

ZMLUVA O DIELO č. 1919/2025/DZ/PU/ZML

uzatvorená podľa § 269 ods. 2. a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
(ďalej len „zmluva o dielo“ alebo „zmluva“)

I.

Zmluvné strany

1. **ZHOTOVITEĽ:** ATECH design s.r.o.
Sídlo: Popradská 2416/64E, 040 11 Košice
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 53 914 686
IČ DPH: SK2121524867
DIČ: 2121524867
Zapísaná v: Okresný súd Košice I., oddiel: Sro, vložka č.51935/V
Zastúpená: 
IBAN: 
Telefón: 
E-mail: 
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

2. **OBJEDNÁVATEĽ:** Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice
Právna forma: akciová spoločnosť
IČO: 36 570 460
IČ DPH: SK2020063518
DIČ: 2020063518
Zapísaná v: OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1243/V
Zastúpená: 
Telefón: 
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „VVS, a.s.“)

(ďalej spolu tiež ako „zmluvné strany“)

II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoj náklad a nebezpečenstvo vykonať pre objednávateľa dielo: **Spracovanie architektonickej štúdie, geodetického zamerania územia a inžinierskogeologického prieskumu ako podklad pre spracovanie projektovej dokumentácie a jej ďalších projektových stupňov** (CPV 71320000-7 Inžinierske projektovanie, CPV 71351730-9 Geologický prieskum) v rozsahu a skladbe podľa vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a za podmienok uvedených v tejto zmluve a Prílohe č. 1 - Cenová ponuka vypracovaná zhotoviteľom v Košiciach dňa 29.9.2025, (ďalej len „Príloha č. 1“), ktorá je nedielnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej spolu aj ako „dielo“ alebo „predmet zmluvy“ alebo „predmet prác“) na stavbe: **„PO-Prešov, Administratívna budova VVS, a. s. Jesenná ulica“**. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok interného obstarávania vyhláseného prostredníctvom Výzvy na predloženie cenovej ponuky s číslom 044/2025 zo dňa 23.09.2025.

2. Predmet zmluvy je v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy v rozsahu:
 - 2.1. **Architektonická štúdia**
 - 2.1.1. Urbanistické riešenie - osadenie objektu do územia, dopravné a pešie napojenie, vzťah k okoliu, parkovanie, zeleň
 - 2.1.2. Architektonické riešenie - hmotové členenie, návrh fasád, dispozičné riešenie, funkčné členenie
 - 2.1.3. Technické parametre objektu - zastavaná plocha, úžitková plocha, obostavaný priestor, počet podlaží
 - 2.1.4. Prevádzkové vzťahy - vstupy, komunikácie, hygienické zázemie, technické zázemie
 - 2.1.5. Návrh materiálového riešenia fasád a konštrukcií
 - 2.1.6. Návrh energetického konceptu objektu (orientačne)
 - 2.1.7. Vizualizácie - minimálne 3 pohľady
 - 2.1.8. Variantné riešenie (min. 2 varianty)
 - 2.1.9. Sprievodná správa - popis riešenia, zohľadnenie legislatívy, predbežné vyhodnotenie vplyvov
(ďalej tiež len „štúdia“)
 - 2.2. **Geodetické zameranie územia**
 - 2.2.1. Zameranie existujúcich objektov, ciest, chodníkov, inžinierskych sietí
 - 2.2.2. Zameranie výškopisu a polohopisu v mierke 1:500
 - 2.2.3. Zameranie hraníc pozemkov a zobrazenie KN parciel
 - 2.2.4. Digitálne spracovanie vo formáte DWG + PDF
 - 2.2.5. Vyhotovenie technickej správy a protokolu o presnosti merania
 - 2.2.6. Prepojenie na JTSK a výškový systém Bpv
 - 2.3. **Inžinierskogeologický prieskum**
 - 2.3.1. Vyhľadávací a dokumentačný prieskum formou jadrových vrtov (min. 3 vrty do hĺbky 6-10m)
 - 2.3.2. Odobratie vzoriek zemín a ich laboratórne vyhodnotenie
 - 2.3.3. Zhodnotenie geologických, hydrogeologických a geotechnických pomerov
 - 2.3.4. Klasifikácia zemín podľa STN EN ISO 14688 a STN EN ISO 14689
 - 2.3.5. Návrh zakladania objektu z hľadiska únosnosti a sadania
 - 2.3.6. Záverečná správa vo formáte PDF + DWG výkresy vrtov
3. Spracovanie predmetu zmluvy (architektonickej štúdie, geodetického zamerania územia a inžinierskogeologického prieskumu podľa požiadaviek objednávateľa) zabezpečí zhotoviteľ v takom rozsahu, aby táto každá časť predmetu zmluvy bola dostatočným podkladom pre spracovanie projektovej dokumentácie pre ďalšie projektové stupne, na uskutočnenie stavby, aby bola dostatočným podkladom na záverečné vyúčtovanie stavebných prác s cieľom vytvoriť dokumentáciu diela tak, aby ho objednávateľ a/alebo budúci zhotoviteľ vedel celé zrealizovať.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracovanie predmetu zmluvy zabezpečí prostredníctvom odborne spôsobilých osôb, a to autorizovaným architektom oprávneným na spracovanie architektonickej dokumentácie podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, autorizovaným geodetom a kartografom zapísaným v Komore geodetov a kartografov podľa zákona č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii a osobou s geologickým oprávnením podľa zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach.
5. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zmluvy konzultovať priebeh realizácie predmetu zmluvy s objednávateľom.

III.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a odovzdá predmet zmluvy v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy v lehote:
 - 1.1. **Spracovanie architektonickej štúdie** **do 90 dní od účinnosti ZoD**

- 1.2. **Spracovanie geodetického zamerania územia** do 90 dní od účinnosti ZoD
1.3. **Spracovanie inžinierskogeologického prieskumu** do 90 dní od účinnosti ZoD
2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním predmetu zmluvy, jej odovzdaním objednávateľovi v termíne podľa bodu 1. tohto článku, v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy a odovzdaním dokumentácie z jej vykonania. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť túto zmluvu riadne a včas, postupovať pri vypracovávaní predmetu zmluvy s potrebnou odbornou starostlivosťou a v súlade s jemu známymi záujmami objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný prerušiť zhotovovanie diela:
- o na základe písomnej žiadosti, ktorá môže byť objednávateľom podľa jednotlivého posúdenia schválená (žiadosť o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa je uvedená v Prílohe č. 3),
 - o na základe písomného pokynu objednávateľa a v prípade takto vyvolaného prerušenia na základe ďalšieho písomného pokynu objednávateľa zhotovovanie diela opäť začať.
- Lehota na vypracovanie a dodanie predmetu zmluvy sa v takomto prípade predlžuje o dobu, po ktorú zhotoviteľ podľa pokynu objednávateľa plnenie svojej povinnosti vypracovať predmet zmluvy prerušil. Ak však dôvodom pokynu objednávateľa k prerušeniu bolo porušenie povinností zhotoviteľa, právo na predĺženie lehoty plnenia nevzniká.
4. Ak preruší zhotoviteľ zhotovovanie diela bez toho, aby ho k tomu objednávateľ vyzval, zaväzuje sa túto skutočnosť najneskôr do 24 hodín potom oznámiť objednávateľovi spolu so správou o jeho príčinách. Ak nie sú s ohľadom na príčinu dojednané či stanovené iné práva a povinnosti strán, je zhotoviteľ povinný vynaložiť všetko úsilie k tomu, aby boli dôvody, ktoré viedli k prerušeniu zhotovovania diela odstránené a v správe o prerušení je rovnako povinný uviesť predpokladanú dĺžku prerušenia a konkrétne požiadavky spolupôsobenia objednávateľa zabezpečujúce najúčelnejšie opätovné zhotovovanie diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť túto zmluvu riadne a včas, postupovať pri zhotovovaní diela s potrebnou odbornou starostlivosťou a v súlade s jemu známymi záujmami objednávateľa.
6. O dobu trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť sa predlžuje čas plnenia. Počas tejto doby sa odopiera oprávnenej zmluvnej strane právo, ak existovalo, na odstúpenie od zmluvy.
7. Ak zhotoviteľ vypracuje predmet zmluvy alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy alebo jej časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
8. Odovzdaním sa rozumie podpis preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami, ku ktorému sa pristúpi po kontrole dodanej štúdie alebo inej časti predmetu zmluvy po formálnej stránke a/alebo dodanej kompletnej dokumentácie určeným zástupcom objednávateľa. Predmetná štúdia a/alebo iná časť predmetu zmluvy sa objednávateľovi doručuje osobne s expedičným listom.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú a dodanú časť predmetu zmluvy prevezme na kontrolu a po podpise preberacieho protokolu za ňu zaplatí dohodnutú cenu v zmysle článku IV. tejto zmluvy.

