska Huta, LV č. 222, Parcela KNC č. 650/1 podľa GP č. 51035570-105/2025 o výmere 8367 m², parcela KNC č. 659/1 podľa GP č. 51035570-106/2025 o výmere 6738 m² a parcela KNC č. 659/4 podľa GP č. 51035570-106/2025 o výmere 7293 m² vyhotoveným GEOTEAM M.Z., s.r.o., Hutnícka 2, 040 01 Košice.

Článok III. Výška náhrady a spôsob poskytnutia

Účastníci tejto dohody stanovili výšku náhrady **na základe znaleckého posudku č. 36/2025** vyhotoveného znalcom Ing. Ivanom Barbierikom, Horná Lehota 218, 976 81 Podbrezová

za *dočasné vyňatie* lesných pozemkov **vo výške: 0 €** slovom: nula eur.

Náhrada je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov uzatvorených k tejto dohode, ktoré musia byť číslované a podpísané obidvomi účastníkmi tejto dohody.

Oprávnený môže od tejto dohody odstúpiť:

- a) ak Povinný do 1 roku od účinnosti tejto dohody nepožiadá príslušný správny orgán o vydanie rozhodnutia o *vyňatí*,
- b) ak zo skutkového stavu bude jednoznačne vyplývať, že Povinnému bude rozhodnutie zamietnuté respektíve nebude môcť oň požiadať, pretože neboli vydané individuálne akty verejnej správy, ktoré sú podmienkou na vydanie rozhodnutia, napríklad neudelenie súhlasu podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch s vyňatím lesných pozemkov vo vlastníctve štátu.

V prípade, že príslušný orgánom štátnej správy lesného hospodárstva právoplatne zamietne žiadosť Povinného o vydanie rozhodnutia, táto dohoda sa od začiatku zrušuje.

Táto dohoda slúži len k vydaniu rozhodnutia a nezakladá žiadne práva Povinného vo vzťahu k dotknutým lesným pozemkom, ktoré budú vzhľadom na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešené samostatným právnym vzťahom, napríklad uzatvorením nájomnej zmluvy, zmluvy

o zriadení vecného bremena a podobne, pričom táto dohoda nezakladá nárok Povinného na uzatvorenie tohto samostatného právneho vzťahu, ak nedôjde k dosiahnutiu dohody.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží účastník č. 1 a 2 účastník č. 2.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnej registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka. Účastníci dohody súhlasia s jej úplným zverejnením v centrálnej registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Revúcej dňa 14.11.2025

V Košiciach dňa 17. OKT. 2025

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Organizačná zložka OZ Gemer

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