IV.

Cena diela

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy sa považuje za pevnú (fixnú) a nemennú počas trvania tejto zmluvy a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy nasledovne:
- | | |
|--|-------------------|
| 1.1. Cena za architektonickú štúdiu | 12 000 Eur |
| 1.2. Cena za geodetické zameranie územia | 3 000 Eur |
| 1.3. Cena za inžinierskogeologický prieskum | 14 000 Eur |
| 1.4. Cena celkom bez DPH za body 1.1. až 1.3. spolu | 29 000 Eur |
2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená bez DPH a zahŕňa všetky ekonomicky oprávnené náklady zhotoviteľa vynaložené v súvislosti s plnením predmetu zmluvy a primeraný zisk zhotoviteľa.
3. DPH bude účtovaná podľa platných zákonov a predpisov SR.

4. Dohodnutú cenu je možné meniť na základe dohody zmluvných strán vždy iba formou písomného očíslovaného dodatku. Dôvodom zmeny ceny diela môžu byť aj legislatívne zmeny, ktoré majú dopad na tvorbu ceny.

V.

Podmienky platby

1. Cenu za vypracovanie predmetu zmluvy a/alebo jej jednotlivých častí, ktoré sú stanovené zmluvou objednávateľ uhradí iba v tom prípade, ak sú splnené všetky všeobecné záväzné nariadenia, technické predpisy a v predmetnej projektovej dokumentácii budú splnené požiadavky objednávateľa.
2. Cenu za vypracovanie predmetu zmluvy objednávateľ uhradí na základe faktúry/faktúr (ďalej len „faktúra“), ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH. **Doba splatnosti faktúry je 60 dní od jej preukázateľného doručenia (poštou, osobne) objednávateľovi.** Ak sa dodanie tovaru alebo služby uskutočňuje čiastkovo alebo opakovane, faktúra môže byť vystavená najviac za obdobie 12 kalendárnych mesiacov. Zmluvné strany sa dohodli, že zasielanie faktúry elektronickou poštou je možné a prípustné len na základe predchádzajúceho písomného odsúhlasenia takéhoto spôsobu doručovania faktúry obidvomi zmluvnými stranami po splnení podmienok zverejnených na webe <http://www.vodarne.eu/spolocnost/dodavatelja-e-faktury> súčasťou ktorých je vzor Dohody o elektronickom prijímaní faktúr.
3. Zhotoviteľ v čase uzatvárania zmluvy a jej trvania nesmie mať „dlh“ voči Finančnej správe, poisťovniam a ostatným orgánom štátnej správy a ich inštitúciám. Ak je zrejme z verejne dostupných zdrojov, že zhotoviteľ má dlhy voči vyššie uvedeným inštitúciám je povinný na výzvu objednávateľa predložiť potvrdenie o zaplatení predmetných dlhov, resp. potvrdenie, že sa o úhrade dlhov dohodol s príslušnými inštitúciami.
4. Ak sa zhotoviteľ bude v rozhodnom období nachádzať v Zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, priebežne aktualizovanom Finančnou správou (ďalej len „Zoznam“), objednávateľ nie je povinný zaplatiť časť ceny fakturovanú zhotoviteľom ako DPH, a to až do okamihu výmazu zo Zoznamu alebo do okamihu predloženia potvrdenia vydaného Daňovým úradom, že zhotoviteľ nie je daňovým dlžníkom (ďalej len „potvrdenie daňového úradu“). Rozhodným obdobím sa pre účely tejto zmluvy rozumie obdobie odo dňa preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi až po uhradenie ceny za predmet zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi. V takomto prípade sa doba splatnosti faktúry pre časť zodpovedajúcu DPH prerušuje a nová doba splatnosti 60 dní začína plynúť odo dňa oprávneného písomného oznámenia zhotoviteľa o výmaze zo Zoznamu, alebo odo dňa predloženia potvrdenia daňového úradu zhotoviteľom objednávateľovi.
5. Objednávateľ uhradí cenu za ucelenú a odovzdanú časť predmetu zmluvy v zmysle článku IV. bodu 1. tejto zmluvy na základe faktúry, ktorú predloží zhotoviteľ na základe preberacieho protokolu alebo ekvivalentného dokladu za predmetnú časť predmetu zmluvy.
6. Každá faktúra musí obsahovať okrem náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z.:
 - a) číslo zmluvy, resp. objednávky,
 - b) dátum splatnosti,
 - c) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý je potrebné realizovať úhradu.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti 60 dní začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že po obdržaní faktúry bezodkladne skontroluje všetky náležitosti faktúry, aby nedochádzalo k nežiaducemu predlžovaniu lehoty splatnosti faktúry.

10. Súčasťou faktúry bude preberací protokol alebo ekvivalentný doklad, kde bude čitateľný podpis zodpovedného pracovníka, ktorý za VVS, a.s. prebral predmet zmluvy alebo jeho ucelenú časť.
11. Faktúra bude zaslaná na adresu: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Košice, Komenského 50, 042 48 Košice.**

VI.

Povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie predmetu zmluvy. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva predmet zmluvy v rozpore so svojimi povinnosťami, resp. zhotoviteľ nerealizuje práce v požadovanej kvalite, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ predmetu zmluvy ihneď odstránil vady vzniknuté vadným vykonaním a predmet zmluvy vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je objednávateľ oprávnený vykonať na náklady zhotoviteľa všetky nevyhnutné opatrenia smerujúce k zaisteniu včasného a riadneho realizovania predmetu zmluvy, najmä môže vykonať potrebné činnosti alebo odstrániť vzniknuté vady sám alebo tretími osobami, bez toho aby tým bola dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za splnenie jeho záväzku podľa zmluvy. Ak by však postup zhotoviteľa zároveň nepochybne viedol k podstatnému porušeniu zmluvy je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez pokynu objednávateľa. Nevykonanie predmetu zmluvy ako celku alebo nevykonanie jednotlivé časti diela je podstatným porušením zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie.
3. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci.
4. Zhotoviteľ je povinný pri vypracovávaní predmetu zmluvy postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a už zrealizovaných prác, ako aj ostatného majetku objednávateľa. Za prípadnú preukázanú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu a je povinný ju odstrániť na vlastné náklady.
5. V priebehu vypracovávania predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný akékoľvek komplikácie, zmeny v štúdiu alebo inej časti predmetu zmluvy a stanoviská konzultovať s vedúcim útvaru projektovania - [REDAKOVANÉ]. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o stave prebiehajúcich prác a činností na predmete zmluvy. Podklady potrebné k vypracovaniu predmetu zmluvy budú poskytnuté objednávateľom - útvarom projektovania. Ďalej je zhotoviteľ povinný najmä:
 - 5.1. Zhotoviteľ je povinný pred začatím predmetu prác, minimálne však 7 dní vopred, v spolupráci s vedúcim útvaru projektovania zvolať vstupné rokovanie s účastníkmi konania za účelom presného stanovenia rozsahu predmetu prác.
 - 5.2. Zhotoviteľ je povinný zvolať v spolupráci s vedúcim útvaru projektovania pred záverom prác, minimálne však 7 dní vopred, záverečné rokovanie s účastníkmi konania. Podľa potreby aj počas spracovania štúdie.
 - 5.3. Zápisy zo vstupného, priebežných a záverečného rokovania sú nevyhnutnou súčasťou dokladovej časti štúdie.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo predmet zmluvy v požadovanom rozsahu a kvalite, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas vypracovaný predmet zmluvy odovzdať objednávateľovi. Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude postupovať zhotoviteľ samostatne.
7. Zhotoviteľ je povinný dosiahnuť čo možno najvyššiu mieru energetickej výhodnosti stavby (zahŕňajúcej všetku technológiu) pri súčasnom zachovaní hospodárnosti a ostatných požiadaviek objednávateľa v zmysle tejto zmluvy.

8. Objednávateľ sa zaväzuje vypracovaný predmet zmluvy v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
9. Zhotoviteľ pred konaním záverečného rokovania odovzdá minimálne 7 dní vopred objednávateľovi v PDF formáte pracovnú verziu predmetnej štúdie a ďalších častí predmetu zmluvy.

VII.

Dodacie podmienky

1. Predmet zmluvy sa bude považovať za dodaný na kontrolu, pred odovzdaním, po jeho doručení na adresu Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., GR Košice, Komenského 50, 042 48 Košice - útvar projektovania - [REDAKOVANÉ] - vedúci útvaru projektovania (ďalej len „vedúci útvaru projektovania“). Súčasťou spracovaného predmetu zmluvy je preberací protokol, ktorý bude po jeho kontrole, odsúhlasení a podpise oboma zmluvnými stranami podkladom pre fakturáciu za vykonané práce.
2. Predmet zmluvy je odovzdaný až vo chvíli podpisu preberacieho protokolu obidvomi zmluvnými stranami, ktorý zmluvné strany spíšu v dvoch vyhotoveniach, a z ktorého bude zrejmý stav v okamihu prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť prevzatie predmetu zmluvy a jeho kontrolu (t.j. rozsah a kvalita v súlade so zmluvou) povereným zodpovedným pracovníkom - vedúcim útvaru projektovania.
4. Ak objednávateľ odmietne prevziať predmet zmluvy, uvedie v zápise dôvody takéhoto odmietnutia. K tomuto je zhotoviteľ oprávnený uviesť svoje stanovisko. Zmluvné strany si následne stanovia deň opätovného prevzatia a odovzdania predmetu zmluvy.
5. Ak pri kontrole diela objednávateľ zistí, že predmet zmluvy nie je úplný a nezodpovedá požiadavkám uvedeným v tejto zmluve, a z tohto dôvodu nie je možné ho prevziať, vyhotoví sa zápis o zistených nedostatkoch, spôsobe a termíne ich odstránenia. Dielo bude objednávateľom prevzaté až po odstránení zistených väd. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť dielo ani iné výsledky svojej činnosti, ktoré sú predmetom zmluvy, iným osobám ako objednávateľovi.

VIII.

Zodpovednosť za škodu a náhrady súvisiacich nákladov

1. Zhotoviteľ zodpovedá za preukázanú škodu a náklady vzniknuté objednávateľovi zanedbaním jeho povinností počas vykonávania diela.

IX.

Záruka na predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vykonaný v súlade so zmluvou, podľa technických noriem a všeobecné záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy a súvisiaca dokumentácia bude vypracovaná odborne spôsobilými osobami - autorizovaným architektom, autorizovaným geodetom a kartografom a osobou s geologickým oprávnením - s platným autorizačným osvedčením. Doklady o spôsobilosti tvoria Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
2. Zjavné vady zistené pri preberaní predmetu zmluvy, resp. jej časti, musí objednávateľ reklamovať pri preberaní predmetu zmluvy, inak bez zbytočného odkladu po tom čo ich zistil.
3. Dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve, ak nespĺňa požiadavky pre účel dojednaný v tejto zmluve alebo je v rozpore s platnými právnymi predpismi a záväznými slovenskými technickými normami. Zhotoviteľ zodpovedá za bezplatné odstránenie väd, ktoré má predmet zmluvy v záručnej lehote a zaväzuje sa reklamované vady odstrániť v konkrétne dohodnutom termíne, najneskôr do 10 pracovných dní.
4. Zhotoviteľ poskytne záruku na predmet zmluvy a to po dobu 5 rokov odo dňa prevzatia diela. Ak sa ukáže, že vady predmetu zmluvy sú neopraviteľné alebo že s ich opravou by boli spojené

neprimerané náklady, môže objednávatel požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny za predmet zmluvy, ak o to požiada zhotoviteľa bez zbytočného odkladu potom, kedy mu zhotoviteľ oznámil túto skutočnosť. Zhotoviteľ zodpovedá iba za vady, ktoré má dielo v dobe jeho prevzatia objednávatelom a nenesie zodpovednosť za skutočnosti vzniknuté až po prevzatí diela (napr. zmenu východiskových/počiatkových podmienok, právnych predpisov, noriem, podkladov, sortimentu výrobkov; technický pokrok; akýkoľvek zásah do diela neschválený alebo neautorizovaný zhotoviteľom; atď.).

5. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávatela, ktoré preukázateľne spôsobil svojou činnosťou pri vypracovávaní predmetu zmluvy bez zavinenia objednávatela.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady na predmete zmluvy spôsobené neodborným zásahom do predmetu zmluvy po jeho odovzdaní. Objednávatel je povinný uskutočniť všetky opatrenia, aby nedošlo k akejkolvek zmene alebo modifikácii dokumentácie (v digitálnej podobe).
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady na predmete zmluvy, ktoré pri vypracovávaní uskutočnil na pokyn objednávatela, ak na nevhodnosť pokynu objednávatela vopred upozornil, resp. upozornil objednávatela na rozpor s platnými postupmi.
8. Ak záväzok zhotoviteľa vypracovať predmet zmluvy celkom alebo z časti zanikne inak ako splnením, zodpovedá zhotoviteľ za vady plnenia, ktoré pri realizácii predmetu zmluvy už uskutočnil a objednávatel ich prevzal, v rozsahu a za podmienok obdobne ako keby záväzok zhotoviteľa realizovať predmet zmluvy zanikol splnením. Objednávatel je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady takýchto plnení bez zbytočného odkladu potom čo ich zistil.

X.

Vlastnícke právo

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávatela dňom jeho prevzatia objednávatelom. Prechodom vlastníckeho práva nie sú dotknuté práva zhotoviteľa podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona.
2. Objednávatel je oprávnený využívať dielo, vrátane jeho častí, na spracovanie ďalších častí dokumentácie a poskytnúť ho tretím osobám (napr. ďalším projektantom alebo dodávateľom) výlučne na účely ďalšieho spracovania alebo realizácie predmetu zmluvy.

XI.

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu vypracovania, odovzdania a zabezpečenia jednotlivých častí predmetu zmluvy (t.j. architektonická štúdia, geodetické zameranie a inžinierskogeologický prieskum) bez zavinenia objednávatela, môže objednávatel zhotoviteľovi fakturovať zmluvnú pokutu pri každej časti predmetu zmluvy vo výške 0,025% z ceny nedokončenej časti predmetu zmluvy za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody a povinnosť zhotoviteľa odstrániť vady.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávatela s úhradou faktúry môže zhotoviteľ fakturovať objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
3. Ľubovoľné zdržanie vzniknuté vinou objednávatela, ktoré ohraničuje možnosť zhotoviteľa plniť svoje povinnosti v stanovenom čase, nebude dôvodom na vymáhanie sankcií.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením vád má objednávatel právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,025% z ceny diela za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu a povinnosti uvedené v prvej vete tohto bodu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia povinnosti zhotoviteľa vykonať dielo v požadovanom rozsahu a/alebo v dojednanej cene a/alebo v dojednanej kvalite, má objednávatel právo uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody.

6. Zhotoviteľ znáša všetky sankcie a škody, ktoré boli uplatnené voči objednávateľovi tretími osobami, za porušenie povinností zhotoviteľa v súvislosti s vykonávaním diela.
7. Ak zhotoviteľ postúpi pohľadávku v rozpore s článkom XXI. bod 19. tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Zároveň týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu.

XII.

Zadávanie subdodávok a postúpenie zmluvy

1. Subdodávateľ (poddodávateľ) je hospodársky subjekt, ktorý uzavrel so zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní. Zoznam subdodávateľov tvorí Prílohu č. 5 (Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa) tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ nesmie postúpiť celú túto zmluvu alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej alebo podľa nej bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa a/alebo v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní.
3. Zhotoviteľ je oprávnený na plnenie zmluvy využívať kapacity subdodávateľov. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť splnením všetkých zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy subdodávateľa (t.j. zhotoviteľ je oprávnený za účelom splnenia si zmluvných povinností využívať kapacity subdodávateľov, ale nemôže delegovať na subdodávateľa všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy).
4. Zhotoviteľ nie je oprávnený práva a/alebo povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy previesť na tretiu osobu, bez vopred daného písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že zhotoviteľovi subdodávateľa neprevedú práva a povinnosti vyplývajúce zo subdodávateľskej zmluvy so zhotoviteľom ako objednávateľom na tretiu osobu, bez vopred daného písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že to isté bude platiť pre subdodávateľov zhotoviteľových subdodávateľov atď. (schvaľovanie subdodávateľov v ktoromkoľvek rade). Požiadavka na schválenie subdodávateľa v ktoromkoľvek rade sa predkladá určenému zástupcovi objednávateľa. Za vykonanie diela a/alebo jeho časti a/alebo akýchkoľvek prác subdodávateľom, zodpovedá zhotoviteľ akoby dielo vykonával sám.
5. Objednávateľ má právo kedykoľvek odvolať svoj súhlas podľa bodu 4. tohto článku Zmluvy najmä v prípade, že plnenia poskytované subdodávateľom (v ktoromkoľvek rade) nie sú vykonávané v súlade s touto zmluvou a/alebo k spokojnosti objednávateľa, resp. v iných obdobných a riadne odôvodnených prípadoch relevantných pre vykonanie diela. V prípade odvolania súhlasu v súlade s týmto bodom nebude mať zhotoviteľ nárok na kompenzáciu a v takomto prípade je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu právne relevantným spôsobom ukončiť zmluvu s poddodávateľom a uplatňovať voči nemu všetky svoje práva vyplývajúce zo zaniknutého zmluvného vzťahu.
6. Objednávateľ neudelí súhlas v zmysle bodu 4. tohto článku, najmä ak nominovaný subdodávateľ v ktoromkoľvek rade bol uchádzačom o zákazku, ktorej výsledkom je uzatvorenie tejto zmluvy a z akéhokoľvek dôvodu neuspel v danej zákazke a/alebo nespĺňa povinnosti vyplývajúce mu zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a/alebo nespĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ZVO alebo existuje prekážka v plnení zmluvy podľa Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení a/alebo Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 8. apríla 2022.
7. Ak zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou zadá časť vykonania diela subdodávateľovi v ktoromkoľvek rade, je povinný mu za riadne a včas vykonané práce a/alebo ich časť v zmysle subdodávateľskej zmluvy zaplatiť. Zhotoviteľ nie je oprávnený viazať platby subdodávateľovi na zaplatenie faktúry objednávateľom zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy (zákaz odkladacej podmienky na platby). Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že zhotoviteľovi subdodávateľa nebudú oprávnení viazať platby subdodávateľovi v druhom rade na zaplatenie faktúry zhotoviteľom

subdodávateľovi atď. Porušenie týchto povinností sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy.

8. Ak budú prácu alebo jej časť vykonávať viacerí subdodávatelia zhotoviteľa, koordináciu úloh a vzájomnú informovanosť pri vykonávaní prác a/alebo ich častí z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zabezpečuje zhotoviteľ.
9. Zhotoviteľ je povinný oznámiť akúkoľvek zmenu údajov týkajúcich sa jeho subdodávateľov objednávateľovi, bezodkladne od okamihu, kedy sa o zmene dozvedel, alebo sa mal dozvedieť.
10. Zhotoviteľ je oprávnený na zmenu svojich subdodávateľov v ktoromkoľvek rade len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný v žiadosti o súhlas so zmenou subdodávateľa v ktoromkoľvek rade a/alebo v žiadosti o schválenie subdodávateľa v ktoromkoľvek rade poskytnúť objednávateľovi o navrhovanom subdodávateľovi všetky údaje podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní (za týmto účelom zhotoviteľ predloží aktualizovanú Prílohu č. 5 - Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa).
11. Ak zhotoviteľ predloží na schválenie nových subdodávateľov, objednávateľ bude vyhodnocovať u navrhovaných subdodávateľov (najmä u neúspešných uchádzačov) aj možné obmedzenie hospodárskej súťaže.
12. Navrhovaní subdodávatelia musia spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nich existovať dôvody na vylúčenie podľa § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, inak ich objednávateľ neodsúhlasí. Doklady preukazujúce splnenie týchto požiadaviek predloží zhotoviteľ k žiadosti o súhlas so zmenou subdodávateľa v ktoromkoľvek rade a/alebo v žiadosti o schválenie subdodávateľa v ktoromkoľvek rade.
13. Zhotoviteľ nie je povinný získať predchádzajúci súhlas objednávateľa podľa bodu 4 a 9 tohto článku zmluvy pre dodávateľov tovaru. Ostatné ustanovenia týkajúce sa subdodávateľov (v ktoromkoľvek rade) týmto nie sú dotknuté.

XIII.

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ vypracuje a dodá štúdiu (kópie dokladov) nasledovne:
 - 1.1. **Architektonická štúdia - 3x tlačенá forma (väzba), 1x PDF, 1x DWG formát**
 - 1.2. **Geodetické zameranie - 3x tlačенá technická správa, 1x PDF, 1x DWG formát**
 - 1.3. **Inžinierskogeologický prieskum - 3x tlačенá správa, 1x PDF**
2. Objednávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ podklady na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z toho ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky, slovenské technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy Slovenskej republiky. Plnenia povinností vyplývajúcich z právnych predpisov donucovacej povahy a zo záväzných rozhodnutí, stanovísk alebo iných opatrení orgánov verejnej moci Slovenskej republiky majú v prípade rozporu s povinnosťami zhotoviteľa vždy prednosť.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje podať objednávateľovi správu bez zbytočného odkladu, hneď ako sa dozvie, že na jeho strane vznikli/vzniknú prekážky, ktoré bránia alebo budú brániť v plnení povinností a o dôsledkoch takejto skutočnosti. Pri prekážkach majúcich vplyv na cenu, lehotu vykonania diela a/alebo rozsah diela bezodkladne po doručení takejto správy vedúcemu útvaru projektovania objednávateľa, vyplní zhotoviteľ v súčinnosti s objednávateľom Prílohu č. 4 - Dôvodová správa (ďalej len „Príloha č. 4“) tejto zmluvy. Túto informačnú povinnosť zhotoviteľ splní zaslaním vyplnenej Prílohy č. 4 objednávateľovi.

XIV.

Vyššia moc

1. Vyššia moc sa vzájomne stanovuje podľa ustanovení Obchodného zákonníka. Vyššia moc je najmä akákoľvek prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, pokiaľ nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a taktiež, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala, napríklad epidémia, prírodná katastrofa, vyhlásenie núdzového stavu, mimoriadnej situácie a pod. Za vyššiu moc sa však nikdy nepokladajú spoločenské zmeny ekonomického politického, finančného alebo menového rázu, zmena hospodárskych pomerov niektorej strany alebo subdodávateľa, nevydanie alebo zamietnutie vydania akéhokoľvek rozhodnutia, ktoré na základe tejto zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ.

XV.

Zánik zmluvy

1. Objednávateľ či zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov stanovených v obchodnom zákonníku najmä ak:
 - bol na majetok druhej zmluvnej strany vyhlásený konkurz, bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený z dôvodu, že majetok úpadcu nestačí na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, alebo bolo konkurzné konanie zastavené pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený pre nedostatok majetku, alebo ak po ukončení konkurzného konania nezostane spoločnosti žiaden majetok, alebo dôjde k akémukoľvek činu alebo udalosti, ktorá by mala (podľa platných zákonov) podobný efekt ako ktorýkoľvek z uvedených činov alebo udalostí, alebo
 - druhá zmluvná strana vstúpila do likvidácie.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy najmä:
 - pokiaľ zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší svoje povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, najmä ak takýmto porušením ohrozí život alebo zdravie osôb,
 - ak zhotoviteľ opustí dielo, alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ zadá celé dielo ako subdodávku,
 - ak zhotoviteľ postúpi celú túto zmluvu, alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej, alebo podľa nej v rozpore s článkom XII.,
 - ak z dôvodu existencie vyššej moci, ktorá má dosah na dielo, nebude mať záujem naďalej zotrvať v tomto zmluvnom vzťahu,
 - ak bude zhotoviteľ právoplatne odsúdený za niektorý z trestných činov korupcie podľa Trestného zákona a/alebo zákona o trestnej zodpovednosti právnických osôb (ďalej len „korupcia“),
 - bez uvedenia dôvodu s tým, že v takomto prípade za zánik tejto zmluvy vždy zodpovedá výhradne objednávateľ,
 - sa ocitne druhá zmluvná strana v omeškaní so splnením ktoréhokoľvek svojho záväzku po dobu dlhšiu než 14 dní,
 - ak sa zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze,
 - ak zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa objednávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností zo zmluvy.
3. Pre účely tejto zmluvy sa podstatným porušením zmluvy rozumie najmä omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela a/alebo jeho časti o viac ako 14 dní, alebo vykonanie diela v inej ako dohodnutej akosti, alebo v inej ako dohodnutej kvalite alebo v inej ako dohodnutej cene, alebo v prípade korupcie alebo ak nastanú okolnosti uvedené v bode 1. tohto článku.
4. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane. Odstúpenie od zmluvy musí byť doručené

druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú v súlade s § 349 odsek 1 zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, dnom doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

5. Rozhodnutím odstúpiť od tejto zmluvy alebo vypovedaním tejto zmluvy objednávateľom sa objednávateľ nevzdáva žiadnych jeho ostatných práv. Ak objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy a/alebo ju vypovie nezodpovedá zhotoviteľovi za stratu zisku, stratu inej zákazky alebo za inú nepriamu alebo následnú stratu alebo škodu, ktorá mu môže vzniknúť v súvislosti s odstúpením. Uvedené platí aj pre zánik zmluvy dohodou.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
8. V prípade okolností vylučujúcich zodpovednosť, ak tieto trvajú dlhšie ako 3 mesiace, ktorákolvek zo Zmluvných strán je oprávnená jednostranne od zmluvy odstúpiť.

XVI.

Zástupcovia zmluvných strán

1. Určeným zástupcom objednávateľa pre predmet zmluvy je [REDACTED]
2. Určeným zástupcom zhotoviteľa pri vypracovávaní predmetu zmluvy je [REDACTED]
3. Kontaktnou osobou objednávateľa vo veciach zmluvných je [REDACTED]
4. Kontaktnou osobou zhotoviteľa vo veciach zmluvných je [REDACTED]
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje po dobu realizácie predmetu zmluvy zaistiť prítomnosť určeného zástupcu zhotoviteľa na pracovných stretnutiach.
6. Určení zástupcovia zmluvných strán pri realizácii predmetu zmluvy najmä jednajú za zmluvné strany v technických veciach súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy, vykonávajú zápisy a podpisujú zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy. Určený zástupca objednávateľa tiež vykonáva kontrolu za objednávateľa, vrátane súvisiacich opatrení a vyjadruje za objednávateľa stanovisko k preberaniu predmetu zmluvy - preberaciemu protokolu, ktorý je podkladom k vystaveniu faktúry. Oprávnený na vydanie pokynu a/alebo na schválenie žiadosti o prerušenie vykonávania diela v zmysle článku III. bod 3 tejto zmluvy je určený zástupca objednávateľa vo veciach zmluvných.
7. Zmena určenia zástupcov zmluvných strán nevyžaduje zmenu tejto zmluvy. Zmluvná strana o ktorého zástupcu ide, je však povinná takúto zmenu bez zbytočného odkladu oznámiť druhej zmluvnej strane.
8. Určením zástupcu objednávateľa nie je dotknuté právo objednávateľa kontrolovať vykonávanie predmetu zmluvy tiež ďalšími osobami.

XVII.

Doručovanie

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú písomne oznámi strana druhej zmluvnej strane.
2. Písomnosti sa doručujú osobne alebo prostredníctvom Slovenskej pošty, a. s. Zmluvné strany si potvrdzujú doručenie písomnosti podpisom osoby oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu na doručeníke alebo rovnopise, prípadne kópii doručovanej listiny.
3. Ak je písomnosť doručovaná osobne, považuje sa za doručenie momentom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu, ktorej sa doručuje alebo momentom, keď táto osoba odmietla písomnosť prevziať.
4. Ak je písomnosť doručovaná prostredníctvom Slovenskej pošty, a. s. považuje sa za doručenie momentom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu,

ktorej je adresovaná a v prípade odmietnutia prevzatia písomnosti, momentom, keď k odmietnutiu prevzatia dôjde. Ak nemožno doručiť písomnosť na adresu druhej zmluvnej strany, považuje sa dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi za doručenie, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

XVIII.

Ochrana informácií

1. Obchodné tajomstvo za účely tejto zmluvy tvoria všetky skutočnosti obchodnej, výrobné alebo technickej povahy súvisiace s podnikom zmluvnej strany, ktoré majú pre ňu skutočnú alebo aspoň potenciálnu materiálnu alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupné, majú byť podľa vôle zmluvnej strany utajené a zmluvná strana zodpovedajúcim spôsobom ich utajenie zabezpečuje. Za obchodné tajomstvo sa považujú aj všetky výrobné, technické, obchodné, ekonomické, organizačné a iné skutočnosti, ktoré sa zmluvná strana dozvie pri plnení tejto zmluvy, a ktoré sa týkajú jednak druhej zmluvnej strany a jednak jej zákazníkov, dodávateľov a odberateľov (najmä zoznamy obchodných partnerov, obchodné plány, technologické postupy, spôsoby výroby a spracovávaní produktov, vedenie a obsah účtovných kníh, obchodné /najmä cenové/ kalkulácie, postupy riešenia, informácie o príjmoch zamestnancov atď.)
2. Zmluvné strany sa zaväzujú nakladať s akýmikoľvek údajmi, informáciami alebo dokumentmi, ktoré boli druhej zmluvnej strane poskytnuté alebo druhou zmluvnou stranou akýmkoľvek spôsobom získané v súvislosti s plnením predmetu objednávky, ako s informáciami dôverného charakteru, ktoré sú predmetom obchodného tajomstva.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa uvádzať objednávateľa ako svojho obchodného partnera a/alebo používať obchodné meno alebo logo objednávateľa pri propagácii seba alebo svojej činnosti alebo vo vyhláseniach pre médiá, a to v akejkoľvek forme.
4. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií spôsobom obvyklým pre utajovanie takýchto informácií, ak nie je výslovne dojednané inak. Táto povinnosť platí bez ohľadu na ukončenie účinnosti tejto zmluvy. Zmluvná strana je povinná upozorniť druhú zmluvnú stranu na skutočnosti ohrozujúce obchodné tajomstvo a jej oprávnené záujmy ihneď ako sa o nich dozvedela.
5. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií aj u svojich zamestnancov, zástupcov, ako aj iných spolupracujúcich tretích strán, pokiaľ im takéto informácie boli poskytnuté. V takomto prípade sa poskytnutie dôverných informácií týmto osobám nepovažuje za porušenie tejto zmluvy, pokiaľ je nevyhnutné pre naplnenie účelu tejto zmluvy a došlo k nemu len v nevyhnutnom rozsahu.
6. Právo užívať, poskytovať a sprístupniť dôverné informácie majú obe strany len v rozsahu a za podmienok nevyhnutných pre riadne plnenie práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
7. Zmluvná strana, ktorá poruší povinnosti vyplývajúce z tohto článku ohľadne ochrany dôverných informácií je povinná nahradiť druhej zmluvnej strane vzniknutú škodu.
8. Všetky informácie, ktoré neboli už niektorou zo zmluvných strán zverejnené, alebo nie sú všeobecne známe, sa považujú za dôverné. Za dôverné informácie sa nepovažujú informácie, ktoré sa stali verejne známymi, pokiaľ sa tak nestalo porušením povinnosti ich ochrany, ďalej informácie, ktoré sú sprístupnené podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, alebo ktoré je zhotoviteľ/kupujúci podľa tohto zákona povinný sprístupniť.

XIX.

Zmena zmluvy

1. Zmeniť predmet zmluvy (t.j. zmeniť formu, kvalitu či rozsah predmetu zmluvy, vrátane zmien vyvolaných napr. predloženou dokumentáciou) či inak zmeniť či zrušiť túto zmluvu môžu strany výhradne prostredníctvom osôb oprávnených k uzavretiu tejto zmluvy. Kontaktné osoby vo veciach zmluvných ani určení zástupcovia pri realizácii predmetu zmluvy nie sú oprávnení za

zmluvné strany meniť či rušiť zmluvu, môžu len pripravovať jej zmeny. Drobné zmeny a upresnenia predmetu zmluvy, ktoré nemajú vplyv na cenu, lehotu plnenia ani vlastnosti predmetu zmluvy, však môžu byť rozhodnuté a potvrdené zástupcom objednávateľa pri realizácii predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný tieto drobné zmeny uvedené v zápisnici zo spoločných stretnutí vykonať bez zbytočného odkladu.

2. Pri požiadavke na zmenu zmluvy sa dotýčny navrhovateľ zaväzuje predložiť druhej strane príslušnú písomnú zmenovú požiadavku. Strana, ktorej bola požiadavka určená je povinná v lehote 5 pracovných dní sa k nej vyjadriť.
3. Do doby uzavretia príslušnej zmeny zmluvy formou dodatku nie je ani jedna strana povinná plniť zmluvu v zmenenom rozsahu ani oprávnená od druhej strany takéto plnenie vyžadovať. Ak strany neuzavrú zmenu zmluvy do 5 pracovných dní od predloženia ponuky, obe zmluvné strany pokračujú v plnení zmluvy v pôvodnom, nezmenenom rozsahu. Ak vyžaduje dohodnutá zmena predmetu zmluvy povolenie zo strany príslušného orgánu, nastáva účinnosť takejto dohody najskôr dňom nadobudnutia právoplatnosti takéhoto povolenia.

XX.

Licencia

1. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy zároveň udeľuje Objednávateľovi výhradnú licenciu na použitie všetkých častí diela, t.j. na použitie architektonickej štúdie, všetkých výstupov geodetického zamerania a správy z inžinierskogeologického prieskumu (ďalej aj len ako „Licencia“). Zmluvné strany sa dohodli, že odplata za udelenie Licencie je zahrnuté v cene diela.
2. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi Licenciu na použitie všetkých častí diela spôsobom nevyhnutným na dosiahnutie účelu tejto Zmluvy, súlade s § 66 odsek 1 zákona číslo 185/2015 Z. z. Autorského zákona.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že územným rozsahom udelenej Licencie je územie Slovenskej republiky.
4. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi Licenciu na použitie diela podľa tejto Zmluvy, v súlade s § 68 odsek 1 zákona číslo 185/2015 Z. z. Autorského zákona na dobu neurčitú.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený udeliť súhlas tretej osobe na použitie diela v rozsahu udelenej Licencie.
6. Objednávateľ sa zaväzuje nepoužívať jednotlivé časti diela spôsobom znížujúcim jej hodnotu alebo dobrú povesť a česť Zhotoviteľa.

XXI.

Záverečné ustanovenia

1. Pre účely tejto zmluvy:
 - dňom sa rozumie kalendárny deň, ak nie je ustanovené inak,
 - odkaz na akýkoľvek právny predpis znamená odkaz na taký právny predpis v znení neskorších predpisov, ak nie je stanovené inak,
 - odkaz na článok, odstavec, písmeno alebo prílohu znamená odkaz na článok, odstavec, písmeno alebo prílohu tejto zmluvy, ak nie je ustanovené inak,
 - názvy jednotlivých článkov a príloh sú uvedené len z dôvodu lepšej prehľadnosti a neovplyvňujú interpretáciu tejto zmluvy,
 - výrazy v jednotnom čísle môžu byť podľa okolností interpretované aj ako výrazy v množnom čísle,
 - v prípade rozporu má prednosť vyjadrenie slovami pred číslami,
 - náklady znamenajú všetky odôvodnené vynaložené výdavky (alebo ktoré majú byť vynaložené) či už na mieste vykonávania diela alebo mimo neho, vrátane réžie a podobných poplatkov, avšak nezahrňujúce zisk.
2. Ak z kontextu textácie tejto zmluvy nevyplýva inak, každý odkaz na akýkoľvek právny predpis znamená príslušný právny predpis v znení jeho neskorších zmien (vrátane rekodifikácií) a každý odkaz na paragraf právneho predpisu predstavuje označenie obsahu ustanovenia ku dňu

- podpisu tejto zmluvy a znamená príslušný obsah ustanovenia predmetného paragrafu právneho predpisu aj v prípade jeho neskorších zmien, resp. zmeny číslovania.
3. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku je veriteľ oprávnený fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka, ako aj paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“).
 4. Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenia neplatné alebo neúčinné ustanoveniami platnými a účinnými, ktoré najlepšie zodpovedajú pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do tej doby platí úprava príslušných právnych predpisov.
 5. Túto zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len písomne, ak nevyplýva z jej ustanovení niečo iné. Meniť, dopĺňať alebo rušiť text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pokiaľ sa zmena tejto zmluvy týka ceny diela alebo termínu ukončenia diela, je zhotoviteľ povinný bezodkladne po zistení rozhodných okolností (najneskôr však 2 týždne pred termínom dohodnutým pre ukončenie diela v zmysle článku III. bod 1. tejto zmluvy) postupovať v zmysle článku XIII. bod 4. tejto zmluvy.
 6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas zhotovovania diela dozvie, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán. Riadne zabezpečenie takéhoto prechodu je povinnosťou dotknutej zmluvnej strany.
 8. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní“). Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona o nelegálnom zamestnávaní.
 9. Zhotoviteľ sa zaväzuje kedykoľvek počas vykonávania diela na žiadosť objednávateľa poskytnúť mu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých dodáva prácu alebo poskytuje službu podľa tejto zmluvy, v rozsahu nevyhnutnom na kontrolu dodržiavania zákazu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania.
 10. V prípade uloženia pokuty objednávateľovi kontrolným orgánom podľa § 7b ods. 7 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní za porušenie zákazu prijatť prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní je zhotoviteľ povinný pokutu v plnej výške uhradiť objednávateľovi, na základe výzvy objednávateľa na jej úhradu, najneskôr do 5 dní od právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty. Uhradením pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu prípadnej škody. Objednávateľ je povinný bezodkladne zhotoviteľa informovať o konaní vedenom kontrolným orgánom, ktorého výsledkom môže byť uloženie pokuty.
 11. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom uhradenia pokuty uloženej právoplatným rozhodnutím podľa § 7b ods. 7 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní voči pohľadávke zhotoviteľa, ktorú je objednávateľ povinný vyplatiť zhotoviteľovi. Toto ustanovenie má prednosť pred ustanoveniami zmluvy, ktoré mu odporujú.
 12. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákon č. 663/2007 Z. z. o minimálnej mzde a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať sadzby minimálnych mzdových nárokov pre stupne náročnosti pracovných miest vypočítané z minimálnej mzdy prostredníctvom koeficientov minimálnej mzdy v zmysle príslušných právnych predpisov.

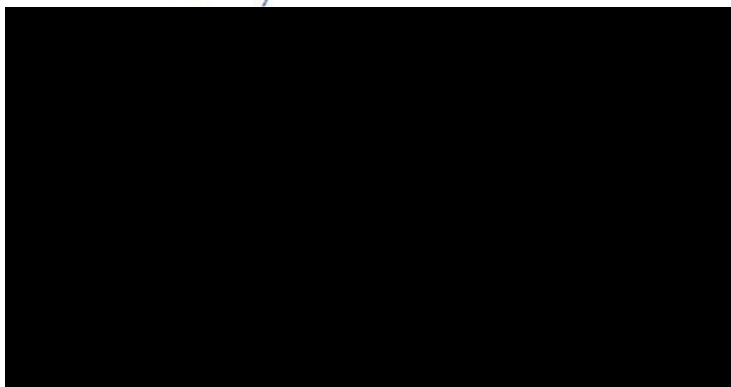
13. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa Objednávateľ mal stať ručiteľom za daň podľa § 69 ods. 14 v nadväznosti na § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH.
14. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiace zákony (ďalej len „zákon o RPVS“). V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa byť zapísaný v registri v súlade s § 4 ods. 1 zákona o RPVS má objednávatel právo od tejto zmluvy odstúpiť.
15. V prípade uloženia pokuty objednávatelovi v zmysle zákona o RPVS za porušenie povinnosti zavinením zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný pokutu v plnej výške uhradiť objednávatelovi, na základe výzvy objednávatel na jej úhradu, najneskôr do 5 dní od právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty. Uhradením pokuty nie je dotknutý nárok objednávatel na náhradu prípadnej škody. Objednávateľ je povinný bezodkladne zhotoviteľa informovať o konaní vedenom kontrolným orgánom, ktorého výsledkom môže byť uloženie pokuty. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom uhradenia pokuty v zmysle vyššie uvedeného.
16. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil a berie na vedomie v celom rozsahu Protikorupčnú politiku objednávatel, ktorá je plne v súlade s internými predpismi obstarávateľa (ktoré sú v súlade s ISO 37001:2016 - Systém manažérstva proti korupcii) a je verejne prístupná na jeho webovej stránke: (<https://www.vodarne.eu/public/spolocnost/protikorupcna-politika>).
17. Zhotoviteľ prehlasuje, že preukázateľným spôsobom bude informovať/informoval subdodávateľa v ktoromkoľvek rade o dokumente protikorupčnej politiky (ďalej ako „PKP“) objednávatel v súlade s internými predpismi objednávatel (ktoré sú v súlade s ISO 37001:2016), ktorý je voľne dostupný na webovom sídle VVS, a.s. (<https://www.vodarne.eu/public/spolocnost/protikorupcna-politika>). Zhotoviteľov subdodávateľ v ktoromkoľvek rade túto skutočnosť písomne potvrdí objednávatelovi podpisom „Čestného vyhlásenia pre účely preukázania splnenia podmienky oboznámenia sa s dokumentom: „Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“ (Príloha č. 6). Uvedeným nie je dotknuté právo objednávatel informovať (kedykoľvek) zhotoviteľovho subdodávateľa, v ktoromkoľvek rade o PKP v súlade s ISO 37001:2016.
18. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek pohľadávky, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy jednej strane zmluvy /veriteľovi/ voči druhej strane zmluvy /dlžníkovi/, nebudú postupovať iným osobám /zákaz postúpenia pohľadávky/ bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka.
19. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať a ani založiť akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávkam objednávatel.
20. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú dodržiavať zákon č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prípade, ak mu predmet zákazky podlieha. V prípade, ak predmet zákazky podlieha zákonu č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť s objednávatelom osobitnú zmluvu o zabezpečení plnenia opatrení a notifikačných povinností (ďalej ako „kybernetická zmluva“), bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa zaslania písomnej výzvy objednávatel na uzatvorenie kybernetickej zmluvy. Porušenie povinnosti zhotoviteľa uzatvoriť kybernetickú zmluvu podľa predchádzajúcej vety sa bude považovať za podstatné porušenie, ktoré zakladá právo objednávatel na odstúpenie od tejto zmluvy.
21. Zmluvné strany vyhlasujú, že pre účely prípravy a plnenia tejto zmluvy spracúvajú osobné údaje fyzických osôb v súlade s Nariadením Európskeho Parlamentu a rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracovaní osobných údajov o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so Zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a dodržiavajú ho v celom rozsahu.
22. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že zmluvné podmienky podľa tejto zmluvy nie sú v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim z tohto záväzkového vzťahu pre

zhotoviteľa, nie sú v rozpore so zásadou poctivého obchodného styku a takéto zmluvné dojednania odôvodňuje povaha predmetu zmluvy a existuje pre ne spravodlivý dôvod.

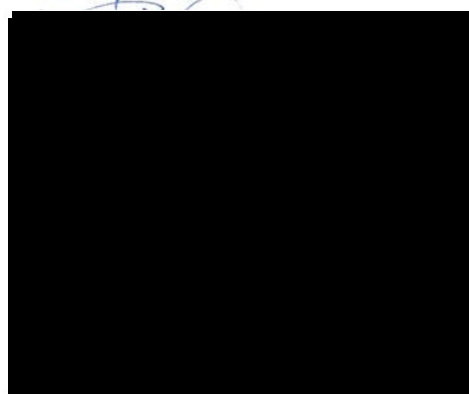
23. Všetky doklady a dokumenty odovzdávané zhotoviteľom objednávateľovi sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.
24. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný súd Slovenskej republiky.
25. Pre vzťahy medzi objednávateľom a zhotoviteľom platia prioritne dojednania v tejto zmluve. Na ostatné veci platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
26. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia.
27. Táto zmluva je v zmysle § 5 a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
28. Zánikom tejto zmluvy nezaniká účinnosť tých ustanovení, ktoré majú sankčný charakter pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy pre zhotoviteľa a tých ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy.
29. Prílohami tejto zmluvy a jej neoddeliteľnými súčasťami sú:
Príloha č. 1 - *Cenová ponuka*
Príloha č. 2 - *Autorizačné osvedčenia,*
Príloha č. 3 - *Žiadosť o prerušenie povinnosti zhotoviteľa,*
Príloha č. 4 - *Dôvodová správa,*
Príloha č. 5 - *Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa*
Príloha č. 6 - *Čestné vyhlásenie pre účely preukázania splnenia podmienky oboznámenia sa s dokumentom protikorupčná politika subdodávateľa.*

V Košiciach, dňa 27 NOV. 2025

V mene za objednávateľa:



V mene za zhotoviteľa:



Cenová ponuka

PRÍLOHA Č. 8: NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Číslo súťaže

044/2025

Názov súťaže

Administratívna budova VVS a.s., Závod Prešov, ul. Jesenná

Uchádzač

(obchodné meno alebo názov uchádzača, sídlo alebo miesto podnikania uchádzača, IČO a kontaktné údaje uchádzača, tzn. meno a priezvisko kontaktnej osoby, telefón a e-mail)

ATECH design s.r.o.

Popradská 2416/64E, 040 11 Košice

IČO: 53914686

Kritérium na vyhodnotenie ponúk

NAJNIŽŠIA CENA SPOLU

Je uchádzač platiteľom DPH?

ÁNO¹

-

P.č.	Položky predmetu súťaže	Cena za položky predmetu súťaže v eur bez DPH ²
1.	Spracovanie architektonická štúdie	12 000 eur
2.	Spracovanie geodetické zameranie územia	3000 eur
3.	Spracovanie inžinierskogeologický prieskum	14 000 eur
4.	Cena celkom za položky 1. až 3.	29 000 eur

VKošiciach , dňa 29.9 .2025.....

¹ Nehodiace prečiarknuť. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, upozorní na túto skutočnosť a uvedie svoju cenu/ceny. V prípade uchádzača, ktorý je platiteľom DPH, vyhlasovateľ požaduje nacenenie bez DPH. Hodnotiť sa bude uvedená cena resp. ceny uchádzača, ktorý nie je platiteľom DPH a uvedená cena resp. ceny uchádzača, ktorý nie je platiteľom DPH a uvedená cena resp. ceny bez DPH uchádzača, ktorý je platiteľom DPH.

² Do ceny uvádzajte všetky náklady súvisiace s dodaním/realizáciou predmetu súťaže. Uchádzač podpisom tohto Návrhu na plnenie kritérií potvrdzuje, že v cene sú zahrnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady súvisiace s dodaním/realizáciou predmetu súťaže, primeraná zisková prirážka uchádzača okrem iného aj náklady vyplývajúce zo spôsobu realizácie predmetu súťaže, zo starostlivosti o bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarnych opatrení, náklady na dopravu, náklady na likvidáciu odpadu, náklady vyplývajúce z podnikateľského rizika pri dodaní/realizácii predmetu súťaže za sťažených podmienok a miestnych prekážok ako aj ostatné náklady súvisiace s predmetom súťaže tu neuvedené. Navrhovaná cena musí byť špecifikovaná ako konečná a definitívna, bez možnosti jej navýšenia.

Autorizačné osvedčenia

AUTORIZAČNÉ OSVEDČENIE



Slovenská komora architektov

Slovenská komora architektov osvedčuje,

že na základe splnenia zákonných podmienok

bol ...15.5.2002... zapísaný do zoznamu autorizovaných

architektov pod registračným číslom**1173 AA**..... ako

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

Ing.arch. Viliam KOLESNÁČ



F. Pm.

predseda



[Signature]

predseda
autorizačnej komisie

Držiteľ tohto osvedčenia je podľa § 4 zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných slovenských inžinieroch v znení neskorších predpisov oprávnený vykonávať odborné činnosti vo výstavbe v tomto rozsahu:

- a) vykonávanie prípravnej predprojektovej činnosti, najmä vypracúvanie stavebných zámerov verejných prác, investičných zámerov, architektonických a urbanistických štúdií, územnoplánovacích prieskumov a rozborov,
- b) vykonávanie komplexnej projektovej činnosti, najmä vypracúvanie architektonických návrhov a dokumentácie umiesňovania stavieb a ich zmien, projektovej dokumentácie stavieb a ich zmien, vrátane interiérov a exteriérov, ako aj rekonštrukcií a modernizácií budov a obnovy stavebných pamiatok,
- c) spracúvanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie,
- d) vykonávanie projektového a stavebného manažmentu, najmä riadenia projektu a koordinácie čiastkových projektov vypracovaných inžiniermi, krajinármi a inými špecialistami a výkon autorského dohľadu nad realizačnými projektami a vykonávanie stavebného dozoru,
- e) grafické spracúvanie a modelovanie architektonického diela, vrátane vypracúvania špecifikácií a technickej dokumentácie,
- f) poskytovanie súvisiacich technických služieb, najmä poskytovanie architektonického poradenstva investorom a vlastníkom nehnuteľností, zastupovanie investora pri príprave a uskutočňovaní stavieb,
- g) vyhotovovanie odborných posudkov, odhadov a dobrozdaní.



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Call centrum: 055/795 27 77
E-mail: zakaznik@vodarne.eu
www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSKBX
VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX
UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 3

.....
.....
.....

V dňa

Vybavuje/telefón

Vec :

Žiadosť o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa

Spoločnosť týmto žiada Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa - na vykonanie diela - vyplývajúce zo Zmluvy o dielo č. „predmet zákazky“ a to ku dňu, z dôvodu:

-
-

Obnovenie plnenia povinností zhotoviteľa na predmetnom diele žiadame ku dňu

S pozdravom

.....



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSK BX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASK BX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSK BX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 4

Dôvodová správa

k Zmluve o dielo č. 1919/2025/DZ/PU/ZML

Zákazka *:

Dátum **:

Zdôvodnenie ***: Je to nepredvídateľná okolnosť, ktorá vznikla po podpise zmluvy a nezávisle od vôle zmluvných strán.

Dôvodovú správu vypracoval:
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za zhotoviteľa s podpisom)

Dôvodovú správu odsúhlasil:
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za objednávateľa s podpisom)

Vysvetlivky:

* (uviesť presný názov zákazky zhodný s názvom Zmluvy o dielo)

** (vypracovania Dôvodovej správy)

*** (s vyjadrením zmeny zmluvnej ceny - navyše práce/menej práce (rozsah diela), a/alebo zmena termínu ukončenia diela. Povinnosť uviesť, či zhotoviteľ začal práce vykonávať včas a zároveň či dielo realizoval priebežne)



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Call centrum: 055/795 27 77
E-mail: zakaznik@vodarne.eu
www.vodarne.eu

Bankové spojenie:
ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSK BX
VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASK BX
UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0065 2641 7016 SWIFT: UNCRSK BX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 5

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV ZHOTOVITEĽA



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Call centrum: 055/795 27 77
E-mail: zakaznik@vodarne.eu
www.vodarne.eu

Bankové spojenie:
ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSK BX
VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASK BX
UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0065 2641 7016 SWIFT: UNCRSK BX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 5

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV ZHOTOVITEĽA

Názov zákazky: Administratívna budova VVS a.s., Závod Prešov, ul. Jesenná

1. Názov a adresa uchádzača alebo skupiny uchádzačov:

Obchodné meno, resp. mená členov skupiny	Identifikačné údaje
ATECH design s.r.o.	IČO: 53914686

2. Uveďte všetkých známych subdodávateľov (podľa definície subdodávateľa v zmysle ZVO)

Názov subdodávateľa	Predmet subdodávky	Rozsah subdodávky z celkového množstva služieb na zákazke (uviesť v % a v hodnote Eur bez DPH)	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (vyplniť len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy)
Ing. Peter Kompiš - KOMGEO Moldavská cesta 91, 044 02 Turňa nad Bodvou IČO 37 417 665	Geodetické zameranie	10,3 % 3000eur	
Ing. Peter Kompiš - KOMGEO Moldavská cesta 91, 044 02 Turňa nad Bodvou IČO 37 417 665	Inžinierskogeologický prieskum	48,3 % 14000eur	

(*V prípade potreby doplňte riadky)

Svojím podpisom čestne prehlasujem, že:

- pri navrhovaných subdodávateľoch a ich podsubdodávateľoch (dodávateľský reťazec) sme overili a potvrdzujeme neexistenciu skutočností podľa článku 56 Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o restriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení, najmä v znení Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 08. apríla 2022, ktoré zakazuje zadávanie zákaziek a využívanie subdodávateľov (v celom dodávateľskom reťazci) na plnenie viac ako 10 % z hodnoty zákazky:
 - a) ruským občanom, spoločnosťami, subjektom alebo orgánom sídlacím v Rusku,
 - b) spoločnosťami alebo subjektom, ktoré sú priamo alebo nepriamo akýmkoľvek spôsobom vlastnené z viac ako 50 % ruskými občanmi, spoločnosťami, subjektami alebo orgánmi sídlacimi v Rusku a
 - c) osobám, ktoré v ich mene alebo na základe ich pokynov predkladajú ponuku alebo plnia zákazku.
- nám nie sú vo vzťahu k subdodávateľom a ich podsubdodávateľom (dodávateľský reťazec) známe skutočnosti brániace podpisu zmluvy podľa Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o restriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení, najmä v znení Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 08. apríla 2022 (skutočností vo vzťahu k osobám uvedeným na sankčných zoznamoch podľa príslušných nariadení);

Miesto a dátum: 14.11.2025 v Košiciach

Meno a priezvisko:

Podpis: [podpisuje osoba alebo osoby oprávnené konať v mene kvalifikovaného dodávateľa alebo kvalifikovanej skupiny dodávateľov alebo osoba splnomocnená].

Strana 1 z 1



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 6

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

pre účely preukázania splnenia podmienky oboznámenia sa s dokumentom:

„Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“

Obchodné meno/ názov:

Sídlo:

IČO:

Konajúci prostredníctvom:

čestne vyhlasujem

že som sa oboznámil v celom rozsahu a beriem na vedomie dokument objednávateľa nazvaný:
„Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“.

V dňa
(miesto a dátum podpisu)

Podpis:.....
(subdodávateľ)